

9/2024. Ökt.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről, hangfelvételtől

Testületi ülés időpontja, helye: 2024. szeptember 26. Városháza III. emeleti tanácskozó terme (Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.)

Jelen lévő önkormányzati képviselők: Dr. Fülöp György, Pap Zsolt, Molnár István, Buséter Béla, Csikász Gábor, Hok Csaba, Jézsó Gábor, Kiss Zoltán, Steinerné Vasvári Éva, Tokaji Edit, Vendlerné Polyák Ilona

Távollévő képviselő: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Dr. Fülöp György polgármester köszöntötte a képviselőket, a meghívottakat és a sajtó képviselőit.

A **polgármester** megállapította, hogy 11 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Elmondta, hogy ez a ciklus utolsó ülése, melyre tekintettel minden képviselőnek egy kis ajándékkal kedveskedtek. Beszült a Testületen belüli párbeszédre törekvés és példamutatás fontosságáról. Kiemelte, hogy Lehmann Csongor, a Tiszaújvárosi Triatlon Klub versenyzője Európa-bajnoki címet nyert, melyhez gratulált, és egy későbbi időpontban köszönteni is fogják ez alkalomból. Megemlítette, hogy a Klub képviseletében Márkus Balázs szeretne majd pár szót szólni a Testület tagjaihoz.

A **polgármester** tájékoztatta a Testületet, hogy valamennyi írásos anyag elektronikus elérhetőségét az Önkormányzati Tájékoztató Rendszerben az ülés előtt biztosították. A bizottsági javaslatok a képviselők részére előzetesen e-mailben kerültek megküldésre.

Tájékoztatva a Testületet, hogy zárt ülésen kell megtárgyalni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a zárt ülés 1./ napirendi pontjaként jelzett, „Tiszaújváros Szolgálatáért Díj” adományozására vonatkozó javaslatot, valamint a zárt ülés 2./ napirendi pontjaként jelzett, állami kitüntetések adományozásának kezdeményezésére vonatkozó javaslatot, mivel kitüntetési ügyeket tárgyal a Testület.

A zárt ülés napirendi pontját a Testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Pap Zsolt alpolgármester ügyrendi javaslattal élt, miszerint az eredetileg a nyilvános ülés 13./ napirendi pontjaként jelzett, a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet 2022-2023. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló a zárt ülést követően 1./ napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra, minden más napirendi pontot pedig az eredeti javaslat szerint tárgyaljon a Testület.

A módosító javaslatot a Testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

A **polgármester** a fentieket figyelembe véve javaslatot tett a tárgyalandó napirendre, melyet a Testület az alábbiak szerint 11 igen szavazattal, egyhangúlag fogadott el:

Zárt ülés:

1. Javaslat „Tiszaújváros Szolgálatáért Díj” adományozására
Előadó: Dr. Fülöp György polgármester
2. Javaslat állami kitüntetések adományozásának kezdeményezésére
Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Nyilvános ülés:

1. Beszámoló a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet 2022-2023. évben végzett tevékenységéről
Előadó: Dr. Fülöp György polgármester
2. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 25/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

3. Javaslat az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelet elfogadására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

4. Javaslat a követelések elengedésének és részletfizetés engedélyezésének szabályairól szóló rendelet elfogadására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

5. Javaslat Tiszaújváros Építési Szabályzatáról szóló 11/2018. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

6. Javaslat a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló rendelet elfogadására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

7. Javaslat településrendezési döntés meghozatalára

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

8. Javaslat a víziközművek 15 éves, 2025-2039. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadására, valamint a víziközművek 15 éves, 2024-2038. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének módosítására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

9. Javaslat az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági ügyrendjeinek jóváhagyására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

10. Javaslat energiatakarékossági és gépészeti beruházásokra, felújításokra benyújtott pályázatok elbírálására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

11. Javaslat a Tiszaújvárosi Mecénás Közalapítvány személyi kérdéseire és Alapító Okiratának módosítására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

12. Beszámoló a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Tiszaújváros Települési Értéktárral kapcsolatos tevékenységéről

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

13. Beszámoló a Tiszaújváros Művelődési Központ és Könyvtár 2022-2023. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

14. Beszámoló a diáksport 2023. évi támogatásának felhasználásáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

15. Beszámoló a kiemelt sportágak, sportegyesületek 2023. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

16. Beszámoló a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

17. Tájékoztató a polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

18. Tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a közbeszerzési eljárásokról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Kérdések

Napirendi pontok tárgyalása:

1. **Beszámoló a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet 2022-2023. évben végzett tevékenységéről**

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: dr. habil Papp Miklós PhD. főigazgató

Görömbei Emese gazdasági igazgató

Molnár-Varga Csaba belső ellenőr

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (09:25:15-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (09:25:36-tól)

Steinerné Vasvári Éva képviselő (09:30:39-től)

Dr. Fülöp György polgármester (09:38:12-től)

Csikász Gábor képviselő (09:39:35-től)

Dr. Fülöp György polgármester (09:40:01-től)

Steinerné Vasvári Éva képviselő (09:41:12-től)

dr. habil Papp Miklós PhD. főigazgató (09:41:49-től)

Pap Zsolt alpolgármester (09:42:46-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy az egészségügyi intézmények működésének szakmai, illetve költségvetési ellenőrzése, valamint az egészségügyi intézmény szakmai felügyelete az egészségügyi intézmény fenntartójának hatáskörét képezi. A Tiszaújváros Városi Rendelőintézet főigazgatója a Képviselő-testület 10/2019. (I.31.) határozatának 2./ pontjában foglaltakra tekintettel beszámol az intézmény előző két évben végzett tevékenységéről.

Ehhez kötődően a Polgármesteri Hivatal három alkalommal végzett ellenőrzést, és összességében megállapítható, hogy a Rendelőintézet az értékelt időszakban a gazdálkodását átgondoltan, takarékosan, a központi jogszabályokban, helyi rendeletekben, képviselő-testület döntéseiben foglaltak szerint végezte.

A Polgármesteri Hivatal belső ellenőr munkatársa az általa végzett ellenőrzések során az intézmény gazdálkodási tevékenységét több területet vizsgálva értékelte a beszámolás alá eső időszakban, a Rendelőintézet gazdálkodási tevékenységét a vizsgált időszak tekintetében alacsony kockázatúnak, megfelelőnek minősítette. Súlyos szabálytalanságot nem tapasztalt, személyi felelősségre vonást nem tartott indokoltnak. Az Intézményfelügyeleti, Szociális és Sport Osztály ellenőrzésének célja az intézmény működési rendjének áttekintése, a tárgyi és a személyi feltételek meglétének, az alapidokumentumok jogszerűségének ellenőrzése, annak vizsgálata, hogy a beszámolási időszakban a Rendelőintézet működése megfelelt-e az ágazati jogszabályokban, önkormányzati határozatokban foglaltaknak.

A **jegyző** ismertette, hogy a Rendelőintézet főigazgatója elkészítette az intézmény 2022-2023. években végzett tevékenységéről szóló beszámolóját, mely az előterjesztés 1. mellékleteként csatolásra került. A beszámolás időszakában a járóbeteg szakellátás alapstruktúrájában és területi ellátási kötelezettségében nem következett be

lényeges változás, azonban az egészségügyet, különösen az alapellátást érintően, több, nagy volumenű változás valósult meg. 2023. április 1-jétől Tiszaújvárosban az Országos Mentőszolgálat felelős a központi ügyeleti ellátás működtetéséért. A fenntartóváltás – a kezdeti elképzelésektől eltérően – oly módon realizálódott, hogy Tiszaújvárosban továbbra is működik ügyeleti pont. A központi ügyeleti ellátás helyiségei egyéb, a feladatellátást szolgáló eszközökkel ingyenes használatra átadásra kerültek az OMSZ részére.

Az átszervezési folyamat következő lépéseként a területi védőnői feladatellátásról 2023. július 1. napjától a B.-A.-Z. Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktató Kórház gondoskodik. A települési önkormányzat az állam részére ingyenes használatba adta a védőnői ellátást szolgáló ingó és ingatlan vagyont.

Struktúrájában a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátás az elmúlt két évben nem változott, azonban 2023. évtől nem a települési önkormányzat, hanem az állam feladata az egészségügyi alapellátások körzeteinek kialakítása.

A Rendelőintézet az önkormányzat önként vállalt feladataként továbbra is a járóbeteg szakellátás, valamint a fiziko- és balneoterápiás részleg működtetését biztosítja. Az intézmény több, mint 60 közfinanszírozott, és közel 20 nem közfinanszírozott szervezeti egységen, összesen közel 40 szakmakódon nyilvántartott szakterületen lát el feladatot. A legtöbb ellátás esetében a Rendelőintézet 30.000 fő körüli ellátandó lakosságszámmal rendelkezik.

Az otthoni szakápolási tevékenység, illetve otthoni hospice ellátás tekintetében évente megújuló döntéseivel a Képviselő-testület önkormányzati finanszírozás keretében hozzájárult a tiszaujvárosi lakóhellyel rendelkező betegek számára plusz ellátási egységek igénybevételéhez is.

A járóbeteg szakellátás esetszámának alakulását tekintve megállapítható, hogy az összes esetszám a koronavírussal leginkább érintett 2020. évhez (89.982 eset/év) képest 2023-ban (107.214 eset/év) jelentős emelkedést mutat, azonban a betegforgalom még nem közelíti meg a pandémiát megelőző szintet (a 2018. évben 133.167 eset/év).

Az ellátási feltételek javítása érdekében a 2022. évben nagyértékű tárgyi eszközként klímaberendezések, számítógépek, illetve a központi ügyelet számára szükséges informatikai eszközök kerültek beszerzésre.

Az egészségügyi veszélyhelyzet megszűnése és a jelentős NEAK bevételek ellenére a Rendelőintézet működtetése egyre növekvő arányban szükségelteti Tiszaújváros Város Önkormányzatának kiegészítő támogatását.

A **jegyző** végül hozzátette, hogy a beszámoló és a komplex törvényességi vizsgálat alapján megállapítható, hogy a Rendelőintézet az irányadó jogszabályoknak és szakmai protokolloknak megfelelő, széleskörű szakellátást biztosít a településen. Az intézmény működésének tárgyi és személyi feltételei a minimumfeltételekről szóló rendeletben rögzítetteknek megfelelően biztosítottak.

A világjárvány okozta kihívásokat követően az egészségügyi ellátórendszer alapellátási szegmensében bekövetkezett jelentős átszervezések és a kevésbé átfogó, de szinte folyamatosnak tekinthető változások okozta bizonytalanság mellett a szakmát terhelő humán-erőforráshiány nehezíti az egészségügyi szolgáltatók mindennapi feladatellátását. A Rendelőintézet a kedvezőtlen külső körülmények ellenére, a fenntartóval együttműködésben, jelentős fenntartási támogatással jó színvonalon teljesíti ellátásait.

Steinerné Vasvári Éva képviselő javasolta, hogy a sajtó a televízión és a képújságon keresztül népszerűsítsen bizonyos ellátási formákat, mint amilyen az egynapos sebészet, a nőgyógyászat vagy a térd arthroszkópos ellátás. A telemedicina kapcsán megemlítette, hogy véleménye szerint nem jó, ha az orvos-beteg találkozások száma csökken, igaz, hogy a gyermekek esetében jelentős a csökkenés a telemedicina vonatkozásában. Szintén javasolta ezzel összefüggésben, hogy a sajtó hívja fel a figyelmet arra, hogy akinek sürgős orvosi ellátásra van szüksége, az azonnal keresse fel a háziorvosát. Beszért egyes szűrések fontosságáról, és arról, hogy mivel egyre többen ágálnak a védőoltások ellen, így az egészségügyi ágazatnak kellene ezek mellett kampányolnia.

Dr. Fülöp György polgármester egyetértett azzal, hogy a sajtó foglalkozzon a témával, népszerűsíteni kell egyes rendeléseket, különösen a prevenciós szakrendelést.

Csikász Gábor képviselő kérdésként vetette fel, hogy a levegő minőségét szűrő jármű hová került a Városháza előtt.

Dr. Fülöp György polgármester válaszában elmondta, hogy az autó a Zita útra került, a HungaroMet pénzért biztosítaná a MOL részére, hogy a központban is legyen mérés. Hozzátette, hogy végső esetben ehhez anyagilag az Önkormányzat is hozzá tud járulni.

Steinerné Vasvári Éva képviselő kérdésként vetette fel, hogy a jövőben a fizioterápiás kezeléseket lehetne-e egészségkártyával fizetni.

