



**Tiszaújvárosi Városgazda
Nonprofit Kft.**

2023. évi

Szakmai Beszámolója

TARTALOMJEGYZÉK

II. Pénzügyi gazdálkodás.....	5
II. 1. Bevételek bemutatása	5
II. 2. A 2023. év értékelése gazdasági szempontból	6
II. 4. Tény eredménykimutatás adatok 2023. évre	7
III. 1. Sövény, díszfa, díszcserje gondozása	8
III. 2. Pázsitgondozás.....	8
III. 3. Rózságy, virágágy gondozása.....	9
III. 5. Külterjes zöldfelületek gondozása	9
III. 6. Mezőgazdaságilag nem művelt területek gondozása	10
III. 7. Fatelepítési program	10
III. 9. Egyéb tevékenységek.....	10
III.10. Örösi úti sportudvar, kutyaftuttató gondozása	10
IV. Nyári közterület tisztítás.....	10
V. Téli közterület tisztítás	11
VII. Tiszaújváros Önkormányzat, Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ telephelyeinek téli-nyári gondozása.....	11
VIII. Tiszaújváros Város Önkormányzatának, a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. zöldfelületeinek gondozása.....	12
IX. Hulladékkezelés	12
X. Szúnyoggyérítés, rovar- és rágcsálóirtás	12
XI. Temető üzemeltetés	13
XII. Közterület karbantartás.....	13
XIII. Intézményi karbantartás	15
XIV. Piacok üzemeltetése.....	15
XV. Központi telephely karbantartása	16
XV.1. Kutya kennel üzemeltetés.....	16
XV.2. Irodaház funkciói.....	16
XVI. Szökőkutak, Dísztó üzemeltetése.....	16
XVII. Nyílt csapadékvíz elvezetők karbantartása	17
XVIII. Csapadékvíz átemelők üzemeltetése	17
XIX. Szerződéssel, megrendeléssel végzett munkák.....	17
XXI. 2023. évi eszközfejlesztések.....	20
XXII. Összefoglalás.....	21

I. Bevezető

A társaság bemutatása

Teljes cégnév: Tiszaújvárosi Városgazda Közhasznú Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített cégnév: Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

- b./ Székhelye: 3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/e.
- c./ Telefonszáma: 49/540-636, 49/540-637
- d./ Az alapító neve, székhelye: Tiszaújváros Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.
- e./ Az alapítás időpontja: 2005. március 1.
- f./ A társaság időtartama: határozatlan
- g./ A társaság törzstőkéje: 3 000 000.-Ft
- h./ A társaság szervezete: A társaság taggyűlése az Alapító, Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- i./ A társaság tulajdonosa: Tiszaújváros Város Önkormányzata alaptőke 100%-a
- j./ A vállalkozás jellege, működési köre: Közhasznú Társaság
- k./ Cégjegyzékszám: 05-09-016901
- l./ Statisztikai számjele: 22157973-8130-572-05
- m./ Adószáma: 22157973-2-05
- n./ Bankszámla száma: OTP BANK NyRT. Észak-Keleti Régió 11734114-20079554
- o./ Közhasznúsági fokozat: közhasznú
- p./ Képviselőre jogosultak adatai: Kerékgyártó István (ügyvezető) 3580 Tiszaújváros,
Kossuth u. 57. (önállóan)
Krajnyák László műszaki vezető,
Tamics Adrienne Zsuzsanna kertészeti vezető (együttes)

A Képviselő-testület a 9210-2/2004. 229/Ökt. számú határozatában döntött arról, hogy 3 millió forint törzstőkével egyszemélyes, foglalkoztatási közhasznú társaságot alapít 2005. március 1-jével. A

Tiszaújvárosi Városgazda Kht. a városüzemeltetési feladatainak ellátását 2005. július 1-jével kezdte meg. Fő tevékenysége a közterületi zöldfelületek ápolása és takarítása, valamint a hátrányos helyzetű, tiszaujvárosi lakosok foglalkoztatásának elősegítése volt. Az ellátandó feladatok köre az alapítástól eltelt években, kiegészült a temetők üzemeltetési feladatainak ellátásával, foglalkoztatási iroda működtetésével, intézményi telephelyek, Sport- Park Kft. területgondozási munkáival. 2012. március 1-től tevékenységünk kiegészült, a közterület karbantartási, városi rendezvények színpad, mobil WC-k és tribünök kihelyezésével, nemzeti ünnepek lobogózásával, karácsonyi díszkivilágítás és közterületi karácsonyfák kihelyezésével. 2012. december 1. napjával a TIK telephelyeinek karbantartási munkáit is társaságunk végzi, az ehhez szükséges karbantartói létszám felvételre került, valamint a feladatellátáshoz szükséges kis értékű tárgyi eszközöket és készleteket a Kft., a nagy értékű tárgyi eszközöket Tiszaújváros Város Önkormányzata megvásárolta. 2012. december 1-től társaságunk üzemelteti a Tiszaújvárosi Élelmiszer Piacot és Vásárcsarnokot, valamint a Tisza úti vásárt. 2015. március 1-től, az Élelmiszer Piacon gomba szakellenőrt foglalkoztatunk. Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 1459-2/2008. 188/Ökth. határozatában döntött a Kft. Alapító Okiratának módosításáról, és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság, mint Cégbíróság a Cg.05-09-016901/4 számú végzésével: *Tiszaújvárosi Városgazda Közhasznú Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság* néven jegyezte be a céget 2009. január 15-én.

II. Pénzügyi gazdálkodás

II. 1. Bevételek bemutatása

Vállalkozásból származó bevételek

Megnevezés	2023. év Nettó árbevétel E Ft
Városközponti piac bevétele	8 785
Tisza úti vásár helypénz	515
Temetők bevétele	3 679
Köztéri illemhely bevétele	257
Egyéb	35 847
Összesen:	49 083

Az értékesítés nettó árbevételének jelentős része Tiszaújváros Város Önkormányzatától, az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoktól és intézményektől származott, vállalkozási szerződések teljesítése révén.

