

1. melléklet a 12/2024. (IX. 27.) önkormányzati rendelethez

1.1. melléklet a 11/2018. (VI. 12.) önkormányzati rendelethez

Tiszaújváros Szabályozási Terve M=1:4000

HATÁRELEMEK

	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
	MEGLÉVŐ, MEGSZŰNŐ BELTERÜLET HATÁRA
	TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA
	MEGLÉVŐ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ILL. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET HATÁRA
	TERVEZETT BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ILL. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET HATÁRA

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL MEGLÉVŐ HATÁRON (telekhatár, alrészlethatár)
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET / ÖVEZET HATÁRA
	EGYESÍTETT ÖVEZET HATÁRA
	EGYÜTT KEZELENDŐ LAKÓTELEPI EGYSÉG HATÁRA
	KÖZTERÜLETI PAVILON ELHELYEZÉSÉRE IGÉNYBE VEHETŐ TERÜLET
	KÖTÖTT FUNKCIÓJÚ MAGÁNÚT TERÜLETE
	KÖTÖTT FUNKCIÓJÚ IPARVASÚT TERÜLETE
	KÖTÖTT FUNKCIÓJÚ, SZERKEZETI JELENTŐSÉGŰ VÍZFELÜLET TERÜLETE
	KÖTÖTT FUNKCIÓJÚ ZÖLDFELÜLET TERÜLETE
	SZERKEZETI JELENTŐSÉGŰ ZÖLDFELÜLET HATÁRA
	KÖTELEZŐ KÖZTERÜLETI FÁSÍTÁS
	TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
	KÁRTALANÍTÁSI IGÉNY KIZÁRÁSÁVAL BEÉPÍTHETŐ ÚTSÁV
	CSATLAKOZÁSI PONT
	MAGASSÁGI PONT TEREPSZINT KIALAKÍTÁSÁHOZ

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

	FELTÉTEL TELJESÍTÉSÉHEZ KÖTÖTT KORLÁTOZÁS HATÁRA
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT TERÜLET HATÁRA
	HELYREHOZATALI KÖTELEZETTSÉGGEL ÉRINTETT ÚTVONAL

ÉPÍTÉSI ÖVEZETI PARAMÉTEREK

Gksz 1	SZ	40	TERÜLET-FELHASZNÁLÁS	BEÉPÍTÉSI MÓD	MAX. BEÉPÍTETTSÉG
	4,5	10000	ÖVEZETI JEL	MAX. ÉP.MAGASSÁG	MIN. TELEKTERÜLET

ÉPÍTÉSI TELEK BEÉPÍTÉSI MUTATÓI

SZ	60 %	BEÉPÍTÉSI MÓD	MAX. BEÉPÍTETTSÉG	TVK / TIFÓ IPARTELEP
12,5*	20 %	MAX. ÉP.MAGASSÁG	MIN. ZÖLDFELÜLET	

ÖVEZETI PARAMÉTEREK

Mko 1	TERÜLET-FELHASZNÁLÁS
	ÖVEZETI JEL

FELÜLETKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

	I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
	II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
	NEM KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET (közpark)
	I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZT. - EGYESÍTETT LAKÓTELEPI ÖVEZETEN BELÜL
	II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZT. - EGYESÍTETT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEN BELÜL
	NEM KÖZLEKEDÉSI C. KÖZT. (közpark) - EGYESÍTETT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEN BELÜL
	I. RENDŰ KÖZFORGALOM SZÁMÁRA MEGYITOTT MAGÁNÚT
	II. RENDŰ KÖZFORGALOM SZÁMÁRA MEGYITOTT MAGÁNÚT
	KÖZFORGALMÚ KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (vasút)
	KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (iparvasút)
	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT FÁSÍTOTT KÖZTÉR TERÜLETE
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET / FOLYÓVIZEK, CSATORNÁK TERÜLETE
	EGYÉB VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	VÉDELMI RENDELTESETŐ ERDŐTERÜLET
	KÖZJÓLÉTI ERDŐTERÜLET
	GAZDASÁGI RENDELTESETŐ ERDŐTERÜLET

JOGSZABÁLYOK ÁLTAL MEGHATÁROZOTT ELEMEEK

	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐHATÁR, VÉDŐSÁV HATÁRA
	NYOMVONALAS INFRASTRUKTÚRA-ELEM KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁSÁNAK HATÁRA
	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHÉLY HATÁRA
	VÍZMŰKÚT HIDROGEOLÓGIAI BELSŐ VÉDŐÖVEZETE
	VÍZMŰKÚT HIDROGEOLÓGIAI "A" VÉDŐÖVEZETE
	VÍZMŰKÚT HIDROGEOLÓGIAI "B" VÉDŐÖVEZETE
	TERMÁLKÚT HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZETE
	VÍZMŰKÚT HIDROGEOLÓGIAI "A" VÉDŐÖVEZETE VETÜLETE
	VÍZMŰKÚT HIDROGEOLÓGIAI "B" VÉDŐÖVEZETE VETÜLETE
	TERMÁLKÚT HID. ÁRAMVONALAI AZ "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G", "H" RÉTEGEKBEN
	TVK NEM JÓVÁHAGYOTT HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZETE
	NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT TERÜLETE - MAGTERÜLET ÖVEZETE
	NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT TERÜLETE - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ ÖVEZETE
	NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT TERÜLETE - PUFFERTERÜLET ÖVEZET
	KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETMEGŐRZÉSI TERÜLET (NATURA 2000)
	KÜLÖNLEGES MADÁRVÉDELMI TERÜLET (NATURA 2000)
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
	TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET
	ÁSVÁNYI NYERSANYAGLELOHÉLYEK / BÁNYATELEK HATÁRA
	VESZÉLYESSÉGI ÖVEZET - BELSŐ
	VESZÉLYESSÉGI ÖVEZET - KÖZÉPSŐ
	VESZÉLYESSÉGI ÖVEZET - KÜLSŐ
	NAGYVÍZI MEDER HATÁRA
	REKULTIVÁCIÓS KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT TERÜLET
	ZAJFORRÁS HATÁSTERÜLETE

EGYÉB (IRÁNYADÓ) SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	TERVEZETT TELEKHATÁR
	MEGSZÜNTETŐ JEL
	ERDŐTERVEZETT ERDŐ SZÁMÁRA FENNTARTOTT TERÜLET
	EGYÉB BELSŐ MAGÁNÚT
	
	JELENTŐS SZINTBENI GÉPJÁRMŰTÁROLÓ HATÁRA, JELE, FÉRŐHELYSZÁMA
	TERVEZETT TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ KERÉKPÁRÚT
	TERVEZETT HELYI JELENTŐSÉGŰ KERÉKPÁRÚT
	TERVEZETT GYALOGÚT
	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE JAVASOLT TELEKRÉSZ

TÁJÉKOZTATÓ ELEMOK

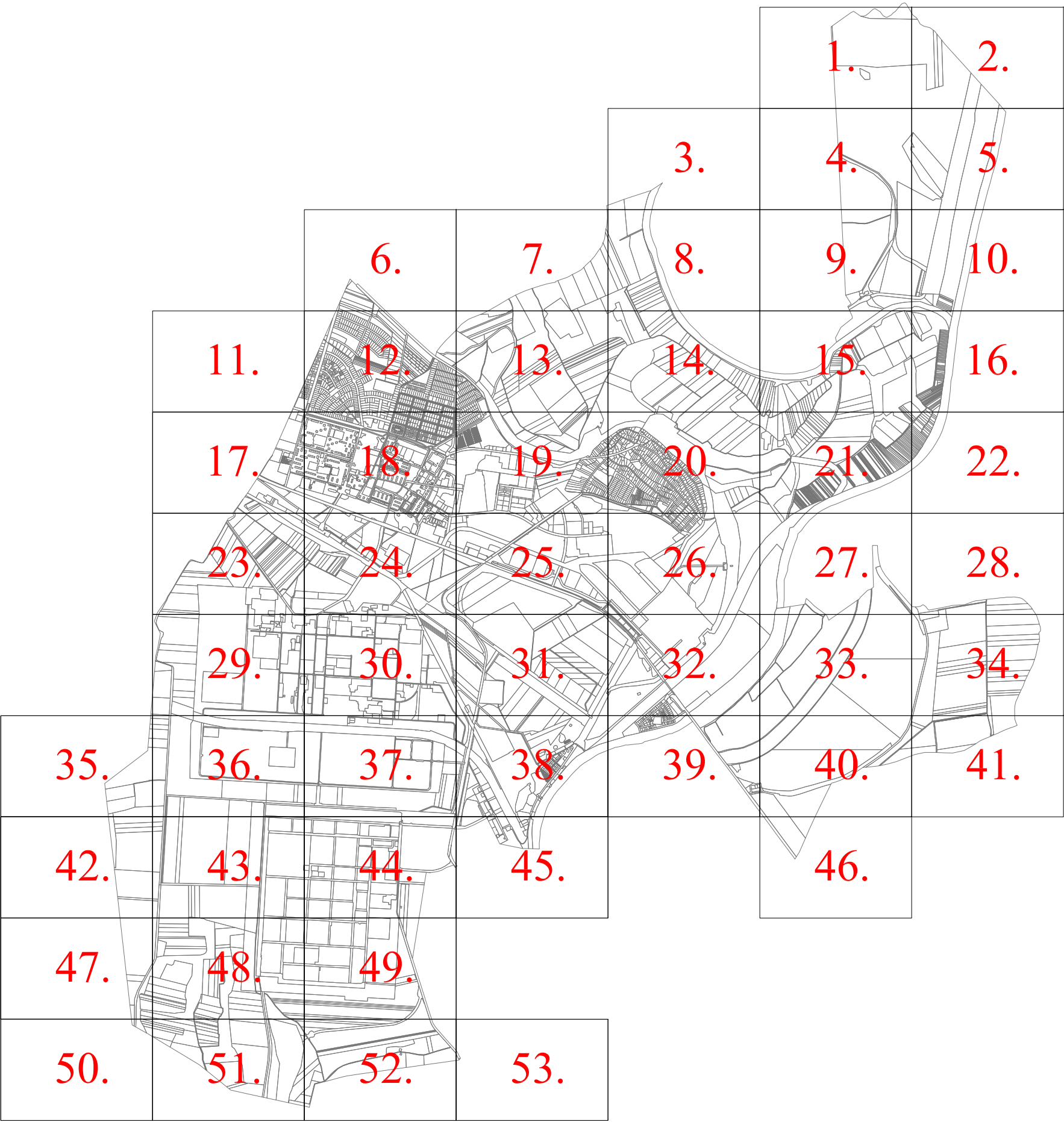
	ANYAGGÓDÓR MŰVELÉSI ÁGBAN LÉVŐ TELEK / ALRÉSZLET
	VÍZÁLLÁS MŰVELÉSI ÁGBAN LÉVŐ TELEK / ALRÉSZLET
	TÖLTÉSLÁB
	MEGLÉVŐ TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ KERÉKPÁRÚT
	MEGLÉVŐ HELYI JELENTŐSÉGŰ KERÉKPÁRÚT
	ÚTTENGELY
	IVÓVÍZ-GERINCVEZETÉK
	IPARVÍZ-GERINCVEZETÉK
	SZENNYVÍZFŐGYŰJTŐ CSATORNA (NYOMÓ, VÁKUMOS)
	CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETŐ FŐÁROK
	VILLAMOS ALAPHÁLÓZAT (400 kV)
	VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT (220 kV)
	NAGYNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	NAGYKÖZÉP-NYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	TERMÉKVEZETÉK (SZÉNHYDROGÉN-VEZETÉK)
	ZAGYVEZETÉK
	TÁVFŰTŐVEZETÉK
	TÁVKÖZLŐ GERINCKÁBEL, PRIMER KÁBEL
	GEODÉZIAILAG NEM BEMÉRT ÉPÜLET / ÉPÍTMÉNY
	HELYI VÉDETT ÉPÜLET
	HELYI MŰVI ÉRTÉK
	HELYI TERMÉSZETI ÉRTÉK
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
	DOMBORZATI SZINTÉRTÉK
	KÜLTÉRÜLETI ÚTKÉNT NYÍLVÁNTARTOTT FÖLDRÉSZLETEK

ALAPTÉRKÉPI ELEMOK

	FÖLDRÉSZLET HATÁRA / ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY, MŰTÁRGY
	ALRÉSZLET HATÁRA
	UTAK BURKOLATSZÉLE / BURKOLAT

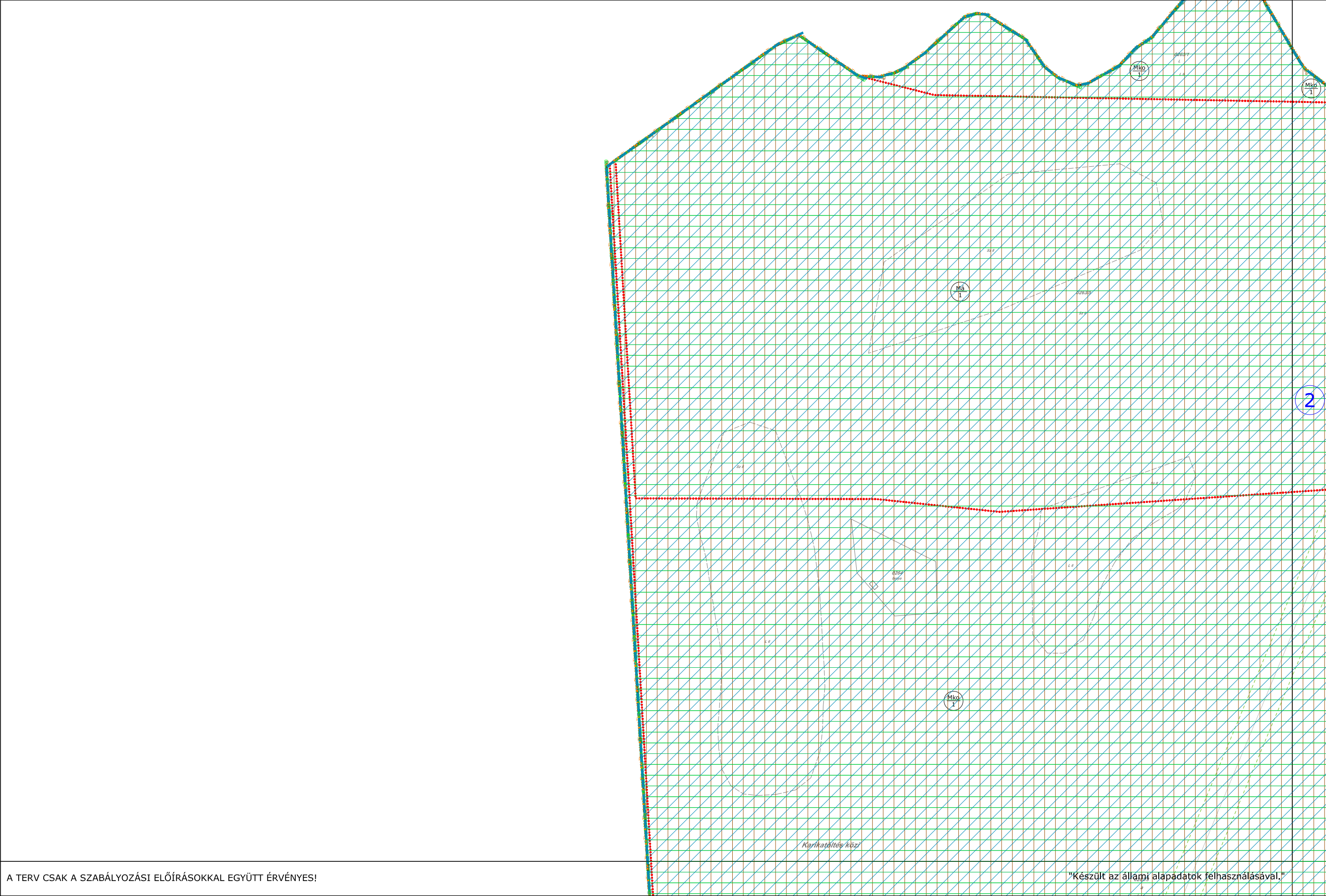
A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

HATÁLYOS: 2022.02.18. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA DR. FÜLÖP GYÖRGY polgármester DURBÁK GYÖRGY főépítész	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZATA	TERVEZŐ: 	RAJZ LÉPTÉKE:	RAJZ SZÁMA: SZ-J
--------------------------------	--	--	---	---------------	---------------------