Dr. habil Papp Miklós PhD. főigazgató (Tiszaújváros Városi Rendelőintézet) elmondta, hogy a legújabb államtitkári nyilatkozatok alapján az állam forrásokat fog biztosítani a prevenció és egyéb szakrendelésekhez. Ennek kimenetelét követően fog tudni pontosabban válaszolni.

Pap Zsolt alpolgármester problémaként vetette fel, hogy az egészségügy alulfinanszírozott, de az Önkormányzat forrásokat biztosít a szakrendelésekhez. A telemedicina kapcsán kiemelte, hogy ezt a covid járvány óta próbálják erőltetni, holott sokkal jobb a személyes megjelenés az orvos előtt. Beszélt az ügyeleti rendszerről, mely kapcsán hosszas egyeztetések voltak az Országos Mentőszolgálattal, hogy az továbbra is működhessen a városban. Reagált arra, hogy sürgős esetben inkább jelenjenek meg a betegek a háziorvosnál: véleménye szerint ilyen esetben inkább hívjanak mentőt, mert például az infarktus vagy a tüdőembólia halálos kimenetelű is lehet, és kórházi ellátást igényel. Ugyancsak kiemelte a szűrések fontosságát és azt, hogy az oltások kapcsán a szakemberekre kellene hallgatni. Végezetül kiemelte, hogy a Rendelőintézet kiemelkedő színvonalú munkát végzett az elmúlt időszakban, amihez minden dolgozó munkája elengedhetetlen volt, melyet mindenkinek megköszönt.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

60/2024. (IX.26.) határozata

a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet 2022-2023. évben végzett tevékenységéről

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet 2022-2023. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

- 1./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet 2022-2023. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja. Elismerését fejezi ki az intézmény dolgozóinak az elért eredményekért, és további munkájukhoz sok sikert és jó egészséget kíván.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet főigazgatóját, hogy törekedjen a kedvező személyi feltételek megtartására, a lefedetlen szakorvosi óraszámok csökkentésére és a rendelkezésre álló személyi kapacitások optimális hasznosítására.

Felelős: Tiszaújváros Városi Rendelőintézet főigazgatója

Határidő: folyamatos

- 3./ A Képviselő-testület a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet időszakos beszámolójára vonatkozóan, a 10/2019. (I.31.) határozat 1./ pontja szerint jóváhagyott, a 90/2021. (VIII.26.) határozat 4./ pontjával módosított szempontrendszer az 1. mellékletben foglalt módosítás szerint elfogadja.

Felelős: jegyző

Tiszaújváros Városi Rendelőintézet főigazgatója

Határidő: 2024. szeptember 26.

2. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésről szóló 25/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető

Gál Csaba ügyvezető

Kerékgyártó István ügyvezető

Mátyás Zoltán igazgató

dr. habil Papp Miklós PhD. főigazgató

Kalmár Zsoltné igazgató

Molnárné Tóth Anita igazgató

Szentgyörgyi Éva intézményvezető

Szaniszló László igazgató

Markovicsné Szabó Enikő igazgató

Koscsó Mónika igazgató

Bukta Márta főigazgató

Gál János tankerületi igazgató

dr. László István tankerületi igazgató

Pázmándi Henriett igazgató

Chmara Marianna igazgató

Dr. Varga István lelkipásztor

Kiss Andrea igazgató

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (09:49:12-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (09:50:35-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság a határozati javaslatot 10

igen szavazattal, egyhangúlag, a rendelettervezetet 7 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett, a határozati javaslat 3./ pontját 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, az összes többi határozati javaslati pontot pedig 8 igen szavazattal, egyhangúlag, a rendelettervezetet 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, míg a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, egyhangúlag, a rendelettervezetet 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy az államháztartásról szóló törvény értelmében a költségvetési rendeletben megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt. A 2024. évi költségvetés június havi módosítása óta készült polgármesteri rendelkezések, határozatok, állami támogatások, többletbevételek, valamint intézmények részére előirányzatkiegészítés beépítése is szükségessé teszi a költségvetés módosítását.

Az Önkormányzat a 2024. évi költségvetésének összeállítása során a prioritások között szerepeltette az önkormányzati szféra munkahelyeinek, és a szakképzett, nagy gyakorlattal rendelkező munkaerőinek a megtartását a munkavállalók megbecsülésének növelése révén, többek között évközi, vagy év végi anyagi elismerés biztosítását a bevételek alakulásának függvényében. A Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal megvizsgálta az Önkormányzat jelenlegi pénzügyi, gazdasági helyzetét, kalkulált a várható kiadásokkal, bevételekkel, és megállapításra került, hogy az eredeti előirányzathoz képest szeptember közepéig 91 millió Ft kamatbevételi többletet realizált. Az év végéig még várható helyi adó-, illetve kamatbevételi többlet kedvező pénzügyi lehetőséget teremt az Önkormányzat számára, így biztosított, hogy az év végi juttatások kifizetésre kerüljenek. Javasolt, hogy a Képviselő-testület az Önkormányzat intézményeiben és cégeiben dolgozó munkavállalók részére nettó 50 ezer forint cafetéria juttatás kerüljön biztosításra. Betétlekötésből és állampapírból jelentősnek mondható többletbevétel keletkezett ebben az évben, mely fedezetet nyújthat az önkormányzati szektoron kívül működő – állami és egyházi fenntartásban lévő – köznevelési intézményekben dolgozó munkavállalók tevékenységének elismerésére is. Ezen körülményre is figyelemmel javasolt, hogy a Tiszaújvárosban működő állami és

egyházi köznevelési intézményekben foglalkoztatott alkalmazottak is részesüljenek ugyanilyen mértékű juttatásban. Az önkormányzati szférában dolgozók munkájának elismeréseként a cafetéria juttatás mellett év végén további juttatás biztosítása is indokolt, ők részesüljenek a bruttó bérük 50%-ának megfelelő összegű év végi juttatásban.

A Képviselő-testület a 2023. decemberében 680.000.000 Ft-ban határozta meg a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. 2024. évi működési támogatás összegét. Az ügyvezető tájékoztatása szerint az elmúlt időszakban jelentkeztek olyan többlet kiadásai, melyek az üzleti terv készítésekor még nem voltak ismertek, illetve az év hátralévő részében is előfordulhatnak olyan előre nem látott, váratlan események, melyek azonnali beavatkozást igényelhetnek, így javasolt további 50.000.000 Ft támogatást biztosítása.

A **jegyző** ismertette, hogy a polgármester részére üzleti és magáncélú gépjárműhasználat került biztosításra a Tiszaújváros Város Önkormányzata tulajdonában lévő Volkswagen Golf Sportsvan gyártmányú személygépkocsi tekintetében. A gépjármű 2015-ben került beszerzésre, gyakran meghibásodik, alkatrészei folyamatosan elkopnak, javítása és az alkatrészek pótlása jelentős költséget és időt igényel, ezért üzemeltetése és fenntartása nem gazdaságos. Mindezeket figyelembe véve javasolt, hogy a Képviselő-testület biztosítson 20.000.000 Ft-ot Tiszaújváros Város Önkormányzata költségvetésében egy új személygépkocsi beszerzésére a működési céltartalék terhére.

Javasolt továbbá, hogy a telektámogatás visszatérítendő támogatás előirányzata 4.000.000 Ft-tal kerüljön kiegészítésre a működési céltartalék terhére.

Az önkormányzat városfejlesztési céljai között szerepel az északi városrész csapadékvíz elvezetése terveztetésének folytatása és egy új csapadékvíz-átemelő engedélyezési és kiviteli tervének elkészíttetése, valamint a Lévai és Örsi utak kereszteződésében körforgalmú csomópont megvalósításához szükséges közműhálózatok kiváltásának megterveztetése, melyre tekintettel javasolt, hogy az önkormányzat fejlesztési céljainak megvalósítása érdekében kerüljön kiegészítésre az előirányzat, és a Képviselő-testület biztosítson további bruttó 40.000.000 Ft-ot a működési céltartalék tartalék terhére.

A **jegyző** elmondta, hogy az előterjesztő 2.000.000 Ft forrást javasol a Rendelőintézet 2024. évi költségvetésében az egynapos sebészeti műtőben használt légkezelő berendezés vezérlő egységének teljes körű felújítására.

A **jegyző** ismertette, hogy a 2024. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választása 2024. június 9-én lezajlott. Tiszaújvárosban a 11 fős testületből 2 fő nem indult a választáson, akik jogosultak a személyes használatukba kiadott, két éven túl használt eszközök megvásárlására. Az eladási ár meghatározása piaci ár alapján történhet. Megállapításához szakértői véleményt kell igénybe venni. Az értékesítendő eszközök könyv szerinti értéke nulla. A Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal részéről Bizottság került felállításra, mely megállapította az önkormányzati képviselők használatában lévő tárgyi eszközök javasolt eladási árát, figyelembe véve a kért szakértői véleményeket. Erre tekintettel javasolt, hogy a Képviselő-testület az eszközöket jelölje ki értékesítésre a korábbi használók részére, az eszközök vételárát a mellékletek szerinti bruttó piaci árnak megfelelő bruttó eladási árban állapítsa meg. Hozzátette, hogy 2 fő kezdi meg új képviselőként a munkáját. A képviselői feladataik ellátásához részükre is biztosításra kerülnek számítástechnikai és mobil eszközök, így javasolt, hogy a Képviselő-testület a fenti eszközök beszerzésére biztosítson 1.200.000 Ft előirányzatot az Önkormányzat költségvetésében a működési céltartalék terhére.

Ahhoz, hogy két, közelmúltban elhunyt tiszaujvárosi sportszakember, Nánási Balázs és Bukovinszki József tiszteletére emléktábla elhelyezésére kerülhessen sor, kérte, hogy a Testület adja tulajdonosi hozzájárulását mindehhez.

Végezetül javasolta, hogy a Tiszaújváros Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, üzleti vagyonnak minősülő, Tiszaújváros, József Attila út 19. fszt/2. szám alatti lakás kerüljön értékesítésre a vásárlási szándékát jelző bérlő részére.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a módosító javaslattal együtt, továbbá a kiegészítő javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez további kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
61/2024. (IX.26.) határozata
pénzügyi tárgyú döntésekről

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 25/2023. (XII.14.) Önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1.a./ A Képviselő-testület 32/2024. (IV.25.) határozatának 4.a./ pontjával módosított 93/2023. (XII.14.) határozat 37.a./ pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Képviselő-testület az Önkormányzat intézményeiben (a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal kivételével) dolgozó munkavállalók részére 2024-ben személyenként éves szinten bruttó 360.000 Ft-ban (a korábbi 296.000 Ft/év juttatást kiegészítve 64.000 Ft/év juttatással) állapítja meg a cafetéria keretet, mely tartalmazza az igénybe vehető juttatások után fizetendő személyi jövedelemadót és szociális hozzájárulási adót.

Felelős: polgármester

jegyző

önkormányzati intézmények vezetői

Határidő: 2024. december 31.”

1.b./ A Képviselő-testület 32/2024. (IV.25.) határozatának 4.b./ pontjával módosított 93/2023. (XII.14.) határozat 37.b./ pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatalban dolgozó munkavállalók, illetve Tiszaújváros Város Önkormányzata állományában lévő munkavállalók részére 2024-ben személyenként éves szinten bruttó 510.000 Ft-ban (a korábbi 446.000 Ft/év juttatást további 64.000 Ft/év juttatással) állapítja meg a cafetéria keretet, mely tartalmazza az igénybe vehető juttatások után fizetendő személyi jövedelemadót és szociális hozzájárulási adót.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. december 31.”

1.c./ A Képviselő-testület a cafetéria keret kiegészítésére bruttó 36.480.000 Ft-ot biztosít a működési céltartalék terhére az alábbiak szerint:

- Tiszaújváros Város Önkormányzata 150.000 Ft + 42.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,
- Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 3.500.000 Ft + 980.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,
- Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ 7.100.000 Ft + 1.988.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,
- Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ 4.850.000 Ft + 1.358.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,
- Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda 3.950.000 Ft + 1.106.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,
- Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár 1.750.000 Ft + 490.000 Ft munkáltatót terhelő járulék,
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézet 7.200.000 Ft + 2.016.000 Ft munkáltatót terhelő járulék.

Felelős: polgármester

jegyző

valamennyi intézmény vezetője

Határidő: 2024. szeptember 26.