Egyéb bevételek	2023. év Egyéb bevételek E Ft
2023. évben kapott működési célú önkormányzati támogatás	838 500
2022. évről 2023. évre elhatárolt működési támogatás	5 442
Működési támogatásból elhatárolt összeg- Pumpapálya önerő	-393
2023. évről 2024. évre elhatárolt működési támogatás	-49 877
Működési támogatásból vásárolt tárgyi eszköz értékcsökkenése halasztott bevételként elszámolásra kerülő összege- korábbi évekről áthozott tárgyi eszközök	21
B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ támogatása	10 000
Működési támogatásból vásárolt tárgyi eszköz értékcsökkenése halasztott bevételként elszámolásra kerülő összege- korábbi évekről áthozott tárgyi eszközök- közfoglalkoztatás	7
B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ támogatása-diákmunka	166
Térítésmentes átadás "bevétele"	40
Kifizetőhelyek költségtérítése 1 %	56
Egyéb bevétel (Fejlesztési célra kapott támogatás és korábban térítésmentesen átvett eszközök)	5 510
Megtérült költségek- apai szabadság	80
Különféle egyéb bevételek	83
Kártérítés	15
Kerekítés	1
Összesen:	809 651

Az önkormányzat által folyósított támogatás biztosította az önkormányzati feladatok folyamatos és színvonalas ellátását. Az összes bevétel fedezetet nyújtott a szállítói kötelezettségekre, a személyi jellegű kiadásokra, a felmerült költségekre, egyéb kötelezettségekre és ráfordításokra.

II. 2. A 2023. év értékelése gazdasági szempontból

ESZKÖZÖK	2023. évi TERV E Ft	2023. évi TÉNY E Ft	Eltérés E Ft
Befektetett eszközök	52 819	103 400	50 581
Immateriális javak			
Tárgyi eszközök	52 819	103 400	50 581
Ingatlanok, és a kapcs. vagyoni é.jogok	47 954	92 131	44 177
Műszaki berendezések, gépek, járművek	3 427	4 190	763
Egyéb berendezések felszerelések, járművek	1 438	7 079	5 641
Befektetett pénzügyi eszközök			
Forgóeszközök	53 063	122 381	69 318
Készletek	16 677	18 527	1 850
Anyagok	16 677	18 527	1 850
Követelések	6 860	2 708	-4 152
Követelések áruszállításból, vevők	2 910	228	-2 682
Egyéb követelések	3 950	2 480	-1 470
Értékpapírok			
Forgatási célú értékpapírok			
Pénzeszközök	29 526	101 146	71 620
Pénztár, csekkek	1 500	1 787	287
Bankbetétek	28 026	99 359	71 333
Aktív időbeli elhatárolások	1 490	1 635	145
Költségek, ráfordítások	1 490	1 635	145
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	107 372	227 416	120 044

FORRÁSOK	2023. évi TERV E Ft	2023. évi TÉNY E Ft	Eltérés E Ft
Saját tőke	11 869	11 746	-123
Jegyzett tőke	3 000	3 000	
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)			
Tőketartalék			
Eredménytartalék	8 851	5 781	-3 070
Lekötött tartalék			
Értékelési tartalék			
Adózott eredmény	18	2 965	2 947
Céltartalékok			
Egyéb céltartalék			
Kötelezettségek	43 689	59 496	15 807
Hosszú lejáratú kötelezettségek			
Rövid lejáratú kötelezettségek	43 689	59 496	15 807
Vevőtől kapott előlegek			
Köt. áruszállításból (szállítók)	9 377	19 187	9 810
Egyéb rövid lej.köt.	34 312	40 309	5 997
Passzív időbeli elhatárolások	51 814	156 174	104 360
Bevételek passzív időbeli elhatárolása		49 877	
Költségek, ráf.passzív időbeli elhat.	3	983	980
Halasztott bevételek	51 811	105 314	103 380
FORRÁSOK ÖSSZESEN:	107 372	227 416	120 044

HALMOZOTT EREDMÉNY	2023. évi TERV E Ft	2023. év TÉNY E Ft	Eltérés E Ft
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	30 954	49 083	18 129
Értékesítés nettó árbevétele	30 954	49 083	18 129
Aktivált saját teljesítmények értéke		1 070	1 070
Egyéb bevételek	656 993	809 651	152 658
Anyagköltség	112 405	138 648	26 243
Igénybe vett szolgáltatások értéke	104 190	208 836	104 646
Egyéb szolgáltatások értéke	8 713	9 207	494
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	3 048	11 028	7 980
Anyagjellegű ráfordítások	228 356	367 719	139 363
Béreköltség	367 535	381 608	14 073
Személyi jellegű egyéb kifizetések	35 857	57 261	21 404
Bérbírlékok	48 141	41 767	-6 374
Személyi jellegű ráfordítások	451 533	480 636	29 103
Értécsökkenési leírás	6 390	6 197	-193
Egyéb ráfordítások	1 650	1 964	314
ÜZEMI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	18	3 288	3 270
Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevét.	0	0	0
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai			
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	0
SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	18	3 288	3 270
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	18	3 288	3 270
Adófizetési kötelezettség		323	323
ADÓZOTT EREDMÉNY	18	2 965	2 947

II. 3. Tény mérleg adatok 2023. évre

- A Kft. 101.146 E Ft pénzeszközt mutat ki mérlegadatként.
- A Kft-nek 2.708 E Ft összes követelése van 2023. december 31-én.
- A Kötelezettségek soron szereplő 59.496 E Ft tartalmazza a szállítókkal szembeni 2023. évet terhelő összeget.
- Bevételek passzív időbeli elhatárolása 49.877 E Ft.
- A Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása 983 E Ft.
- A Halasztott bevételek értéke 105.314 E Ft. Ezen a soron mutatható ki, a korábban térítésmentesen átvett eszközök, valamint a fejlesztési célra kapott támogatásból beszerzésre került gépek, eszközök értékcsökkenésével egyező összeg elszámolása.

II. 4. Tény eredménykimutatás adatok 2023. évre

- Az Eredmény kimutatásból látható, hogy a Társaság vállalkozási tevékenységből származó bevétele 49.083 E Ft, ez az összeg 18.129 E Ft-tal magasabb a 2023. év terv adatától. A külső megrendeléseket a szabad kapacitások kihasználásával teljesítettük.

- Az Egyéb bevételek soron a különböző forrásból (Tiszaújváros Város Önkormányzata, B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivatal Tiszaújvárosi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya, kifizetőhelyek költségtérítése, egyéb bevételek kerekítésekből) származó kapott támogatások értéke látható 809.651 E Ft összegben. Ezen a soron jelenik meg a korábban térítésmentesen átvett eszközök könyvszerinti értéke.
- Anyagijellegű ráfordítások 367.719 E Ft, 139.363 E Ft-tal magasabb a terv adattól.
- A Személyi jellegű ráfordítások soron 480.636 E Ft került kimutatásra, mely tartalmazza, a kötelező minimál- és garantált béremelést, a törzsállományú munkavállalók részére végrehajtott 16%-os béremelést, a kifizetett cafeteria, valamint az év végi juttatás összegét.
- Értékcsökkenési leírásként 6.197 E Ft került elszámolásra.
- Egyéb ráfordítások összege 1.964 E Ft.
- A Kft. éves adózott eredménye 2.965 E Ft.

