

2/2025. Ökt.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről, hangfelvételtől

Testületi ülés időpontja, helye: 2025. március 27. Városháza III. emeleti tanácskozó
terme (Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.)

Jelen lévő önkormányzati képviselők: Dr. Fülöp György, Pap Zsolt, Molnár István,
Buséter Béla, Csikász Gábor, Hok Csaba,
Jézsó Gábor, Kenyeres Tamás, Kiss Zoltán,
Makrai Marianna, Tokaji Edit

Távollévő képviselő: -

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Dr. Fülöp György polgármester köszöntötte a képviselőket, a meghívottakat és a sajtó képviselőit.

A **polgármester** megállapította, hogy 11 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

A **polgármester** tájékoztatta a Testületet, hogy valamennyi írásos anyag elektronikus elérhetőségét az Önkormányzati Tájékoztató Rendszerben az ülés előtt biztosították. A bizottsági javaslatok a képviselők részére előzetesen e-mailben kerültek megküldésre.

Tájékoztatta a Testületet, hogy zárt ülésen kell megtárgyalni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján a zárt ülés 1./ napirendi pontjaként jelzett, a **2023. évi „B” típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj megszüntetésére** vonatkozó javaslatot, mivel az érintett kérte zárt ülés tartását. Szintén zárt ülésen tárgyalja a Testület az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a zárt ülés 2./ napirendi pontjaként jelzett, **„Tiszaújváros Szolgálatáért Díj”** adományozására vonatkozó javaslatot, mivel kitüntetési ügyben szükséges dönteni. Végezetül javasolta,

hogy a Testület zárt ülésen tárgyalja meg az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a zárt ülés 3./ napirendi pontjaként jelzett, **ingatlanokkal kapcsolatos döntésre** vonatkozó javaslatot, mivel a nyilvános tárgyalás az érintett cég üzleti érdekét sértené.

A zárt ülés napirendi pontját a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2025. (III.27.) határozata
zárt ülés elrendeléséről

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján az alábbi napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja meg:

- Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntésre,

mivel a nyilvános tárgyalás az érintett cég üzleti érdekét sértené.

A **polgármester** a fentieket figyelembe véve javaslatot tett a tárgyalandó napirendre, melyet a Testület az alábbiak szerint 11 igen szavazattal, egyhangúlag fogadott el:

Zárt ülés:

1. Javaslat a 2023. évi „B” típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj megszüntetésére
Előadó: Dr. Fülöp György polgármester
2. Javaslat „Tiszaújváros Szolgálatáért Díj” adományozására
Előadó: Dr. Fülöp György polgármester
3. Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntésre
Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Nyilvános ülés:

1. Javaslat a gyermekvédelmi és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 1/2016. (I.28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző
2. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző
3. Javaslat a távhőszolgáltatásról szóló 18/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a fűtési költségmegosztók egyes kérdéseiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző
4. Javaslat az Önkormányzat 2024-2029. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadására
Előadó: Dr. Fülöp György polgármester
5. Javaslat a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ és a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosítására
Előadó: Dr. Fülöp György polgármester
6. Javaslat a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár működésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előadó: Dr. Fülöp György polgármester
7. Javaslat a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (vezető állású munkavállaló) munkakörének betöltésével kapcsolatos döntésekre
Előadó: Dr. Fülöp György polgármester
8. Javaslat Tiszaújváros Város Önkormányzata, valamint a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadására
Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző
9. Javaslat a civil szervezetek támogatási kérelmeinek elbírálására
Előadó: Dr. Fülöp György polgármester
10. Javaslat a Sportcentrum játéksarnokának előterében elhelyezett Dicsőségtábla aktualizálására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

11. Javaslat a TiszaSzolg 2004 Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására, valamint az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2025. évi üzleti terveire

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

12. Javaslat energiatakarékosságot célzó és gépészeti beruházásokat, felújításokat támogató pályázat kiírására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

13. Beszámoló az Épület-fenntartási Alap elmúlt időszak felhasználásáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

14. Tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a közbeszerzési eljárásokról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Kérdések

