

11/2023. Ökt.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről, hangfelvétéről

Testületi ülés időpontja, helye: 2023. szeptember 26. Városháza III. emeleti tanácskozó terme (Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.)

Jelen lévő önkormányzati képviselők: Dr. Fülöp György, Pap Zsolt, Molnár István, Buséter Béla, Hok Csaba, Jézsó Gábor, Kiss Zoltán, Steinerné Vasvári Éva, Tokaji Edit, Vendlerné Polyák Ilona

Távollévő képviselő: Csikász Gábor

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Dr. Fülöp György polgármester köszöntötte a képviselőket, a meghívottakat és a sajtó képviselőit.

A **polgármester** megállapította, hogy 10 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

A **polgármester** tájékoztatta a Testületet, hogy valamennyi írásos anyag elektronikus elérhetőségét az Önkormányzati Tájékoztató Rendszerben az ülés előtt biztosították. A bizottsági javaslatokat az ülés előtt a hivatal munkatársa kiosztotta a képviselők részére.

Tájékoztatta a Testületet, hogy zárt ülésen kell megtárgyalni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a zárt ülés 1./ napirendi pontjaként jelzett, állami kitüntetések adományozásának kezdeményezésére vonatkozó javaslatot, mivel kitüntetési ügyet

tárgyal a Testület, valamint a zárt ülés 2./ napirendi pontjaként jelzett, „Tiszaújváros Szolgálatáért Díj” adományozására vonatkozó javaslatot, mivel kitüntetési ügyekben szükséges dönteni.

A zárt ülés napirendi pontjait a testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

A **polgármester** a fentieket figyelembe véve javaslatot tett a tárgyalandó napirendre, melyet a Testület az alábbiak szerint 10 igen szavazattal, egyhangúlag fogadott el:

Zárt ülés:

1. Javaslat állami kitüntetések adományozásának kezdeményezésére

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

2. Javaslat „Tiszaújváros Szolgálatáért Díj” adományozására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Nyilvános ülés:

1. Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 2/2023. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

2. Javaslat a közterületek használatának rendjéről és a településtisztaságról szóló 19/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

3. Javaslat Tiszaújváros Partnerségi Egyeztetés Szabályairól szóló 16/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére, továbbá településrendezési döntések meghozatalára

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

4. Javaslat a Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

5. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásra

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

6. Javaslat a Tiszaújváros Város Önkormányzata tulajdonában lévő szociális bérlakásokkal és szolgálati jellegű lakásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

7. Beszámoló a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Tiszaújváros Települési Értéktárral kapcsolatos tevékenységéről

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

8. Tájékoztató a polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Kérdések

A polgármester a zárt ülést követően ismertette az ott hozott döntéseket. A zárt ülésen két döntés született: egyik az állami kitüntetések adományozásának kezdeményezésére vonatkozott, e körben azon – eddig kitüntetésben nem részesült – személyek kerülnek ismét felterjesztésre, akik tavaly is. A másik napirendi pont kapcsán a „Tiszaújváros Szolgálatáért Díj” adományozásáról döntött a Testület.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. **Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető

Kerékgyártó István ügyvezető

Gál Csaba ügyvezető

Mátyás Zoltán igazgató

dr. habil Papp Miklós PhD. főigazgató

Kalmár Zsoltné igazgató

Poropatich Péter intézményvezető

Molnárné Tóth Anita igazgató

Koscsó Mónika igazgató

Bukta Márta főigazgató

Gál János tankerületi igazgató

dr. László István tankerületi igazgató

Makkainé Chmara Marianna igazgató

Dr. Varga István lelképásztor

László Zsóka elnök

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:08:12-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (10:09:23-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (10:18:26-tól)

Steinerné Vasvári Éva képviselő (10:18:37-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:19:43-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság a határozati javaslatot és a rendelettervezetet 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság a határozati javaslatot és a rendelettervezetet 9 igen szavazattal, egyhangúlag, a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot és a rendelettervezetet 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt. A 34. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként az első negyedév kivételével negyedévenként módosítja a költségvetési rendeletét. A 2023. évi költségvetés június havi módosítása óta készült polgármesteri rendelkezések, határozatok, az állami támogatások, az egyes

intézményekben történő létszám változások, pótlékra jogosultak számának változása is szükségessé teszi a költségvetés módosítását.

A bevételek kapcsán elmondta, hogy a közhatalmi bevételek előirányzata 1 500 000 000 Ft-tal növekszik. A petrokkémia gyenge teljesítménye miatt a szeptemberi helyi iparüzési adóelőleg befizetések az előző évihez képest jelentősen csökkentek, azonban az eredeti éves tervezetthez képest 1,5 milliárd forint többletbevétel már realizálódott. A helyi iparüzési adó előirányzat túlteljesülése részben a folyamatban lévő nagyberuházás többletmunkálatainak és a várható befejezésének elhúzódnásából ered. A bevételi többletben jelentős szerepet játszott a második legnagyobb adózó és az egyéb, kőolaj feldolgozáshoz kapcsolódó társaságok kiemelkedő adóteljesítménye is. Megemlítette, hogy a működési bevételek előirányzata 252 465 000 Ft-tal növekszik. Az Önkormányzat költségvetésében 250 000 000 Ft betételekötésekből származó kamat többletbevétel kerül beépítésre. Az önkormányzat a pénzromlás megfékezése érdekében kialakult kimagasló kamatkörnyezetet kihasználva, az átmenetileg szabad forrásait a látra szóló minimális kamatozású folyószámlapénz helyett rövid lejáratú bankbetétekbe, illetve állampapírokba helyezte el és ezáltal augusztus végéig az eredeti előirányzathoz képest 250 millió forint többletet könyvelhetett el.

A kiadási oldal tekintetében a **jegyző** kiemelte, hogy a 2023. évi költségvetés készítése során az óvatosság elvét tartották szem előtt. Az intézmények költségvetését – figyelemmel a költségvetési egyensúly kötelező biztosítására is – visszafogottan, szűkösen tervezték, illetve az önkormányzatnál biztonsági tartalékot képeztek. Az elkülönítetten jóváhagyott tartalék az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására szolgál. Megvizsgálták az önkormányzati intézmények 2023. évi teljesítési adatait, illetve az év hátralévő részében várható bevételeit, kiadásait. Megállapították, hogy összesen 436.900.000 Ft forrás biztosítása szükséges az intézmények részére a zökkenőmentes, megfelelő színvonalú működés megvalósítása érdekében, mely összeg a jelen rendeletmódosításban beépítésre kerül a működési céltartalék terhére.

Dr. Juhos Szabolcs jegyző elmondta, hogy a 2023. évi költségvetés készítésekor célként került megfogalmazásra az egyéb anyagi juttatások (évközi vagy év végi

elismerés, stb.) megőrzése, lehetőség szerinti fejlesztése a bevételek alakulásának függvényében. A nehéz gazdasági helyzet és a kétszámjegyű infláció az év elején még jelentősnek tűnő 16%-os béremelés reálértékét már felemésztette. Az Önkormányzat által nyújtott színvonalas közszolgáltatás alapfeltétele a jól képzett és elkötelezett humánerőforrás. Megismételte, hogy az önkormányzat a kimagasló kamatkörnyezetet kihasználva az átmenetileg szabad forrásait a minimális kamatozású folyószámla helyett rövid lejáratú bankbetétekben, illetve állampapírokban helyezte el, melynek eredményeként az eredeti előirányzathoz képest augusztus végéig 250 millió Ft kamatbevételi többletet realizált, mely az év végéig várhatóan hasonló nagyságrenddel még tovább fog növekedni. Az önkormányzat prioritásként kezeli, hogy a dolgozói béremelés reálértékét ne veszítse el, ezért az elért hozam és kamatbevételi többletet bérkompenzációra, a munkavállalók infláció okozta reálbérveszteségének minimalizálására javasolt fordítani.