III. Parkgondozási, zöldterület-fenntartási feladatok

A 2023. évi parkfenntartási munkák a szakmai elvárásoknak megfelelő gondozási gyakorisággal, a tulajdonossal történt egyeztetések szerint teljesültek.

III. 1. Sövény, díszfa, díszcserje gondozása

A sövényifjítás fagymentes időszakban került elvégzésre, melyet az évközi munkák követtek: tavaszi és nyári sövénytisztítás, idegen anyag eltávolítása, a kapálás 3-3 alkalommal, sövénynyírás 4 alkalommal és az őszi hantos ásás. A díszfák gallyazása, alakító metszése a téli fagymentes időszak tevékenysége volt. Az év többi részében a balesetveszélyes, viharkárban sérült, építményeket veszélyeztető ágak kerültek eltávolításra. A Polgármesteri Hivatalba érkező lakossági bejelentések alapján a fák vizsgálata megtörtént, és indokolt esetben a gallyazás, esetleges fakivágás végrehajtásra került. A cserjefelület metszése, száraz, sérült ágak eltávolítása az első negyedévben teljesült. A szoliter nyári metszés júniustól-augusztusig került elvégzésre. A cserjeágak, a díszfák és az örökzöldek kapálására háromszor került sor, a hantos ásás késő ősszel teljesült. 142 db fa vizsgálatáról készült jegyzőkönyv, mely jegyzőkönyvek ajánlást tartalmaztak a kezelésekre. A munkákat a Polgármesteri Hivatal visszaigazolása után végezte el Társaságunk.

Díszfák, díszcserjék növényvédelme:

Szakmérnök felügyeletével, a fák egészségi állapotának megtartása szempontjából elengedhetetlen védekezéseket végezte el Társaságunk.

III. 2. Pázsitgondozás

A belterjes gondozás alá vont zöldterület 2023. évben 458.940 m² volt. Tavaszi pázsitszellőztetés, a visszamaradt idegen anyag eltávolítása márciusban fejeződött be. A pázsitkaszálás, kaszálék gyűjtés

munkálata 10 alkalommal teljesült. A lombgyűjtés az őszi időszakban 5 alkalommal adott feladatot. A lomb és kaszálék elszállításra került.

III. 3. Rózságy, virágágy gondozása

A virágágyak szellőztetése, a rózságyások kitakarása után a rózsametszés következett tavasszal. A rózságyások kapálása 5, a vadhajtások levágása, az elnyílt rózsák leszedése 3 alkalommal vált szükségessé. A hantos ásás, késő ősszel adott feladatot. A kétnyári és hagymás növények elvirágzásuk után, május közepén kisedésre kerültek. Májusban 332 m²-rel csökkent a virágfelület az évelő ágy kialakítása miatt. A virágágyásokba a talaj előkészítése, a tápanyag pótlása, és a megfelelő növényvédelem után, az egynyári- és gumós növények kiültetése, a termesztő által készített kiültetési terv alapján teljesült. A virágágyak kapálása, gyomlálása 10, az elnyílt virágok leszedése 8 alkalommal volt. A virágágyások öntözése, locsolórendszerrel felszerelt gépjárművekkel és egyes helyeken kiépített öntözőrendszerről, kézi erővel történt, mely szinte naponta adott feladatot. Szeptember második dekájában az egynyári virágok kisedése, a megfelelő előkészületek után a kétnyári virágok ültetése következett, ültetési terv szerint. A hagymás növények ültetése októberben teljesült.

Rózsák, virágágyak növényvédelme

A növényvédelem már a telepítés előtti talajelőkészítés során megkezdődött, amit szükség esetén hagyományos permetezéssel egészített ki Társaságunk az esti órákban az előírásoknak megfelelően. A munkákat mindig szakmérnök felügyelte.

III. 4. Futónövények, virágoszlopok, balkonnövények gondozása

A 10 db virágoszlop, a balkonedények, a tájház balkonládái (60 db), a virágtartók (297 db), a víztartályos edények (187 db) karbantartása, takarítása az első negyedév feladata volt.

A beültetett virágedények, oszlopok május végén kerültek kihelyezésre a közterületekre. Gondozásuk a napi szintű öntözés, gyommentesítés, hetente kétszer tápanyag utánpótlás volt. A Polgármesteri Hivatal épületének erkélyeire futó muskátlival beültetett balkonládák kerültek kihelyezésre. A Tájház gangjára, virágládáiba álló muskátlik kerültek beültetésre. A víztartályos edények optimális vízellátást biztosítanak a balkonnövényeknek, így heti két- háromszori öntözés, tápoldatozás elegendő volt (59 alkalom). Az enyhe ősz miatt novemberig díszítették a virágok a város utcáit, tereit.

III. 5. Külterjes zöldfelületek gondozása

A gondozott külterjes zöldfelület 179.326 m². A munkálatok 5 alkalommal kerültek elvégzésre. Tiszaszederkény városrészben a házak előtti gondozatlan közterületek, gondozatlan porták kaszálása havonta Társaságunk feladata volt. A Szederkényi összekötő út melletti méhlegelő kaszálása kétszer történt, mely biztosította a tápanyagot tavasztól-őszig a méhek számára.

III. 6. Mezőgazdaságilag nem művelt területek gondozása

Jelenleg 140.931 m² a kaszálandó terület. A nem művelt területek gondozása a parlagfű mentesítések idején négy alkalommal teljesült. A Tisza-szigeten bozótirtásra május és augusztus hónapokban került sor.

III. 7. Fatelepítési program

- A „Zöldülő Tiszaújváros” program és egyéb szerződések alapján, a 2022. év őszén ültetett fák, növényanyagok utógondozása során a kapálás 5, az öntözés 17 alkalommal adott feladatot.
- Az éves fatelepítés során novemberben 20 db túlkoros fa került kiültetésre a közparkokba.
- A „Zöldülő Tiszaújváros” program alapján 2023. év tavaszán évelőágy kialakítás volt öntözőrendszer kiépítésével együtt a Szent István úti virágágyak helyén. Októberben 200 m² felületen burkolatbontás, pázsitfelújítás, majd november elején 30 db túlkoros fa, 52 db örökzöld és sövény telepítése volt Tiszaújváros belterületén. A gyökeresedés segítése mikorrhiza gomba kijuttatásával, a törzsvédelem, párolgást gátló szer használatával valósult meg.