1.d./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és az intézmények vezetőit, hogy gondoskodjanak a cafeteria juttatás további összegének dolgozók részére történő biztosításáról az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 93/2023. (XII.14.) rendelet, illetve a belső szabályzatok előírásainak figyelembevételével.

Felelős: polgármester
jegyző
valamennyi intézmény vezetője

Határidő: 2024. november 30.

1.e./ A Képviselő-testület a tiszaujvárosi állami és egyházi fenntartásban lévő köznevelési intézményekben dolgozó alkalmazottak juttatására 28.864.000 Ft támogatást biztosít a működési céltartalék terhére az alábbiak szerint:

- Mezőkövesdi Tankerületi Központ esetében 15.168.000 Ft (Tiszaújvárosi Eötvös József Gimnázium és Kollégium; Tiszaújvárosi Hunyadi Mátyás Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola; Tiszaújvárosi Széchenyi István Általános Iskola),
- Miskolci Tankerületi Központ esetében 1.152.000 Ft (B.-A.-Z. Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Tiszaújvárosi Tagintézménye),
- Szerencsi Szakképzési Centrum esetén 5.568.000 Ft (Szerencsi SZC Tiszaújvárosi Brassai Sámuel Technikum és Szakképző Iskola),
- Kazinczy Ferenc Református Általános Iskola és Óvoda esetében 4.032.000 Ft,
- Tiszaújvárosi Szent István Katolikus Általános Iskola esetében 2.944.000 Ft.

Az év végi juttatás biztosítására személyenként bruttó 64.000 Ft/fő összegű Széchenyi Pihenő Kártya kártyaszámlára utalt béren kívüli juttatás formájában kerüljön sor, a kiosztás napján aktív dolgozók részére.

Az év közben felvételre kerülő dolgozók részére – az első teljes munkában töltött naptól kezdődően – a keretösszeg időarányos része nyújtható.

A részmunkaidőben foglalkoztatottak részére a keretösszeg időarányos mértékben adható.

Nem jogosult a juttatásra a dolgozó azon időtartam vonatkozásában, amelyre illetményre nem jogosult, feltéve, hogy a távollét időtartama meghaladja a harminc napot. A harminc napot meghaladó távollét esetén a dolgozót a távollét

első napjától kezdve nem illeti meg a juttatás. A távollétek időtartamát nem kell összeszámítani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 1.f./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tiszaujvárosi állami és egyházi fenntartásban lévő köznevelési intézményeknek történő támogatás átadására vonatkozóan kösse meg a megállapodásokat.

A támogatás teljes összegének felhasználásáról a megállapodásokban foglaltak szerint tételesen kell elszámolni (munkavállalónként bemutatva a jogviszony kezdetét, jelölve a részmunkaidőseket, a bruttó juttatás összegét), a fel nem használt összeget az Önkormányzat részére vissza kell utalni. Amennyiben a biztosított keretösszeg a ténylegesen kifizetésre kerülő juttatások összegétől kevesebb, a polgármester jogosult a támogatás kiegészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. november 15. (a megállapodás megkötése)

- 1.g./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok dolgozói is 2024. évben éves szinten bruttó 360.000 Ft cafetéria juttatásban részesüljenek.

Felelős: önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői

Határidő: 2024. november 30. (juttatás kifizetése)

- 1.h./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetőinek munkaszerződésében meghatározott cafetéria juttatás keretösszege kerüljön kiegészítésre 2024. évben éves szinten bruttó 64.000 Ft összeggel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. november 30. (juttatás kifizetése)

1.i./ A Képviselő-testület Tiszaújváros Város Önkormányzata és az általa fenntartott intézményekben alkalmazott dolgozók év végi juttatására 168.834.848 Ft fedezetet biztosít a működési céltartalék terhére.

Az év végi juttatás kifizetésére az alábbiak szerint vállalható kötelezettség:

- Tiszaújváros Város Önkormányzata 3.251.370 Ft + 422.678 Ft szociális hozzájárulási adó (a polgármester és az alpolgármesterek esetében a kifizetésre a beszámolójának elfogadását követően kerülhet sor; az alpolgármesterek juttatásai a jelenlegi javaslatban szereplő cafetéria nettó összegével együtt és 2024. augusztus 31-ig időarányosan értendőek),
- Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 19.200.000 Ft + 2.496.000 Ft szociális hozzájárulási adó,
- Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ 22.100.000 Ft + 2.873.000 Ft szociális hozzájárulási adó,
- Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ 24.510.000 Ft + 3.186.300 Ft szociális hozzájárulási adó,
- Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda 20.300.000 Ft + 2.639.000 Ft szociális hozzájárulási adó,
- Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár 7.200.000 Ft + 936.000 Ft szociális hozzájárulási adó,
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézet 52.850.000 Ft + 6.870.500 Ft szociális hozzájárulási adó.

Összesen: 149.411.370 Ft + 19.423.478 Ft szociális hozzájárulási adó.

Év végi juttatásra az a munkavállaló jogosult, aki 2024. január 1-jén az intézmény állományában volt és a kiosztás napján is aktív dolgozó. Év végi juttatásként a munkavállaló bruttó bérének 50%-a biztosítható. A részmunkaidősök esetében az év végi juttatás összege időarányosan határozható meg.

Felelős: polgármester
jegyző
valamennyi intézmény vezetője

Határidő: 2024. december 16.

- 1.j./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok azon dolgozói, akik 2024. január 1-jén a gazdasági társaság állományában voltak és a kiosztás napján is aktív dolgozók, a bruttó bérük 50%-ának megfelelő összegű év végi juttatásban részesüljenek.

Felelős: önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői

Határidő: 2024. december 16.

- 1.k./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői részére jutalomként a havi bruttó személyi alapbérük 50%-a kerüljön kifizetésre. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 16.

- 1.l./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal dolgozói, a közalkalmazottak, az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok munkavállalói részére év végi juttatás kifizetésével kapcsolatban megfogalmazott elvektől a munkáltatói jogokat gyakorlók az egyéni, az intézményi, illetve a gazdasági társasági sajátosságokra tekintettel, a polgármesterrel történő egyeztetést követően eltérhessenek.

Felelős: polgármester
jegyző
valamennyi intézmény vezetője

valamennyi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság ügyvezetője

Határidő: 2024. december 16.

- 1.m./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a városi szintű jutalomkeret terhére gondoskodjon a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi szolgáltatók szakalkalmazottjainak, továbbá a védőnők juttatásáról.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. december 16.

- 2./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. részére további 50.000.000 Ft támogatást biztosít a működési céltartalék terhére.

Felelős: polgármester

jegyző

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2024. október 4.

- 3./ A Képviselő-testület Tiszaújváros Város Önkormányzata költségvetésében – a polgármester részére üzleti és magáncélú használatra – egy új személygépkocsi beszerzésére 20.000.000 Ft-ot biztosít a működési céltartalék terhére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. június 30.

- 4./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakótelek megvásárlásának, valamint lakóépülettel történő beépítésének támogatásáról szóló rendelet alapján, önkormányzati tulajdonú lakótelek megvásárlásához nyújtott visszatérítendő támogatás előirányzatát 4.000.000 Ft-tal kiegészíti a működési céltartalék terhére.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. december 31.

- 5./ A Képviselő-testület a műszaki tervezés előirányzatának kiegészítésére további 40.000.000 Ft forrást biztosít a működési céltartalék terhére a tervezési folyamatok zavartalan és hatékony lebonyolítása, valamint az önkormányzati projektek időben és a kívánt minőségben történő megvalósítása érdekében.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 6./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet költségvetésébe 2.000.000 Ft forrást biztosít az egynapos sebészeti műtőben használt légkezelő berendezés vezérlő egységének teljes körű felújítására a működési céltartalék terhére.

Felelős: polgármester

Tiszaújváros Városi Rendelőintézet főigazgatója

Határidő: 2024. december 31.

- 7./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – elszámolási kötelezettséggel – 200.000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást biztosít a Tiszaújvárosi Református Egyházközség részére a működési tartalék terhére. A támogatás a Tiszaújvárosi Református Templom felszentelésének 30. évfordulója alkalmából új harang villamosításának kiépítési költségeire fordítható.
- A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a támogatás átadásához kötődően tegye meg a szükséges intézkedéseket. A támogatás felhasználásáról tételesen, számlákkal és szakmai beszámoló benyújtásával kell elszámolni.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. október 10. a szerződés megkötése

2024. november 30. támogatás felhasználása

2024. december 31. támogatás felhasználásának elszámolása

8.a./ A Képviselő-testület a 2-3. mellékletekben szereplő eszközöket értékesítésre kijelöli. Az értékesítés a korábbi használók részére történhet. Az eszközök vételárát a mellékletek szerinti bruttó piaci árnak megfelelő bruttó eladási árban állapítja meg. A vételárát a vevőknek egy összegben a szerződéskötést követő 15 napon belül számla ellenében kell megfizetniük. A vevők a vételi jogukkal 2024. október 21-ig élhetnek. A testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az adásvételi szerződéseket kösse meg.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. október 21.

8.b./ A Képviselő-testület az alábbi eszközök beszerzésére az Önkormányzat költségvetésében 1.200.000 Ft előirányzatot biztosít a működési céltartalék terhére:

- közepkategóriás laptop (operációs rendszer, MS Office irodai programcsomag),
- laptop táska,
- multifunkciós nyomtató,
- mobiltelefon (SIM telefon előfizetéssel),
- USB modem (SIM internet előfizetéssel).

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az újonnan megválasztott képviselők részére gondoskodjon az eszközök beszerzéséről és átadásáról, valamint a szolgáltatás biztosításáról.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. november 30.

- 9.a./ A Képviselő-testület hozzájárul és egyben tulajdonosi hozzájárulását adja a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft. tulajdonában lévő Tiszaújvárosi Sportcentrum Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6. szám alatt található, 603/6/G. helyrajzi számon nyilvántartott, Súlyemelő Klubház homlokzatán a 4. melléklet szerinti emléktábla elhelyezéséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 9.b./ A Képviselő-testület hozzájárul és egyben tulajdonosi hozzájárulását adja az Önkormányzat tulajdonában lévő, Tiszaújváros, Deák Ferenc tér 16. szám alatt található, 664/32. helyrajzi számon nyilvántartott tanuszoda épületének homlokzatán az 5. melléklet szerinti emléktábla elhelyezéséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 9.c./ A Képviselő-testület felkéri a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Határidő: 2025. június 30.

- 10./ A Képviselő-testület a Tiszaújváros Város Önkormányzata és a Tiszaújváros Intézményműködtető Központ költségvetési évet követő év vagy évek kiadási előirányzatai terhére az 1. mellékletben szereplő kötelezettségvállalásokhoz meghatározott mértékeket állapítja meg. Az érintett években a fedezet kerüljön beépítésre a költségvetésbe.

Felelős: polgármester

jegyző

Tiszaújváros Intézményműködtető Központ igazgatója

Határidő: 2024. december 31. fedezet beépítése a 2025. évi tervezett költségvetésbe

- 11./ A Képviselő-testület 48.000.000 Ft összeghatárig engedélyezi a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ számára a többletbevételeinek dologi kiadásokra történő felhasználását.

Az intézmény adatszolgáltatása alapján, a költségvetési rendelet módosításakor a befolyt többletbevétel előirányzata utólagosan kerüljön beépítésre a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ költségvetésébe.

Felelős: polgármester

jegyző

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ igazgatója

Határidő: 2025. január 31.

- 12./ A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 25/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet 4. § (13) bekezdés b) pontja alapján dönt arról, hogy a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ a „Tiszaújváros jövőjéért” Alapítványtól 1.000.000 Ft támogatást átvegyen az „Esély” Napközi Otthonában sarokülő garnitúra vásárlásához.

Felelős: polgármester

Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ intézményvezetője

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 13./ A Képviselő-testület a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel kötött Közszolgáltatási Szerződés 2. sz. melléklet 3-as vonalának menetrend módosítását a 6. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. október 31.

- 14./ A Képviselő-testület az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, üzleti vagyonnak minősülő, Tiszaújváros, József Attila út 19. fszt/2. szám alatti lakást (hrszt: 664/28/A/17) értékesíti Ondrék-Pekk Edit részére. A vételár 15.700.000 Ft (Áfa mentes) összegben kerül megállapításra, egyösszegű fizetés mellett, az önkormányzat rendeletében biztosított 20%-os vételár kedvezmény figyelembevételével 12.560.000 Ft összegben. A vételárat az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napos fizetési határidő mellett kell megfizetni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. december 31.