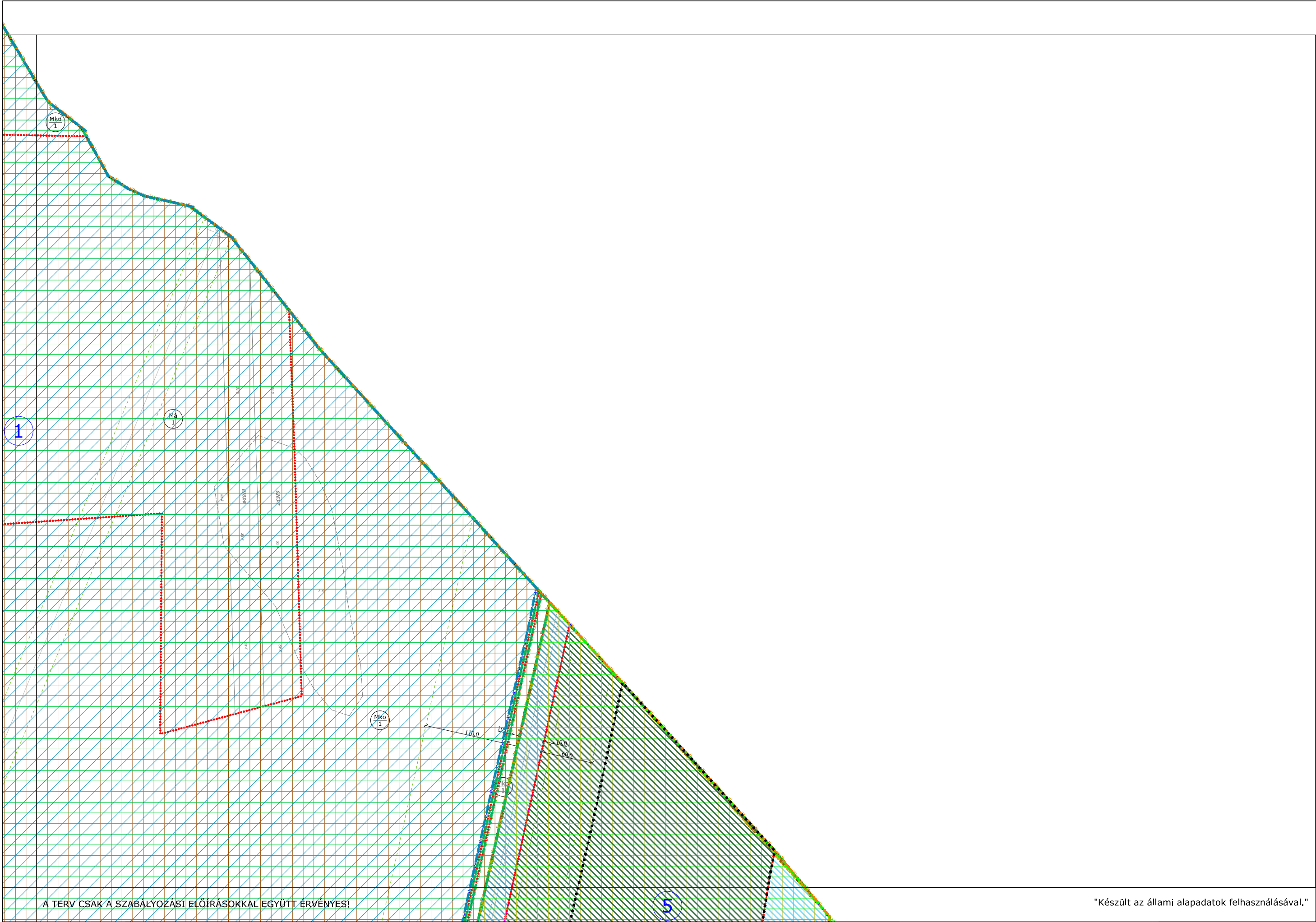
A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

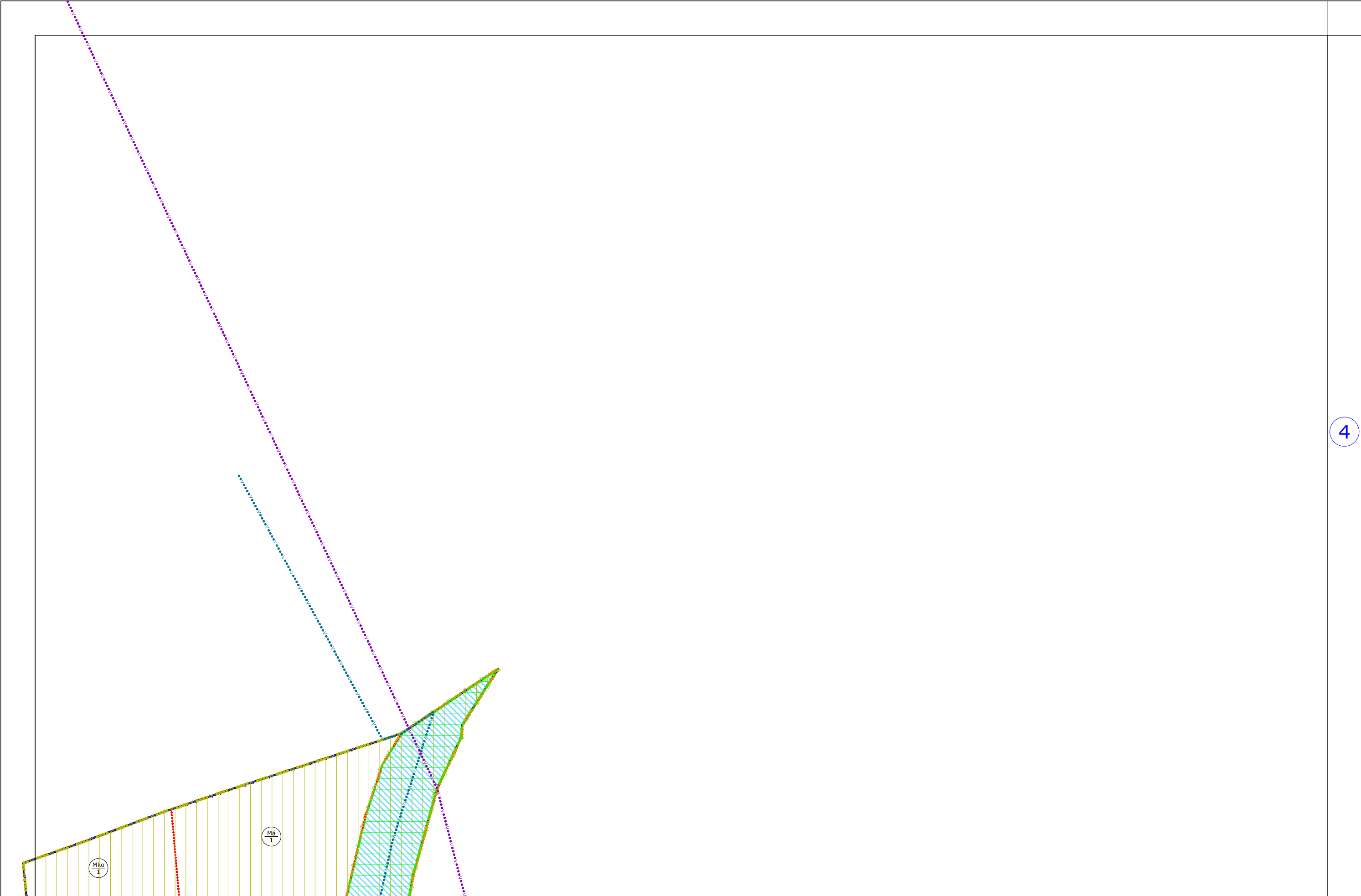
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

HATÁLYOS: 2018.07.15. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA BRÁZ GYÖRGY polgármester	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ:  Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság 1074 Budapest, Budaior 107 2-6. 36-1-412-0000 36-1-412-0000	RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-2
--------------------------------	--	---	--	---------------------------	---------------------



4

8

A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

HATÁLYOS: 2018.07.15. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA BRÁZ GYÖRGY polgármester	DURBÁK GYÖRGY főépítész	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ:  Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság 1078 Budapest, Andrássy út 2-4. 36-1 (0) 472 0038, 36-1 (0) 472 0039	RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-3
--------------------------------	--	-------------------------	---	---	---------------------------	---------------------

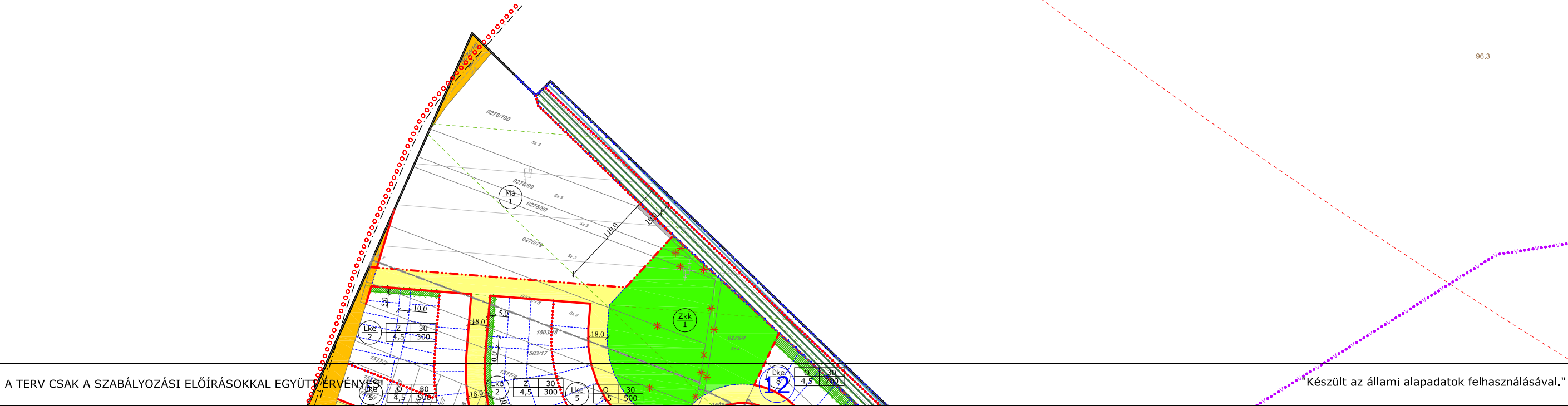


A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

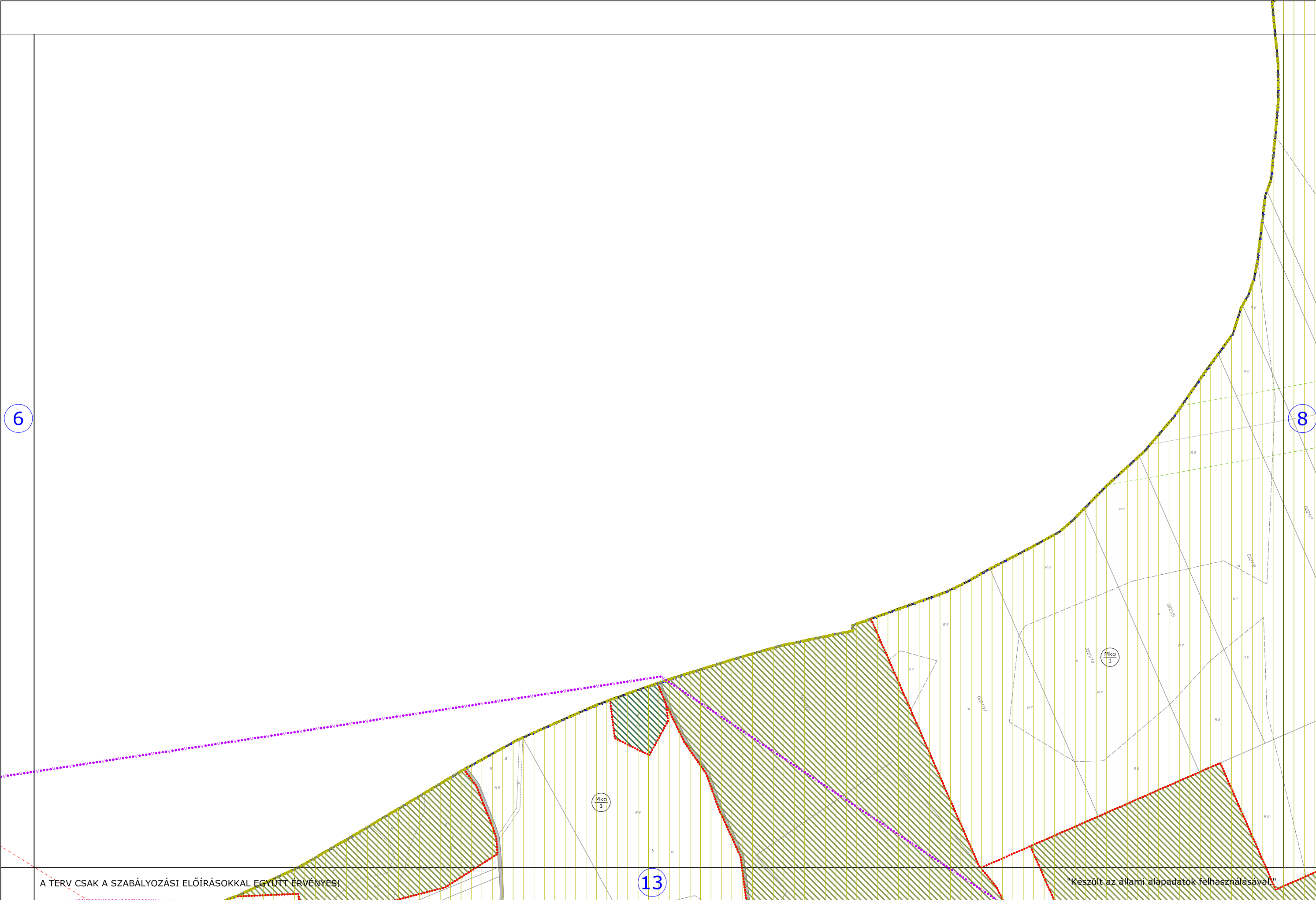
10

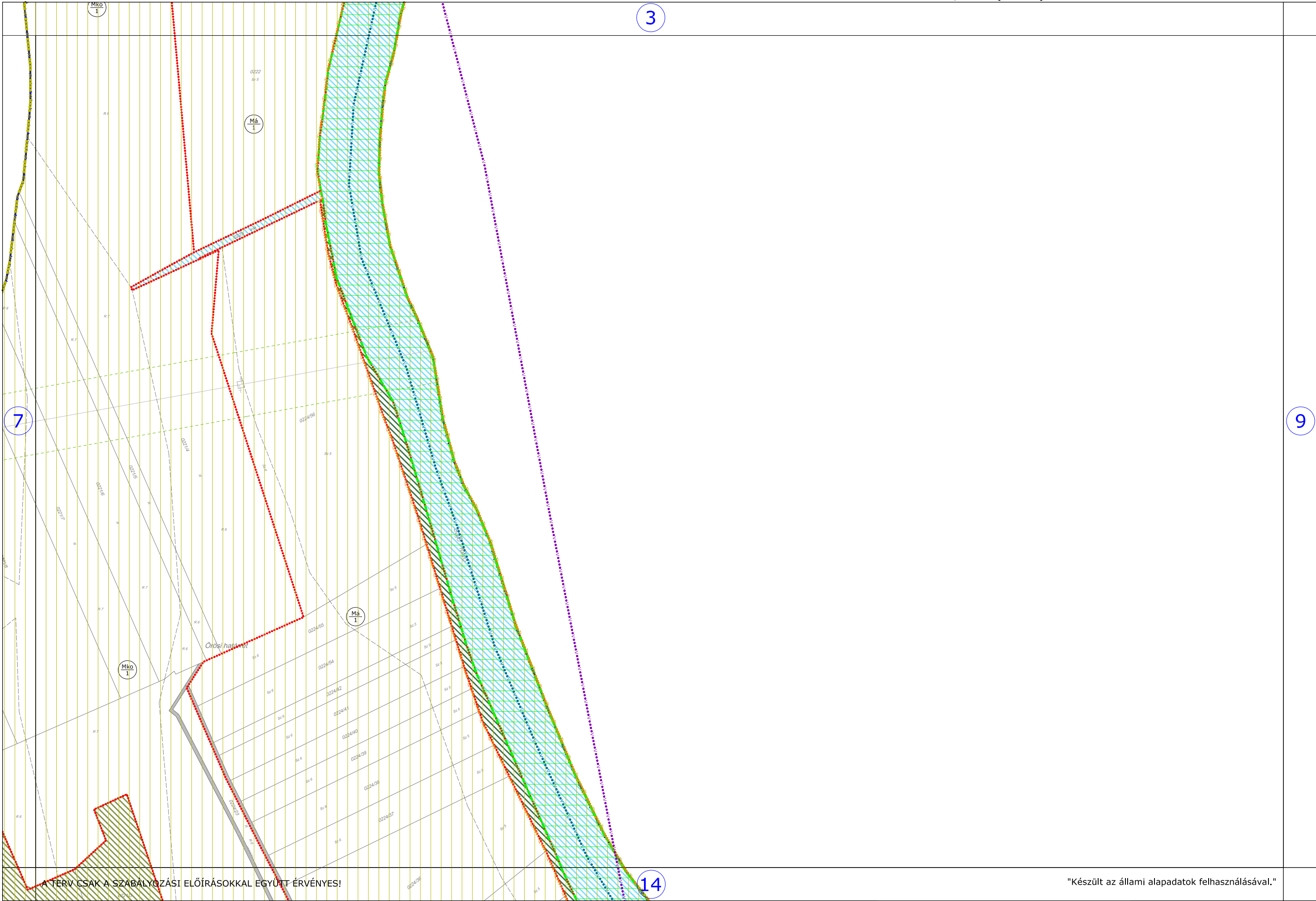
10

RAJZ SZÁMA:	
SZ-5	



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES! Készült az állami alapadatok felhasználásával."