A polgármester a zárt ülést követően ismertette az ott hozott döntéseket:

Zárt ülésen három napirendi pontot tárgyalta a Testület. Az első napirendi pontnál a 2023. évi „B” típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj megszüntetésére 1 fő esetében volt szükség. Ezt követően 2 főt részesített „Tiszaújváros Szolgálatáért Díj”-ban a Testület. Végül a MOL Solar Operator Kft. részére ingatlan értékesítéséről született döntés. A vételár 3.467.293 Ft, mely magasabb ár, mint az értébecslésben szereplő összeg.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. **Javaslat a gyermekvédelmi és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 1/2016. (I.28.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: dr. Juhos Szabolcs jegyző

Meghívott: Molnárné Tóth Anita igazgató

Szentgyörgyi Éva intézményvezető

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (08:13:14-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (08:13:39-től)

Dr. Fülöp György polgármester (08:16:58-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság a határozati javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag, és a rendelettervezetet is 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy a vonatkozó jogszabály értelmében a fenntartónak a bölcsődei ellátás tekintetében a szolgáltatási önköltséget a tárgyévra tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig meg kell állapítania, valamint meghatározásra kell, hogy kerüljön a szolgáltatás intézményi térítési díja is.

Ezek alapján a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ és a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ által kiszámított szolgáltatási önköltség és az egy napra eső állami támogatás különbözete alapján a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozás egy ellátottra jutó – kerekített – intézményi térítési díja 990 Ft/nap, mely az önkormányzati rendeletben átvezetésre került.

Továbbá az önkormányzat az általa biztosított gyermekétkeztetés tekintetében is köteles meghatározni az intézményi térítési díjat, melynek alapja az élelmezés nyersanyag költségének egy ellátottra jutó napi összege. A rendelkezés alapján a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ 2025. január 1. napjától érvényes közbeszerzési nyersanyagárak alapján áttekintette a 2025. évre vonatkozó élelmezési költségeket. Ennek eredményeként kizárólag a bölcsődei és az óvodai gyermekétkeztetés tekintetében tett javaslatot a norma emelésére. Ez 10 százalékos emelést jelent.

Tiszaújváros Város Önkormányzata mindig kiemelt figyelemmel fordult a gyermeket nevelő családok, a hátrányos helyzetű gyermekek, illetve a nehéz életkörülmények között élők felé, ezért a szociális ellátórendszer keretein belül számos ellátással támogatja az arra rászorulókat. Az Önkormányzat célja a szociális vívmányok megőrzése, és minél magasabb színvonalon történő biztosítása, melynek érdekében

folyamatos és rendszeres az önkormányzati rendeletben szabályozott pénzbeli és természetbeni ellátások felülvizsgálata.

Jelenleg az önkormányzati rendeletben meghatározott támogatások igénybevételére vonatkozó rendelkezések módosítását indokolja a minimálbér és a garantált bérminimum emelkedése, valamint az elmúlt időszakot jellemző infláció, melyre tekintettel szükséges biztosítani a támogatások értékállóságát.

Fentiekre tekintettel javasolt a táboroztatási támogatás szabályainak módosítása. A szünidő tartalmas és hasznos eltöltése és az ezzel kapcsolatos kiadások enyhítése érdekében javasolt a táboroztatási támogatás egy főre jutó jogosultsági jövedelemhatárának megemelése családban élő tanuló esetén 125.400 Ft-ra, egyedülálló, gyám által nevelt tanuló esetében 142.500 Ft-ra. Javasolt továbbá a támogatás mértékét nyári napközis tábor esetén tanulónként 12.000 Ft helyett 15.000 Ft összegben meghatározni.

Fentiekén túl, az iskolakezdési támogatás tekintetében javasolt az egy főre jutó jogosultsági jövedelemhatárt családban élő tanuló esetén 85.500 Ft-ról 125.400 Ft-ra, egyedülálló, gyám által nevelt tanuló esetében 91.200 Ft-ról 142.500 Ft-ra megemelni, míg a támogatás mértékét tanulónként 10.000 Ft helyett 15.000 Ft összegben meghatározni.