Kihasználva a Széchenyi Pihenő Kártya kártyaszámlájára utalt béren kívüli juttatás előnyeit, célszerű, hogy a juttatásra a második félévben is részben ilyen formában kerüljön sor, nettó 150.000 forint értékben. A jelentősnek mondható többletbevétel fedezetet nyújthat az önkormányzati szektoron kívül működő – állami és egyházi fenntartásban lévő – köznevelési intézményekben dolgozó munkavállalók tevékenységének elismerésére is. Ezen körülményre is figyelemmel javasolt, hogy a Tiszaújvárosban működő állami és egyházi köznevelési intézményekben foglalkoztatott alkalmazottak is részesüljenek nettó 150.000 Ft/fő összegű juttatásban.

Az önkormányzati szférában dolgozók munkájának elismeréseként, valamint az ez évi bérfejlesztés reálértékének megőrzése érdekében, a cafetéria juttatás mellett, év végén további juttatás biztosítása is indokolt, így a javaslat az, hogy részesüljenek a bruttó bérük 50%-ának megfelelő összegű év végi juttatásban.

Javasolt továbbá, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel Polgármester Urat, hogy a városi szintű jutalomkeret terhére gondoskodjon a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi szolgáltatók szakalkalmazottjainak, továbbá a védőnők év végi juttatásáról.

A **jegyző** kiemelte, hogy az elmúlt időszakot jellemző energiakrízis jelentős többletkiadást jelent a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. részére, illetve

jelentősen emelkedtek a javítási, karbantartási és szolgáltatási díjak is. A 2023. évi támogatás meghatározásánál nem számoltak a cafetéria juttatás év közben történő kiegészítésével, valamint az év végi juttatással. A fentiekre tekintettel szükséges a Kft. 2023. évi támogatási összegének kiegészítése 188.500.000 Ft összeggel. Hasonló okok miatt javasolt a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. részére 10.700.000 Ft működési célú támogatás biztosítása.

Elmondta, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése a fiatalok lakás, valamint lakóház vásárlásának támogatása tekintetében visszatérítendő támogatásra 208.000.000 Ft-ot, vissza nem térítendő támogatásra 102.000.000 Ft-ot (mindösszesen: 310.000.000 Ft-ot) biztosított, mely előirányzat várhatóan 2023. szeptember végéig már teljes egészében felhasználásra kerül. Figyelembe véve a támogatás iránt tapasztalt jelentős érdeklődést, javasolt, hogy a Képviselő-testület 2023. október, november és december hónapra összesen 10 fő igénylővel és a maximálisan nyújtható támogatási összeggel számolva, a lakás, valamint lakóház vásárlásának visszatérítendő támogatása előirányzatát 40.000.000 Ft-tal, a vissza nem térítendő támogatás előirányzatát 20.000.000 Ft-tal egészítse ki a működési céltartalék terhére.

A **jegyző** ismertette, hogy a Tiszaújvárosi Református Egyházközség lelkipásztora levelében arról tájékoztatta Polgármester Urat, hogy a Nikodémus Idősek Otthona folyamatos felújítást igénylő épületében 2023. évben – tűzrendvédelmi okokból – egy hátsó udvarra nyíló vészkijárat került kialakításra. Annak érdekében, hogy az ajtót az intézmény mozgáskorlátozott lakói is tudják használni, szükséges egy akadálymentesített rámpa kiépítése is. A beruházás előzetes költsége 4.000.000 Ft, melynek megvalósításához az Egyházközség 3.000.000 Ft összegű támogatási kérelmet nyújtott be Tiszaújváros Város Önkormányzata felé, javasolt ennek biztosítása.

Tiszaújváros Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében a városüzemeltetési kiadások előirányzatai között az „Előre nem látható üzemeltetési feladatok”-ra 10.000.000 Ft összeg került jóváhagyásra, ennek kiegészítése javasolt 5.000.000 Ft összeggel, a működési céltartalék terhére.

A **jegyző** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az „Életmentés Alapítvány Borsod-Abaúj-Zemplén Megye” kuratóriumi elnöke megkereste önkormányzatukat, hogy a Tiszaújvárosi Mentőállomás épületén energetikai felújítást szeretnének elvégezni, az energiaköltségek csökkentése, valamint a mentősök munkahelyi körülményeinek javítása érdekében. Előzetesen egyeztetést folytattak a Tiszaújvárosi Mentőállomás vezetőjével az épület jelenlegi állapotáról, mely alapján a homlokzat szigetelését, színezését, valamint a tető szükségszerű átalakítását végeznék el. A Polgármesteri Hivatal illetékes osztályának képviselője a magasépítési műszaki ellenőrrel együtt helyszíni bejárás keretében megállapította, hogy a felújítás elvégzése szükségszerű, az épület nyílászáróit évekkel ezelőtt kicserélték, nemrégiben kondenzációs kazán került telepítésre, de az épület homlokzati szigetelése elmaradt. A megnövekedett gázárak miatt indokolt a felújítás elvégzése. A mentőállomás épülete az Országos Mentőszolgálat kezelésében van. Előzetesen az Alapítvány képviselői egyeztettek velük és a szóbeli hozzájárulást meg is kapták a felújítási munkálatok elvégzéséhez, illetve az OMSZ vállalta, hogy amennyiben további kiegészítő munkálatok szükségesek, annak költségét finanszírozzák. Javasolt, hogy a Képviselő-testület az „Életmentés Alapítvány Borsod-Abaúj-Zemplén Megye” részére – a Tiszaújvárosi Mentőállomás épületének energetikai felújításához – 10.000.000 Ft felhalmozási célú támogatást biztosítson a működési céltartalék terhére.

Végezetül említést tett arról, hogy az előterjesztés három társasház támogatására vonatkozóan is tartalmaz javaslatot.

Steinerné Vasvári Éva képviselő elmondta, hogy a javaslatot támogatni fogja frakciójuk. Ennek oka, hogy méltányolják a Tiszaújvárosban dolgozók anyagi lehetőségeinek javítása érdekében tett javadalmazási javaslatokat.