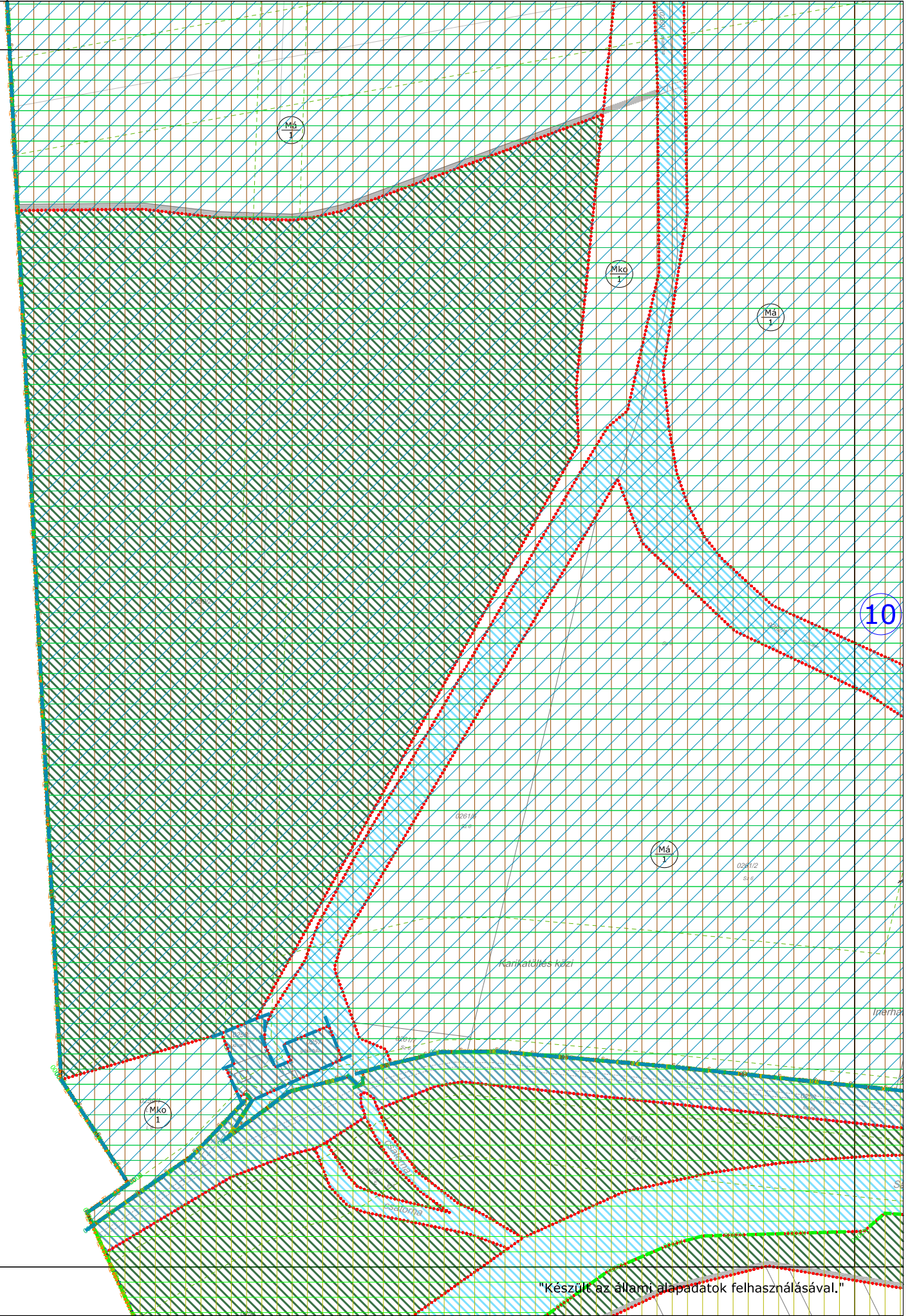


A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

HATÁLYOS: 2018.07.15. - től		MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA BRÁZ GYÖRGY polgármester DURBÁK GYÖRGY főépítész		TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV		TERVEZŐ:  Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság 1078 Budapest, Budavári körút 2-4. 36-1 (01) 412 0038, 36-1 (01) 412 0039		RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-8
--------------------------------	--	--	--	---	--	--	--	---------------------------	---------------------

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

8



10

A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!		15
--	--	----

HATÁLYOS:	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA		TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉS
2018.07.15. - től	BRÁZ GYÖRGY polgármester	DURBÁK GYÖRGY főépítész	SZABÁLYOZÁS

MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
BRÁZ GYÖRGY polgármester	DURBÁK GYÖRGY főépítész

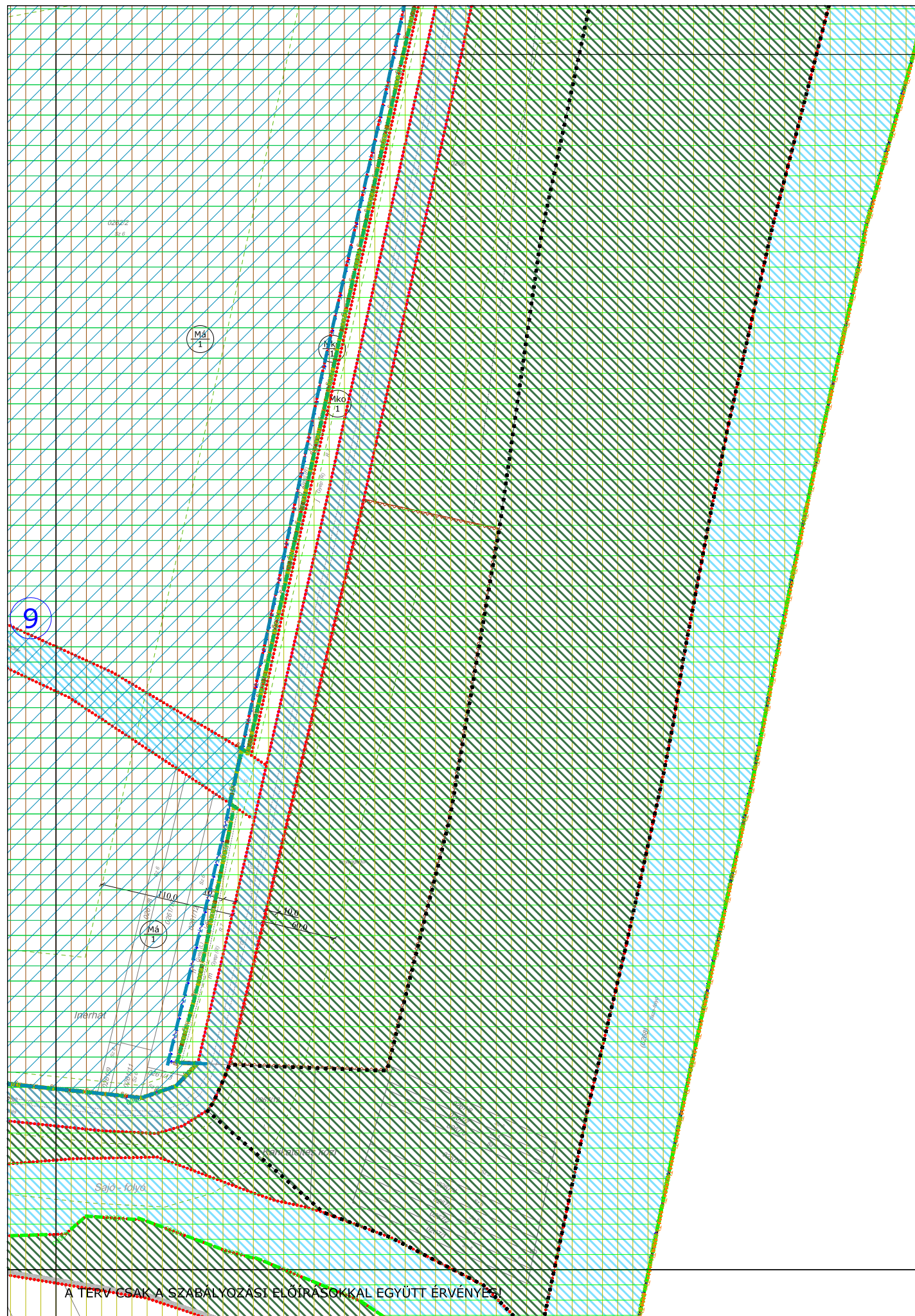
TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV

TERVEZŐ:  **Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda**
Korlátozott Felelősségű Társaság
 H-1078 Budapest, Medvehát 3-4. Tel.: (+36) 471-0949, Tel./Fax: (+36) 471-0950

RAJZ LÉPTÉKE:	M=1:4000
---------------	----------

RAJZ SZÁMA:
SZ-9



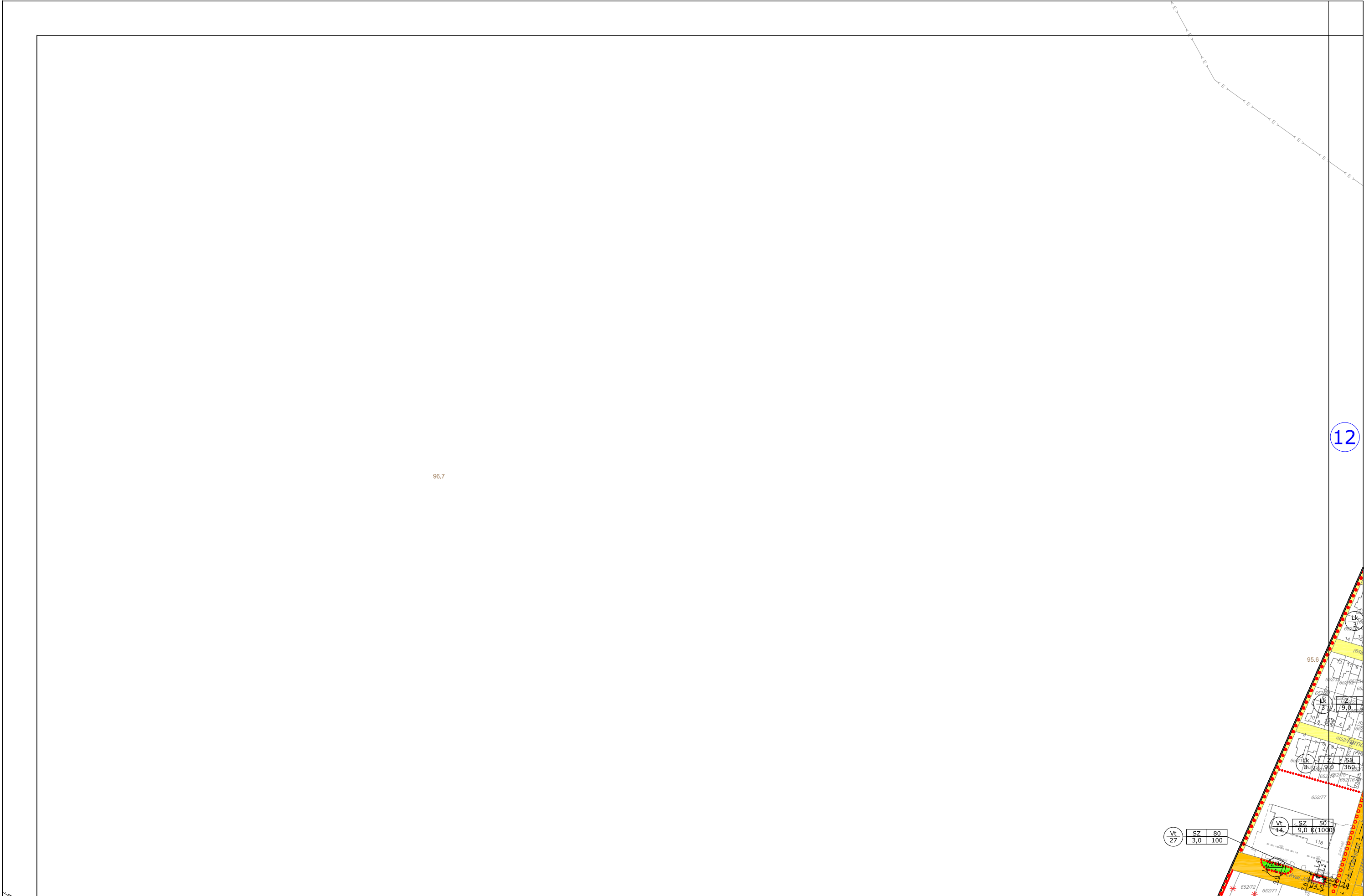


A TERV CSAK A SZABALYOZASI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

16

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

RAJZ SZÁMA:	SZ-10
-------------	-------



96.7

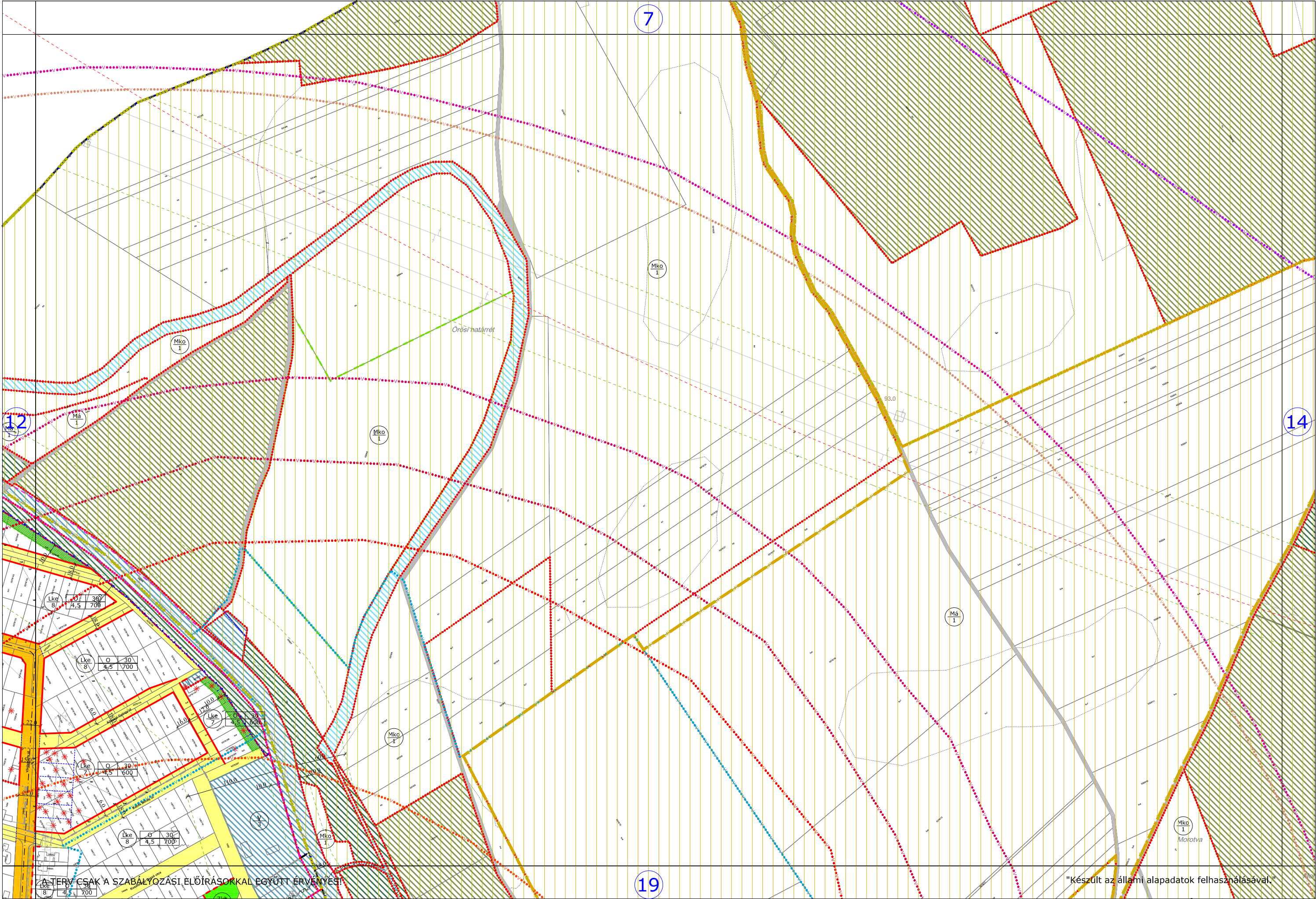
12

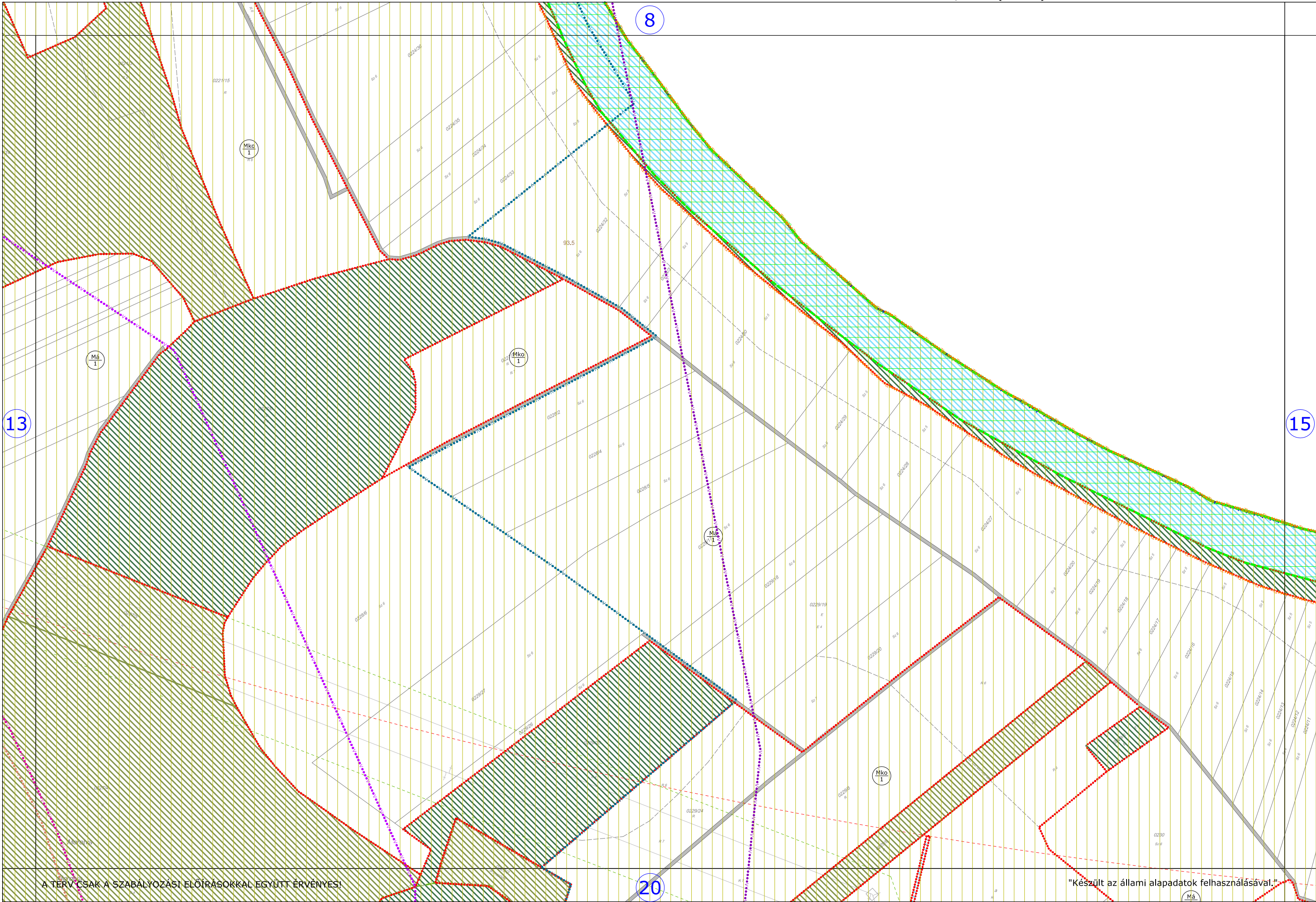
A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