III. 8. Erdőfenntartás

Az erdőfenntartás gondozási munkái során a Városgazda Kft. által gondozott négy erdőrészletben változó gyakorisággal valósultak meg az erdőápolási munkák.

III. 9. Egyéb tevékenységek

- A második negyedévtől a Deés út mentén, a gáttól a fok hídig bozótirtás volt. A területen maradt sarjak a helyszínen kerültek darálásra.
- A járdák mentén kialakult nyomvályúk megszüntetése, egyéb bontási munkák, tuskómarások, kiskertek megszüntetése után tereprendezés, füvesítés volt 2.800 m²-en.
- A véderdősávban az elszáradt, fennakadt, kidőlt fák darabolása, elszállítása megtörtént.

III.10. Örösi úti sportudvar, kutya-futtató gondozása

A görgeteges takarítás, hetente adott feladatot az udvar területén és környezetében. A fűnyírás munkálataira a külterületek kaszálásával együtt 5 alkalommal került sor.

IV. Nyári közterület tisztítás

- Kézi közterület takarítás

A görgeteges hulladékgyűjtés a városközpontban napi rendszerességgel, a tömbházas övezetben heti három alkalommal, a Szederkény és Tiszapart városrészekben hetente egy-két alkalommal történt munkanapokon.

- Kis hulladékgyűjtők ürítése

Tömbházas övezetben heti két alkalommal, külterületeken heti egy alkalommal, a városközpontban napi szinten történik a kis hulladékgyűjtők ürítése.

- Útpadkák, térburkolatok gyommentesítése

A burkolt felületek, terek, a város fő útjai, burkolt csatorna lapok mentén a gyommentesítés mechanikai és kémiai módszerrel, folyamatosan elvégzésre kerültek.

- Gépi nyári közterület tisztítás

Márciustól kezdődött az út- és járdaburkolatok nyári takarítása. A keskeny járdafelületeken kézi munkaerővel került takarításra a burkolt felület. Az őszi padkatakartás, lombgyűjtés, parkoló szegélyek takarítása kézi-gépi erővel történt. A járdatakartó gép magasnyomású mosójával a nehezen eltávolítható szennyeződések takarítását végezte Társaságunk.

V. Téli közterület tisztítás

A síkosságmentesítés munkálatait a Téli Intézkedési Terv szerint végezte Társaságunk. Készenléti beosztás alapján biztosította a munkaidőn kívüli időszakban a csúszásmentesítést. Az évben hétszer volt síkosságmentesítés, melyből 4 alkalom a város teljes területét érintette.

VI. Egyéb közterület fenntartás

- Nyilvános illemhely üzemeltetés

Az Ifjúsági Parkba telepített Art Relic Automatic nyilvános illemhely üzemeltetése folyamatos. A tisztaság napi egy takarítással fenntartható. A hibaüzenetek elhárítása folyamatos volt.

- Kutyaürülék tartók kihelyezése és ürítése

A Polgármesteri Hivatal által kijelölt területekre kihelyezett kutyaürülék tárolók ürítését Társaságunk látja el. A hulladék elhelyezésére a Hivatal kötött szerződést az Ecomissio Kft-vel. Az ürülék tárolására szolgáló edényeket is a Hivatal biztosítja.

- Kupakszív

A kupakgyűjtő szívek ürítését szükség szerinti rendszerességgel végzi Társaságunk. Jótékonyági célra 796 kg kupakot szállítottak el a telephelyről.

VII. Tiszaújváros Önkormányzat, Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ telephelyeinek téli-nyári gondozása

- Intézmények zöldfelületeinek gondozása

Az önkormányzati fenntartású intézmények telephelyein a zöldterület gondozása megegyezik a közterület fenntartás munkálataival. A fák gallyazása folyamatos volt. A sövénytisztítás, a bokorrózsák tavaszi kitakarása, metszése, a cserjék metszése március elején adott feladatot. További gondozási munkák: a sövény, cserje, örökzöld, fa, évelő, rózsaaág tekintetében 4 alkalommal a kapálás és a gyommentesítés volt. A cserjék nyári metszése augusztusban volt. A sövénynyírás háromszor teljesült. A rózsatövek betakarása októberben a fagyvédelmet biztosította. A tavaszi pázsitszellőztetés után, a kaszálás munkái változó gyakorisággal 12-14 alkalommal, a lombgyűjtés hétszer került elvégzésre.

Új virágtartó edények kihelyezésre került sor Tiszaszederkény városrész rendezvényterén és az Ezüsthíd Gondozóház előtti területen. A virágtartó edények egynyári virággal való beültetése májusban, kétnyári beültetés szeptemberben történt meg.

- Intézmények burkolt felületeinek gondozása

A városi fenntartású intézmények esetében a takarítási feladatokat 2 fő munkavállaló folyamatosan végzi. A téli síkosság-mentesítést a közterület gondozó részleg munkavállalói végzik.

- Egyéb tevékenység

A Tündérbert óvoda udvarán egy beteg ezüsthárs, az Esély Napközi Otthon udvarán egy beteg csörgőfa, majd a Bóbita óvoda udvarán egy ezüstjuhar kivágása és tuskómarása vált szükségessé. A Hajléktalan Szállón 51 db kiszáradt tuja, a Tiszaszederkény Szolgáltató Ház udvarán 8 db kiszáradt örökzöld kivágása, tuskómarása vált szükségessé.

VIII. Tiszaújváros Város Önkormányzatának, a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. zöldfelületeinek gondozása

Cserjeág kapálása a Sport-Park Kft. és a Tanuszoda területén kétszer volt.

A zöldterületek gondozása a nem sportolási célú zöldfelületeken változó gyakorisággal volt. A lombgyűjtés munkálata négyszer volt a frekvenciált területen, egyéb helyen 1-3 alkalommal.

A Tiszaszederkény sportudvar intenzív gondozás alá tartozik, a tavaszi szellőztetés után 21 alkalommal volt kaszálás. A salakpálya gyommentesítése egyszer került elvégzésre.

Síkosságmentesítés a burkolt felületeken, az enyhe időjárásnak köszönhetően egyszer volt.