Dr. Fülöp György polgármester elmondta, hogy a „hiperinfláció” teremtette nehézségeket úgy tudják orvosolni, ha mindenki felé kifejezik szolidaritásukat és elismerésüket az itt végzett munkáért. Hozzátette, hogy az iparüzési adóbevétel kapcsán a jelentős többlet nem volt előre látható. A kamatbevétel kapcsán kiemelte, hogy a lekötések kapcsán hetente tendereztették a bankokat, hogy mikor melyik

banknál legyenek lekötve a szabad pénzforrások. Beszélt arról, hogy továbbra is a felelősségteljes gazdálkodást kell követni, és most kell megteremteni a jövő évi béremelés lehetőségét. Hozzászólásában kitért az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak arányára, valamint – az alapítványon keresztül – az Országos Mentőszolgálat támogatására is.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
74/2023. (IX.26.) határozata
pénzügyi tárgyú döntésekről

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1.a./ A Képviselő-testület 40/2023. (V.25.) határozatának 4.a./ pontjával módosított 6/2023. (II.13.) határozat 37.a./ pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Képviselő-testület az Önkormányzat intézményeiben (a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal kivételével) dolgozó munkavállalók részére 2023-ban személyenként éves szinten bruttó 456.000 Ft-ban (a korábbi 264.000 Ft/év juttatást kiegészítve 192.000 Ft/év juttatással) állapítja meg a cafetéria keretet, mely tartalmazza az igénybe vehető juttatások után fizetendő személyi jövedelemadót és szociális hozzájárulási adót.

Felelős: polgármester

jegyző

önkormányzati intézmények vezetői

Határidő: 2023. szeptember 26. ”

1.b./ A Képviselő-testület 40/2023. (V.25.) határozatának 4.b./ pontjával módosított 6/2023. (II.13.) határozat 37.b./ pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatalban dolgozó munkavállalók, illetve Tiszaújváros Város Önkormányzata állományában lévő munkavállalók részére 2023-ban személyenként éves szinten bruttó 506.000 Ft-ban (a korábbi 314.000 Ft/év juttatást további 192.000 Ft/év juttatással) állapítja meg a cafetéria keretet, mely tartalmazza az igénybe vehető juttatások után fizetendő személyi jövedelemadót és szociális hozzájárulási adót.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2023. szeptember 26. ”

1.c./ A Képviselő-testület a cafetéria keret kiegészítésére bruttó 110.016.000 Ft-ot biztosít a működési céltartalék terhére az alábbiak szerint:

- Tiszaújváros Város Önkormányzata 450.000 Ft + 126.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,
- Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 10.500.000 Ft + 2.940.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,
- Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ 21.300.000 Ft + 5.964.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,
- Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ 14.550.000 Ft + 4.074.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,
- Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda 12.300.000 Ft + 3.444.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,

- Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár 5.250.000 Ft + 1.470.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézet 21.600.000 Ft + 6.048.000 Ft munkáltatót terhelő járulék.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2023. szeptember 26.

1.d./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és az intézmények vezetőit, hogy 2023. október 12-ig gondoskodjanak a cafeteria juttatás további összegének dolgozók részére történő biztosításáról az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.14.) rendelet, illetve a belső szabályzatok előírásainak figyelembevételével.

Felelős: polgármester
jegyző
valamennyi intézmény vezetője

Határidő: 2023. október 12.

1.e./ A Képviselő-testület a tiszaujvárosi állami és egyházi fenntartásban lévő köznevelési intézményekben dolgozó alkalmazottak juttatására 89.472.000 Ft támogatást biztosít a működési céltartalék terhére az alábbiak szerint:

- Mezőkövesdi Tankerületi Központ esetében 45.888.000 Ft, (Tiszaújvárosi Eötvös József Gimnázium és Kollégium; Tiszaújvárosi Hunyadi Mátyás Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola; Tiszaújvárosi Széchenyi István Általános Iskola),
- Miskolci Tankerületi Központ esetében 3.072.000 Ft (B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Tiszaújvárosi Tagintézménye),
- Szerencsi Szakképzési Centrum esetén 18.240.000 Ft (Szerencsi SZC Tiszaújvárosi Brassai Sámuel Technikum és Szakképző Iskola),

- Kazinczy Ferenc Református Általános Iskola és Óvoda esetében 13.056.000 Ft,
- Tiszaújvárosi Szent István Katolikus Általános Iskola esetében 9.216.000 Ft.

Az év végi juttatás biztosítására személyenként bruttó 192.000 Ft/fő összegű Széchenyi Pihenő Kártya kártyaszámlára utalt béren kívüli juttatás formájában kerüljön sor, a kiosztás napján aktív dolgozók részére.

Az év közben felvételre kerülő dolgozók részére – az első teljes munkában töltött naptól kezdődően – a keretösszeg időarányos része nyújtható.

A részmunkaidőben foglalkoztatottak részére a keretösszeg időarányos mértékben adható.

Nem jogosult a juttatásra a dolgozó azon időtartam vonatkozásában, amelyre illetményre nem jogosult, feltéve, hogy a távollét időtartama meghaladja a harminc napot. A harminc napot meghaladó távollét esetén a dolgozót a távollét első napjától kezdve nem illeti meg a juttatás. A távollétek időtartamát nem kell összeszámítani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 26.

1.f./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tiszaujvárosi állami és egyházi fenntartásban lévő köznevelési intézményeknek történő támogatás átadására vonatkozóan kösse meg a megállapodásokat.

A támogatás teljes összegének felhasználásáról a megállapodásokban foglaltak szerint tételesen kell elszámolni (munkavállalónként bemutatva a jogviszony kezdetét, jelölve a részmunkaidősöket, a bruttó juttatás összegét), a fel nem használt összeget az Önkormányzat részére vissza kell utalni. Amennyiben a biztosított keretösszeg a ténylegesen kifizetésre kerülő juttatások összegétől kevesebb, a polgármester jogosult a támogatás kiegészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 10. (a megállapodás megkötése)

1.g./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok dolgozói is 2023. évben éves szinten bruttó 456.000 Ft cafetéria juttatásban részesüljenek.

Felelős: önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői

Határidő: 2023. október 12. (juttatás kifizetése)

1.h./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetőinek munkaszerződésében meghatározott cafetéria juttatás keretösszege kerüljön kiegészítésre 2023. évben éves szinten bruttó 192.000 Ft összeggel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. október 12. (juttatás kifizetése)

1.i./ A Képviselő-testület Tiszaújváros Város Önkormányzata és az általa fenntartott intézményekben alkalmazott dolgozók november hónapban fizetendő év végi juttatására 135.118.170 Ft fedezetet biztosít a működési céltartalék terhére.

Az év végi juttatás kifizetésére az alábbiak szerint vállalható kötelezettség:

- Tiszaújváros Város Önkormányzata 3.296.674 Ft + 428.568 Ft szociális hozzájárulási adó,
- Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 16.750.000 Ft + 2.177.500 Ft szociális hozzájárulási adó,
- Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ 22.600.000 Ft + 2.938.000 Ft szociális hozzájárulási adó,
- Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ 22.000.000 Ft + 2.860.000 Ft szociális hozzájárulási adó,

- Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda 17.100.000 Ft + 2.223.000 Ft szociális hozzájárulási adó,
- Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár 6.900.000 Ft + 897.000 Ft szociális hozzájárulási adó,
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézet 48.000.000 Ft + 6.240.000 Ft szociális hozzájárulási adó.

Összesen: 136.646.674 Ft + 17.764.068 Ft szociális hozzájárulási adó.

Év végi juttatásra az a munkavállaló jogosult, aki 2023. január 1-jén az intézmény állományában volt és a kiosztás napján is aktív dolgozó. Év végi juttatásként a munkavállaló bruttó bérének 50%-a biztosítható. A részmunkaidősök esetében az év végi juttatás összege időarányosan határozható meg.