- 15.a./ A Képviselő-testület a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére (székhelye: 3525 Miskolc, Dózsa György út 15.), ingyenesen tulajdonba adja a használatában lévő, 7. melléklet szerinti, Tiszaújváros Város Önkormányzata számára feleslegessé vált tárgyi eszközöket.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 15.b./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2024. november 30.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

9/2024. (IX.27.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 25/2023. (XII.14.)

önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 25/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelettervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

- 3. Javaslat az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelet elfogadására**

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (09:58:10-től)

Dr. Kardos András aljegyző (09:59:53-tól)

Buséter Béla képviselő (10:03:11-től)

Csikász Gábor képviselő (10:04:35-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:06:45-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (10:10:44-től)

Buséter Béla képviselő (10:14:34-től)

Csikász Gábor képviselő (10:15:17-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:16:32-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 2 nem szavazat mellett, valamint a rendeletervezetet is 5 igen szavazattal, 2 nem szavazat mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fülöp György polgármester elmondta, hogy december helyett már szeptemberre a Testület elé került az anyag, melyet augusztus végén a Hivatal véleményeztetésre megküldött a képviselők részére is. Egy vélemény érkezett Buséter Béla képviselőtől, konkrét normaszöveg javaslat nélkül. Fontos a rendelet felülvizsgálata, hiszen közvagyonról van szó, ugyanakkor a jelenleg hatályos rendelet is jól működött. A javaslat alapján a TiszaSzolg 2004 Kft.-nek is el kell készíteni majd a vonatkozó szabályzatát.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy a Polgármesteri Hivatal elvégezte Tiszaújváros Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát, és új rendeletervezetet készített, melyet véleményezésre megküldött a képviselők, valamint az intézményvezetők részére. Elsősorban a rendelet szerkezetének módosítása miatt egy új, egységes szerkezetbe foglalt rendeletervezet és egy önálló, követelések elengedésének és részletfizetés engedélyezésének szabályairól szóló rendeletervezet elkészítését látták célszerűnek.

A rendeletervezet elsősorban olyan módosításokat tartalmaz a régi vagyonrendeletre képest, amelyek a magasabb szintű jogszabályok változása, valamint a helyi rendeletek megfelelő összhangja érdekében, illetve a régi vagyonrendelet szövege pontosításának szükségessége miatt merültek fel.

A vagyonrendelet fontos eleme a vagyon besorolása, mely során a vagyonelemek forgalomképeség szerint történő felülvizsgálata megtörtént. A forgalomképtelen

törzsvagyoni kör nagyrészt nem önkormányzati döntés kérdése, hanem azt a nemzeti vagyonról szóló törvény rögzíti, mint kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyont (közutak, terek, parkok stb.), illetve mint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozó önkormányzati vagyonelemeket, melynek köre önkormányzati döntéssel bővíthető. Az erre vonatkozó javaslatot a Rendelettervezet 1. melléklete tartalmazza. A törzsvagyon másik nagy köre a korlátozottan forgalomképes vagyon, amelynek vagyonelemeit az Nvtv. ugyancsak tartalmazza, de az kiegészíthető, amelyre a rendeletervezet 11. § (1) bekezdésében készült javaslat.

Az **aljegyző** hozzátette, hogy a régi vagyonrendeletben pontosítani kellett bizonyos fogalmak meghatározását. A rendeletervezetben a vagyonnyilvántartás és versenyeztetés szabályaiban nem történtek lényegi változtatások, mivel a jogszabályi háttérnek megfelelnek és a gyakorlati alkalmazás során lényegi változtatást igénylő probléma soha nem merült fel. Ezen a területen csak fogalmi pontosítások, illetve jogszabályszerkesztési változtatások történtek.

A rendeletervezetben tulajdonosi jog gyakorlásának szabályai elsősorban a jogosultsági értékhatár és a kötelezettségvállalás időtartamában változtak. Az előbbi esetben 200.000 Ft-ról 500.000 Ft-ra nőtt a polgármesteri jogosultság döntési határa, míg a bérleti időszakok esetében – forgalomképességtől függően – 3, illetve 4 évre nőtt a polgármester (bizonyos esetekben az intézményvezető) jogosultsága.

A rendeletervezetbe beépítésre került az önkormányzati ingó vagyon ingyenes átruházásának szabályozása, mely szerint az ingyenes átruházásáról 1 millió Ft könyvszerinti értékhatárt el nem érő ingó vagyon esetén a polgármester, e fölött Képviselő-testület dönthetne.

Az **aljegyző** ismertette, hogy a vagyonkezelésbe adható vagyonelemek meghatározása is megtörtént, mely alapján az intézményekkel a vagyonkezelési szerződéseket a hatályba lépést követően meg kell kötni.

Az Nvtv az önkormányzatok részére előírja a közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv elkészítését, melyet a Képviselő-testület a 2013 decemberében már korábban elfogadott. A meglévő terv felülvizsgálatát, korszerűsítését az eltelt időszakban az önkormányzati szektor gazdálkodását, ellátandó feladatait érintő jelentős változások indokolják.

Az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok saját tulajdonában lévő vagyonelemekre az önkormányzati rendelet nem terjedhet ki (csak a részesedések a nemzeti vagyon része). Javaslom ezért, hogy a Képviselő-testület kérje fel a TiszaSzolg 2004 Kft. ügyvezetőjét, hogy a felelős és hatékony vagyonhasznosítás érdekében vizsgálja felül a jelenlegi szabályozás megfelelőségét, kockázatait, hatékonyságát és dolgozza ki a társaság vagyonkezelésére, vagyonhasznosítására vonatkozó szabályait, melyet a felügyelő bizottság jóváhagyását követően mutasson be a Képviselő-testületnek.

Buséter Béla képviselő elmondta, hogy ő valóban javasolt változtatásokat, amelyek nem lettek végül beültetve a szövegbe. Ő maga mélyebb szabályozásra gondolt, illetve az átruházott hatáskörben hozott döntések tekintetében szerette volna, ha ezekről a Testület visszacsatolást kap.

Csikász Gábor képviselő elmondta, hogy a vagyonrendelet eddig is jó volt, de a cégekre vonatkozó vagyonhasznosítási szabályok beépítését is javasolták, ezeket vagy be kellett volna ültetni a rendeletbe, vagy a TiszaSzolg 2004 Kft.-nek már mostanra el kellett volna készítenie a vonatkozó szabályzatát.

Dr. Fülöp György polgármester elmondta, hogy nem szabad túl merev szabályokat lefektetni, véleménye szerint az ügyvezetőben is meg kellene bízni. Egyébként Csikász Gábor képviselő kérése meghallgattatott, és kérte a képviselőt, hogy segítsen, melyek azok a kritikus ingatlanok, melyekkel foglalkozni kell. Buséter Béla képviselő hozzászólására reagálva elmondta, helytálló a rendelet, túl időigényes lenne, ha valamelyik munkatárs folyton ezzel foglalkozna, hogy visszacsatolást írjon a képviselők részére.

Dr. Juhos Szabolcs jegyző elmondta, hogy a TiszaSzolg 2004 Kft. esetén a megfelelő koncepciók mellett hoznak döntéseket, és bár nem vonatkozik a cégre, de a vagyonrendelet mentén történt eddig is a vagyonhasznosítás. A jogszabályok szövegezése kapcsán jelezte, hogy nem szabad túlszabályozni egyes kérdéseket, a gyorsaság és operativitás miatt fontos, hogy átruházott hatáskörben is szülessenek

döntések, ugyanakkor túl nagy teher lenne, ha ezekről minden alkalommal visszacsatoló anyagot kellene írni.

Buséter Béla képviselő jelezte, hogy számára az is elég, ha a dokumentumtár ezen részéhez hozzáfér.

Csikász Gábor képviselő elmondta, hogy egyértelművé kell tenni, mi az ügyvezető és mi a Testület hatásköre.

Dr. Fülöp György polgármester elmondta, hogy a TiszaSzolg 2004 Kft. ezen elvek mentén fogja elkészíteni a szabályzatot, ugyanakkor kerülhetnek a Testület elé várospolitikai szempontból kiemelt fontosságú ügyek.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

62/2024. (IX.26.) határozata

az Önkormányzat vagyonhasznosításával kapcsolatos döntésekről

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelet elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 215/2013. (XII.19.) határozattal elfogadott Tiszaújváros Város Önkormányzata közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervét – figyelembe véve az eltelt időszakban az

önkormányzati szektorban történt jelentős, a gazdálkodást és az ellátandó feladatokat érintő változásokat – vizsgálja felül és javaslatát az önkormányzat gazdasági programjának elfogadását követően terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 30.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal, a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ és a Tiszaújváros Városi Rendelőintézet vezetőit, hogy az elfogadott rendeletnek megfelelően az általuk használt ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelési szerződéseket kössék meg az Önkormányzattal.

Felelős: polgármester

jegyző

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ igazgatója

Tiszaújváros Városi Rendelőintézet főigazgatója

Határidő: 2025. március 31.

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a TiszaSzolg 2004 Kft. ügyvezetőjét, hogy a felelős és hatékony vagyonhasznosítás érdekében vizsgálja felül a jelenlegi szabályozás megfelelőségét, kockázatait, hatékonyságát és dolgozza ki a társaság vagyonkezelésére, vagyonhasznosítására vonatkozó szabályait, melyről tájékoztassa a felügyelő bizottságot és a polgármestert, valamint – a képviselők tájékoztatása érdekében – a jegyzőt.

Felelős: TiszaSzolg 2004 Kft. ügyvezetője

Határidő: 2025. március 31.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

10/2024. (IX.27.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak
feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelettervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

4. Javaslat a követelések elengedésének és részletfizetés engedélyezésének szabályairól szóló rendelet elfogadására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:18:05-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (10:18:45-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság a rendelettervezetet 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy az államháztartásról szóló törvény alapján a helyi önkormányzat, a társulás, a térségi fejlesztési tanács, valamint az általuk irányított költségvetési szervek követeléséről lemondani csak törvényben vagy helyi önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben és módon lehet. Jelenleg a követelésekről történő lemondás szabályait Tiszaújváros Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet tartalmazza. Figyelembe véve azt, hogy a vagyonrendelet

szabályozási alapját képező, a nemzeti vagyonról szóló törvény értelmében a törvény hatálya nem terjed ki a követelésekre, célszerűnek látták, hogy a követelésekről történő lemondás szabályozása önálló rendeletben történjen.

Kiemelte, hogy jelen rendelettervezetben meghatározásra kerültek az Önkormányzatot és a fenntartásában működő költségvetési szerveket illető követelésekről történő lemondás esetei, a követelés elengedésére jogosultak (a követelés jogcímétől és értékhatártól függően Képviselő-testület, polgármester, jegyző, vagy költségvetési szerv vezetője lehet), valamint az elengedés részletszabályai (mely szerint vizsgálni kell többek között a kötelezett pénzügyi helyzetét, személyi körülményeit a beszerzett dokumentumok alapján). Szabályozásra került a részletfizetés engedélyezésének lehetősége is, mely szerint a polgármester a természetes személyek esetében legfeljebb 10 évre, legalább 5.000 Ft havi részletekben, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében legfeljebb 3 évre, legalább 50.000 Ft havi részletekben engedélyezhet részletfizetést. A rendelet hatálya nem terjed ki az önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott adókra és az adók módjára behajtható követelésekre vagy más közhatalmi bevételekkel kapcsolatos behajtandó követelésekre.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2024. (IX.27.) önkormányzati rendelete

a követelések elengedésének és részletfizetés engedélyezésének szabályairól

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a követelések elengedésének és részletfizetés engedélyezésének szabályairól szóló rendelettervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

5. Javaslat Tiszaújváros Építési Szabályzatáról szóló 11/2018. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:20:44-től)

Dr. Kardos András aljegyző (10:21:08-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság a határozati javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag, valamint a rendelettervezetet is 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy a Képviselő-testület a 75/2023. (IX.26.) számú határozatában településrendezési döntést hozott Tiszaújváros Építési Szabályzatáról szóló 11/2018. (VI.12.) önkormányzati rendelet több részterületre szóló módosításáról, majd az egyeztetési folyamat során is több határozatot hozott e tárgyban. A rendelet módosításának egyeztetési eljárása – a vonatkozó központi jogszabályi előírásokkal összhangban – elektronikusan került lefolytatásra az E-TÉR felületen. Ezen egyeztetési folyamat az Állami Főépítész hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal végleges jóváhagyó véleményével lezárult. E hatóság végső szakmai véleményében a megküldött településrendezési eszközöket megfelelőnek ítélte, így javasolt a rendelet módosítása, valamint Tiszaújváros Településszerkezeti Tervének határozattal való elfogadása.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