A rendelettervezet társadalmi egyeztetése megtörtént, vélemény, javaslat nem érkezett.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2025. (III.27.) határozata
a gyermekétkeztetés nyersanyagnormáiról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekvédelmi és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételeéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 1/2016. (I.28.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a gyermekétkeztetés nyersanyagnormáit 2025. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig az alábbiak szerint állapítja meg:

	Intézménytípus megnevezése	Nyersanyagnorma összege (ÁFA-t nem tartalmazza)
1	Bölcsőde összesen	660 Ft/nap
2	Reggeli	200 Ft/nap
3	Ebéd	360 Ft/nap
4	Uzsonna	100 Ft/nap
5	Óvoda összesen	590 Ft/nap
6	Tízórai	175 Ft/nap
7	Ebéd	280 Ft/nap
8	Uzsonna	135 Ft/nap
9	Általános iskola összesen	755 Ft/nap
10	Tízórai	190 Ft/nap
11	Ebéd	450 Ft/nap
12	Uzsonna	115 Ft/nap
13	Középiskolai kollégium összesen	1620 Ft/nap
14	Reggeli	420 Ft/nap
15	Ebéd	630 Ft/nap
16	Vacsora	570 Ft/nap
17	Középiskolai menza	630 Ft/nap

Felelős: jegyző

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ igazgatója

Határidő: 2025. március 27.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

3/2025. (III.28.) önkormányzati rendelete

a gyermekvédelmi és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 1/2016. (I.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekvédelmi és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybe vételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 1/2016. (I.28.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelettervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

2. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Meghívott: Molnárné Tóth Anita igazgató

Szentgyörgyi Éva intézményvezető

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (08:17:32-től)

Dr. Kardos András aljegyző (08:17:59-től)

Dr. Fülöp György polgármester (08:21:44-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság mind a határozati javaslatot,

mind pedig a rendelettervezetet 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. A térítési díj a szolgáltatási önköltség mértékéig szabadon meghatározható. Mindezekre tekintettel a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ és a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ szolgáltatásonként kiszámította a 2025. évi szolgáltatási önköltséget. A számítások alapján megállapítható, hogy a 2024. évi adatokkal összehasonlításban egyes szolgáltatástípusokat érintően mérsékelt növekedés, míg más esetekben csökkenés érvényesül. Összességében megállapítható, hogy a szolgáltatási önköltség a 2024. évhez viszonyítva átlagosan 3 %-kal növekedett.

Tiszaújváros Város Önkormányzata a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutást a teljes lakosság részére lehetővé teszi, ugyanakkor igyekszik érvényesíteni azt a szociális alapelvet, hogy a legnehezebb élethelyzetben lévők a lehető legkedvezőbb térítési díj ellenében vehessék igénybe a létfenntartásukhoz nélkülözhetetlen ellátásokat. Tekintettel arra, hogy a díjköteles ellátások körében a szolgáltatási önköltség átlagosan 3%-kal növekedett, továbbá 2025. január 1-jétől 3,2%-kal emelkedtek a nyugellátások, a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások vonatkozásában javasolt az intézményi térítési díjak 3,2%-kal történő megemelése. Kivételt képez e tekintetben az idősök nappali ellátása, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, a Hajléktalanok Átmeneti Szállása és az étkeztetés házhoz szállítással szolgáltatás.

Az **aljegyző** ismertette, hogy az intézményi térítési díj emelés következtében személyi térítési díj változással érintett ellátások körében az alábbi módosítások javasoltak a személyi térítési díj megállapításához alkalmazott térítési díjkezdvezmény rendszerét érintően:

- A legrászorultabbak, nevezetesen a szociális vetítési alapot (28.500 Ft/fő/hó) el nem érő jövedelemmel rendelkezők 100% térítési díjkezdvezményben részesülhessenek.