17

Készült az állami alapadatok felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2127

HATÁLYOS: 2022.02.18. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA DR. FÜLÖP GYÖRGY polgármester	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ:		RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-11
--------------------------------	---	---	----------	---	---------------------------	----------------------



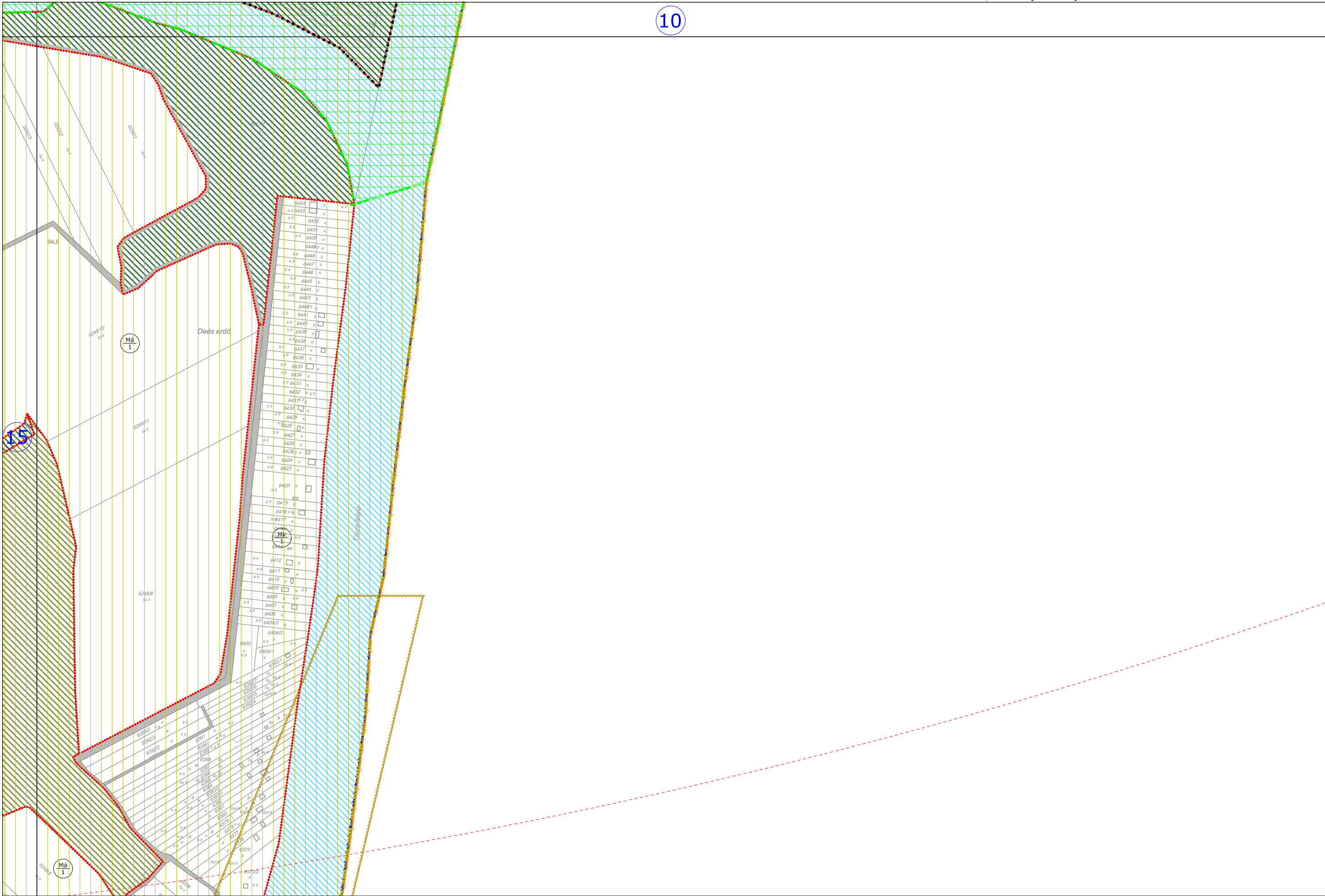


A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."



RAJZ SZÁMA:
SZ-15



10

22

A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

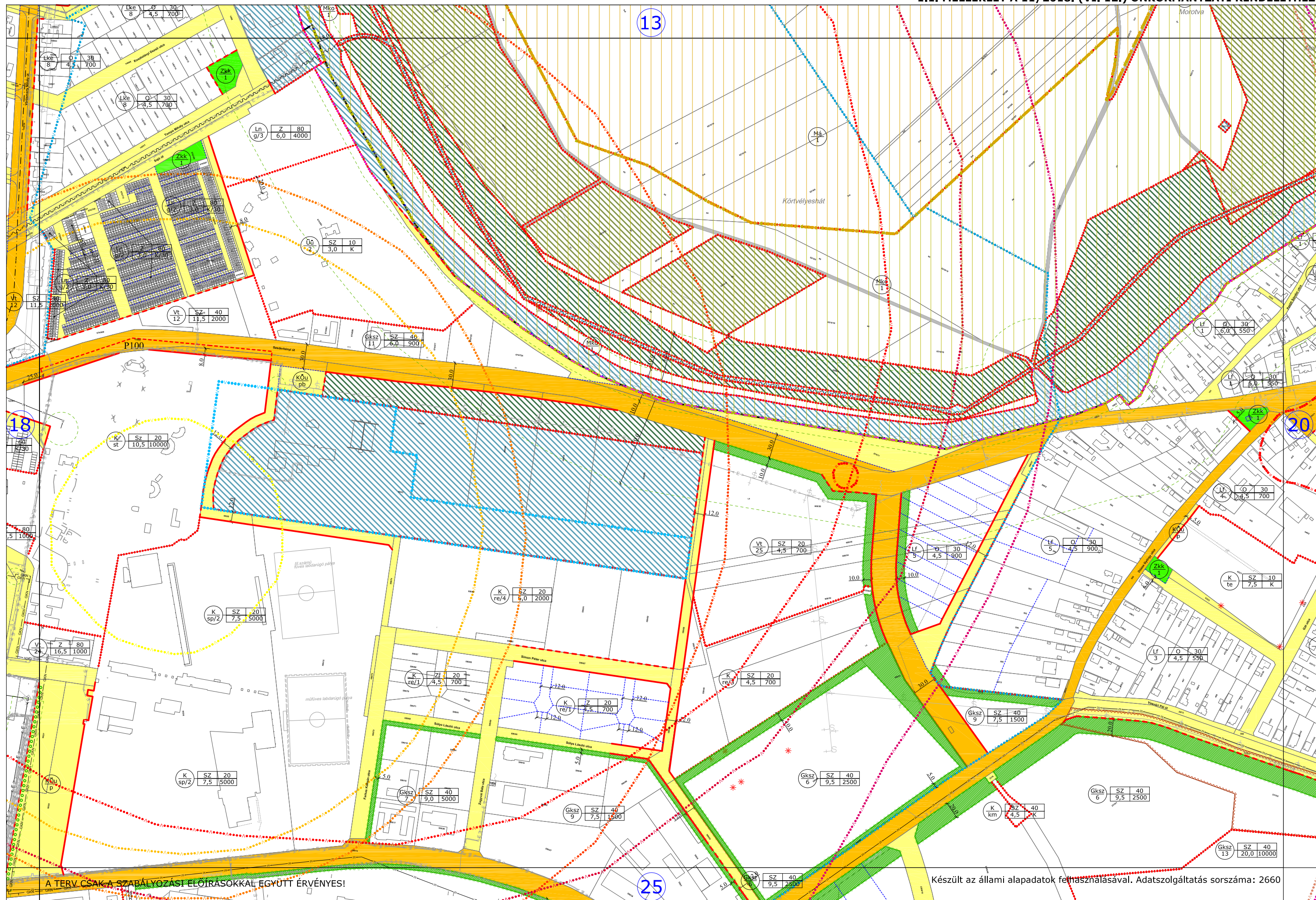
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."



Készült az állami alapadatok felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2127

RAJZ SZÁMA:
SZ-17

6/2022. (II. 15.), VALAMINT 12/2024. (IX. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEKKEL MÓDOSÍTVA



HATÁLYOS: 2024.10.10. - TŐL
 MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 DR. FÜLÖP GYÖRGY polgármester DURBÁK GYÖRGY főépítész

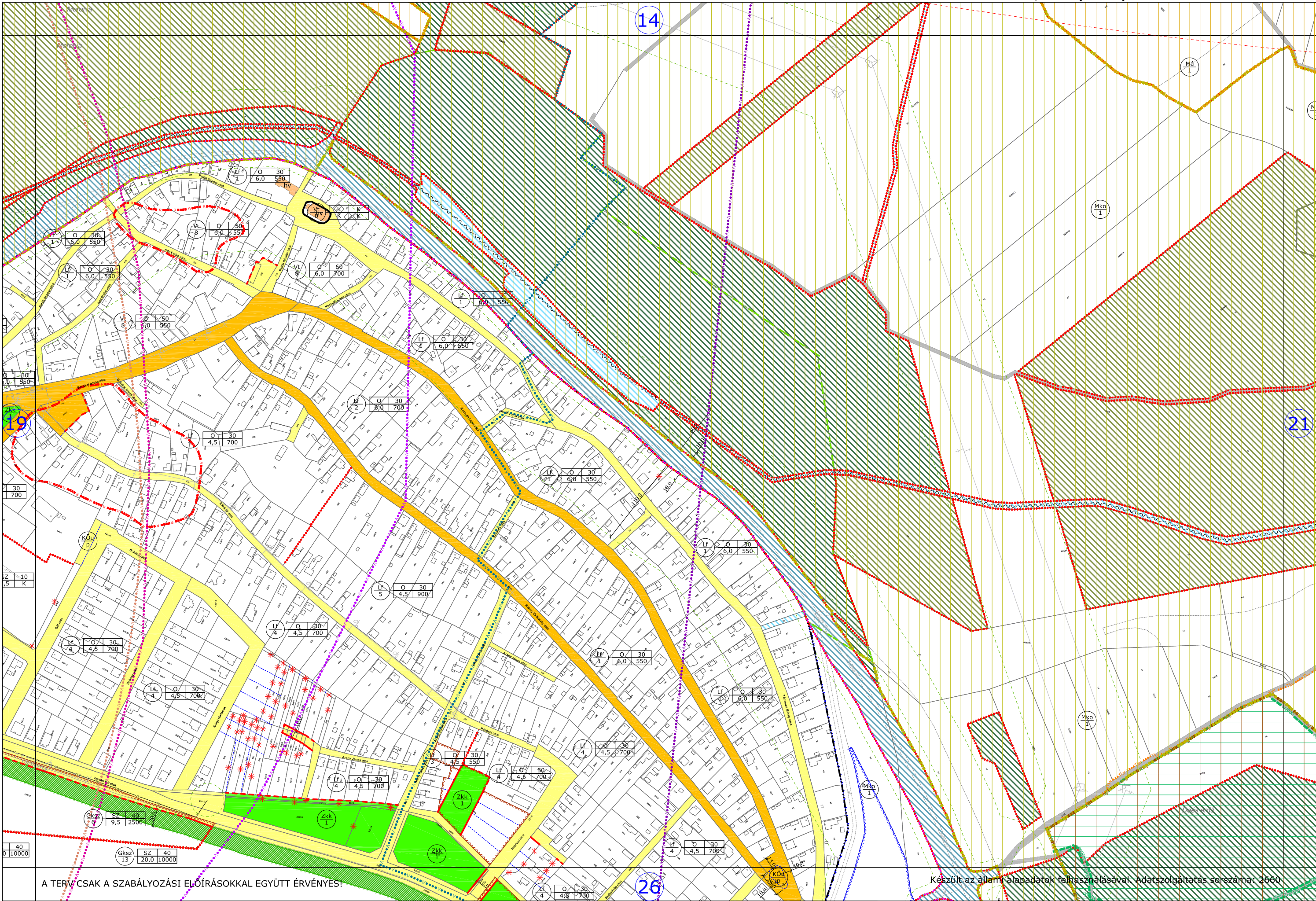
TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV
 SZABÁLYOZÁSI TERV

TERVEZŐ:



RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000

RAJZ SZÁMA: SZ-19



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

Készült az állam alapadatak felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2660

HATÁLYOS: 2024.10.10. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA DR. FÜLÖP GYÖRGY polgármester	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ:		RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-20
--------------------------------	---	---	----------	---	---------------------------	----------------------

24/2022. (XII. 15.), VALAMINT 12/2024. (IX. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEKKEL MÓDOSÍTVA

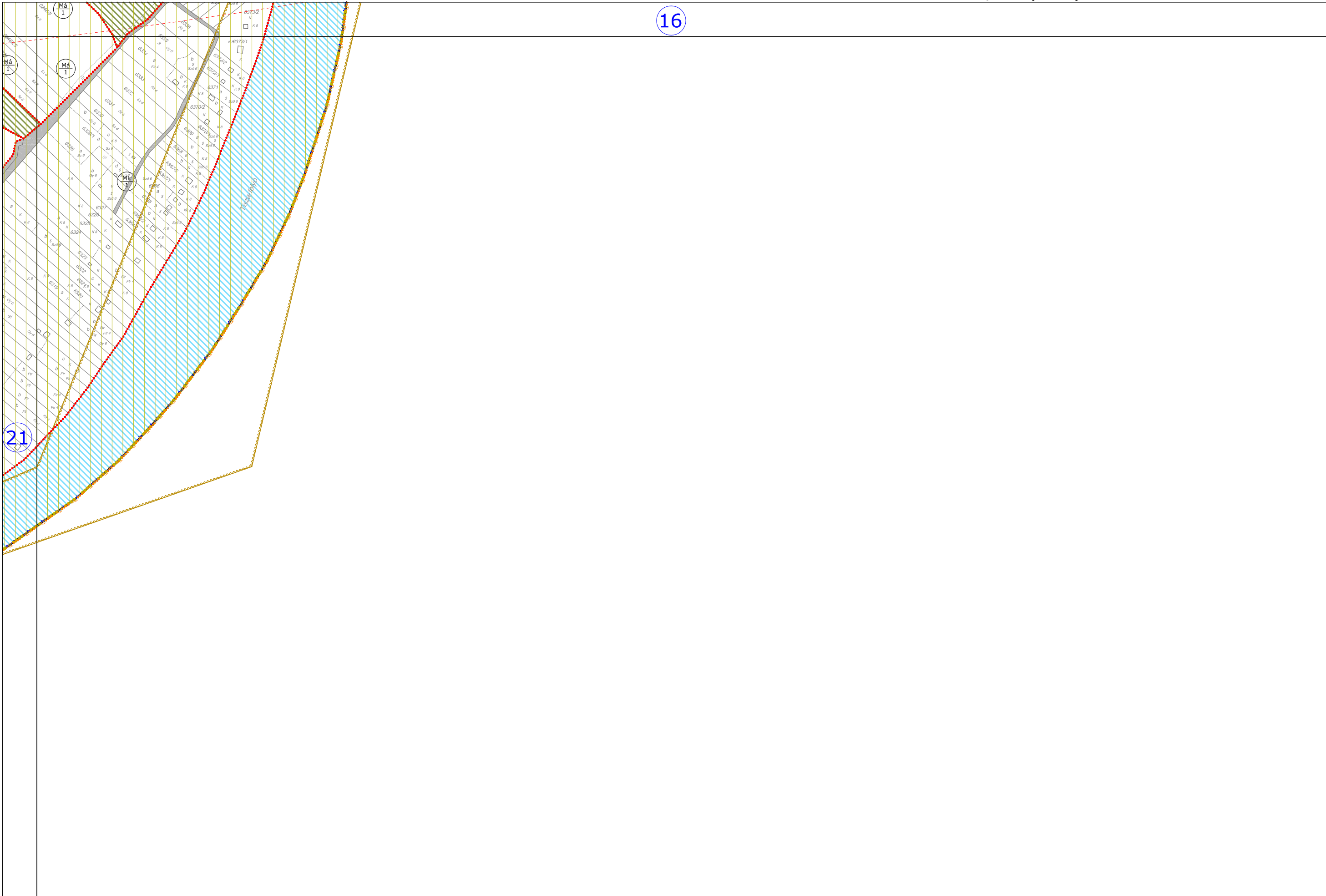


A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

27

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

HATÁLYOS: 2018.07.15. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA BRÁZ GYÖRGY polgármester DURBÁK GYÖRGY főépítész	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ:  Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság 1075 Budapest, Budaior 2-4. sz. ép. 412-413. sz. ikt. 11-473-009	RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-21
--------------------------------	---	---	---	---------------------------	----------------------