63/2024. (IX.26.) határozata

Tiszaújváros Településszerkezeti Tervének módosításáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújváros Építési Szabályzatáról szóló 11/2018. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testülete a 82/2018. (VI. 11.) határozattal elfogadott Tiszaújváros Településszerkezeti Tervét

- Tiszaújváros Településrendezési Eszközeinek több részterületre szóló módosítása, valamint
- Tiszaújváros Településrendezési Eszközeinek tervezett kiserőmű elhelyezhetőségét biztosító, Tiszaújváros régi zagyterének telektömbjére szóló módosítása

kapcsán a következők szerint módosítja:

1. „Tiszaújváros Településszerkezeti Terve M=1:10.000” megnevezésű 1. mellékletet képező Jelmagyarázat, Szelvényháló, illetve 03, 04, 06, 07 számú tervlapok helyébe jelen határozat 1. mellékletét képező Jelmagyarázat, Szelvényháló, illetve 03, 04, 06, 07 számú tervlapok lépnek.
2. A „Változások” megnevezésű 3. melléklet jelen határozat 2. mellékletét képező 3/A., valamint 3. mellékletét képező 3/B. melléklettel kiegészül.
3. „A település területi mérlege” megnevezésű 4. melléklet helyébe jelen határozat 4. melléklete lép.
4. „A területrendezési tervvel való összhang igazolása” megnevezésű 5. melléklet jelen határozat 5. mellékletét képező 5/A., valamint jelen határozat 6. mellékletét képező 5/B. melléklettel egészül ki.
5. „A biológiai aktivitásérték számítási eredménye” megnevezésű 6. melléklet jelen határozat 7. mellékletét képező 6/A., valamint jelen határozat 8. mellékletét képező 6/B. melléklettel egészül ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő rendeletervezetet tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

12/2024. (IX.27.) önkormányzati rendelete

**Tiszaújváros Építési Szabályzatáról szóló 11/2018. (VI.12.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Tiszaújváros Építési Szabályzatáról szóló 11/2018. (VI.12.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendeletervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

6. Javaslat a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló rendelet elfogadására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Meghívott: Demeter Zoltán szakértő

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:22:46-tól)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (10:23:18-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság a rendeletervezetet 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy az Agrárminisztérium Nemzeti Parki és Tájvédelmi Főosztálya által összeállított és a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal által megküldött szakmai tájékoztató alapján a Polgármesteri Hivatal felülvizsgálta a helyi jelentőségű védett természeti területeket Tiszaújváros közigazgatási területén belül a természet védelméről szóló törvény előírásaira figyelemmel. A jelenleg hatályos jogszabályi környezet értelmében e tárgykört külön, önálló önkormányzati rendeletben szükséges szabályozni.

Az elmúlt időszakban 4 helyi jelentőségű védett természeti terület volt Tiszaújvárosban, melyeket a 70-es évek végén, illetve a 80-as évek elején nyilvánítottak védetté:

1. Tiszaújvárosi-gyep,
2. Tiszaújvárosi Kisfaludi-erdő,
3. Tiszaújvárosi Morotva-erdő,
4. Tiszaújvárosi Tisza-sziget.

A felülvizsgálat eredményeként és a jogszabályi előírásnak megfelelően kezdeményezték a Tiszaújvárosi Kisfaludi-erdő esetében a Bükki Nemzeti Park Igazgatóságánál a védettség feloldását, tekintettel arra, hogy az Északerdő Zrt., mint az erdő kezelője letermelte a faállományt. A Bükki Nemzeti Park Igazgatósága egyetértett a Tiszaújvárosi Kisfaludi-erdő védettségének feloldásával. Szakértővel elkészítették a helyi jelentőségű 3 védett természeti terület kezelési tervét és a rendelkezésre bocsátott szakmai anyagnak megfelelően elkészítették a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló rendeletervezetet, kérte ennek elfogadását.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő rendeletervezetet tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő (1 fő képviselő nem szavazott)

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

13/2024. (IX.27.) önkormányzati rendelete

helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló rendelettervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

7. Javaslat településrendezési döntés meghozatalára

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:25:30-tól)

Dr. Kardos András aljegyző (10:25:54-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság a határozati javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy kormányrendeletek határozzák meg a településrendezési eszközök egyeztetésének és elfogadásának módját és rendjét. Jelen előterjesztés azokat a 2023. óta felmerült és beérkezett módosítási igényeket, illetve kérelmeket tartalmazza, melyek méltányolhatóak, támogathatóak.

Egyrészt az Északi-lakóövezet vonatkozásában, mely kapcsán a jelenlegi szabályozást a Képviselő-testület a 2023 márciusában tartott ülésén hozott döntéseivel fogadta el. Időközben a befektető a terület közmű és úthálózatának tervezését megindította. E tervek készítése során az övezeti határok kismértékű módosítása lenne célszerű, oly módon, hogy az övezeti határok igazodjanak jobban a meglévő telekhatárokhoz.

Másrészt az Ipari Park dél-keleti vége (35-ös főút – erőmű) tekintetében, mivel az Ipari Parkban már nincs szabad ingatlan, ezért felértékelődött ez a terület. A jelenlegi

szabályozás Gksz/10 övezetet tartalmaz 6,0 m építménymagassággal. A tervezett szabályozás az övezeti besorolást Gksz/8-ra módosítja, így a maximális építménymagasság 7,5 m lesz.

Harmadrészt egy kérelmező (Electron Holding Zrt.) 5 MW alatti napelemes kiserőművet kíván létesíteni három ingatlanon. A jelenlegi szabályozás Mko/1 besorolású, mezőgazdasági övezet. A tervezett szabályozás Kb/me, különleges megújuló energia-hasznosítás céljára szolgáló terület.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
64/2024. (IX.26.) határozata
településrendezési döntés meghozataláról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési döntés meghozatalára vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - az 1. sz. mellékletben meghatározott területeket érintően - Tiszaújváros Építési Szabályzatának módosítása vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.

8. **Javaslat a víziközművek 15 éves, 2025-2039. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadására, valamint a víziközművek 15 éves, 2024-2038. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének módosítására**

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Hudák József üzemmérnökség vezető

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:28:54-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (10:30:07-től)

Csikász Gábor képviselő (10:32:12-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:32:38-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy 2013. január 1. napjától a víziközmű vagyon átkerült Tiszaújváros Város Önkormányzatához és a közműves ivóvízellátással, közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos üzemeltetési feladatok ellátását az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. végzi Tiszaújvárosban, aki jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30. napjáig a gördülő fejlesztési tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz, melyet előzőleg a Képviselő-testületnek is tárgyalnia és elfogadnia szükséges.

Az ÉRV. Zrt. az elmúlt évek üzemeltetési tapasztalata alapján felmérte a víziközmű rendszerek állapotát, és a műszaki színvonal fenntartásának, javításának, valamint a jövőbeni fejlesztési irányvonalaknak megfelelően, illetve a bérleti-üzemeltetési szerződésben foglaltak alapján megfogalmazta a 15 éves időtávra szóló GFT javaslatát. A GFT felújítási-pótlási, valamint beruházási tervrészekből áll, melyet 2024. július 29. napján véleményezés céljából az ÉRV Zrt. megküldött a Polgármesteri Hivatal részére. A rövid távú terv 2025. évre, a középtávú terv a 2026-2029. közötti időszakra, míg a hosszú távú terv a 2030-2039. közötti időszakra vonatkozóan tartalmazza a

beruházásokat, felújításokat és pótlásokat. Az ÉRV Zrt. részéről elkészített tervrészeket javasolta elfogadni.

A **jegyző** emlékeztetett rá, hogy a Képviselő-testület a 65/2023. (VIII.28.) határozatában elfogadta a 2024-2038. közötti időszakra vonatkozó víziközművek 15 éves gördülő fejlesztési tervét, mely határidőben benyújtásra került a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra. Az ÉRV Zrt. kezdeményezte az elfogadott GFT rövid távú, azaz 2024. évi munkáinak módosítását, átütemezését a Polgármesteri Hivatal felé, mind az ivóvízközmű, mind a szennyvízközmű vonatkozásában. A módosítások lényege, hogy az üzembiztonsági szempontból prioritást élvező azonnali felújítások, pótlások végrehajtása miatt módosult egyes ivóvízközmű felújítás, pótlás tervezett költsége. Az ÉRV Zrt. elkészítette és megküldte Tiszaújváros Város Önkormányzata részére a 2024. évi ivóvíz- és szennyvízközmű felújítási-pótlási tervrészek módosított mellékleteit. Az újonnan bekerülő feladatok megvalósítására a pénzügyi fedezet biztosított, a kiegészítés az előző évek tartalékának, valamint a tárgyévi előirányzatok átcsoportosításának terhére valósul meg.

Csikász Gábor képviselő elmondta, hogy ismeretei szerint a 15 éves időtávlat hamarosan 10 évre csökkenhet.

Dr. Fülöp György polgármester erre reagálva jelezte, hogy véleménye szerint a jogszabályokat az élethez kell igazítani, mert így minden szempontból nehéz ezt az anyagot elkészíteni.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

65/2024. (IX.26.) határozata

**a víziközművek 15 éves, 2025-2039. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési
tervének elfogadására, valamint a víziközművek 15 éves, 2024-2038. időszakra
vonatkozó gördülő fejlesztési tervének módosításáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a víziközművek 15 éves, 2025-2039. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadására, valamint a víziközművek 15 éves, 2024-2038. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1.a./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközművek 15 éves, 2025-2039. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének ivóvízközmű beruházási tervrészét az 1.a./ melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2040. december 31.

1.b./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközművek 15 éves, 2025-2039. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének ivóvízközmű felújítási-pótlási tervrészét az 1.b./ melléklet szerint elfogadja azzal, hogy évente felülvizsgálja a következő évre tervezett feladatokat.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2040. december 31.

- 1.c./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközművek 15 éves, 2025-2039. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének szennyvízközmű beruházási tervrészét a 2.a./ melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2040. december 31.

- 1.d./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközművek 15 éves, 2025-2039. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének szennyvízközmű felújítási-pótlási tervrészét a 2.b./ melléklet szerint elfogadja azzal, hogy évente felülvizsgálja a következő évre tervezett feladatokat.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2040. december 31.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2025-2039. időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési tervet a megadott határidőre küldje meg a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. szeptember 30.

- 3./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a 2025-2039. időszakra vonatkozó jóváhagyott fejlesztési tervben megfogalmazott és az év közben szükségessé váló, a használati és bérleti díj terhére elszámolt víziközmű fejlesztési munkákat az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. végezze, illetve végeztesse el alvállalkozóval.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2040. december 31.

- 4.a./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a 2025-2039. időszakra vonatkozó jóváhagyott fejlesztési tervben a 2025. évre megfogalmazott felújítási, pótlási, illetve a beruházási tervrészekben változás következik be, az előirányzott feladatok átütemezéséhez - amennyiben szükséges és indokolt az előző évek maradványa alapján elkülönített fedezet terhére - a jogszabályi keretek között járuljon hozzá, továbbá amennyiben hiánypótlásra kerül sor, a szükséges intézkedéseket tegye meg, és minderről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.

- 4.b./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy szükség esetén a 2025-2039. időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési terv módosítását küldje meg a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. december 31.

- 5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2025. évi keretszerződés előkészítésére és megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. április 30. (szerződéskötésre)

- 6.a./ A Képviselő-testület módosítja a 65/2023. (VIII.31.) határozat 1.b./ alpontjában elfogadott, a 2024-2038. időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési terv ivóvíz-közmű felújítási-pótlási tervrész 2024. évi feladatait az 5. melléklet szerint

azzal, hogy a Képviselő-testület évente felülvizsgálja a következő évre tervezett feladatokat.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2039. december 31.

- 6.b./ A Képviselő-testület módosítja a 65/2023. (VIII.31.) határozat 1.d./ alpontjában elfogadott, a 2024-2038. időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési terv szennyvízközmű felújítási-pótlási tervrész 2024. évi feladatait a 6. melléklet szerint azzal, hogy a Képviselő-testület évente felülvizsgálja a következő évre tervezett feladatokat.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2039. december 31.

- 7./ A Képviselő-testület módosítja a 65/2023. (VIII.31.) határozat 5./ pontját úgy, hogy a 2024. évi módosított keretszerződés aláírásának határideje 2024. október 15. napja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. október 15.