Felelős: polgármester
jegyző
valamennyi intézmény vezetője

Határidő: 2023. november 20.

1.j./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy amennyiben a ténylegesen kifizetésre kerülő juttatások összege meghaladja a keretösszeget és az intézmény saját költségvetéséből nem tudja a különbözetet biztosítani, az előirányzat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosításakor kerüljön kiegészítésre.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2023. december 14.

1.k./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok azon dolgozói, akik 2023. január 1-jén a gazdasági társaság

állományában voltak és a kiosztás napján is aktív dolgozók, a bruttó bérük 50%-ának megfelelő összegű év végi juttatásban részesüljenek.

Felelős: önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői

Határidő: 2023. november 20.

1.1./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői részére jutalomként a havi bruttó személyi alapbérük 50%-a kerüljön kifizetésre. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. november 20.

1.m./A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal dolgozói, a közalkalmazottak, az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok munkavállalói részére év végi juttatás kifizetésével kapcsolatban megfogalmazott elvektől a munkáltatói jogokat gyakorlók az egyéni, az intézményi, illetve a gazdasági társasági sajátosságokra tekintettel, a polgármesterrel történő egyeztetést követően eltérhessenek.

Felelős: polgármester

jegyző

valamennyi intézmény vezetője

valamennyi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság ügyvezetője

Határidő: 2023. november 20.

1.n./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a városi szintű jutalomkeret terhére gondoskodjon a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziiorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi szolgáltatók szakalkalmazottjainak, továbbá a védőnők juttatásáról.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2023. november 20.

- 2./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. részére további 188.500.000 Ft működési célú támogatást biztosít a működési céltartalék terhére. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a megállapodás módosítására.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2023. október 12.

- 3./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. részére 10.700.000 Ft működési célú támogatást biztosít a működési céltartalék terhére. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a megállapodás módosítására.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2023. október 12.

- 4./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fiatalok lakás, valamint lakóház vásárlásának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet alapján nyújtott lakás, valamint lakóház vásárlásának visszatérítendő támogatása előirányzatát 40.000.000 Ft-tal, a vissza nem térítendő támogatás előirányzatát 20.000.000 Ft-tal egészíti ki a működési céltartalék terhére.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2023. szeptember 26.

- 5./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – elszámolási kötelezettséggel – 3.000.000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást biztosít a Tiszaújvárosi Református Egyházközség részére a működési céltartalék terhére. A támogatás a Nikodémus Idősek Otthonában az akadálymentesített rámpa kiépítésére, valamint az ehhez kapcsolódó költségek finanszírozására fordítható. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a támogatás átadásához kötődően tegye meg a szükséges intézkedéseket. A támogatás felhasználásáról tételesen, számlákkal és szakmai beszámoló benyújtásával kell elszámolni.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2023. október 15. a szerződés megkötése

2023. december 31. a támogatás felhasználása

2024. január 31. a támogatás felhasználásának elszámolása

- 6./ A Képviselő-testület Tiszaújváros Város Önkormányzata költségvetésében az „Előre nem látható üzemeltetési feladatok” előirányzatát 5.000.000 Ft összeggel kiegészíti a működési céltartalék terhére.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2023. szeptember 26.

- 7./ A Képviselő-testület az „Életmentés Alapítvány Borsod-Abaúj-Zemplén Megye” részére 10.000.000 Ft felhalmozási célú támogatást biztosít a működési céltartalék terhére annak érdekében, hogy a Tiszaújvárosi Mentőállomás épületének energetikai felújítását, a homlokzat szigetelését, színezését és a tető szükségszerű átalakítását elvégezhessék.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a támogatás átadásához kötődően tegye meg a szükséges intézkedéseket. A támogatás

felhasználásáról tételesen, számlákkal és szakmai beszámoló benyújtásával kell elszámolni.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2023. október 15. a megállapodás megkötése

2024. június 30. a támogatás felhasználásának elszámolása

- 8./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár 2023. évi költségvetésében, a könyvtári dokumentumok beszerzésére biztosított előirányzatát a működési céltartalék terhére 1.500.000 Ft-tal kiegészíti. A Képviselő-testület felkéri a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját, hogy a könyvtári dokumentumok beszerzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

jegyző

Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2023. szeptember 26.

- 9./ A Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetésében a Tiszaújváros közterületein épült kültéri fitness parkok szabványossági előírásoknak megfelelő átalakítására a működési céltartalék terhére további 10.000.000 Ft előirányzatot biztosít.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2023. december 31.

- 10./ A Képviselő-testület a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet költségvetésében nyomtatók beszerzésére 1.000.000 Ft forrást biztosít a működési céltartalék terhére.

Felelős: polgármester

jegyző

Tiszaújváros Városi Rendelőintézet főigazgatója

Határidő: 2023. szeptember 26.

- 11.a./ A Képviselő-testület energiatakarékossági és gépészeti beruházások, felújítások elvégzésének segítésére, a 2023. évi költségvetésben jóváhagyott „Energiaracionalizálási és gépészeti feladatok támogatása” előirányzat terhére rendkívüli vissza nem térítendő támogatásban részesíti az alábbi lakóközösségeket:

Lakóközösség neve	támogatás bruttó összege (Ft)
Hungária Társasház Tiszaújváros, Rózsa út 2-8. (Esővíz alapvezeték cseréje)	105.059
Kocka Társasház Tiszaújváros, Rózsa út 13. (Esővíz ejtóvezeték cseréje)	90.422
Vörösmarty Társasház Tiszaújváros, Széchenyi út 1-5. (Szennyvíz alapvezeték cseréje)	92.967

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 26.

11.b./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon a megállapodásoknak az érintett lakóközösségekkel történő megkötéséről.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2023. október 10.

12./ A Képviselő-testület a Tiszaújváros Intézményműködtető Központ, a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ, valamint a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet költségvetési évet követő év vagy évek kiadási előirányzatai terhére az 1. mellékletben szereplő kötelezettségvállalásokhoz meghatározott mértékeket állapítja meg. Az érintett években a fedezet kerüljön beépítésre a költségvetésbe.

Felelős: polgármester

jegyző

Tiszaújváros Intézményműködtető Központ igazgatója

Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ intézményvezetője

Tiszaújváros Városi Rendelőintézet főigazgatója

Határidő: 2023. december 31. fedezet beépítése a 2024. évi tervezett költségvetésbe

2024. december 31. fedezet beépítése a 2025. évi tervezett költségvetésbe

13./ A Képviselő-testület 115.000.000 Ft összeghatárig engedélyezi a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ számára a többletbevételeinek élelmiszer beszerzésre történő felhasználását.

Az intézmény adatszolgáltatása alapján, a költségvetési rendelet módosításakor a befolyt többletbevétel előirányzata utólagosan kerüljön beépítésre a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ költségvetésébe.

Felelős: polgármester

jegyző

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ igazgatója

Határidő: 2024. január 31.

14./ A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.14.) önkormányzati rendelet 4.§ (14) bekezdés b) pontja alapján dönt arról, hogy a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár a „Tiszaújváros jövőjéért” Alapítványtól 3.000.000 Ft támogatást átvegyen a „Hal a placcon” rendezvényhez, a „Zöld hónap”, valamint a Színház Határok Nélkül XX. Rendezvény megvalósítására.