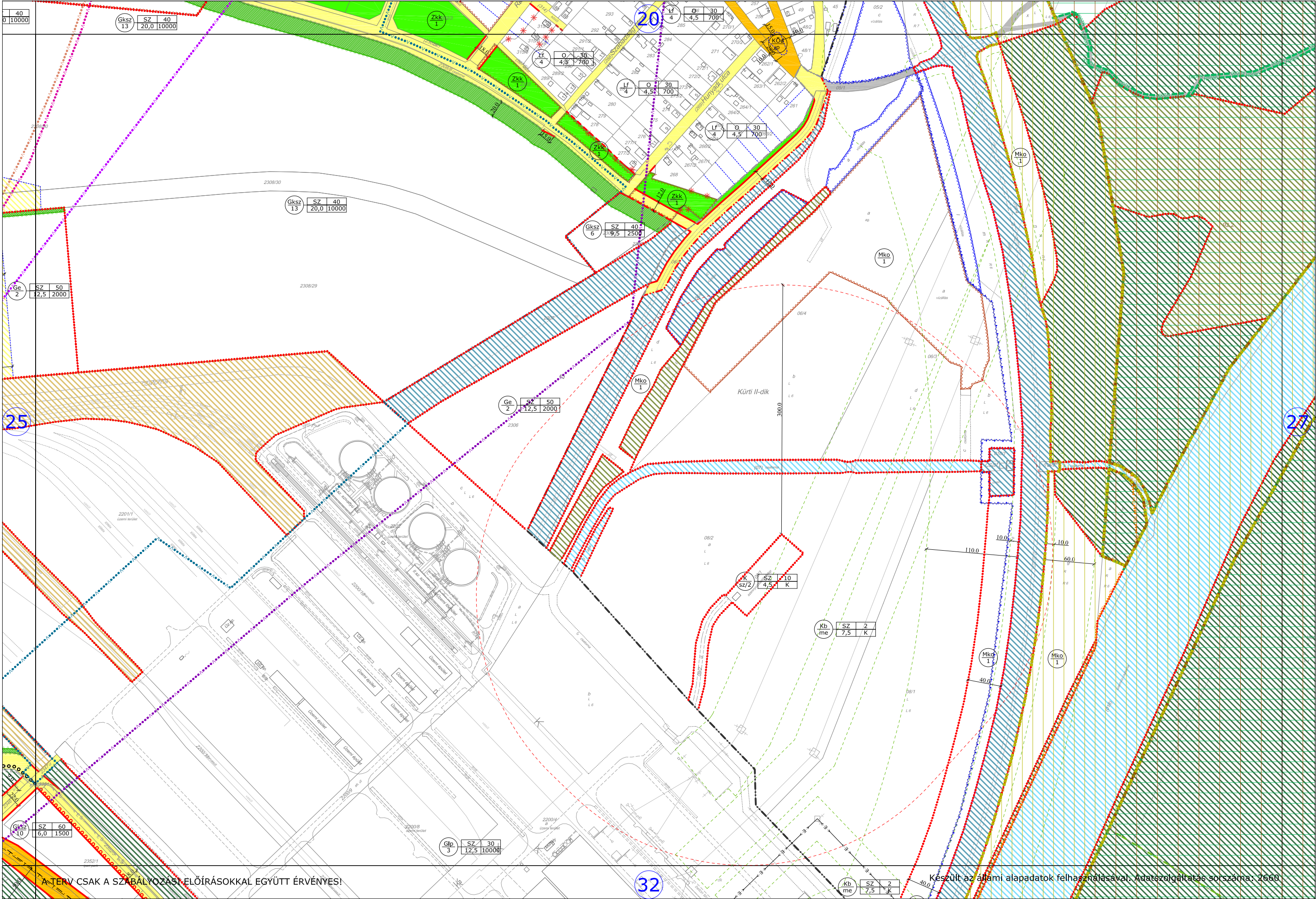
A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

HATÁLYOS: 2018.07.15. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA BRÁZ GYÖRGY polgármester DURBÁK GYÖRGY főépítész	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ:  Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság 1074 Budapest, Budavari út 1-2. 36-1-4122028, 36-1-4122029	RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-22
--------------------------------	---	---	---	---------------------------	----------------------

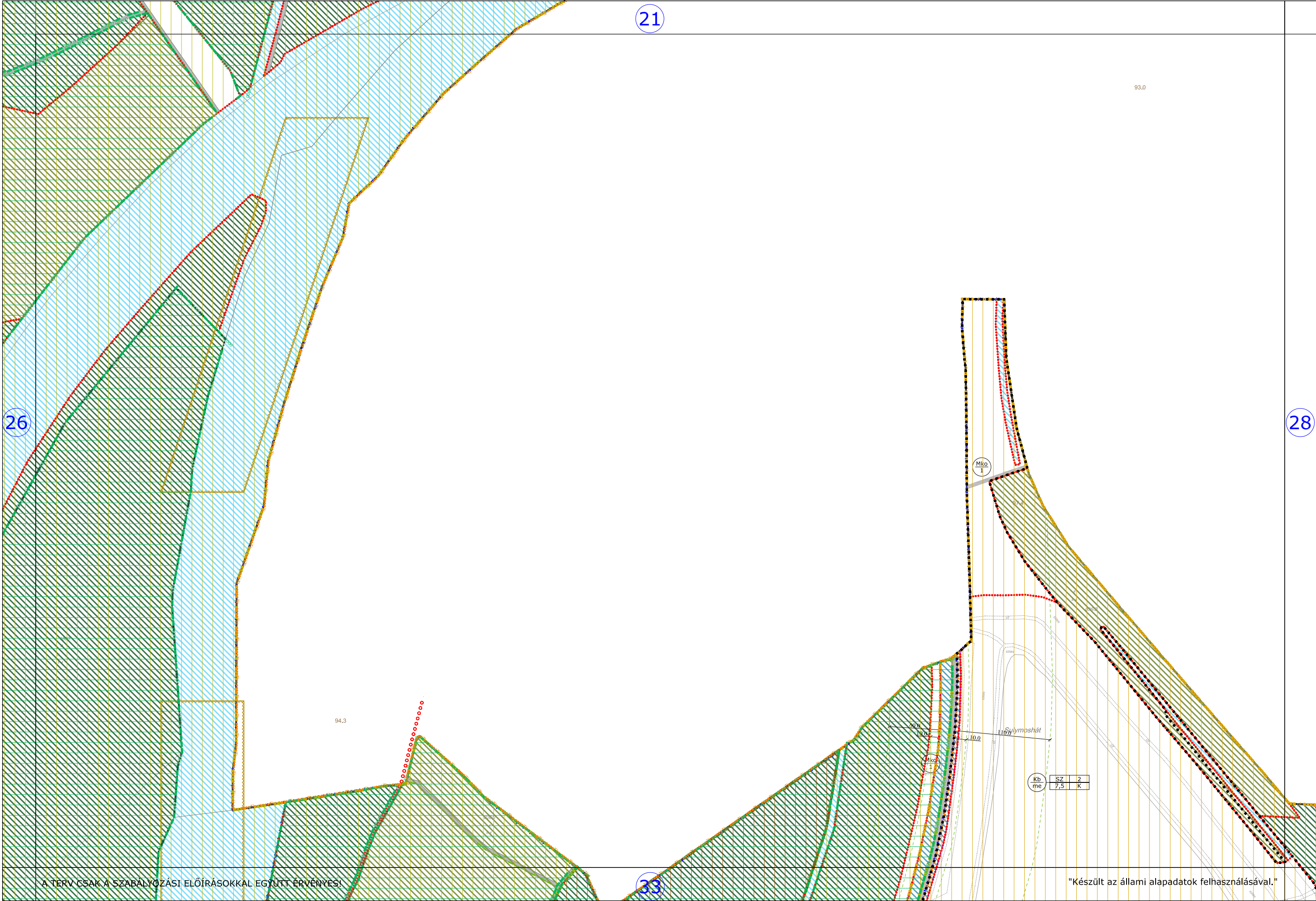
29

RAJZ SZÁMA:
SZ-23



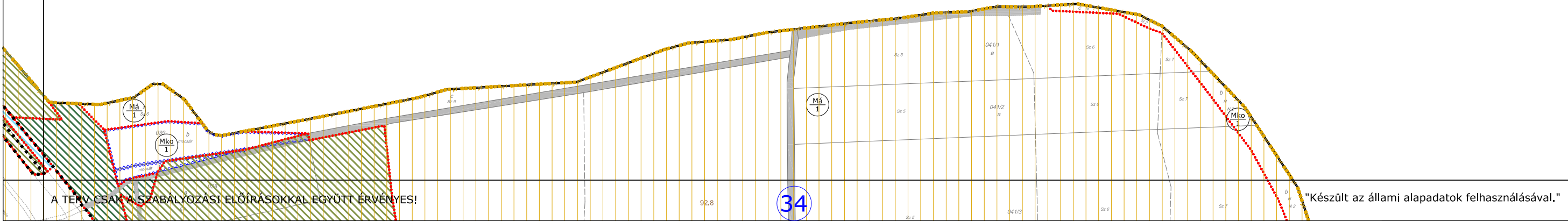
A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

Készült az állami alapadatok felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2660



22

27



HATÁLYOS:
2018.07.15. - től

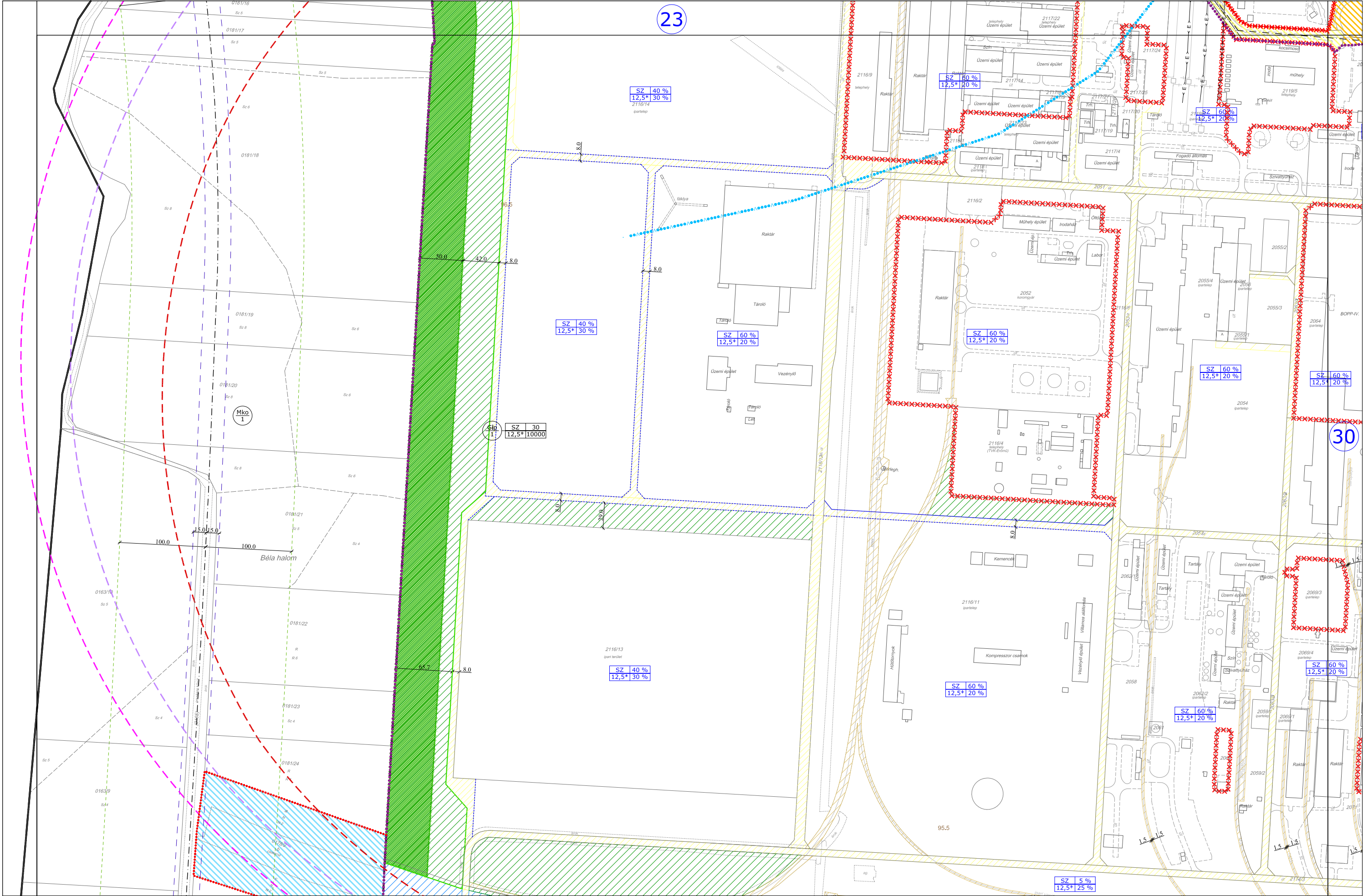
MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BRÁZ GYÖRGY polgármester DURBÁK GYÖRGY főépítész

TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
SZABÁLYOZÁSI TERV

TERVEZŐ:
 Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda
Korlátolt Felelősségű Társaság
1075 Budapest, Budavári körút 2-4. 36-1-4322028, 36-1-4322029

RAJZ LÉPTÉKE:
M=1:4000

RAJZ SZÁMA:
SZ-28

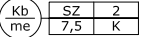


A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

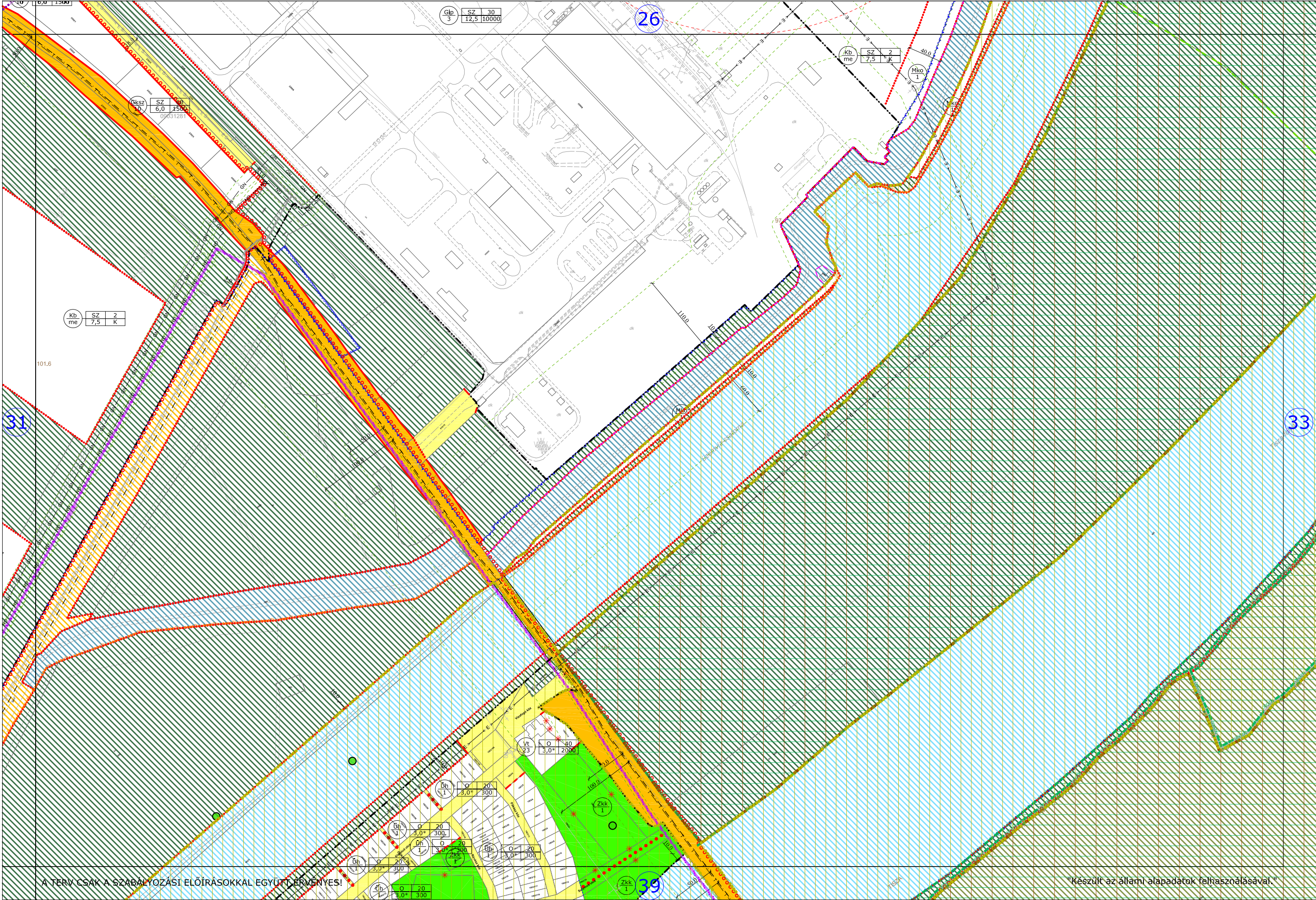
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-30
---------------------------	----------------------