- 8./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2024-2038. időszakra vonatkozó 15 éves gördülő fejlesztési terv ivóvízközmű és szennyvízközmű felújítási, pótlási tervrészeinek módosításáról tájékoztassa a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalt.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. december 31.

9. Javaslát az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági ügyrendjének jóváhagyására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető

Gál Csaba ügyvezető

Kerékgyártó István ügyvezető

Kocsis Katalin FEB elnök

Kovács Gyula FEB elnök

Kulcsár Albert FEB elnök

Pósáné Tóth Katalin FEB elnök

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:33:58-tól)

Dr. Kardos András aljegyző (10:34:50-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:35:34-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. júniusi ülésén megválasztotta az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak tagjait. Időközben a felügyelő bizottsági tagok maguk közül elnököt választottak. Az előző időszakhoz képest az elnökök személyében nem történt változás. A Polgári Törvénykönyvről szóló törvény alapján a felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, és azt a gazdasági társaság legfőbb szerve hagyja jóvá. A gazdasági társaságok ügyrendjeit a Mészáros Ügyvédi Iroda felülvizsgálta és javaslatot tett az elmúlt időszakban megvalósult jogszabályi változások átvezetésére, valamint az ügyrendek egységes szerkezetének a kialakítására.

Dr. Fülöp György polgármester elmondta, hogy a felügyelő bizottságok tagjainak megbízatása év végéig szól, és ezek működése idén felül lesz vizsgálva mind struktúra, mind díjazás szempontjából.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

66/2024. (IX.26.) határozata

**az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági
ügyrendjének jóváhagyásáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági ügyrendjeinek jóváhagyására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1./ A Képviselő-testület a TiszaSzolg 2004 Kft. Felügyelő Bizottságának egységes szerkezetbe foglalt Ügyrendjét az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: TiszaSzolg 2004 Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

Határidő: 2024. szeptember 26.

2./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának egységes szerkezetbe foglalt Ügyrendjét a 3. melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 3./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának egységes szervezetbe foglalt Ügyrendjét az 5. melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 4./ A Képviselő-testület a Tisza Média Kft. Felügyelő Bizottságának egységes szervezetbe foglalt Ügyrendjét a 7. melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Tisza Média Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

Határidő: 2024. szeptember 26.

10. Javaslat energiatakarékossági és gépészeti beruházásokra, felújításokra benyújtott pályázatok elbírálására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:35:56-tól)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (10:36:20-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság 10 igen szavazattal, egyhangúlag, a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. március 28-i ülésén tárgyalta meg az energiatakarékosságot célzó és gépészeti beruházásokat, felújításokat támogató pályázat kiírására vonatkozó javaslatot elfogadta a pályázati kiírást. A Képviselő-testület a 2024. évi költségvetés elfogadásakor a 2024. évi

energiaracionalizálási és gépészeti támogatásra 15.000.000 Ft-ot biztosított, melyet júniusban 10.000.000 Ft-tal kiegészített.

A pályázati kiírás szerint két különböző témakörben nyújthatnak be 2024. november 30. napjáig pályázatot a lakóközösségek. Az egyik a szigetelési munkálatok és közös használatú helyiségek nyílászáróinak cseréje, a másik pályázható tárgykör a gépészeti, illetve egyéb felújítások, beruházások. A pályázati kiírás megjelenése óta 28, a legutóbbi döntést követően 2 pályázat került benyújtásra a Polgármesteri Hivatalba. A társasházak összesen 6.620.728 Ft összegre nyújtottak be pályázatot, energiatakarékossági beruházásokra, felújításokra 1.059.349 Ft, gépészeti beruházásokra, felújításokra 457.200 Ft, továbbá rendkívüli felújításokra 5.104.179 Ft támogatást igényelve.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

67/2024. (IX.26.) határozata

energiatakarékossági és gépészeti beruházásokra, felújításokra benyújtott pályázatok elbírálásáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az energiatakarékossági és gépészeti beruházásokra, felújításokra benyújtott pályázatok elbírálására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület energiatakarékosságot célzó beruházások, felújítások elvégzésének segítésére, a 2024. évi költségvetésben jóváhagyott „Energiaracionalizálási és gépészeti feladatok támogatása” előirányzat terhére vissza nem térítendő támogatásban részesíti az alábbi társasházat:

Pályázó társasház neve

**támogatás bruttó
összege (Ft)**

Sirály Társasház

Tiszaújváros, Lévai József utca 1-7.
(Panelház szigetelés)

1.059.349

- 2./ A Képviselő-testület gépészeti beruházások, felújítások elvégzésének segítésére, a 2024. évi költségvetésben jóváhagyott „Energiaracionalizálási és gépészeti feladatok támogatása” előirányzat terhére vissza nem térítendő támogatásban részesíti az alábbi társasházakat:

Pályázó társasház neve

**támogatás bruttó
összege (Ft)**

Fészek Társasház

Tiszaújváros, Mátyás király út 14-20.
(Huzatfokozók kiépítése)

457.200

- 3./ A Képviselő-testület a 2024. évi költségvetésben jóváhagyott „Energiaracionalizálási és gépészeti feladatok támogatása” előirányzat terhére rendkívüli vissza nem térítendő támogatásban részesíti az alábbi lakóközösségeket:

Társasház, lakásszövetkezet neve

**támogatás bruttó
összege (Ft)**

Mediterrán Társasház

Tiszaújváros, Hajdú tér 2.
(Lift felújítása)

900.000

II. sz. Lakásfenntartó- és Karbantartó Szövetkezet

Tiszaújváros, Bartók Béla út 6. sz. épülete
(Lift felújítása)

720.000

Munkácsy 20 Társasház

Tiszaújváros, Munkácsy Mihály út 20.

117.663

(Esővíz alapvezeték cseréje)

II. sz. Lakásfenntartó- és Karbantartó Szövetkezet

Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 10-16. sz. épülete

96.352

(Esővíz ejtővezeték cseréje)

II. sz. Lakásfenntartó- és Karbantartó Szövetkezet

Tiszaújváros, Árpád út 2-4. sz. épülete

90.164

(Esővíz alapvezeték cseréje)

II. sz. Lakásfenntartó- és Karbantartó Szövetkezet

Tiszaújváros, Árkád sor 1-4. sz. épülete

540.000

(Mészkö homlokzati burkolat fugázása)

Park Társasház

Tiszaújváros, Bartók Béla út 2.

720.000

(Gázzzivárgás hibaelhárítása)

Építők úti Társasház

Tiszaújváros, Építők útja 10-14.

1.200.000

(Gázzzivárgás hibaelhárítása)

Barátság Társasház

Tiszaújváros, Bartók Béla út 4.

720.000

(Gázzzivárgás hibaelhárítása)

Felelős: jegyzőHatáridő: 2024. szeptember 26.

- 4./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon a megállapodásoknak az érintett társasházakkal, lakásszövetkezetekkel történő megkötéséről.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. október 15.

11. Javaslat a Tiszaújvárosi Mecénás Közalapítvány személyi kérdéseire és Alapító Okiratának módosítására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Makrai Marianna elnök

Micskiné Bodó Erzsébet elnökjelölt

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:37:48-tól)

Dr. Kardos András aljegyző (10:38:27-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:39:53-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság 8 igen szavazattal, egyhangúlag, a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság pedig 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. december 19-i ülésén döntött a Tiszaújvárosi Mecénás Közalapítvány kuratóriumának és felügyelő szervének megbízatásáról. A kuratórium és a felügyelő szerv tagjainak megbízatása határozott időre, 2020. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig szól.

Makrai Mariannát a 2024. évi önkormányzati választásokon helyi önkormányzati képviselőnek választották meg, ezért kuratóriumi elnökségi tagságáról 2024. szeptember 30. napjával lemondott. A helyére Micskiné Bodó Erzsébetet javasolt

megválasztani, aki – fenti indokok miatt – nem 2025. január 1-jétől, hanem már 2024. október 1-től töltené be az elnöki pozíciót, 2029. december 31-ig. Micskiné Bodó Erzsébet 2011-től nyugdíjba vonulásáig a Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda óvodavezetője volt, ám ezt megelőzően is kiváló szakmai munkát végzett munkaközösség-vezetőként, illetve mentor óvónőként. Kiváló szakmai és vezetői tevékenységét Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2010-ben „Tiszaújváros Közoktatásáért Oklevél” Évi díj kitüntetéssel, 2021-ben pedig Szent István Emlékéremmel jutalmazta.

Tekintettel arra, hogy a személyi változások az Alapító Okirat módosítását teszik szükségessé, javasolt ennek elfogadása is.

Dr. Fülöp György polgármester megköszönte Makrai Marianna elnöki munkáját, és kérte, hogy tapasztalatával segítse az új elnök tevékenységét is, valamint sok sikert és jó egészséget kívánt.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag mellett az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

68/2024. (IX.26.) határozata

**a Tiszaújvárosi Mecénás Közalapítvány személyi kérdéseire és Alapító
Okiratának módosításáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Mecénás Közalapítvány személyi kérdéseire és Alapító Okiratának módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület elfogadja a Tiszaújvárosi Mecénás Közalapítvány kuratóriumi elnökének, Makrai Mariannának a lemondását, és a kuratórium új elnökének Micskiné Bodó Erzsébetet (lakcím: 3580 Tiszaújváros, Karinthy Frigyes utca 9.) választja meg. A kuratórium elnökének megbízatása határozott időre, 2024. október 1. napjától 2029. december 31. napjáig szól.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 2./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Mecénás Közalapítvány Alapító Okiratának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az 1., illetve a 2. mellékletnek megfelelően jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, bízza meg a Mészáros Ügyvédi Irodát azzal, hogy a Tiszaújvárosi Mecénás Közalapítvány Alapító Okiratában történt módosítások bejelentésével kapcsolatos intézkedéseket az előírtak szerint tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. október 31.

- 4./ A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Makrai Mariannának Tiszaújváros érdekében végzett eredményes munkájáért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

12. Beszámoló a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Tiszaújváros Települési Értéktárral kapcsolatos tevékenységéről

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Mátyás Zoltán igazgató

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:41:41-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (10:42:01-től)

Steinerné Vasvári Éva képviselő (10:43:43-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (10:45:17-től)

Buséter Béla képviselő (10:47:20-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:47:51-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy a Tiszaújváros Város Önkormányzata által alapított Tiszaújváros Települési Értéktárral kapcsolatos feladatok ellátását, valamint annak tapasztalatairól és az Értéktár bővüléséről szóló tájékoztatási kötelezettséget a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár (a továbbiakban: TMKK) teljesíti, a beszámolót évente az alapító Önkormányzat elé terjeszti.

A beszámolóban foglaltak szerint a feladatot ellátó Értéktár Testület tevékenységét a Szervezeti és Működési Szabályzata, valamint a beszámolási időszakban a 2023. és 2024. évi munkaterve alapján végezte. Tevékenységéről folyamatosan hírt adott a helyi médiában, valamint az Értéktár honlapján. Az Értéktár népszerűsítése érdekében kerítés-kiállítást szervezett, továbbá a Tisza Média Kft.-vel együttműködésben imázsfilmet készített. Hagyományos programjait, valamint a Helytörténeti Gyűjteménnyel együttműködve szervezett játékos vetélkedőt tovább folytatta. Új elemként honlapján elérhetővé tette a helyi vonatkozású – városlakók segítségével összegyűjtött – ragadványneveket bemutató, Beszélő helynevek Tiszaújvárosban menüpontot. A beszámolási időszakban újabb két érték Értéktárba történő felvételéről

született döntés: 2023-ban a „Pataki János munkássága”, 2024-ben a „Tiszaújvárosi Református Templom” elnevezéssel.

Összességében megállapítható, hogy az intézmény az Értéktárral kapcsolatos feladatait a fenntartó szándékának megfelelően, a szabályozó dokumentumokban meghatározottak szerint végezte az érintett időszakban.

Steinerné Vasvári Éva képviselő felvetette, hogy a digitális kompetencia terén – főleg az idősebb korosztály tekintetében – előrelépésre van szükség, és célszerű lenne akár a Tiszaújvárosi Nyugdíjasok Egyesületével, akár az Önkormányzattal együttműködni e téren.

Dr. Fülöp György polgármester egyetértését fejezte ki, és elmondta, hogy az Önkormányzat akár támogatná is, hogy előreléphessenek e téren, főleg az idősök. Felvetette, hogy a Tiszaújvárosi Nyugdíjasok Egyesülete akár a gimnáziumban is szervezhetne tanfolyamokat a tagjai számára.