Felelős: polgármester

Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2023. szeptember 26.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

18/2023. (IX.26.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.14.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.14.) önkormányzati

rendelet módosítására vonatkozó rendelettervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

2. Javaslat a közterületek használatának rendjéről és a településtisztaságról szóló 19/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:26:42-től)

Dr. Kardos András aljegyző (10:27:01-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:29:10-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (10:29:20-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (10:32:09-től)

Steinerné Vasvári Éva képviselő (10:33:44-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:34:52-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság a rendelettervezetet 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy a Képviselő-testület a 2023. június 29-én tartott ülésén döntött a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 28/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, melyhez kapcsolódó előterjesztésben említésre került, hogy a hulladékgazdálkodás rendszerének változása érinti a közterületek használatának rendjéről és a településtisztaságról szóló 19/2022. (XI.25.) önkormányzati rendeletet is. Az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat megszűnése a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján nem mentesíti az önkormányzatot a közterületen elhagyott hulladék felszámolásával, valamint a közterületről összegyűjtött települési hulladék kezelésével kapcsolatos, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglalt köztisztasági feladatok ellátása alól.

Mindezeket figyelembe véve, a rendelettervezetben kiegészítésre kerültek a már meglévő településtisztasággal kapcsolatos rendelkezések.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény alapján az önkormányzatnak a környezetvédelmi, így a köztisztasági tárgyú rendeletének tervezetét véleményezésre meg kell küldenie a kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási főosztályának. Ennek eleget téve augusztus 3-án a rendelettervezet megküldésre került a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának, amely szerv a megküldött véleményében a rendelettervezettel szemben kifogást nem emelt.

Az **aljegyző** hozzátette, hogy szükségesnek találták továbbá a jobb érthetőség és átláthatóság miatt – a közterület-használati engedélyezés szempontjából – a vendéglátó teraszokra, illetve az előkertekre vonatkozó rendelkezések kiegészítését. A rendelettervezetben kiegészítésre került a részletfizetéssel kapcsolatos szabályozás, a fizetési kötelezettség elmaradására vonatkozó előírással.

Az eddigi gyakorlati tapasztalatok alapján – például nem üzemeltetett vendéglátóipari egység előkertjének, teraszának esetében – kiegészítésre került a rendelet közterületi-díjfizetéshez kapcsolódó azon rendelkezése, miszerint a használatba vevő a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, valamint a közterületen elhelyezett létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni. A módosítás szerint a közterület használatba vevőjét nem köteleznék a díj megfizetésére, amennyiben a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet alapján az üzlet megszűnését – a megszűnést követő nyolc napon belül – bejelenti a jegyzőnek, és a jegyző a bejelentést követően visszavonja a működési engedélyt és az üzletet törli a nyilvántartásból.

Dr. Juhos Szabolcs jegyző kiegészítésként elmondta, hogy bizottsági ülésen kérdések fogalmazódtak meg, és egy nyitott kérdés maradt, a közterületi tisztántartás fogalmával kapcsolatban. Ismertette, hogy egyrészt a mostani szöveg került elfogadásra a kormányhivatal főosztálya által, másrészt pedig a gyakorlati alkalmazás kapcsán sem merült fel eddig probléma, így nem javasolta a kérdéses fogalom-meghatározás

módosítását. Ugyanakkor hozzátette, hogy a média segítségét fogják kérni a tisztántartási kötelezettség ismertetésével kapcsolatban.

Dr. Fülöp György polgármester hozzátette, hogy a kiküldött normaszöveg lett társadalmi vitára bocsátva. Továbbá, hogy egyértelmű a jogalkotói szándék, miszerint a tisztántartás azt jelenti, hogy a keletkezett hulladékot össze kell gyűjteni és el is kell vinni. Ugyancsak kérte a médiát, hogy foglalkozzon a kérdéssel.

Steinerné Vasvári Éva képviselő elmondta, hogy elfogadja a válaszokat. Hozzátette, hogy az elmúlt havi bizottsági ülésen problémaként említette az ún. Rózsa tér tisztaságának hiányát, mely mostanra orvoslásra került a Városgazda által, melyet megköszönt.

Dr. Fülöp György polgármester kérte az állampolgárokat a felelős viselkedési normák betartására, továbbá elmondta, hogy tapasztalatai szerint az említett Rózsa tér területén megfelelő számú hulladékgyűjtő edényzet áll rendelkezésre.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

19/2023. (IX.27.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatának rendjéről és a településtisztaságról szóló 19/2022.

(XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közterületek használatának rendjéről és a településtisztaságról szóló 19/2022. (XI.25.)

önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelettervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

3. Javaslat Tiszaújváros Partnerségi Egyeztetés Szabályairól szóló 16/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére, továbbá településrendezési döntések meghozatalára

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:35:55-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (10:36:36-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (10:50:28-tól)

Steinerné Vasvári Éva képviselő (10:50:34-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:52:12-től)

Buséter Béla képviselő (10:54:39-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:56:20-tól)

Durbák György főépítész (10:59:17-től)

Dr. Fülöp György polgármester (11:00:47-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság a határozati javaslatot és a rendelettervezetet is 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy ezen előterjesztés keretében az alábbi – településrendezési eszközökkel kapcsolatos döntésekre irányuló – tárgykörökben kéri a Képviselő-testület hozzájárulását:

A napelempark elhelyezését biztosító Telepítési Tanulmányterv elfogadása, valamint a MOL Petrolkémia Zrt.-vel településrendezési szerződés megkötése kapcsán ismertette, hogy a MOL Petrolkémia Zrt. a Magyar Állam által meghirdetett Gyármentő Program keretében a volt tiszapalkonyai hőerőmű rekultivált salakterének területén egy mintegy

48,3 MWp teljesítményű naperőművet kíván létesíteni. A beruházás eredményeként az ország egyik legnagyobb kapacitású, saját felhasználásra termelő naperőműve jön létre, melynek megvalósításához a teljes terület túlnyomó részének a Helyi Építési Szabályzat szerinti övezeti besorolása jelenleg is megfelelő, azaz „megújuló energia övezet”, így alkalmas a naperőmű megépítésére. A földterületnek egy kisebb része azonban „véderdő” besorolású, mellyel kapcsolatos módosítási igényét a MOL Petrolkémia Zrt. az adásvétel során már jelezte az Önkormányzat felé. A fejlesztés megvalósítása érdekében a HÉSZ módosításához területrendezési hatósági eljárás megindítása, illetve a településrendezési eszközök módosítása szükséges, melyet nem csak települési szinten kell megvalósítani, hanem a fejlesztés nagyságrendje miatt a vármegyei rendezési tervbe is be kell illeszteni. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerint a települési önkormányzat képviselő-testületének döntenie kell a cél megvalósítója által elkészített telepítési tanulmánytervről annak hiánytalan benyújtásától számított 30 napon belül, melyet a MOL Petrolkémia Zrt. 2023. szeptember 18-án megküldött Polgármester Úr részére. A telepítési tanulmányterv célja a megvalósítás részleteinek tisztázása, a lehetséges feltételek feltárása, a megfelelő szabályozási környezet megalkotása, az önkormányzat és a beruházó megállapodásának elősegítése. A tanulmányterv elkészítése során egy olyan telepítési javaslat kidolgozása a cél, amely alkalmas a hatályos településrendezési eszközökbe történő beépítésre. Javasolt a MOL Petrolkémia Zrt. naperőmű park építésére vonatkozó szándékának és a benyújtott Telepítési Tanulmánytervnek a támogatása. A beruházást, mint településfejlesztési célt az Önkormányzat az alábbiakban részletezettek szerinti feladatok elvégzésével javasolt, hogy elősegítse: egyrészt Tiszaújváros Város hatályos Településrendezési Eszközeit – Településszerkezeti Tervét, Helyi Építési Szabályzatát és Szabályozási Tervét – a tervezett kiserőmű területére vonatkozóan módosítja, másrészt kezdeményezi Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Területrendezési Tervének módosítását, harmadrészt a tervezési területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, továbbá a településrendezési eljárást megindítja és az eljárás szakaszait az előírásoknak megfelelően lefolytatja. Hozzátette, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján a települési önkormányzat egyes településfejlesztési célok