"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

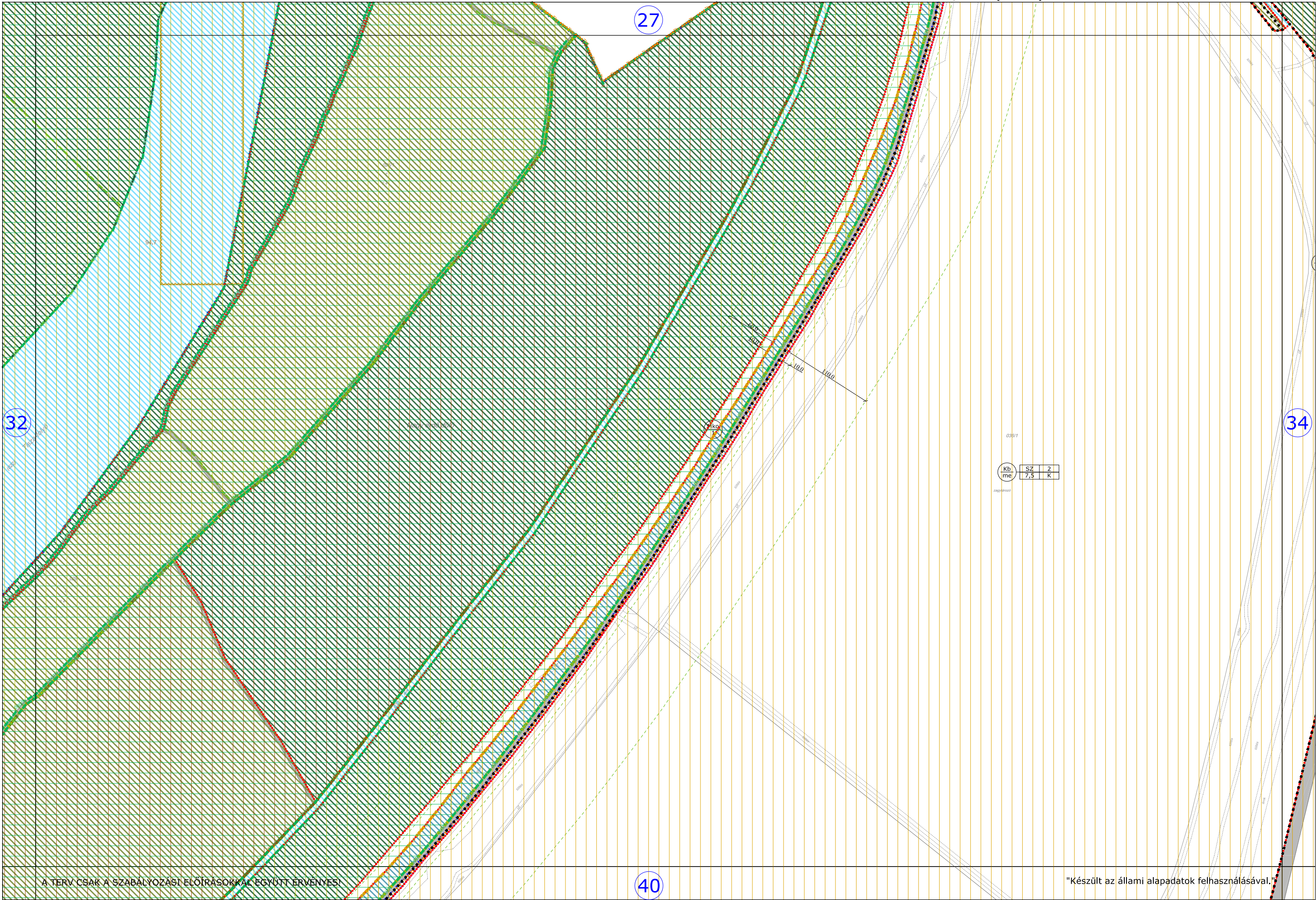
RAJZ LÉPTÉKE:	RAJZ SZÁMA:
M=1:4000	SZ-31



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

HATÁLYOS: 2024.10.10. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA DR. FÜLÖP GYÖRGY polgármester	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ:	RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-32
--------------------------------	---	---	----------	---------------------------	----------------------



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

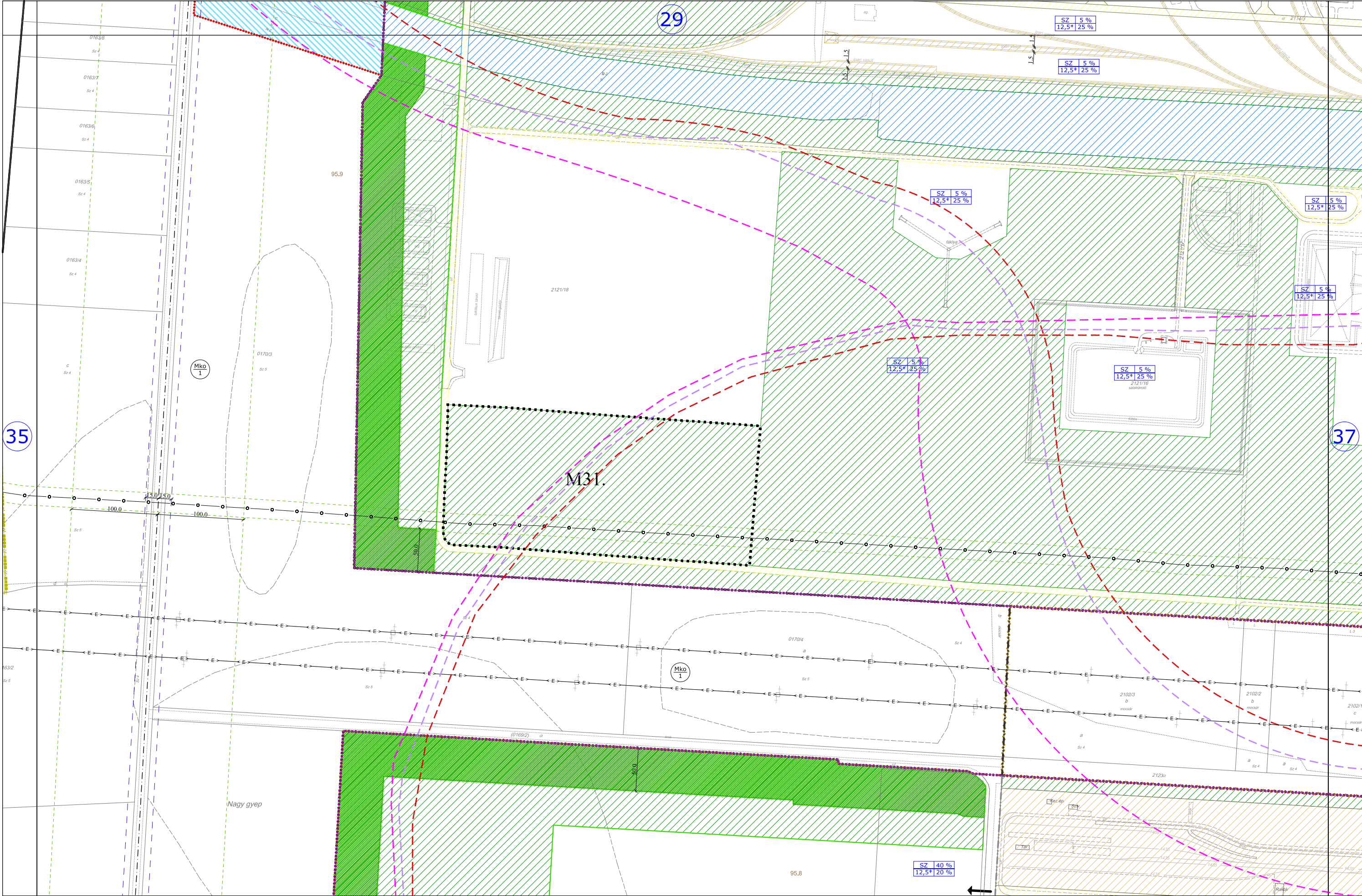
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

RAJZ SZÁMA:	SZ-34
-------------	-------

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

RAJZ SZÁMA:
SZ-35



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

HATÁLYOS:
2018.07.15. - TŐL

MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
BRÁZ GYÖRGY polgármester DURBÁK GYÖRGY főépítész

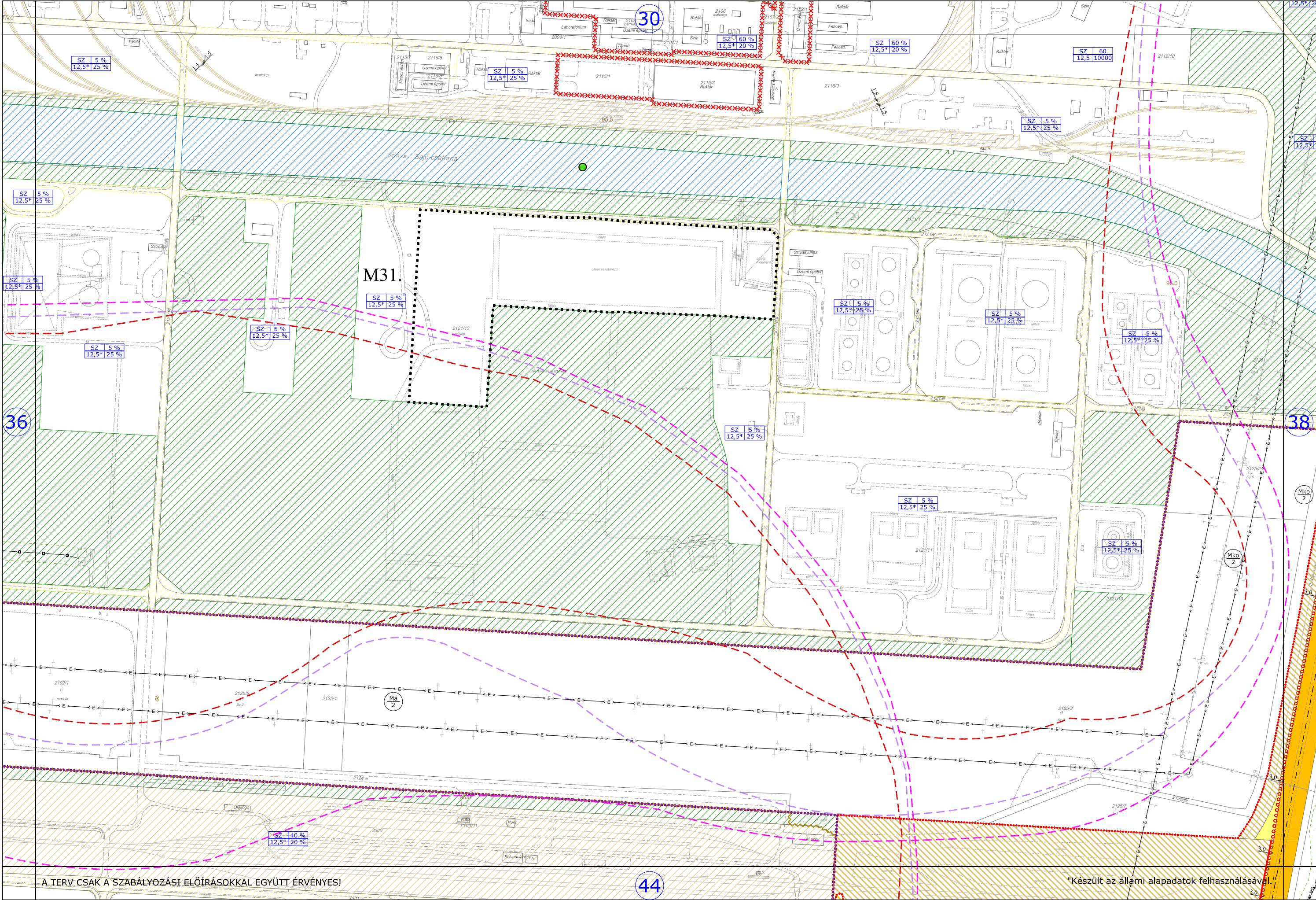
TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV
SZABÁLYOZÁSI TERV

TERVEZŐ:



RAJZ LÉPTÉKE:
M=1:4000

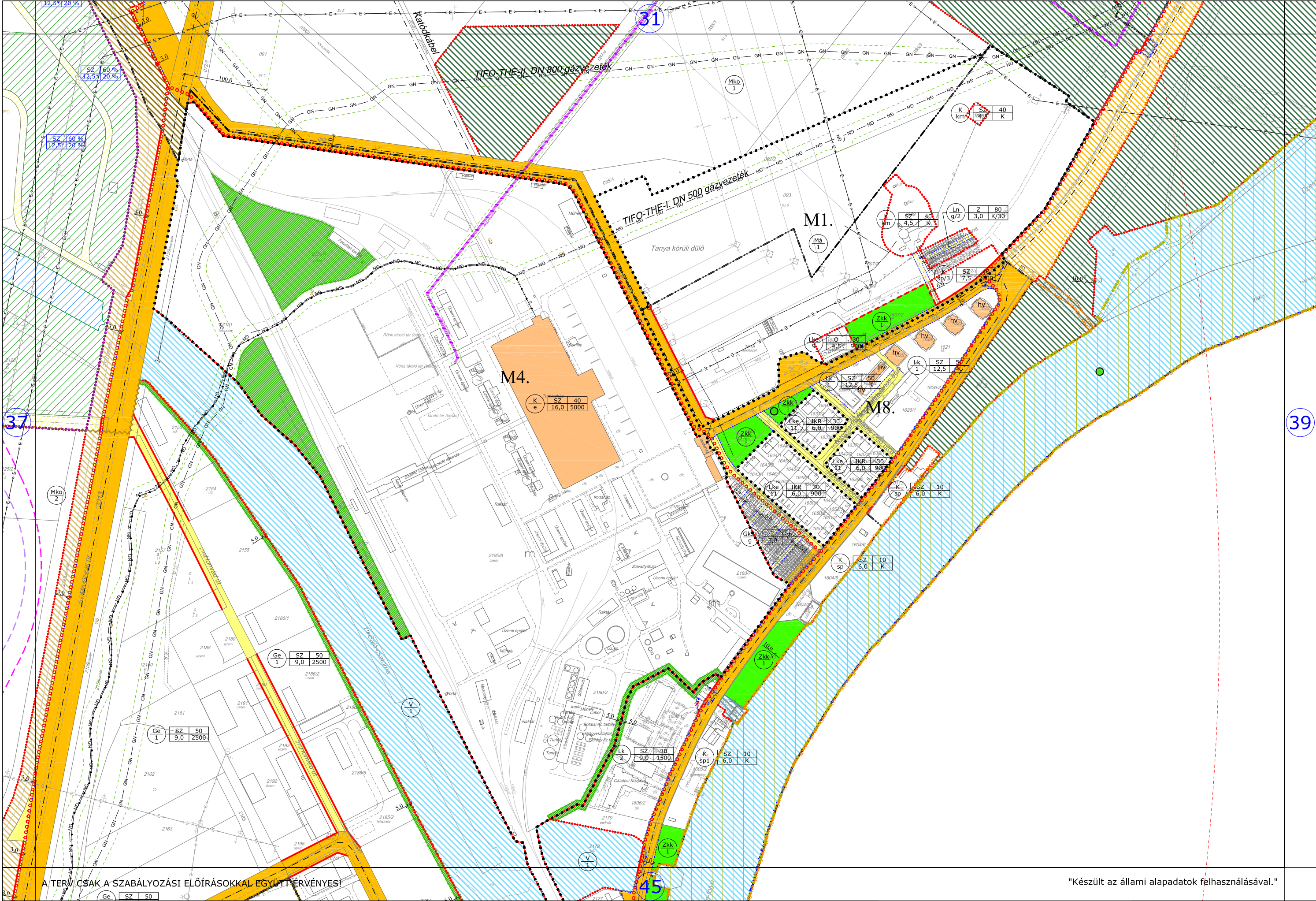
RAJZ SZÁMA:
SZ-36



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

HATÁLYOS: 2018.07.15. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA BRÁZ GYÖRGY polgármester	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ: Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság 1025 Budapest, Árpád utca 2-4. Tel.: 06 212 2828, Tel./Fax: 06 212 2829	RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-37
--------------------------------	--	---	--	---------------------------	----------------------



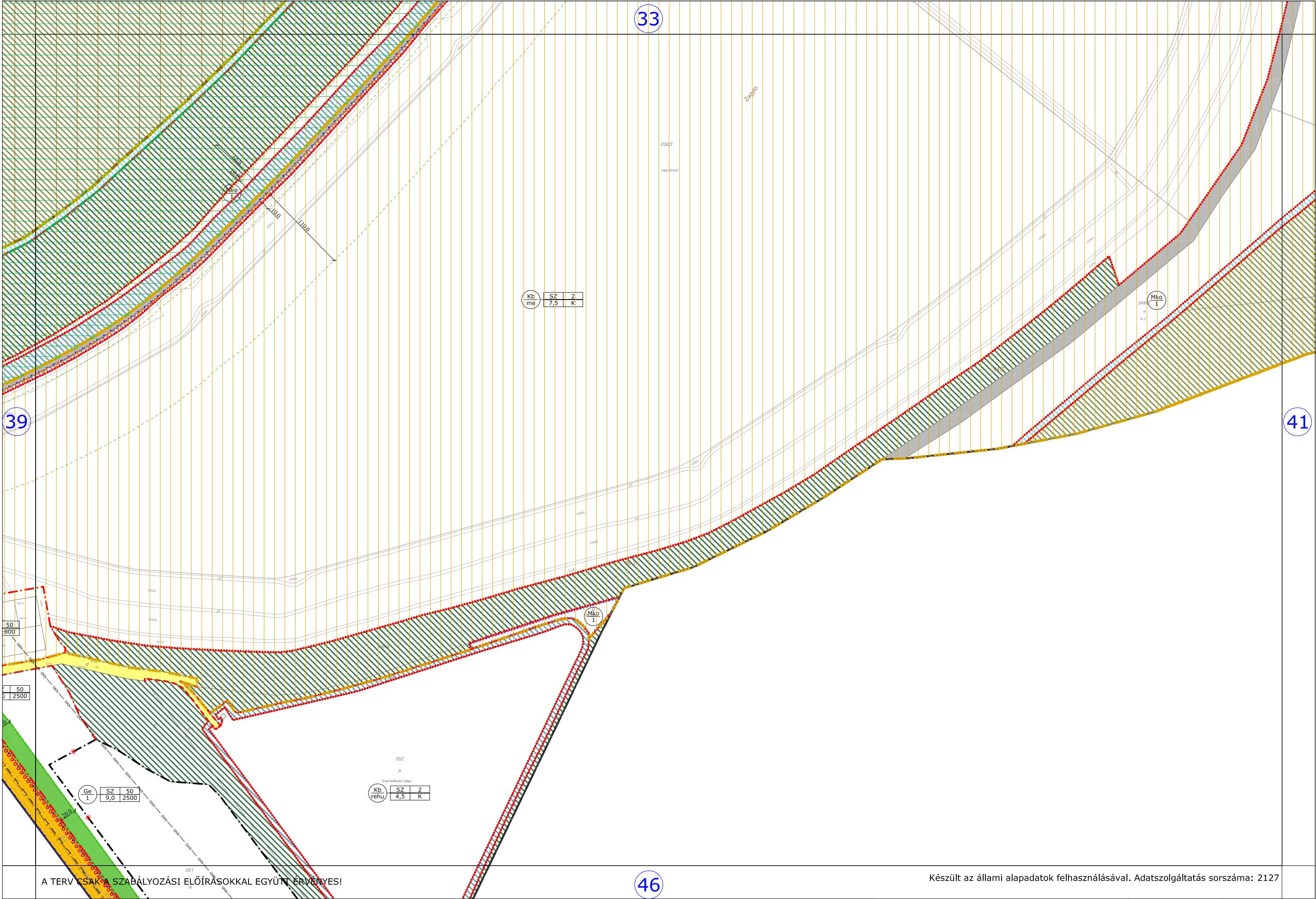
A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