IX. Hulladékkezelés

A görgeteges szemét- és kis hulladékgyűjtők ürítéséből, a várost övező erdőkben hátrahagyott illegális hulladék gyűjtéséből származó hulladékok, a Társaság telephelyén tárolt 9 db 1,1 m³-es hulladéktárolóba került, amit a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. heti 3 alkalommal ütemezett járatral ürít. A temetőben és a piacon is átállítás történt az 1,1 m³-es hulladéktárolók járatban történő ürítésére.

X. Szúnyoggyérítés, rovar- és rágszálóirtás

Szúnyogmentesítés

Az egész nyár folyamán tapasztalható szúnyogártalom ellen 8 alkalommal védekezett Társaságunk földi melegködös technológiával, ami háromszor kiegészült államilag szervezett szúnyoggyérítéssel is. A lakosság részére Protect^R szúnyoglárva-irtó tabletta ingyenes osztását szervezte meg Társaságunk, mely folyamán 160 csomag irtószer került kiosztásra.

Rágcsálómentesítés

Tavaszi és őszi patkánymentesítést végzett Társaságunk a településen. A köztes időszakokban egyedi bejelentések alapján kerültek felszámolásra a fertőzött gócpontok. A munkálatok során véralvadást gátló hatóanyagú szer, Broditop Forablock kocka került kihelyezésre.

XI. Temető üzemeltetés

Tiszaújvárosi temetői:

1. Tiszaújvárosi Városi Köztemető, Sajószöged, hrsz: 052
2. Tiszaszederkényi Református Temető, Tiszaújváros, hrsz: 453/1

A temetők üzemeltetését a HADÉSZ-KOCSIS Kft.-vel közösen végzi Társaságunk. A temetők karbantartása karbantartási terv alapján került elvégzésre.

A Tiszaújvárosi Városi Köztemetőben 114 temetés és 6 megemlékezés, a Református Temetőben 23 temetés és 1 megemlékezés volt. A Tiszaújvárosi Városi Köztemetőben leghamarabb az urnafal sírhelyei fognak megtelni, ami 2024. év végére prognosztizálható.

XII. Közterület karbantartás

A közterület karbantartási feladatok sokrétűek. A tevékenység során a városi aszfaltos, beton- és díszburkolatos utak- és járdák, a beépített műtárgyak, a közlekedési táblák, a köztéri utcabútorok, a játékelemek karbantartása, a díszvilágítás szerelése a fő feladat.

- Utcanév-táblák, parkokba tiltótáblák pótlása, készítése, kihelyezése

A parkokban található figyelmeztető, tiltó táblák pótlása, karbantartása 6 helyszínen, a "Dohányozni tilos" táblák kihelyezése, pótlása 11 helyszínen vált szükségessé.

- Padok javítása, karbantartása

A város területén található köztéri padok számos esetben sérültek meg. Rongálás és egyéb okok miatt 71 db pad deszkázatának cseréje vált szükségessé, valamint 55 db sérült pad került helyreállításra. Ezekon kívül 13 db öntöttvas pad és 7 db csövázás pad teljes felújítása történt meg. A fém tartószerkezetek hegesztése, javítása és mázolása folyamatos a műhelyben.

- Padok pótlása, új padok kihelyezése

A Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatallal egyeztetve 11 db pad kihelyezése, pótlása valósult meg a hivatal által jelzett területeken.

- Játsszóterek karbantartása

A karbantartási feladatok a játékelemeknél, valamint a sportudvaroknál feltárt hibák karbantartására, javítására vonatkoztak, amelyek a napi ellenőrzések, bejelentések és a negyedévente elvégzett operatív ellenőrzések szerint kerültek elvégzésre. Az eszközök stabilitása naponta ellenőrzésre került. A balesetveszélyes játékelemek elkerítése és lezárása megtörtént a hiba elhárításáig. A nagyobb karbantartást igénylő játékelemekhez szükséges anyagok folyamatosan beszerzésre, legyártásra,

kihelyezésre kerültek. A közterületi játszóterek tisztítása, mosása az év folyamán 7 alkalommal teljesült. A homokozók egészségügyi fertőtlenítése, az ütőcsillapító homok cseréje és a gyöngykavics pótlása a második negyedévtől adott feladatot. A csavartakarók, oszlopsapkák pótlása, folyamatosan történt. A javítási, karbantartási munkálatok naponta rögzítésre kerültek a karbantartási naplóban. A köztéri sportudvarok közül, az Ifjúsági Park salakos futópálya karbantartása keretében, gyommentesítés, salak lazítás, simítás, tömörítés munkálatai történtek meg.

- Kerékpáros pumpapálya

Szeptember 13-án átadásra került a kerékpáros pumpapálya a közönség számára. A pálya takarítása naponta, az ellenőrzése heti rendszerességgel megtörtént. A kihelyezett utcabútorok és a szervizpont három alkalommal javításra került. A pumpapálya 2023. november 29-e és december 27-e között az időjárási viszonyok miatt lezárásra került.

- Hirdető táblák és buszvárók karbantartása

Mivel a város több megállója új buszvárót kapott, így karbantartási munkánk kevesebb lett.

- A város lobogózása, zászlótartók, zászlók pótlása

Az állami ünnepek alkalmából a város lobogózása megtörtént. A zászlók az ünnepségek után leszedésre, raktározásra kerültek. A zászlótartók rögzítését a zászlók levétele után elvégeztük.

- Kézi szemetesek javítása, karbantartása

A közterületi kis hulladékgyűjtő edények rongálódása folytán 15 szemetes edény helyreállítása vált szükségessé.

- Kézi szemetes edény pótlása, újak kihelyezése

Szemetes edény pótlására 4 helyen volt szükség a hivatallal egyeztetett helyszíneken.

- Épület előtti övárak fedőlap cseréje (betonlap, fémlap készítése, kihelyezése).

32 db került kihelyezésre a tömbházak övezetben, mely sok esetben az áruszállító járművek súlya alatt megtört.

- Elhullott állati tetemek elszállítása, ártalmatlanítása

Az Ecomissio Kft.-vel kötött szerződés alapján történik a közterületen elhullott állati tetemek begyűjtése és megsemmisítése.

- Kátyúzás, aszfaltozás munkálatai

Tiszaújváros útjain, járdáin összesen 82,5 m² felületen hidegaszfalt és 1330 m² felületen meleg aszfalt bedolgozásával történt a kátyúk megszüntetése. Aknák és víznyelők helyreállítása 23 helyszínen vált indokolttá.

- KRESZ táblák helyreállítása, pótlása, új táblák kihelyezése

KRESZ tábla oszlopok helyreállítása 33 esetben adott feladatot. Közúti jelzőtábla kihelyezése, cseréje 45 db, áthelyezés, javítás 9 esetben vált szükségessé.