megvalósítására településrendezési szerződést köthet az érintett telek tulajdonosával, illetve a telken beruházni szándékozóval. A naperómű, mint beruházás megvalósítása kizárólag a MOL Petrolkémia Zrt. érdekkörében megvalósuló projektnek tekinthető, melyből következően indokolt, hogy az előzőekben vázolt – az Önkormányzat részéről a beruházás elősegítése érdekében vállalt – feladatokkal összefüggésben felmerült költséget (tervezési munkadíjat) is a cél megvalósítója viselje. Ezen körülményre fegyelemmel javasolt, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel Polgármester Urat településrendezési szerződés megkötésére a MOL Petrolkémia Zrt.-vel, mint beruházóval és egyben, mint költségviselővel.

Tiszaújváros Város Településrendezési Eszközeinek több részterületre szóló módosítása elindításával összefüggésben a **jegyző** elmondta, hogy a Képviselő-testület a 2023. júniusi ülésén meghozott 58/2023. (VI.29.) számú határozatában már döntött Tiszaújváros Építési Szabályzatának több részterületre szóló módosításáról. A döntést követően a jelenlegi, illetve a korábbi építési szabályzatok szakmai előkészítését végző VÁTI Kft.-vel a szerződéskötés megtörtént, melyet követően elindult a tervezési munka. Tekintettel arra, hogy jelen módosítás egyeztetési eljárása elektronikusan kerül lefolytatásra az E-TÉR felületen, ezért újabb döntések meghozatala válik szükségessé az alábbiak szerint: egyrészt határozat szükséges a korábbi településrendezési döntésben szereplő módosítások változatlan tartalommal való elindításáról, másrészt javasolt elfogadni az *Újonnan beépítésre szánt területek bemutatása* című mellékletet, harmadrészt határozathozatal indokolt a módosítással összefüggő *Főépítési feljegyzés* elfogadásáról.

Tiszaújváros Partnerségi Egyeztetés Szabályairól szóló 16/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése kapcsán a **jegyző** ismertette, hogy a Képviselő-testület a 2017. júniusi ülésén fogadta el a Tiszaújváros Partnerségi Egyeztetési Szabályzatáról szóló 16/2017. (VI.30.) önkormányzati rendeletet. A HÉSZ módosításával kapcsolatos jelenlegi eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján kell lefolytatni.

A két rendelet között lényeges különbség van a lefolytatás módját és a partnerségi egyeztetések határidejét illetően. Az első, hogy jelen eljárást már az E-TÉR elektronikus felületen kell lefolytatni és e felületen ennek megfelelően kell a partnereket tájékoztatni, valamint a beérkező véleményeket is e felületre kell feltölteni a meghatározott határnapokig. A második, hogy a Partnerségi rendelet teljesen más, hosszabb határidőket szab meg, melyek 2017-ben a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásait követve kerültek rögzítésre a Partnerségi rendeletbe. Tehát a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján a partnerek immáron elektronikus felületen kapnak teljes körű tájékoztatást, és amennyiben a Partnerségi rendelet továbbra is hatályban maradna, nem lennének teljesíthetőek az E-TÉR-hez kapcsolt határnapok, vagy pedig az elektronikus eljárást meg kellene szakítani, ami annyit jelentene, hogy minden egyes megszakítás után az elektronikus egyeztetési folyamatot újra kellene indítani és ez mintegy három hónappal indokolatlanul meghosszabbítaná e folyamatot. Erre tekintettel javasolt a Partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése.

A **jegyző** végezetül – a bizottsági ülésen elhangzottakra reagálva – beszélt az előterjesztések funkciójáról, másrészt pedig arról, hogy bár van egy speciális, szakmai nyelve az előterjesztésnek és mellékleteinek, az szakmailag rendben van, ezért javasolt annak elfogadása.

Steinerné Vasvári Éva képviselő elmondta, hogy továbbra is tartózkodással fog szavazni, hiszen számára nem érthető az előterjesztés. Kérte, hogy közérthetőbben legyenek megfogalmazva az e tárgykörű anyagok.

Dr. Fülöp György polgármester kérte a Főépítész Urat, hogy törekedjen a minél közérthetőbb előterjesztések megfogalmazására. Javasolta továbbá, hogy amennyiben a határozati javaslati pontok mindegyike kapcsán nincs egyetértés, úgy részleteiben szavazzanak.

Buséter Béla képviselő elmondta, hogy az előterjesztés döntő részével egyetért, ugyanakkor kevesli az előterjesztés magyarázó részét, és a határozati javaslat 2.b./pontjának két tervezési feladatáról külön szavazna.

Dr. Fülöp György polgármester szintén beszélt az előterjesztések részletességéről, funkciójáról.

Durbák György főépítész beszélt az előterjesztés címéről, utalt a korábbi döntésre, illetve arról, hogy akkoriban egyhangúlag lett elfogadva a határozati javaslat.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:
(eltérő szavazati arányok külön jelölve)

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
75/2023. (IX.26.) határozata
településrendezési döntések meghozataláról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési döntések meghozatalára vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1.a./ A Képviselő-testület – a benyújtott, „Tiszaújváros – tervezett kiserőmű elhelyezhetőségét biztosító Tiszaújváros régi zagyterének telektömbjére szóló – Telepítési Tanulmányterve” (1. melléklet) alapján – támogatja a MOL Petrolkémia Zrt. napelempark építésére vonatkozó szándékát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 26.

1.b./ Az 1.a./ pontban megjelölt településfejlesztési cél megvalósítása érdekében az Önkormányzat vállalja, hogy az 1. melléklet szerinti Telepítési Tanulmányterv szakmai javaslatai alapján:

- Tiszaújváros Város hatályos Településrendezési Eszközeit – Településszerkezeti Tervét, Helyi Építési Szabályzatát és Szabályozási Tervét – a tervezett kiserőmű területére vonatkozóan módosítja oly módon, hogy a védelmi rendeltetésű erdőterületet és annak *Ev* jelű övezetét, különleges beépítésre nem szánt megújuló energia hasznosításának céljára szolgáló területté és annak *Kb-me* jelű övezetévé sorolja, továbbá a napelem parkkal összefüggő további szükséges módosításokat elvégzi.
- A térségi tervekkel való összhang megteremtése érdekében az Önkormányzat kezdeményezi Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye Területrendezési Tervének – beillesztésre irányuló területrendezési hatósági eljárás keretében történő – módosítását.
- A tervezési területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárás szerinti egyeztetési lehetőségének megteremtése érdekében, továbbá a településrendezési eljárást megindítja és az eljárás szakaszait az előírásoknak megfelelően lefolytatja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. december 31.