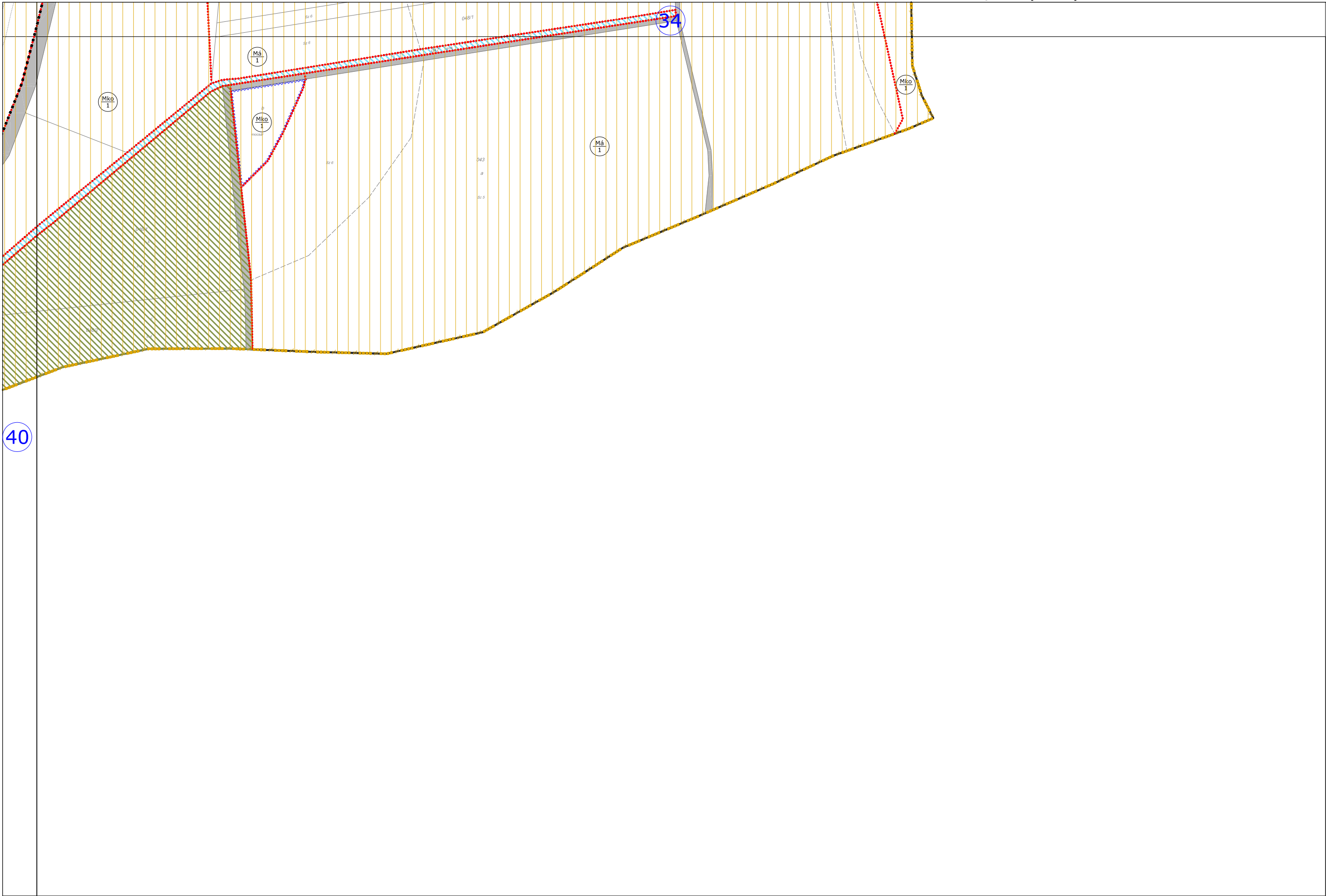
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

Készült az állami alapadatok felhasználásával. Adatszolgáltatás sorszáma: 2127

RAJZ SZÁMA:	
SZ-39	

6/2022. (II. 15.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL MÓDOSÍTVA





A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

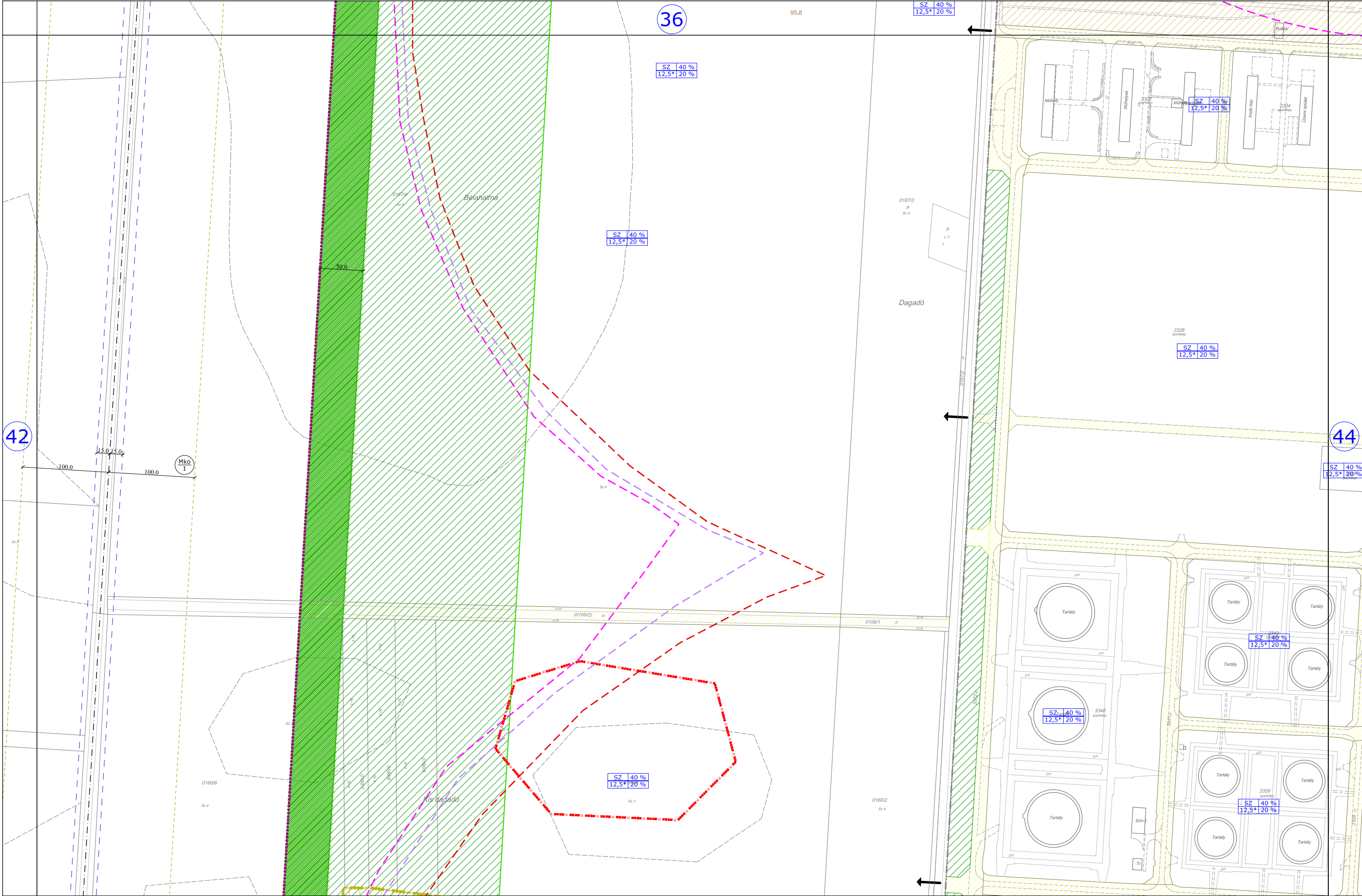
HATÁLYOS: 2018.07.15. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA BRÁZ GYÖRGY polgármester	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ:  Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság 1075 Budapest, Budaior 107. 2. sz. em. 107. 2. sz. em. 107. 2. sz. em.	RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-41
--------------------------------	--	---	---	---------------------------	----------------------

35

47

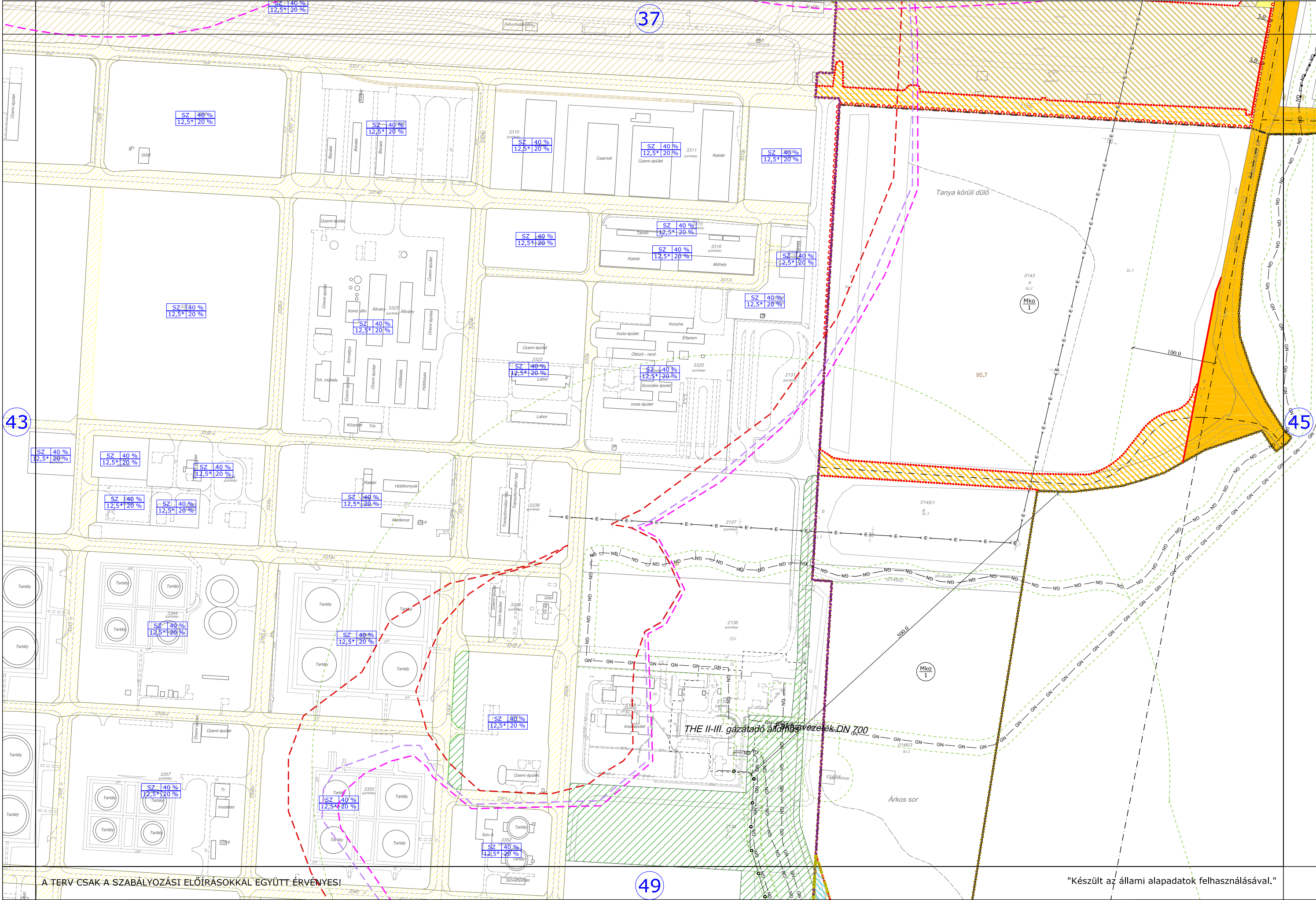
43

A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!



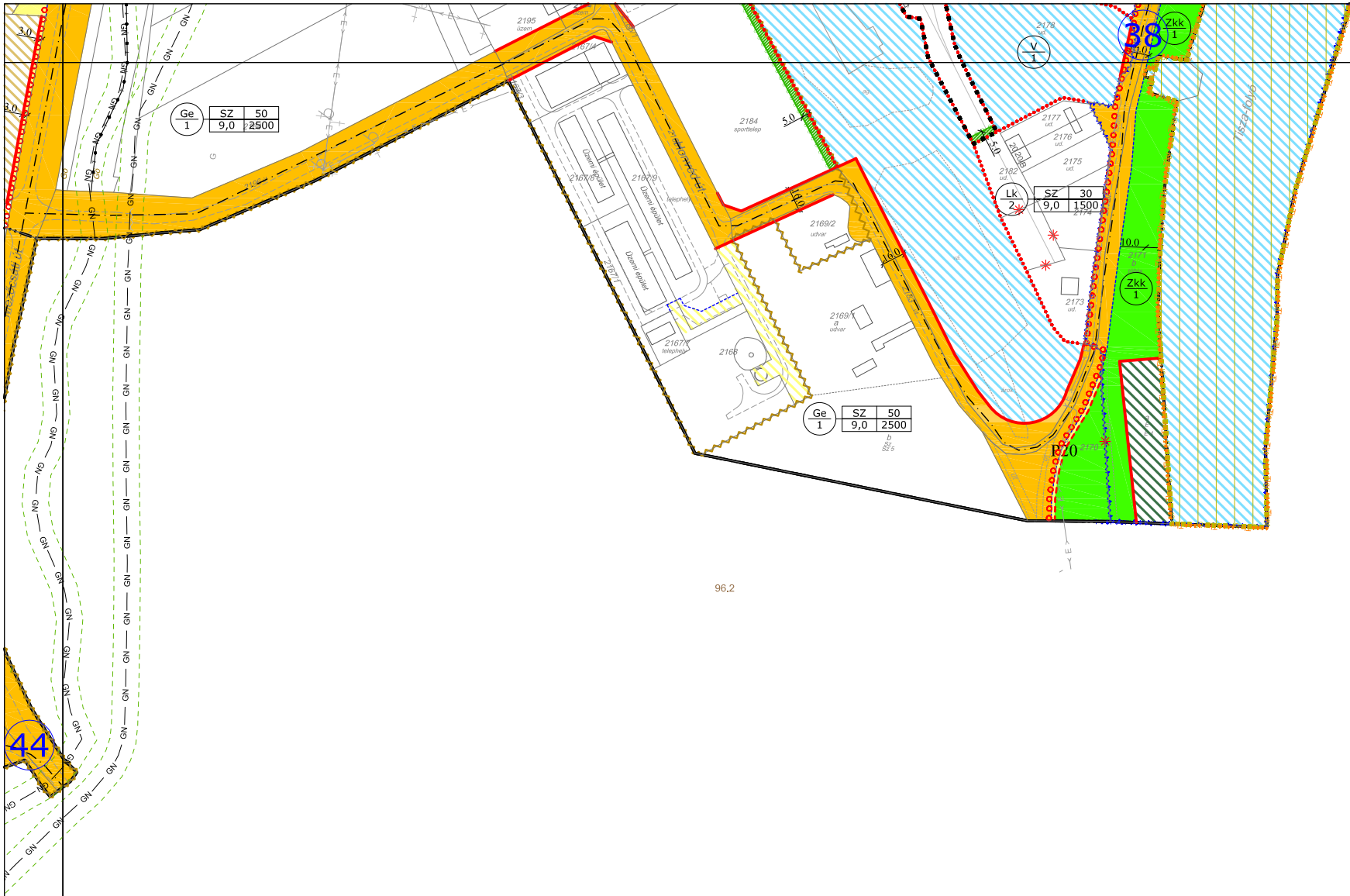
A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

