

4/2025/Ökb.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság
nyilvános üléséről, hangfelvétéről

Bizottsági ülés időpontja, helye: 2025. március 24. Városháza III. emeleti tanácskozó
terme (Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.)

Jelen lévő bizottsági tagok: Kiss Zoltán, Jézsó Gábor, Makrai Marianna, Buséter Béla,
Bene Csaba, Csengéné Bányász Mária Terézia, Tokaji Edit,
Réti Márton, György László, Kenyeres Tamás

Távollévő bizottsági tag: -

Tanácskozási joggal jelen van: Molnár István alpolgármester
Dr. Juhos Szabolcs jegyző
Dr. Kardos András aljegyző

Kiss Zoltán, a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket.

Az elnök a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a 10 fős Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottságból **10 fő bizottsági tag jelen van**, az ülés határozatképes, így azt megnyitotta.

A **bizottság elnöke** javaslatot tett a **tárgyalandó napirendre**, mely az alábbiak szerint **10 igen szavazattal, egyhangúlag** elfogadásra került:

Napirendi pontok:

- 1./ Javaslat a távhőszolgáltatásról szóló 18/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a fűtési költségmegosztók egyes kérdéseiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

2./Javaslat az önkormányzat 2024-2029. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

3./Javaslat energiatakarékosságot célzó és gépészeti beruházásokat, felújításokat támogató pályázat kiírására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

4./ Beszámoló az Épület-fenntartási Alap elmúlt időszaki felhasználásáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

5./ Tájékoztató a Téli Üzemeltetési Terv végrehajtásáról

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

6./Tájékoztató a közterületeket érintő feladatok végrehajtásáról

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

7./Egyebek

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Javaslat a távhőszolgáltatásról szóló 18/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a fűtési költségmegosztók egyes kérdéseiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Meghívott: Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető

A napirendi pont tárgyalása során a kiküldött anyaggal kapcsolatosan a Hivatal részéről kiegészítés nem történt.

A napirendi ponthoz kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

A bizottság az alábbiak szerint foglalt állást:

A bizottság a távhőszolgáltatásról szóló 18/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadva)

A bizottság a fűtési költségmegosztók egyes kérdéseiről szóló rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadva)

2./ Javaslat az Önkormányzat 2024-2029. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

A napirendi pont tárgyalása során a kiküldött anyaggal kapcsolatosan a Hivatal részéről kiegészítés nem történt.

Kenyeres Tamás képviselő elmondta, hogy az önkormányzat gazdasági programja részükről nem támogatható, ezzel kapcsolatos észrevételeit a későbbiekben fogja majd részletezni.

A bizottság az alábbiak szerint foglalt állást:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(7 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett elfogadva)

3./ Javaslat energiatakarékosságot célzó és gépészeti beruházásokat, felújításokat támogató pályázat kiírására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

A napirendi pont tárgyalása során a kiküldött anyaggal kapcsolatosan a Hivatal részéről kiegészítés nem történt.

A napirendi ponthoz kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

A bizottság az alábbiak szerint foglalt állást:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadva)

4./ Beszámoló az Épület-fenntartási Alap elmúlt időszak felhasználásáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Csoma Bertalan elnök

A napirendi pont tárgyalása során a kiküldött anyaggal kapcsolatosan a Hivatal részéről kiegészítés nem történt.

Buséter Béla képviselő elmondta, hogy az Egyesületnek az Önkormányzat által biztosított Épület-fenntartási Alap jogcímén nyújtott támogatásáról szóló beszámolója évek óta hasonlóan kerül elkészítésre. Az Önkormányzatnak a lakásszövetkezetek, társasházak felé fennálló összes követelése 31.441.900,- Ft. Véleménye szerint részletesebben kellene a beszámolóban feltüntetni, hogy mely társasház vagy lakásszövetkezet mennyi összeggel tartozik az Önkormányzat felé a beszámolási év végén. Elmondta, hogy amennyiben kérése megvalósul, támogatni fogja az előterjesztést.

Dr. Juhos Szabolcs jegyző válaszában elmondta, hogy a Társasházak, Lakásszövetkezetek és Egyedi Lakástulajdonosok Érdekvédelmi Egyesületének beszámolója azt tételesen nem részletezi. A Polgármesteri Hivatal jelenleg részletesebb adatokkal nem rendelkezik, megteszi a szükséges intézkedéseket.

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(7 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadva)

5./ Tájékoztató a Téli Üzemeltetési Terv végrehajtásáról

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Meghívott: Kerékgyártó István ügyvezető

A napirendi pont tárgyalása során a kiküldött anyaggal kapcsolatosan a Hivatal részéről kiegészítés nem történt.

A napirendi ponthoz kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

A bizottság a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

(10 igen szavazattal, egyhangúlag tudomásul véve)

6./ Tájékoztató a közterületeket érintő feladatok végrehajtásáról

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Meghívott: Kerékgyártó István ügyvezető

A napirendi pont tárgyalása során a kiküldött anyaggal kapcsolatosan a Hivatal részéről kiegészítés nem történt.

Buséter Béla képviselő javasolta, hogy a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. munkatársai évente két alkalommal a város csapadékvíz-elvezető csatornáit is ellenőrizték. A falevelektől ezek nagyon gyakran eldugulhatnak. Kérte, amennyiben megtörténik a fenti feladat, a tájékoztatóban ez is kerüljön majd feltüntetésre.

Kerékgyártó István, a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője elmondta, rendszeresen takarítják az csapadékvíz gyűjtőket. Megjegyezte, hogy sok helyen egyébként az a probléma, hogy a víznyelő magasabban van, mint az úttest.

Dr. Juhos Szabolcs jegyző hozzátette, hogy a csatornák tisztítása eddig is folyamatos volt, a közterületeket érintő feladatok ütemezéséről szóló tájékoztatóban viszont nem került feltüntetésre.

Kiss Zoltán elnök kérte az ügyvezetőt, hogy a továbbiakban kerüljön majd a tájékoztatóban feltüntetésre az adott időszakban elvégzett feladatok közé az csapadékvízgyűjtő csatornák tisztítása is.

A bizottság az alábbiak szerint foglalt állást:

A bizottság a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

(10 igen szavazattal, egyhangúlag tudomásul véve)

Kiss Zoltán elnök megköszönte a megjelentek és a bizottság munkáját, majd az ülést bezárta.

Jelen jegyzőkönyv Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. §-a és a 60. §-a, valamint Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (III.29.) önkormányzati rendelete 24. §-a és 26. §-a alapján készült.



Kiss Zoltán

a bizottság elnöke

K.m.f.



Jézsó Gábor

alelnök, képviselő