Buséter Béla képviselő hozzászólásában jelezte, hogy 2025. január 16-ától kell majd az ügyeket digitálisan intézni.

Dr. Fülöp György polgármester erre válaszolva elmondta, hogy az volna szerencsés, ha lenne olyan platform, amit akár szociális ügyek kapcsán is egyszerűen lehetne használni.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

69/2024. (IX.26.) határozata

a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Tiszaújváros Települési
Értéktárral kapcsolatos tevékenységéről

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Tiszaújváros Települési Értéktárral kapcsolatos tevékenységéről szóló beszámolóját, és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Tiszaújváros Települési Értéktárral kapcsolatos, 2023. augusztus 1 - 2024. július 31. közötti időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

13. Beszámoló a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár 2022-2023. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Mátyás Zoltán igazgató

Molnár-Varga Csaba belső ellenőr

Bordás István szakértő

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:48:56-tól)

Dr. Kardos András aljegyző (10:49:38-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (10:52:50-től)

Steinerné Vasvári Éva képviselő (10:58:17-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenntartásában lévő Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár működésének törvényességét, munkájának eredményességét a kétévente benyújtandó átfogó beszámolója alapján ellenőrzi és értékeli, melyhez kapcsolódóan az elmúlt időszakban három alkalommal történt ellenőrzés.

A Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzési vezetője a TMKK gazdálkodási tevékenységét a vizsgált időszak tekintetében alacsony kockázatúnak, megfelelőnek minősítette. Súlyos szabálytalanságot nem tapasztalt, személyi felelősségre vonást nem tartott indokoltnak.

A Pénzügyi, Fejlesztési és Városüzemeltetési Osztály a TMKK tevékenységéről szóló beszámolóhoz kapcsolódóan áttekintette az intézmény gazdálkodását. Összességében megállapítható, hogy az intézmény gazdálkodását átgondoltan, takarékosan, megfelelő színvonalon végezte. A költségvetési irányszámok mindkét évben fedezetet nyújtottak az intézmény feladatellátásához.

A kulturális intézményben folyó munka eredményességének, jogszerű működésének szakmai szempontok szerint végzett, ellenőrzésen alapuló értékelését kulturális szakértő végezte. A szakértői jelentés összességében megállapította, hogy a TMKK szakmai működése magas színvonalú, tevékenysége átlátható és törvényes, munkáját a város Kulturális Stratégiája céljai végrehajtása mentén szervezi. Az intézmény eredményesebb működését szolgáló javaslatok a szakértői dokumentumban rögzítésre kerültek, melyet az intézmény igazgatója megismert.

Az aljegyző hozzátette, hogy megállapítható, hogy a beszámoló mellékleteiben szereplő adatok alátámasztják a dokumentum szöveges értékelését. A beszámoló képet ad az intézmény közművelődési alapszolgáltatásokat biztosító szakmai egységei szervezésében évente átlagosan a 300 eseményszámot és a 66 ezer látogatószámot elérő programkínálat teljesítéséről. A programok szervezésén, megvalósításán túl

továbbra is kiemelt feladatként gondoskodtak a közel 200 fő részvételével működő amatőr művészeti csoportok, alkotó közösségek működési feltételeinek biztosításáról.

A TMKK nyilvános könyvtári feladatokat ellátó, Minősített Könyvtári címmel rendelkező szakmai egysége közel 120 000 darabos korszerű ismereteket tartalmazó könyvtári állománnyal zárta a 2023. évet. 2022-ben 325 alkalommal szervezett közösségi programon 7.355 fő, míg a 2023-ban szervezett 403 programon 8.990 fő vett részt. A Helytörténeti Gyűjtemény esetében 2023 januárjában elkezdődött a gyűjtemény teljes körű revíziója, a raktározás és állományvédelem területén folytatódott az új tárgyraktár kialakítása, a gyűjteményhez került TVK archívum rendszerezése, műtárgyvédelmi feltételeinek kialakítása.

Összességében elmondható, hogy az intézmény működése a jogszabályi előírásoknak megfelel, a feladatellátás során a fenntartó által meghatározott elvárások szerint szervezi szakmai munkáját, így a beszámolója elfogadásra javasolt.

Dr. Fülöp György polgármester elmondta, hogy megtörtént az Ifjúsági Klub infrastrukturális felújítása és Molnár István alpolgármester koordinálásával elkezdődött az üzemeltetésre vonatkozó megállapodás előkészítése. 2026-ban 60 éves lesz a város, ezt méltó módon kellene ünnepelni, illetve ki kellene bővíteni a helytörténeti gyűjteményt, továbbá a TVK archívumot pedig digitalizálni. Felkérte Mátyás Zoltán igazgatót, hogy mindezzel kapcsolatban az egyeztetések kezdődjenek el. Fontos a megújulás a rendezvények területén, mely elkezdődött, ebben az intézmény sok lépést tett, igyekeznek megszólítani a középiskolás és egyetemista fiatalokat is. Ugyancsak fontos, hogy az általános iskolás diákoknak lehetővé kell tenni a kulturált szórakozás lehetőségét, azonban ebben fontos szerepe van a köznevelési intézményeknek is.

Steinerné Vasvári Éva képviselő emlékeztetett rá, hogy a TIFO alapításának 50 éves évfordulója kapcsán október 3-án lesz rendezvény.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

70/2024. (IX.26.) határozata

a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár 2022-2023. évi tevékenységéről

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár 2022-2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

- 1./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár 2022-2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját. Megköszöni az intézmény igazgatójának, dolgozóinak az eddig végzett színvonalas munkát, valamint további munkájukhoz sok sikert kíván.

Felelős: polgármester

Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját, hogy források bevonása érdekében továbbra is éljenek a pályázati lehetőségekkel.

Felelős: Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2026. szeptember 30.

- 3./ A Képviselő-testület felkéri az intézmény igazgatóját, hogy a városrészekben lakók kulturális igényeinek folyamatos figyelemmel kísérése mellett, továbbra is kiemelt hangsúlyt fektessen a településrészek kulturális szükségleteinek egyenrangú kielégítésére. Továbbá felkéri az intézmény igazgatóját, hogy rendezvényeik időpontját hangolja össze a város intézményeinek, alapítványainak,

közalapítványának, gazdasági társaságainak programjaival.

Felelős: Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2026. szeptember 30.

14. Beszámoló a diáksport 2023. évi támogatásának felhasználásáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Kalmár Zsoltné igazgató

Chmara Marianna igazgató

Jakab István György elnök

Barabás Zoltán (rég) elnök

Kovács Zoltán elnök

Nemes Nándor elnök

Daragó Tamás elnök

Csoma Andrea elnök

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:59:10-től)

Dr. Kardos András aljegyző (10:59:33-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy a Tiszaújvárosban folyó diáksport 2023. évi támogatására 10.000.000 Ft került biztosításra, amelyből az önkormányzat az állami, illetve az egyházi fenntartású köznevelési intézményekhez kötődően működő diáksport egyesületeket, valamint az önkormányzat által fenntartott Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvodában és a Kazinczy Ferenc Református Általános Iskola és Óvoda Tagóvodájában végzett egészséges életmódra nevelést támogatja. 2023. évben is azon intézmények, valamint szervezetek részesültek támogatásban, amelyek az előző évi önkormányzati

támogatással elszámoltak. A diáksport egyesületek számára a támogatás átutalására abban az esetben került sor, ha a Polgármesteri Hivatal felé benyújtották a köznevelési feladatok ellátásában való közreműködésüket igazoló, az érintett köznevelési intézménnyel kötött megállapodásukat. Az összegek felhasználásáról a támogatott intézmények, illetve a civil szervezetek szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást készítettek, ezeket az előterjesztés részletesen bemutatja, kérte a beszámoló elfogadását.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

71/2024. (IX.26.) határozata

a diáksport 2023. évi támogatásának felhasználásáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a diáksport 2023. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a diáksport 2023. évi támogatásának felhasználásáról készült beszámolót elfogadja, megköszöni a diáksport területén eredményes munkát végzett szakemberek, sportszervezők és versenyzők munkáját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

15. Beszámoló a kiemelt sportágak, sportegyesületek 2023. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Nemes Nándor elnök

Ducsai Zoltán elnök

Lehmann Tibor elnök

Pálinkás András elnök

Nánásiné Tóth Ibolya elnök

Béke László elnök

Molnár-Varga Csaba belső ellenőr

Jakab István György elnök

Járai József elnök

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (11:00:54-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (11:01:40-től)

Márkus Balázs Tiszaújvárosi Triatlon Klub képviselőjében (11:03:38-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (11:06:30-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság 8 igen szavazattal, egyhangúlag, a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság pedig 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy a Képviselő-testület meghatározta az önkormányzati sporttámogatás finanszírozási elveit, és a kiemelt és a nem kiemelt sportágakat képviselő, a tisztaújvárosi székhellyel bejegyzett és helyben működő sport célú civil szervezeteket támogatja. A Képviselő-testület csapatsportágban a labdarúgást, a kosárlabdát, az állóképességi sportágban a kajak-kenut és a triatlont minősítette kiemelt sportágnak. A Képviselő-testület döntött a sportegyesületek működési célú, illetve létesítményhasználati támogatásáról. Döntött továbbá a sportegyesületek kiegészítő működési célú támogatásáról, melynek mértéke a 2023. 4-12. havi összeg 10%-a volt.

Az elszámolások, illetve az azt követő hiánypótlások ellenőrzése alapján megállapíthatóvá vált, hogy a sporttámogatási szerződésben rögzített feltételeket a szerződő felek teljesítették, a támogatási összegeket a céloknak megfelelően használták fel.

A támogatások felhasználásának ellenőrzése a Polgármesteri Hivatal különböző szervezeti egységei által, párhuzamosan történt. A Hivatal belső ellenőrzési vezetője a beküldött számlaösszesítők és elszámolással kapcsolatos dokumentumok, valamint az elszámolások ellenőrzését végző osztály által készített jelentések alapján, a mintavétel során véletlenszerűen kiválasztott tételeket, a kockázatelemzés alapján kiválasztott szervezeteknél a helyszínen ellenőrizte.

Az egyesületek által a Polgármesteri Hivatal részére benyújtott elszámolási dokumentumok pénzügyi és szakmai ellenőrzésének tapasztalatait az előterjesztés részletesen ismerteti.

A **jegyző** összegzésképpen elmondta, hogy a Képviselő-testület a versenysport támogatását kiemelten kezeli, a költségvetési lehetőségeihez mérten évente jelentős támogatást nyújt a sportegyesületek, klubok számára. Az általános működésre fordítható keretösszeget a sportágak sajátosságainak megfelelően, a szakmai célokat és a támogatói elvárásokat figyelembe véve használták fel.

Márkus Balázs a Tiszaújvárosi Triatlon Klub képviselőjében megköszönte az eddigi támogatást, és jelezte, hogy egy kis ajándékkal készültek minden képviselő részére. Kiemelte, hogy mindig is nagyon jó volt a Klub és az Önkormányzat közötti együttműködés, és bízik benne, hogy ez a jövőben is folytatódik.

Dr. Fülöp György polgármester jelezte, hogy a jövőben is ez a szándék, a triatlon fesztivál a város számára egy fontos marketing eszköz is, valamint megköszönte az egyesület tagjainak azt a munkát, melyet évről évre a rendezvény szervezése kapcsán végeznek.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő (1 fő képviselő ideiglenesen elhagyta az üléstermet)

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

72/2024. (IX.26.) határozata

**a kiemelt sportágak, sportegyesületek 2023. évi önkormányzati támogatásának
felhasználásáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kiemelt sportágak, sportegyesületek 2023. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról készült beszámolót és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Football Club Tiszaújváros, a Tiszaújvárosi Phoenix Kosárlabda Klub, a Tiszaújvárosi Triatlon Klub, a Tiszaújvárosi Sport Club, valamint a Tiszaújvárosi Kajak-Kenu és Sárkányhajó Egyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról készített beszámolóját elfogadja. Elismerését fejezi ki a sportolók és a vezetőik által elért eredményekért, és további sportsikereket kíván számukra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 2./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Tenisz Club, a Tiszaújvárosi Fitness Sport Klub és a Justitia Fuji-Yama Sportegyesület 2023. évi támogatásának felhasználásáról készített beszámolóját elfogadja. Elismerését fejezi ki a sportolók és a vezetőik által elért eredményekért, és további sportsikereket kíván számukra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

16. Beszámoló a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (11:06:57-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (11:07:22-től)

Dr. Fülöp György polgármester (11:11:13-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján a jegyző évente beszámol a Képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.