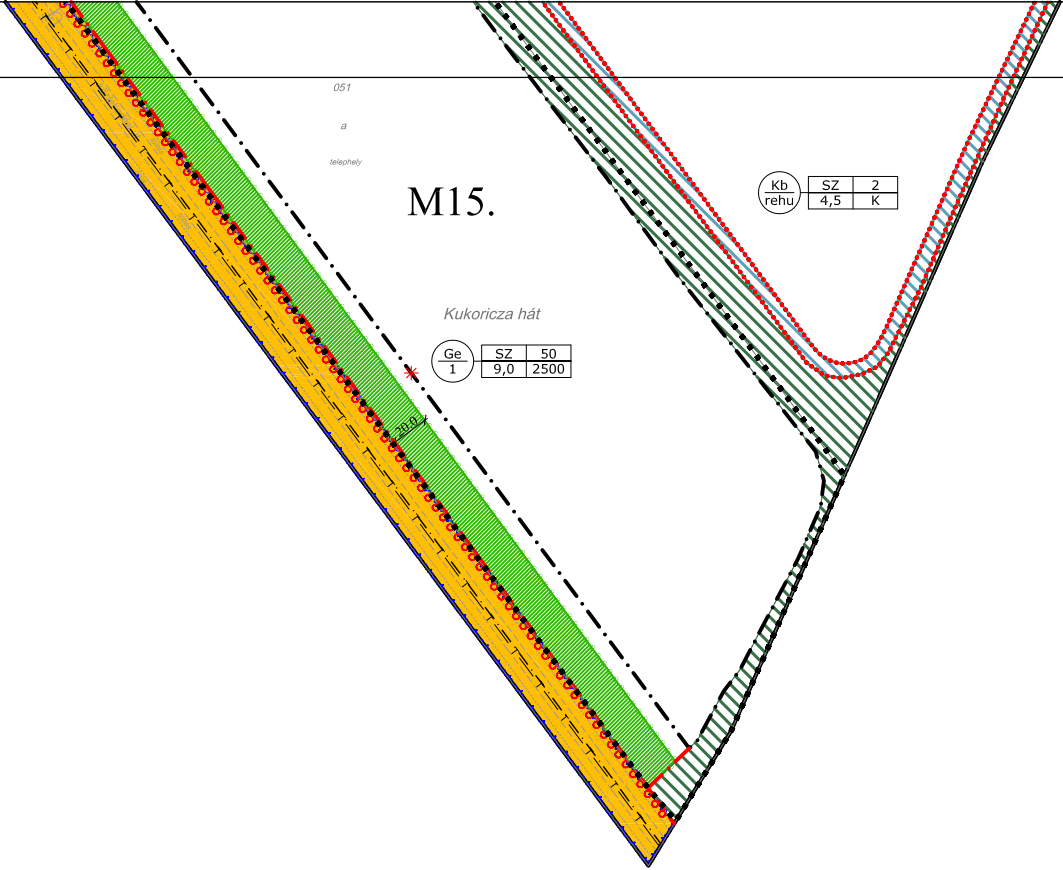


A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

HATÁLYOS: 2018.07.15. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA BRÁZ GYÖRGY polgármester	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ:  Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság 1078 Budapest, Budaior 2-4. 36-1-4122028, 36-1-4122029	RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-45
--------------------------------	--	---	---	---------------------------	----------------------

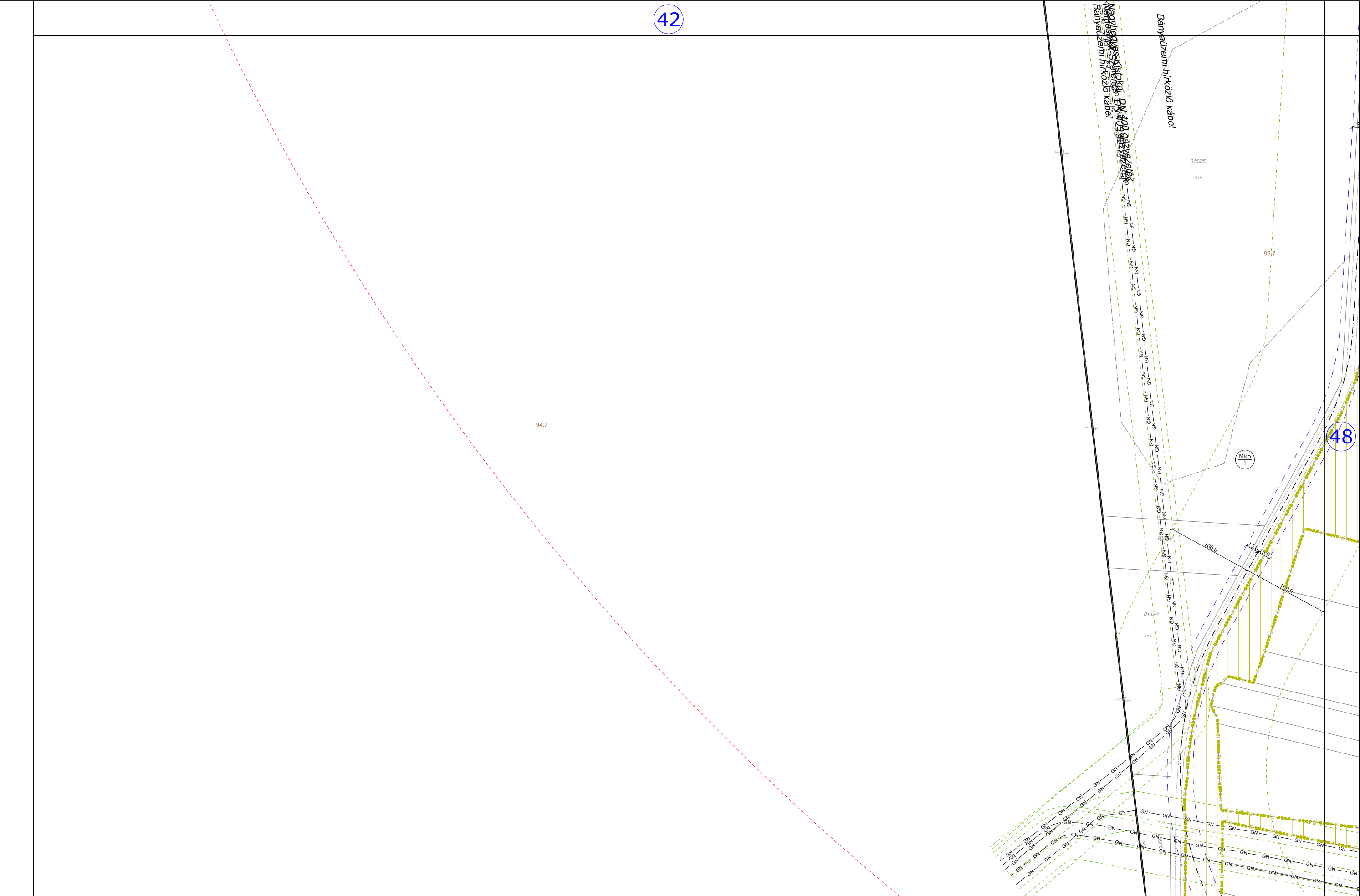
40



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

42

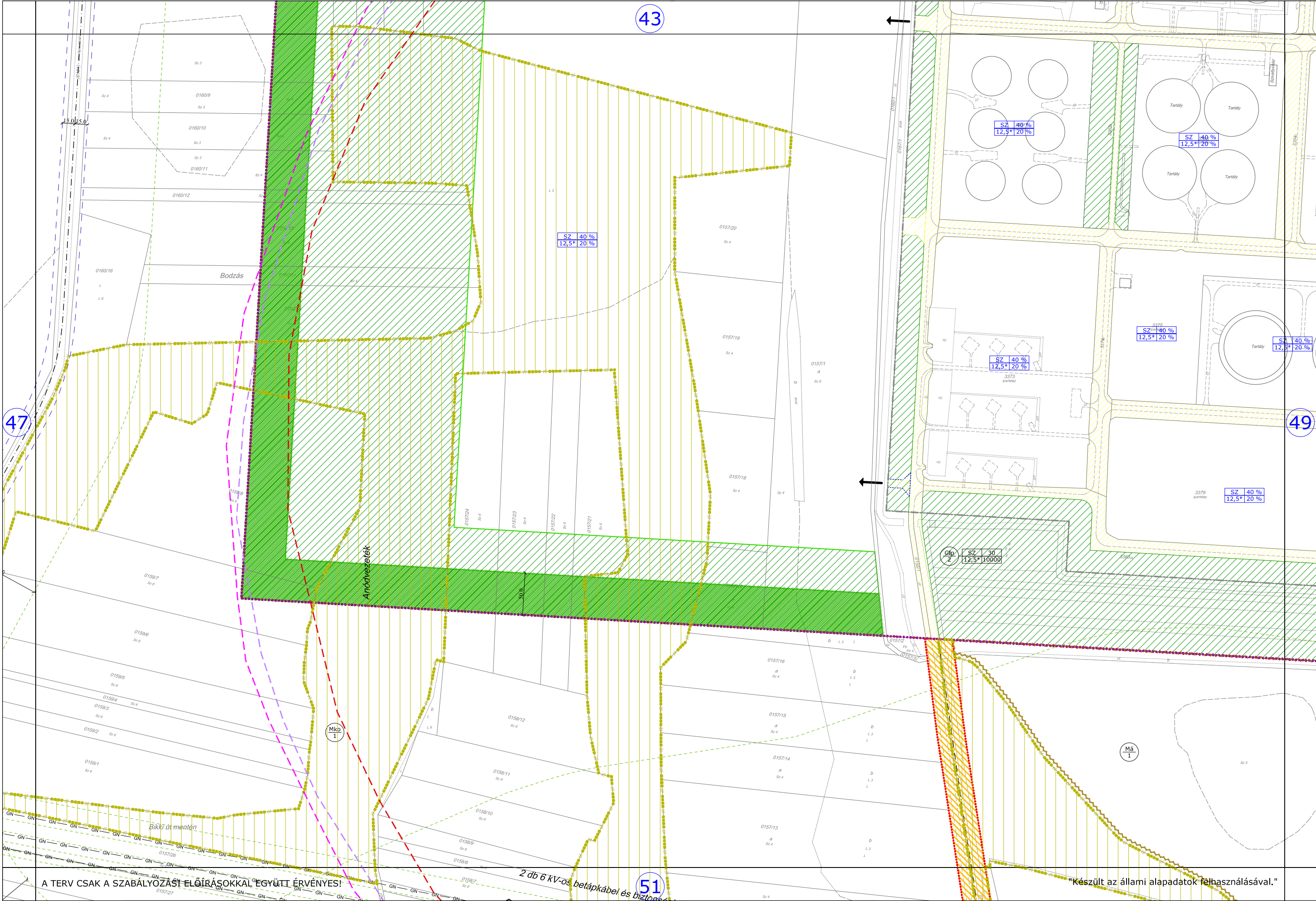


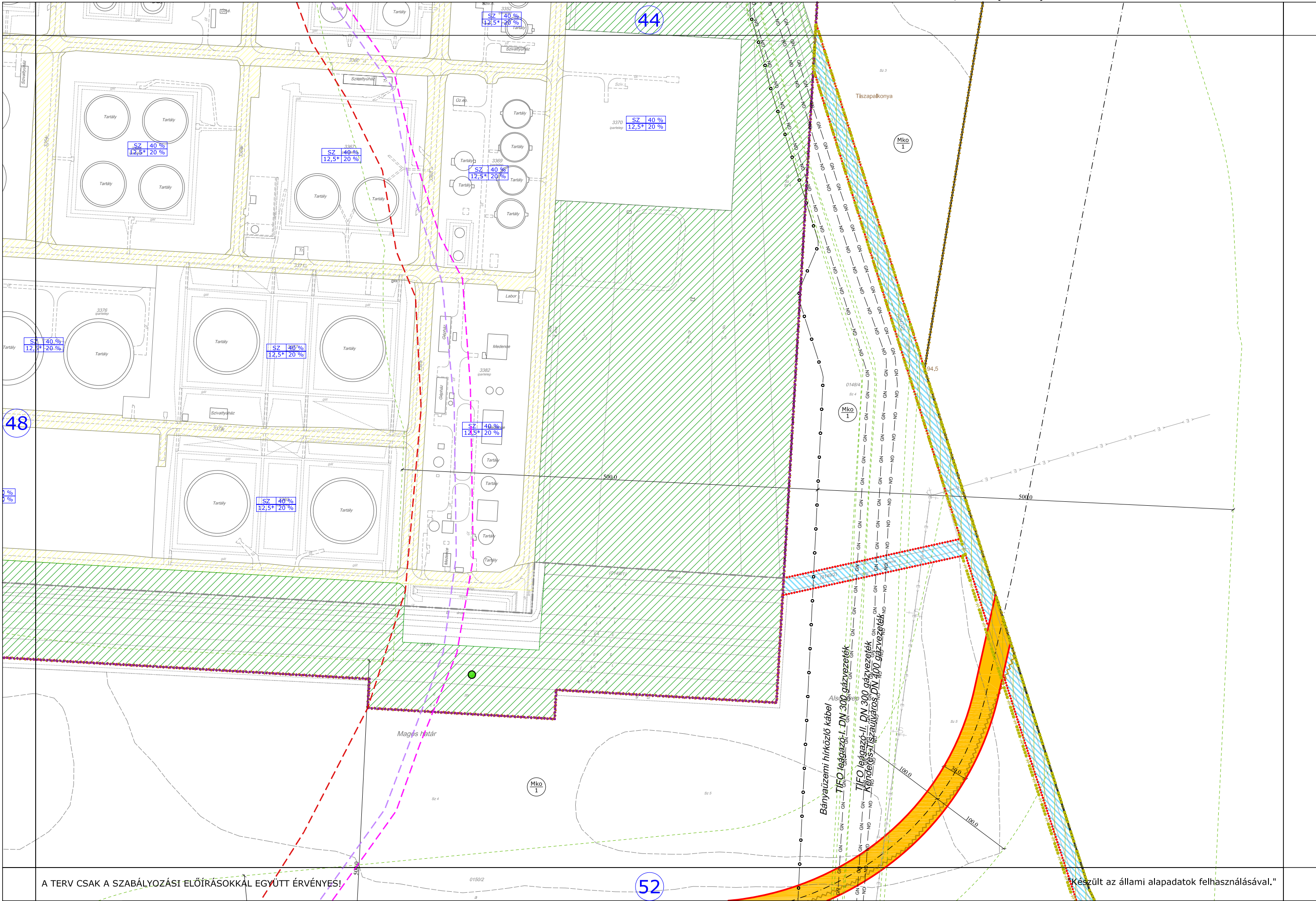
48

50

A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

HATÁLYOS: 2018.07.15. - től		MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA BRÁZ GYÖRGY polgármester	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV		TERVEZŐ:  Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság 1075 Budapest, Budaior 2-4. 36-1-4322038, 36-1-4322039	RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-47
--------------------------------	--	--	---	--	---	---------------------------	----------------------





A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

47

51



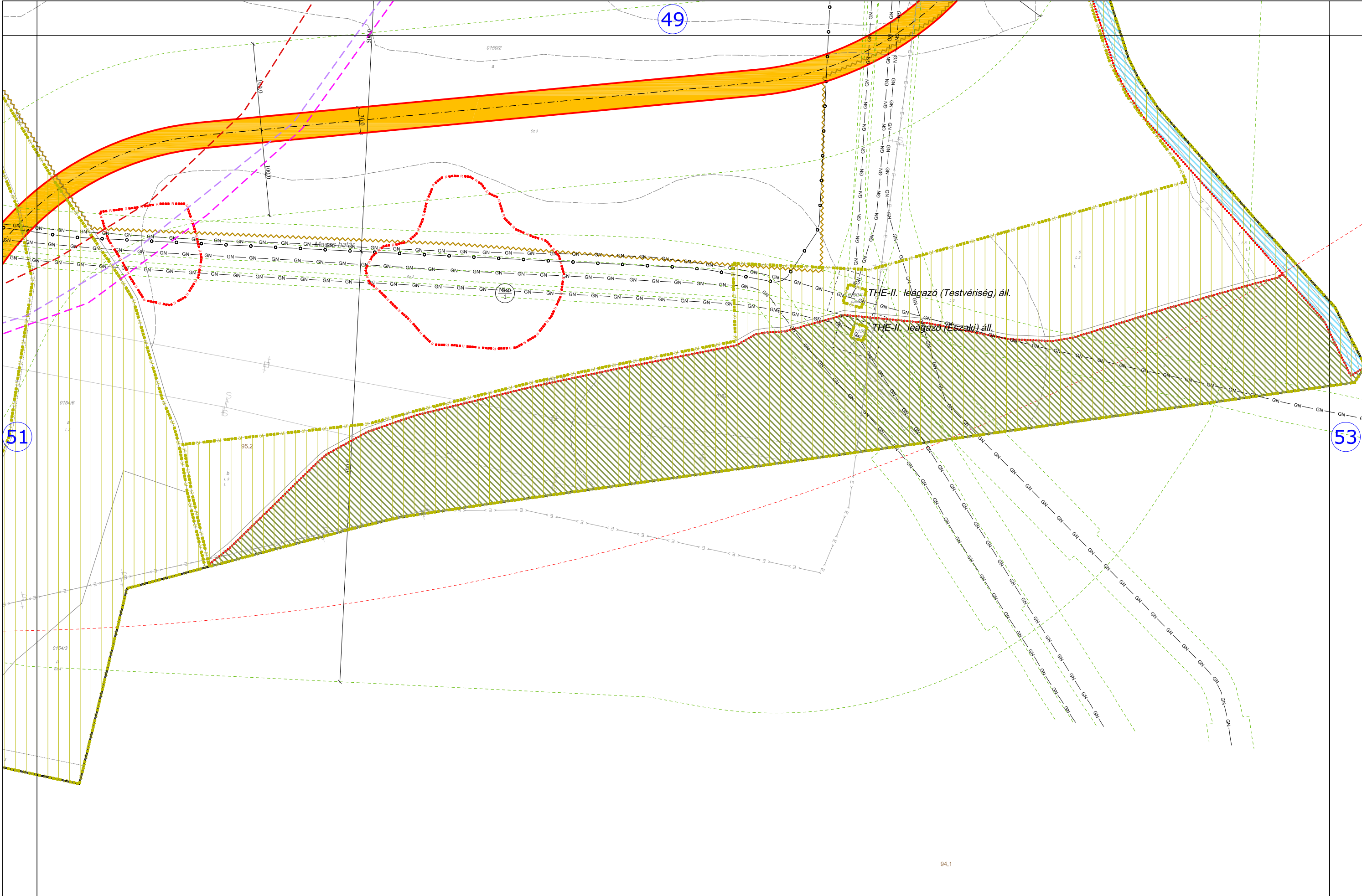
A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES! "Készült az állami alapadatok felhasználásával."



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

HATÁLYOS: 2018.07.15. - től	MEGBÍZÓ: TISZAÚJVÁROS ÖNKORMÁNYZATA BRÁZ GYÖRGY polgármester	TISZAÚJVÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZŐ:  Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság 1075 Budapest, Budaiorvosi út 2-4. 36-1 (0) 2122058, 36-1 (0) 2122059	RAJZ LÉPTÉKE: M=1:4000	RAJZ SZÁMA: SZ-51
--------------------------------	--	---	--	---------------------------	----------------------



A TERV CSAK A SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

RAJZ SZÁMA:	SZ-53
-------------	-------