1.c./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fent megjelölt településfejlesztési cél megvalósításának szándékával – a településrendezési eszközök módosításának finanszírozása érdekében – településrendezési szerződést kössön a MOL Petrolkémia Zrt.-vel, mint beruházóval és egyben, mint költségviselővel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. október 26.

2.a./ A Képviselő-testület – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a határozat 2. mellékletét képező tervezési feladatokra, tervezési területekre kiterjedően Tiszaújváros Város Településrendezési Eszközeinek több részterületre szóló módosítását elindítja.

A Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78. § (1) bekezdés b) pontjában szereplő átmeneti rendelkezések okán, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62-67. §-a szerinti általános egyeztetési eljárást folytassa le.

2.b./ A Képviselő-testület Tiszaújváros Város Településrendezési Eszközeinek több részterületre szóló módosítása során – a határozat 2. mellékletét képező Tervezési feladatok szerinti M101., M105., M106., M107. és M110. jelű tervezési feladatoknál kijelölt, a határozat 3. mellékletét képező *Újonnan beépítésre szánt területek bemutatása* c. dokumentumra vonatkozóan – a beépítésre szánt területeket olyan használati célra kívánja növelni, amilyen célra a település beépítésre kijelölt egyéb területén belül már nincs megfelelő terület.

(8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadva)

2.c./ A Képviselő-testület Tiszaújváros Város Településrendezési Eszközeinek több részterületre szóló módosítása során a Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, jelen határozat 4. mellékletét képező *Főépítész feljegyzést* elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 31.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

20/2023. (IX.27.) önkormányzati rendelete

Tiszaújváros Partnerségi Egyeztetési Szabályzatáról szóló 16/2017. (VI.30.)

önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Tiszaújváros Partnerségi Egyeztetési Szabályzatáról szóló 16/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére vonatkozó rendelettervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

4. Javaslat a Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Kalmár Zsoltné óvodavezető

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (11:03:56-tól)

Dr. Kardos András aljegyző (11:04:08-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (11:04:49-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság a határozati javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy a Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvodában foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyának átalakulásával kapcsolatos fenntartói döntéseit az augusztusi ülésén hozta meg, és a jogviszony átalakulásából adódóan elengedhetetlen az intézmény alapító okiratának módosítása is, mivel az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet értelmében a költségvetési szerv alapító okiratának tartalmaznia kell vezetőjének megbízási rendjét, és az alkalmazásában álló személyek jogviszonyának megjelölését. A szükséges módosítások átvezetésre kerültek, a Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosító okiratát az 1. melléklet, míg a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a 2. melléklet tartalmazza.

A polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

76/2023. (IX.26.) határozata

a Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítására

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosító okiratát az 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

jegyző

Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetője

Határidő: 2023. szeptember 26.

- 2./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az 2. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

jegyző

Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetője

Határidő: 2023. szeptember 26.

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére. Az alapító okirat 2024. január 1. napjától válik hatályossá.

Felelős: jegyző

Határidő: 2023. október 10.

- 5. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásra**

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (11:05:09-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (11:05:23-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (11:06:46-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság a határozati javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzata évek óta részt vesz a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázatán, melynek célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára a felsőoktatásban való részvétel támogatása. A Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő 2023. augusztus 29. napján közzétette a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati kiírását. Az ösztöndíjrendszer keretén belül két típusú pályázatra lehet kérelmet benyújtani:

Az „A” típusú pályázatra azok az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű hallgatók jelentkezhetnek, akik a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 1. mellékletében szereplő felsőoktatási intézményben teljes idejű alapképzést és szakképzést eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzést eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

A „B” típusú pályázatra az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű, a 2023/2024. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolás, illetve felsőfokú végzettséggel nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert, érettségizett pályázók jelentkezhetnek.

Javasolt, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete járuljon hozzá a 2024. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozáshoz, hatalmazza fel Polgármester Urat a Csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint a támogatás finanszírozásához szükséges pénzügyi fedezet kerüljön beépítésre a 2024. évi költségvetésbe.

A polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, melyhez kiegészítő vagy módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

77/2023. (IX.26.) határozata

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi
pályázati fordulójához történő csatlakozásról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásra vonatkozó javaslatot, és az alábbi döntést hozta:

- 1./ Tiszaújváros Város Önkormányzata csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához. A Képviselő-testület az Általános Szerződési Feltételeket elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” című dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 26.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a pályázatokat az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően írja ki.

Felelős: jegyző

Határidő: 2023. október 3.

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához történő csatlakozáshoz szükséges pénzügyi fedezetet a 2024. évi költségvetésbe építse be.

Felelős: jegyző

polgármester

Határidő: 2024. február 29.

6. Javaslat a Tiszaújváros Város Önkormányzata tulajdonában lévő szociális bérlakásokkal és szolgálati jellegű lakásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (11:07:04-től)

Dr. Kardos András aljegyző (11:07:24-től)

Dr. Fülöp György polgármester (11:08:37-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletnek megfelelően a szociális helyzet alapján bérbe adott lakásokról és a szolgálati jelleggel bérbe adott lakásokról a bérbeadó a bérleti időszak meghosszabbításáról a képviselő-testületet utólag tájékoztatni köteles, továbbá a költség elven bérbe adott lakások esetében a bérbeadásról a képviselő-testületet tájékoztatni kell.

Az Önkormányzat tulajdonában jelenleg 14 db szociális bérlakás, és 16 db szolgálati lakás van. Az elmúlt egy évben bekövetkezett változásokat az előterjesztés részletesen tartalmazza.

A Lakásrendelet alapján a szociális jelleggel és a szolgálati jelleggel bérbe adott önkormányzati lakások esetében a lakbér mértékét a képviselő-testület évenként felülvizsgálja. E bérleti díjak 2018. január 1-jétől érvényesek. Tekintettel arra, hogy

Tiszaújvárosban az önkormányzati szociális lakásokban kisnyugdíjasok, illetve kisebb jövedelemmel rendelkező bérlők élnek, valamint a szolgálati, illetve költségelven kiadott lakásokkal a város érdekeit szolgáló munkakörben foglalkoztatottak és a nehéz élethelyzetbe került emberek lakhatási problémáján próbál az önkormányzat segíteni, nem indokolt és nem javasolt a jelenlegi gazdasági környezetben a bérleti díjak emelése.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

78/2023. (IX.26.) határozata

**a Tiszaújváros Város Önkormányzata tulajdonában lévő szociális bérlakásokkal
és szolgálati jellegű lakásokkal kapcsolatos döntések meghozataláról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújváros Város Önkormányzata tulajdonában lévő szociális bérlakásokkal és szolgálati jellegű lakásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1.a./ A Képviselő-testület a szociális jelleggel bérbe adott önkormányzati lakások, a szolgálati jelleggel bérbe adott önkormányzati lakások, valamint a költségelven bérbe adott önkormányzati lakások tekintetében a Tiszaújváros Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletben meghatározott, 2018. január 1-jétől hatályos bérleti díjakon nem kíván módosítani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 26.

b./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy 2024. évben vizsgálja meg a bérleti díjak emelésének szükségességét és lehetőségét.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. december 31.