- Karácsonyi díszvilágítás felszerelése, ellenőrzése

Az őszi időszakban a karácsonyi díszvilágítások ellenőrzése és javítása megtörtént a műhelyben. Az adventi időszak kezdete előtt a díszvilágítások kihelyezése, bekötése a közterületekre, a köztéri karácsonyfák kiválasztása, kivágása, felállítása, díszítése időre elkészült.

- Útburkolati jelek festése

Az útburkolati jelek festése augusztusban történt meg a pályázaton nyertes alvállalkozó bevonásával. A költségtakarékosság miatt a legkopottabb jelek lettek felfestve 1.619 m²-en.

- Mobil WC-k kihelyezése

Január 1-től február 27-ig a korcsolyapálya mellett mobil WC volt kihelyezve. Június 1-től augusztus 31-ig 1 db mobil WC volt kihelyezve, heti egyszeri takarítással, a Tiszapart városrészben a szalonnasütő mellé. 11 alkalommal biztosítottuk mobil WC-k kihelyezését városi rendezvényekre.

- Rendezvények lebonyolítása

Az évben, a már megszokott módon megrendezésre kerültek a Nemzeti ünnepek, a Tavaszi fesztivál, Gasztró korzók, Szabadtéri mozi, Juniális, Nyársparty, Nyáresti korzó, Autómentes nap, Triatlon rendezvények, Tájházak napja, Retro vasak találkozója, Magyar dal napja, Adventi rendezvények. Elvégzésre került a szükséges eszközök szállítása, szerelése, takarítási és elbontási munkálatok.

XIII. Intézményi karbantartás

A 30 intézményi telephelyen, melynek üzemeltetője a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ, a Napközi Otthonos Óvoda, a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár, a Humánszolgáltató Központ, a karbantartási feladatok folyamatosak. A szakipari munkákat az asztalos, lakatos, vízvezeték szerelési, kőműves, festési, villanszerelési karbantartási munkák tették ki az egyéb takarítási és szállítási feladatokkal kiegészítve (331 alkalommal). A negyedik negyedév végéig 1.911 alkalommal történt karbantartási munka az intézményi telephelyeken. Az intézményi játszóterek karbantartása is Társaságunk feladata, mely a SZAMEI Független Minőségellenőrző Mérnöki Iroda által kiállított jegyzőkönyvek alapján, a negyedéves operatív ellenőrzési naplóban feltárt hibák és a használat közben adódó meghibásodások folyamatos javítását jelentette.

XIV. Piacok üzemeltetése

Városmközponti piac és vásárcsarnok

A rendszeresen nyitva tartó Városmközponti piac és vásárcsarnok üzemeltetését 2 fő piacgondnok és 2 fő helyettesítő munkavállaló végzi. A piac üzemeltetése karbantartási terv alapján történt. A szennyvízelvezető rendszer dugulás miatt kétszer igényelt vomázást. Az előző évben felújított tető nagyobb esőzések alkalmával többször beázott, ami a Hivatalon keresztül mindig jelezve lett a kivitelezőnek. A lakossági gombavizsgáló április 1-től november 30-ig fogadta az amatőr gombászokat heti két alkalommal.

Tisza úti vásár

A Tisza úti vásár időszakos jelleggel működő piac. Minden hónap második péntekén, valamint december első három pénteki napján tartott nyitva.

XV. Központi telephely karbantartása

A Társaság telephelyén a közvilágítás karbantartása adott feladatot a rendszer előregedése miatt.

XV.1. Kutya kennel üzemeltetés

A közterület felügyelők által befogott ebek elhelyezésére szolgáló kutya kennel állatorvosi felügyeletét a Mobilpraxis Állatgyógyászati Kft. látja el. A kutya kennelbe bekerült ebeket a Borsod Állatvédő Alapítvány viszi el Tiszaújváros Város Önkormányzatával kötött megállapodás alapján.

Három kutya volt az év folyamán a kutya kennelben. Két kutya chippel ellátott volt, a gazdák a kiértesítés után a kutyákat elvitték. A harmadik kutyát pár hetesen a Városközponti piac illemhelyén hagyták legyengülve, betegen. A keverék kölyök két nap alatt gazdásítva lett.

XV.2. Irodaház funkciói

Az Irodaház földszinti részén foglal helyet a biztonsági szolgálat, az üzemorvosi rendelő, a bérbeadásra szolgáló irodák, előadóterem, kiszolgáló helyiségek. Az irodák bérbeadásához a Tulajdonos hozzájárulása szükséges. A bérlők rendelkezésére áll a földszinten kialakításra került előadóterem, előre leegyeztetett időpontban havi 2 alkalommal, maximum 4 órára. Az előadóterem a bérlőknek és más külső szervezeteknek további bérbeadással hasznosítható. Befogadó képessége 40 fő. A portaszolgálat a nap 24 órájában működik az Irodaház főbejáratánál kialakított portásfülkében. Az Irodaház földszintjén található bérleményeknek 2023. évben 7 állandó bérlője volt.

XVI. Szökőkutak, Dísztó üzemeltetése

Tiszaújváros 4 szökőkútját üzemelteti Társaságunk (Úszó szökőkút a dísztóban, Városközponti medencés szökőkút, Március 15-e Park szökőkútja, Rózsa téri szökőkút), és egy szökőkút üzemeltetésében felkérés esetén (Kazinczy Szolgáltatóház udvari szökőkút) közreműködik. A szökőkutak tavaszi indítását és őszi téliesítését a Hivatallal egyeztetve végezte Társaságunk.

Városközponti Dísztó üzemelése

A Dísztó munkafeladata a rendszeres vízfelszín takarításból, a szél által tóba hordott görgeteges szemét eltávolításból állt. A tótöltő szivattyú februárban kiemelésre került és szakmühelyben tervezett megelőző karbantartása megtörtént. A szivattyú rossz állapota miatt az Önkormányzat új tótöltő szivattyút szerzett be. A Dísztóban a sárga tündérfátyol évente két alkalommal került gyérítésre a B.A.Z Vármegyei Kormányhivatal engedélye alapján. A Dísztóban a vízminőség fenntartása érdekében 4 bioremediációs kezelés történt. A tó vízszintjének szabályozása tótöltéssel és leürítéssel megoldható.