A beszámoló első fejezetében a Polgármesteri Hivatal személyi állományával kapcsolatos információk találhatók. Ezzel összefüggésben megállapítható, hogy változatlanul magas a felsőfokú végzettséggel rendelkezők aránya (72,5%), valamint további pozitívum, hogy a felsőfokú végzettségűek között sok a másoddiplomával is rendelkező dolgozók száma. Megvizsgálva a végzettséggel és a képzettséggel összefüggő adatokat, kijelenthető, hogy a munkatársak az előírt képesítési előírásokkal rendelkeznek, valamennyien teljesítették a különböző jogszabályok által előírt képzési kötelezettségüket. A humánerőforrás helyzetével kapcsolatosan kiemelendő, hogy folytatódott az elmúlt évekre is már jellemző tudatosabb, fegyelmezettebb, ugyanakkor humánus létszámgazdálkodás. Egy-egy jogviszony megszűnésekor körültekintően vizsgálták a munkakör betöltésének szükségességét.

A **jegyző** ismertette, hogy a második fejezetben a hivatali ügyintézés elemzését és értékelését vette górcső alá. Álláspontja szerint a hivatali ügyintézés objektív alapon történő megítéléséhez a hatósági döntések ellen benyújtott jogorvoslatok számának, a Hivatal tevékenységét érintő különböző felügyeleti és egyéb ellenőrzéseknek, valamint az ügyfelek jelzéseinek, észrevételeinek elemzése ad segítséget. A beszámoló időszakában összesen 66.767 db ügyirat került beiktatásra. Az ügyintézési határidő

túllépése miatt fellebbezés, panasz nem érkezett. Az önkormányzati és államigazgatási hatósági döntések (7.762 db) elleni jogorvoslatok száma mindössze 3 db volt (a fellebbezések valójában ugyanazon – kijelölés alapján, egy miskolci szomszédjogi, vízelvezetési – ügyben keletkeztek). A Hivatal az elmúlt évben ellenőrző szervezetek (3 alkalommal történt külső ellenőrzés) jogszabálysértéseket, hibákat, mulasztásokat nem állapítottak meg. A Hivatal köztisztviselőivel szemben bejelentés, panasz a beszámoló időszakában nem érkezett.

A beszámoló kitér a Hivatal által ellátott főbb feladatok értékelésére is. A hivatali szakmai feladatok egyik kiemelt területe a testületi és a bizottsági döntések szakszerű előkészítése, törvényességének biztosítása, valamint a döntések szabályoknak megfelelő hatékony, eredményes és gyors végrehajtása. Az ezzel kapcsolatos munka színvonalát jól mutatja, hogy a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztésekkel, az ott meghozott határozatokkal (99 db), és a megalkotott rendeletekkel (25 db) kapcsolatos törvényességi észrevétel, kifogás sem a Kormányhivatal, sem pedig a lakosság részéről nem érkezett.

Megemlítette, hogy a Hivatal által végzett tevékenységek közül a másik nagy halmaz a hatósági ügyek intézése, illetve azt is, hogy a III. fejezet további részeiben bemutatásra kerül a helyi adóztatással, a pályázatokkal, illetve a közbeszerzésekkel kapcsolatos tevékenység.

A **jegyző** véleményként elmondta, hogy a rendkívüli időszak okozta kihívások és nehézségek ellenére a Hivatal az elmúlt évben is szakszerűen, törvényesen, a helyi társadalom megelégedettségére végezte munkáját. Jelezte, hogy bízik benne, hogy a Hivatal a jövőben is szakszerűen, hatékonyan tudja segíteni a Képviselő-testület munkáját és a mai kor követelményeinek megfelelő, a helyi társadalom igényeit kielégítő közszolgáltatást tudunk biztosítani az itt élők számára.

Dr. Fülöp György polgármester elmondta, hogy a Polgármesteri Hivatal – amellet, hogy megvannak a saját feladatai – egyfajta moderátor szerepet is betölt az Önkormányzat és az állampolgárok között, hiszen a hivatali munkatársak kommunikálnak a városlakókkal, ők igyekeznek megoldásokat találni. Megköszönte valamennyi munkatárs elmúlt évi munkáját.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

73/2024. (IX.26.) határozata

a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja. A Hivatal minden dolgozójának megköszöni az eddig végzett tevékenységét, további munkájához sok sikert kíván.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy folyamatosan kísérik figyelemmel a Hivatal tevékenységét annak érdekében, hogy a működése, szakmai munkája a jövőben is törvényes, szakszerű és hatékony legyen.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: folyamatos

17. Tájékoztató a polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (11:13:18-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

Dr. Fülöp György polgármester elmondta, hogy mindkét alpolgármester előkészítette saját beszámolóját. Megköszönte az elmúlt időszak együttműködést és segítséget, melyet kapott.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő (érintettség miatt a polgármester nem vett részt a szavazásban)

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

74/2024. (IX.26.) határozata

a polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról szóló tájékoztatót és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület elfogadja a polgármester 2023. szeptember 1-jétől 2024. augusztus 31-ig terjedő időszakban végzett munkájáról szóló tájékoztatót.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az általános alpolgármester tájékoztatójának elfogadása után munkája elismeréseként olyan mértékű jutalomban részesítse az általános alpolgármestert, amilyen mértékű év végi juttatásban részesülnek az önkormányzat alkalmazásában álló munkavállalók.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2024. szeptember 30.

- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az alpolgármester tájékoztatójának elfogadása után munkája elismeréseként olyan mértékű jutalomban részesítse az alpolgármestert, amilyen mértékű év végi juttatásban részesülnek az önkormányzat alkalmazásában álló munkavállalók.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2024. szeptember 30.

18. Tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a közbeszerzési eljárásokról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (11:14:43-tól)

Dr. Kardos András aljegyző (11:15:15-től)

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy ez az előterjesztés a 2024. június 30-ig lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a közbeszerzési eljárásokról ad részletes tájékoztatást.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

75/2024. (IX.26.) határozata

a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a közbeszerzési eljárásokról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a közbeszerzési eljárásokról szóló tájékoztatót megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a közbeszerzési eljárásokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 26.

- 2./ A Képviselő-testület – a 71/2023. (VIII.31.) határozat 2./ pontjával módosított – 89/2022. (XI.24.) határozat 8./ pontjának végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjára módosítja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2026. december 31.

Egyebek:

Buséter Béla képviselő (11:16:45-től)

Tokaji Edit képviselő (11:18:33-tól)

Buséter Béla képviselő (11:20:03-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (11:20:54-től)

Tokaji Edit képviselő (11:24:31-től)

Dr. Fülöp György polgármester (11:25:23-tól)

Steinerné Vasvári Éva képviselő (11:27:37-től)

Dr. Fülöp György polgármester (11:31:52-től)

Pap Zsolt alpolgármester (11:34:11-től)

Vendlerné Polyák Ilona képviselő (11:36:28-től)

Dr. Fülöp György polgármester (11:40:30-tól)

Buséter Béla képviselő jelezte, hogy az Őszirozsa Társasház részéről olyan igény mutatkozott, miszerint szeretnék a környezetükben lévő közterületet szebbé tenni és gondozni. Ezt jó kezdeményezésnek tartja, és kéri, hogy amennyiben lehet, az Önkormányzat álljon mellé, és segítse őket, például a virágágyásoknak szánt terület földfeltöltésével.

Tokaji Edit képviselő erre reagálva kérdésként felvetette, hogy a lakók vállalnak-e ezen területek vonatkozásában hosszabb távú kötelezettséget, ki lesz a felelőse ezeknek a területeknek. Nagyon jó kezdeményezésnek hangzik, de pont az ő választókerületében fordult már elő ilyen, hogy az egykori kezdeményezők elköltöztek, megöregedtek, nem képesek már gondozni a területet, és ilyenkor olyan igényekkel állnak elő, hogy valaki gondozza e területeket helyettük.

Buséter Béla képviselő elmondta, hogy őt a közös képviselő kereste meg, hogy a lakások tulajdonosai készek arra, hogy ezt véghezvigyék. Véleménye szerint a kezdeményezés mellé kell állni.

Dr. Fülöp György polgármester hozzászólásában elmondta, hogy a frakciónak is támogatja ezt. A választási programjukban is szerepelt, hogy az iskolákat is támogatni kellene, hogy „fogadjanak örökbe” környezetükben lévő területeket, gondozzák azokat, és hasonlóképpen működhetne ez a társasházak esetében is. Javasolta, hogy a közös képviselők levélben keressék meg ilyen igényeikkel az Önkormányzatot. Kérte Kerékgyártó Istvánt, a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy segítsék a társasházakat.

Tokaji Edit képviselő megerősítette, hogy a mindennapok során találkozik a közterület-gondozással kapcsolatos konfliktusokkal, ezért merültek fel benne ezek a kérdések.

Dr. Fülöp György polgármester kérte, hogy a Városgazda Kft. szintén orvosolja a Tokaji Edit képviselő által jelzett terület vonatkozásában a problémákat, melyet a közös képviselő írjon meg.

Steinerné Vasvári Éva képviselő elmondta, hogy négyszer volt ellenzék tagja a városi testületben, de a frakciójuk sok eredményt ért el ebben a ciklusban, és a kezdeti villongásokat követően normális párbeszéd alakult ki, melyet mindenkinek megköszönt. Jelezte, hogy 35 évnyi politikai pályafutást zár le, beszélt a rendszerváltás utáni politikai viszonyokról is. Megköszönte a városlakóknak, akik pályafutása alatt valamelyik képviselői helyre megszavazták őt.

Dr. Fülöp György polgármester hozzászólásában elmondta, hogy a ciklus valóban meglehetősen konfliktusosan indult, de a különböző válsághelyzetek együttműködést eredményeztek, minden városi érdek esetén összefogás volt, nem voltak pártpolitikai célok, mellyel összefüggésben mindenkinek köszönetet mondott.

Pap Zsolt alpolgármester a Tiszaújvárosi Lokálpatrióta Egyesület frakcióvezetőjeként a frakció nevében megköszönte az elmúlt 5 évet. Kiemelte, hogy valóban sok nehézség és vita volt az elején, de aztán megtalálták a közös nevezőt, hogy Tiszaújváros érdekében tudjanak cselekedni. Erőt, egészséget és jó pihenést kívánt a leköszönő frakcióvezető asszonynak.

Vendlerné Polyák Ilona képviselő megköszönte azt a támogatást, amit az elmúlt 5 ciklusban kapott mind az állampolgárok, mind a cég- és intézményvezetők részéről. Beszélt a családon belüli támogatásról, illetve megköszönte a Polgármesteri Hivatal, a volt polgármesterek és frakciótársak támogatását is. Beszélt az együttműködés fontosságáról, a megválasztott képviselőknek jó munkát és jó egészséget kívánt.

Dr. Fülöp György polgármester cikluszáró hozzászólásában elmondta, hogy a továbbiakban is számít Vendlerné Polyák Ilona segítségére. Beszért a vágyakról és az azzal szembejövő valóságról, a nehézségekről, melyek ezt a multikrízises periódust eredményezték. Voltak nehézségek a ciklus elején, aztán sikeres volt az együttműködés, melyet megköszönt saját frakciótársainak és az ellenzéki frakciónak is. Megköszönte azt a toleranciát, amit az állampolgárok a nagyberuházás kapcsán is tanúsítottak. Beszért arról, hogy fontos a város gazdasági önállósága és a megfelelő politikai kultúra is. Kiemelte a viták kulturált lefolytatásának jelentőségét. Megemlítette, hogy a kríziseket sikerült túlélni, mindemellett voltak fejlesztések, és az önkormányzati szférában nagyjából 50%-os béremelés zajlott le. Ugyanakkor önkritikát is kell gyakorolni. Egy mondattal összegezve: tisztességesen helytálltak és megpróbálták az adott helyzetből a legjobbakat kihozni. Köszönetet mondott mindazoknak, akikkel együtt dolgozhattak.

A **polgármester** megköszönte az ülésen megjelentek munkáját és a nyilvános ülést bezárta.

Jelen jegyzőkönyv Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. §-a, valamint Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (III.29.) önkormányzati rendelete 24. §-a és 26. §-a alapján készült.

K.m.f.


Dr. Juhos Szabolcs
jegyző




Dr. Fülöp György
polgármester