7. Beszámoló a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Tiszaújváros Települési Értéktárral kapcsolatos tevékenységéről

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Mátyás Zoltán igazgató

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (11:08:56-tól)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (11:09:12-től)

Dr. Fülöp György polgármester (11:10:17-től)

Steinerné Vasvári Éva képviselő (11:10:25-től)

Dr. Fülöp György polgármester (11:11:44-től)

Steinerné Vasvári Éva képviselő (11:12:31-től)

Dr. Fülöp György polgármester (11:13:00-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság a határozati javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 125/2014. (VIII.28.) határozatában foglaltak szerint a Tiszaújváros Települési Értéktár létrehozásával és

annak gondozásával a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtárát bízta meg 2015. január 1. napjától. Az intézmény igazgatója a Tiszaújváros Települési Értéktárral kapcsolatos feladatok ellátása érdekében létrehozta a Tiszaújváros Települési Értéktár Testületet, melynek 2022. augusztus 1 - 2023. július 31. közötti időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámoló az előterjesztés mellékleteként került csatolásra. A beszámolási időszakban az Értéktár Testület tevékenységét a Szervezeti és Működési Szabályzata, valamint a 2022. és a 2023. évi munkaterve alapján végezte, megvalósította ütemezett feladatait, melyről folyamatosan hírt adott a helyi médiában, valamint a honlapján. Folytatta a települési értékek gyűjtését, feltárását. Az értéktárba történő helyi érték felvételére vonatkozóan aktuálisan egy javaslat áll előkészítés alatt. Összességében megállapítható, hogy az intézmény a Tiszaújváros Települési Értéktárral kapcsolatos feladatait a fenntartó szándékának megfelelően, a szabályozó dokumentumokban meghatározottak szerint végezte az érintett időszakban.

Steinerné Vasvári Éva képviselő elmondta, hogy Mátyás Zoltán igazgatóval megegyeztek abban, hogy egy ún. „Tiszaújvárosi Fogalomtárát” állítana össze az intézmény, melybe azok a fogalmak, dolgok kerülnének bele, amelyeknek egyébként a helyi értékek közé történő felvételére más módon nincs lehetőség.

Dr. Fülöp György polgármester hozzátette, hogy egyetért a felvetéssel.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
79/2023. (IX.26.) határozata

**a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Tiszaújváros Települési
Értéktárral kapcsolatos tevékenységéről**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Tiszaújváros Települési Értéktárral kapcsolatos tevékenységéről szóló beszámolóját, és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Tiszaújváros Települési Értéktárral kapcsolatos, 2022. augusztus 1 - 2023. július 31. közötti időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 26.

8. Tájékoztató a polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (11:13:23-tól)

Steinerné Vasvári Éva képviselő (11:14:19-től)

Dr. Fülöp György polgármester (11:15:28-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fülöp György polgármester elmondta, hogy érintettség okán ő maga az 1./, Pap Zsolt általános alpolgármester a 2./, Molnár István alpolgármester pedig a 3./ határozati javaslati pontról történő szavazásban nem vesznek részt.

Steinerné Vasvári Éva képviselő elmondta, hogy frakciójuk támogatni fogja a határozati javaslat mindhárom pontját, és kiemelte a nyugodt hangvételű testületi ülések jelentőségét. Kiemelte, hogy példaértékű volt az, ami például az ügyeleti átalakítás során történt a városban.

Dr. Fülöp György polgármester beszélt a képviselők és a városvezetők szerepéről, az ügyeleti átalakulás folyamatáról, a tárgyalások menetéről, az ellenzéki frakcióvezetővel történő egyeztetésekről.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő (érintettség miatt minden pontnál csak 9 fő szavazott)

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
80/2023. (IX.26.) határozata
a polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról szóló tájékoztatót és az alábbi döntést hozta:

1./ A Képviselő-testület elfogadja a polgármester 2022. szeptember 1-jétől 2023. augusztus 31-ig terjedő időszakban végzett munkájáról szóló tájékoztatót.

Felelős: jegyző

Határidő: 2023. szeptember 26.

(A polgármester érintettség miatt nem vett részt a szavazásban.)

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az általános alpolgármester tájékoztatójának elfogadása után munkája elismeréseként olyan arányú jutalomban részesítse az általános alpolgármestert, amilyen arányú év végi juttatásban részesülnek az önkormányzat alkalmazásában álló munkavállalók.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2023. december 15.

(Az általános alpolgármester érintettség miatt nem vett részt a szavazásban.)

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az alpolgármester tájékoztatójának elfogadása után munkája elismeréseként olyan arányú jutalomban részesítse az alpolgármestert, amilyen arányú év végi juttatásban részesülnek az önkormányzat alkalmazásában álló munkavállalók.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2023. december 15.

(Az alpolgármester érintettség miatt nem vett részt a szavazásban.)

Egyebek:

Steinerné Vasvári Éva képviselő elmondta, hogy észrevételei vannak a közterületek tisztaságával kapcsolatban. Egyrészt sok helyen lát cigaretta csikkeket az utcán, mellyel kapcsolatban az lenne a javaslata, hogy a közterület-felügyelők szigorúbban lépjenek fel a szemetelőkkel szemben, továbbá az, hogy a közös képviselők is segítsenek a háztömbök környezetének tisztántartásában, illetve hogy legyenek őszi és tavaszi nagytakarítások a városban. Beszélt arról, hogy a nemdohányzók védelme és a szeszesital-fogyasztás közterületi tilalma kapcsán lehetne több tábla, piktogram a városban a külföldiek megfelelő tájékoztatása miatt. Beszélt a média szerepéről is az előbb vázoltak kapcsán.

Dr. Fülöp György polgármester válaszként elmondta, hogy nemcsak magyar, de európai szinten is példaértékű, hogy milyen rendezett a város. Kérte Molnár István alpolgármestert, hogy beszéljen a lakásszövetkezeti elnökkel a tisztántartás kapcsán. Még több tábla kihelyezését nem javasolta, de a média szerepével és a közterület-felügyelők fellépésével kapcsolatban egyetértett a frakcióvezető asszony javaslatával. Az őszi és tavaszi nagytakarítás kapcsán elmondta, hogy meg fogják keresni a nevelési-oktatási intézményeket, hogy ebben a feladatban – akár csapatépítés céljából is – vegyenek részt. Beszélte az állampolgári felelősségről is a tisztántartás kapcsán. Kérte továbbá Kerékgyártó István ügyvezetőt (Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.), hogy a hulladékgyűjtő edényzetek számát mérjék fel.

A **polgármester** megköszönte az ülésen megjelentek munkáját és a nyilvános ülést bezárta.

Jelen jegyzőkönyv Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. §-a, valamint Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (III.29.) önkormányzati rendelete 24. §-a és 26. §-a alapján készült.

K.m.f.

Dr. Juhos Szabolcs
jegyző



Dr. Fülöp György
polgármester