XVII. Nyílt csapadékvíz elvezetők karbantartása

A nyílt csapadékcatorna karbantartása keretében rézsúkaszalás négyszer, a meder iszapmentesítése, elszállítása 2 alkalommal, míg a rácsszemét gyűjtése kétheti rendszerességgel került elvégzésre. A tevékenység egy részét alvállalkozó bevonásával végezte Társaságunk. Tiszaszederkény városrész területén a házak előtti beton övórok lapok takarítása, gyommentesítése is Társaságunk feladata volt.

XVIII. Csapadékvíz átemelők üzemeltetése

A vízátemelők zöldterületeinek fenntartása áprilistól adott feladatot a külterjes kaszálásokkal egyidejűleg (5 alkalommal). A rácsszemét eltávolítása kétheti rendszerességgel történt.

XIX. Szerződéssel, megrendeléssel végzett munkák

Munka megnevezése	Megrendelő	Szerződéses összeg Nettó E Ft
Tiszaújváros, Vörösmarty M. út javítása	Tiszaújváros Város Önkormányzata	1 814
Tiszaújváros, Árpád út 14. sz. mögötti parkoló területén víznyelő beépítése	Tiszaújváros Város Önkormányzata	823
"Zöldülő Tiszaújváros" program keretében növény- telepítési feladatok elvégzése	Tiszaújváros Város Önkormányzata	2 361
Ifjúsági Park és Mátyás király úti kültéri fitness park bővítési munkái	Tiszaújváros Város Önkormányzata	6 558
Ezüsthíd Gondozóház részére kültéri pihenőhely kialakítása	Tiszaújváros Város Önkormányzata	2 357
"Zöldülő Tiszaújváros" program keretében a 2022. évben elültetett növényzet utógondozása	Tiszaújváros Város Önkormányzata	2 905
"Zöldülő Tiszaújváros" program keretében kivágott fák pótlása, valamint új helyszínen 30 db lombos sorfa és 52 db cserje ültetése	Tiszaújváros Város Önkormányzata	2 252
"Zöldülő Tiszaújváros" program keretében terület előkészítés füvesítésre	Tiszaújváros Város Önkormányzata	1 502
Fitness eszközök beszerzése	Tiszaújváros Város Önkormányzata	3 334
Tiszaújváros, Dózsa György utcai játszótér elemeinek a Bocskai út 14/b. közterületre történő áthelyezése	Tiszaújváros Város Önkormányzata	1 702
Falevelek és egyéb zöldhulladék gyűjtése, szállítása	TiszaSzolg 2004 Kft.	149
Síkosságmentesítés	TiszaSzolg 2004 Kft.	260
Gépi úttisztítás	TiszaSzolg 2004 Kft.	1 288
Tiszaújváros, Ipari Park útszegélyeinek és térkő burkolatú járdáinak vegyszeres gyomirtása	TiszaSzolg 2004 Kft.	1 020
Tiszaújvárosi strandfürdő előtti zöldterület kánna virágágyának előkészítése, ültetése	TiszaSzolg 2004 Kft.	236
Telephelyen növényvédelmi munkák	TiszaSzolg 2004 Kft.	149
Tiszaújváros, Ipari Parkba 8 db galagonya fa beszerzése és telepítése	TiszaSzolg 2004 Kft.	520

Fagallyazás, darabolás	Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.	144
Tájház kút javítása	Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ	122
Hajléktalanok Átmeneti Szállásának kerítése mentén tuják pótlása	Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ	250
Rendezvények munkái	Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár	693
Faházak bérlete	Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár	480
Bérleti díjak		2 918
Egyéb kisebb összegű megrendelések		2 010
Összesen:		35 847

XX. Humánpolitika

Létszámadatok:

2023. évi munkaerő-forgalmunk: 39 volt. A társaság 2022. évi 70 fős munkaerő-forgalmával történő összehasonlítás csökkenő létszámmozgást mutat.

2022. évben megkötött, de 2023. évet is érintő támogatások:

2022. szeptember 01-től 2023. február 28-ig 3 fő közfoglalkoztatottra kaptunk 100% bér- és járuléktámogatást.

2023. évben benyújtott közfoglalkoztatási kérelmek:

2023. március 01-től 2023. november 30-ig a Tiszaújvárosi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályától 6 fő közfoglalkoztatott munkavállalóra kaptunk 100%-os bér- és járulék, valamint 10% dologi költség támogatást.

2023. április 26-tól 2023. július 04-ig vagyoni tanfolyamot indított a Foglalkoztatási Osztály, 6 főre adtunk be kérelmet 100%-os bér és járulék támogatásra.

2023. május 04-től 2023. május 26-ig Munkavállalási készség- és kompetenciafejlesztés tanfolyamot indított a Foglalkoztatási Osztály. 5 főre adtunk be kérelmet 100%-os bér és járulék támogatásra, a tanfolyamot 4 fő kezdte el és fejezte be.

A „Nyári Diákmunka” keretén belül 2 fő diákot foglalkoztatott Társaságunk július 10-21. között. A foglalkoztatásukra 100%-os bértámogatást kaptunk a Foglalkoztatási Osztálytól.

2023. december 01-től 2024. május 31-ig meghosszabbításra került a közfoglalkoztatási támogatásunk továbbra is 100%-os bér és járulék támogatással, továbbá 89.000 Ft dologi költséggel.

Egyéb létszámadatok:

A Társaság 2023. december 31-i munkajogi létszáma:	101 fő
Ebből közfoglalkoztatott:	5 fő
A Társaság 2023. évi átlagos statisztikai létszáma:	104 fő
Ebből közfoglalkoztatott:	7 fő

Személyügyi intézkedések:

Személyügyi tevékenységünk során 2023. évben 18 fő belépő közfoglalkoztatott munkavállalóval kötöttünk munkaszerződést és 16 fő közfoglalkoztatott munkavállalónak szüntettük meg a munkaviszonyát, akikből 15 főnek munkaszerződése lejárt (megszűnt), 1 fő közös megegyezéssel szűnt meg. Törzsállományból 2 fő munkavállaló szüntette meg jogviszonyát, akik nyugdíj mellett dolgoztak Társaságunknál, az ő helyükre vettünk át a közfoglalkoztatási részlegből 2 főt. Illetve 1 fő nyugdíjba vonult.

Bérfejlesztési lehetőségek

A kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 573/2022. (XII.23.) Korm. rendeletben foglaltakat 2023. január 01-től végrehajtotta Társaságunk.

- Minimálbér emelés 51 főt érintett és átlagosan 11,10%-os növekedést eredményezett
- Garantált bérminimum emelés 34 főt érintett és átlagosan 8,68%-os növekedést eredményezett.

A közfoglalkoztatási bér és a közfoglalkoztatási garantált bér megállapításáról szóló 170/2011. (VIII.24.) Korm. rendeletben foglaltakat 2023. január 01-től végrehajtotta Társaságunk.

Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (III.30) számú határozat 3./ pontjának megfelelően Társaságunk 2023. január 01-től végrehajtotta az alanyi jogon járó 16%-os béremelést.

Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (III.30.) számú határozat a 4./ pontjának megfelelően a bruttó 200.000 Ft Cafeteria juttatás kifizetésre került 2023. április 21-én, amely összesen 19.150 E Ft költség volt.

Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 40/2023. (V.25.) számú határozat 4.e-f./ pontjai alapján döntött a 2023. évi Cafeteria keret bruttó 264.000 Ft-ra emeléséről. A nettó 50.000 Ft/fő összeg SZÉP kártyára történő utalása június 16-án megtörtént, amely összesen 6.085 E Ft költség volt.

Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 74/2023. (IX.26.) számú határozat 1.g-h./ pontja alapján döntött a 2023. évi Cafeteria keret bruttó 456.000 Ft-ra emeléséről. A kifizetés október 10-én megtörtént, amely összesen 18.405 E Ft költség volt.

Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 74/2023. (IX.26.) számú határozat 1.k-l./ pontja alapján döntött arról, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok azon dolgozói, akik 2023. január 1-jén a gazdasági társaság állományában voltak és a kiosztás napján is aktív dolgozók, a

bruttó bérük 50%-ának megfelelő összegű év végi juttatásban részesüljenek. A kifizetés november 16-án megtörtént, amely összesen 16.020 E Ft költség volt.

A kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 508/2023. (XI.20.) Korm. rendeletben foglaltakat 2023. december 01-től végrehajtotta Társaságunk.

- Minimálbér emelés 51 főt érintett és átlagosan 10,16%-os növekedést eredményezett
- Garantált bérminimum emelés 30 főt érintett és átlagosan 3,42%-os növekedést eredményezett

Megváltozott munkaképességűek foglalkoztatása

A megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCI. törvény rendelkezik a rehabilitációs hozzájárulás mértékéről, mely 2023. évben 2.088.000 Ft/fő/év. A negyedéves kötelezettség mértéke: 522.000 Ft/fő. A 2023. évben az átlagos statisztikai állományi létszámához viszonyítva a kötelező foglalkoztatási szint 5 fő volt, melyet sikerült is tartanunk. Ennek következtében a 2023. évi befizetési kötelezettségünk 0 Ft volt.

Tanfolyamok és képzések

2023. évben Munkavédelmi képviselő továbbképzés 2 fő részére 62.000 Ft, Szórakozási célú sporteszközök karbantartók és üzemeltetők továbbképzése 2 fő részére 80.000 Ft összegben került megszervezésre.

Közérdekű munkavégzés

Társaságunk részt vesz az elítéltek és szabálysértők közérdekű foglalkoztatásában. Az elítélteket a B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya közvetíti szerződés alapján. Az elítéltek munkavégzését a Pártfogó felügyelői szolgálat rendszeresen ellenőrzi. A szabálysértőket a B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivatal Tiszaújvárosi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya közvetíti.

XXI. 2023. évi eszközfejlesztések

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2022. (II.14.) 56./, a 75/2022. (IX.29.) 6.b./ és az 57/2023. (VI.29.) számú határozat 14./ pontja alapján a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. részére 2022. évben megrendelt Toyota gyártmányú, Hylux típusú gépjármű átadását 2024. június 30-ra módosította.

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 40/2023. (V.25.) számú határozat 9./ pontja alapján Társaságunk részére 7.500 E Ft felhalmozási célú támogatást biztosított. Az eszközök, gépek beszerzésre és beüzemelésre kerültek. Pénzügyi elszámolása 2023. december 31-ig megtörtént. Társaságunk pályázatot nyújtott be az Aktív Magyarország Program részeként 2023. évre meghirdetett Országos Bringapark Program pályázat keretében a tiszaujvárosi Ifjúsági Park területén kerékpáros pumpapálya építésére. A kérelmet pozitívan bírálták el, melynek köszönhetően az Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Kft. 20.000 E Ft összeget

ítélt meg a Kft. részére. A pumpapálya teljes költségéhez Tiszaújváros Város Önkormányzata 9.000 E Ft-ot, a „Tiszaújváros Jövőjéért” Alapítvány 15.000 E Ft-ot biztosított Társaságunk részére.

XXII. Összefoglalás

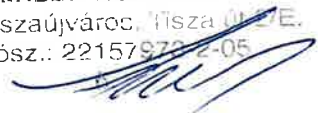
2023. évben a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. az Önkormányzat által meghatározott feladatait teljesítette. Az Önkormányzati és FEB határozatok, Polgármesteri Utasítások szerint működünk, az előírt beszámolókat határidőre elkészítettük.

2023. év negyedik negyedévben Társaságunk kiegészítő támogatásban részesült. Az üzleti terv készítésekor figyelembe vettük a 2022. év tény adatait, a jogszabályi előírásokat, az árváltozásokat, valamint az önkormányzati rendeleteket, határozatokat. Azonban az év során keletkeztek olyan többlet kiadásaink, amelyekkel ekkor még nem tudtunk tervezni. Az üzleti terv készítésekor nem számoltunk azzal, hogy év közben a Cafeteria keretösszege megemelésre kerül két alkalommal, illetve az év végén juttatást kapnak munkavállalóink.

Az év során Társaságunknál nem volt foglalkozási baleset, tüzeset. Rendszeresen megtartottuk a munkavédelmi oktatásokat. A lakosságot érintő közfeladatok színvonalas ellátása 2023. évben is fontos célunk volt. A Társaságunktól elvárt és megszokott minőségben tudtuk teljesíteni a feladatokat. 24 órás SOS közterületi hívószámot üzemeltettünk, amelyre 2023-ban 53 bejelentés érkezett, a bejelentéseket rögzítettük és megtettük a szükséges intézkedéseket. Tekintettel a Tulajdonos Önkormányzat pénzügyi lehetőségeire, a költségtakarékosság a jövőben is az egyik legfontosabb szempont annak érdekében, hogy a Kft. megőrizze biztonságos működését, alkalmas legyen feladatainak ellátására.

Tiszaújváros, 2024. március 20.

TISZAÚJVÁROS
VÁROSGAZDA NONPROFIT KFT
3580 Tiszaújváros, Tisza út 27E.
Adósz.: 22157972-05


Kerékgyártó István

ügyvezető