- A 2025. évi nettó átlagbér fölötti jövedelemmel rendelkezők az intézményi térítési díj megfizetése mellett vehessék igénybe a szolgáltatást, melynek mértéke még mindig nem közelíti meg az önköltséget, illetve az aktuális piaci árakat.
- A szociális vetítési alap és a Központi Statisztikai Hivatal által a 2025. évre megállapított átlagnyugdíj közötti jövedelemmel rendelkezők esetében úgy kerültek meghatározásra a jövedelem sávok és a hozzájuk tartozó kedvezmények, hogy jövedelem sávonként fokozatosan emelkedjen a térítési díj mértéke, törekedve az igénybevevők jövedelemarányos terhelésére.

További javaslatok is megfogalmazásra kerültek: a kedvezmények az „egyedül élő” kategória mellett „egyedülálló”-ra is ki lesznek terjesztve. A fogyatékkal élők nappali ellátása esetén is javasolt a szociális vetítési alapot el nem érő jövedelemmel rendelkezők részére a térítésmentesség megállapítása. Az idősek nappali ellátása vonatkozásában továbbra sem javasolt a napi térítési díj bevezetése.

A szolgáltatási önköltség meghatározásával egyidejűleg a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ a jelenleg érvényes közbeszerzési árak alapján áttekintette a 2025. évre vonatkozó élelmezési költségeket, és figyelembe véve, hogy az alkalmazott és a számolt norma tekintetében számottevő eltérés nem mutatkozik, az „Ezüsthíd” Gondozóház és az „Ezüsthíd” Idősek Otthona által biztosított napi ötszöri étkezés, valamint a szociális étkeztetés tekintetében a nyersanyagnorma 2024. évben meghatározott szinten történő megtartására tett javaslatot.

A rendelettervezet társadalmi egyeztetésre lett bocsátva, vélemény, javaslat nem érkezett.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

17/2025. (III.27.) határozata

**a térítési díjköteles szociális szolgáltatások személyi térítési díjának
felülvizsgálatáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

Az „Ezüsthíd” Gondozóház és az „Ezüsthíd” Idősek Otthona által biztosított napi ötszöri étkezés, valamint a szociális étkeztetés nyersanyagnormái 2025. április 1. napjától 2026. március 31. napjáig az alábbiak szerint kerülnek megállapításra:

„Ezüsthíd” Gondozóház (ötszöri étkezés):	1.375 Ft/fő/nap
- Reggeli:	260 Ft
- Tízórai:	100 Ft
- Ebéd:	630 Ft
- Uzsonna:	100 Ft
- Vacsora:	285 Ft

„Ezüsthíd” Idősek Otthona (ötszöri étkezés):	1.375 Ft/fő/nap
- Reggeli:	260 Ft
- Tízórai:	100 Ft
- Ebéd:	630 Ft
- Uzsonna:	100 Ft
- Vacsora:	285 Ft

Szociális étkeztetés: 630 Ft/fő/ebéd

(A nyersanyagnorma összege ÁFA-t nem tartalmaz.)

Felelős: jegyző

Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ igazgatója

Határidő: 2025. március 27.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

4/2025. (III.28.) önkormányzati rendelete

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a
fizetendő térítési díjakról szóló 8/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelettervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

3. Javaslat a távhőszolgáltatásról szóló 18/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a fűtési költségmegosztók egyes kérdéseiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Meghívott: Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (08:22:19-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (08:23:00-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (08:24:00-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság a távhőszolgáltatásról szóló 18/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezetet 10 igen szavazattal, egyhangúlag, valamint a fűtési költségmegosztók egyes kérdéseiről szóló rendeletervezetet is 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy a Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 1-jével módosította a távhőszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletét, melyben a távhővel ellátott épületek vonatkozásában meghatározásra került a megtakarítási arány értéke Tiszaújváros ellátási területén.

Tekintettel arra, hogy Tiszaújvárosban van néhány olyan régi épület, ahol központilag valósul meg a gázfűtés, így a vonatkozó jogszabály értelmében ez esetben is szükségeszerű egy ilyen arányszám szabályozása. Az átlátható szabályozás jegyében az új, fűtési költségmegosztók egyes kérdéseiről szóló rendeletervezetben kizárólag a két arányszám került meghatározásra, a távhőszolgáltatásról szóló, decemberben elfogadott rendeletben meghatározott megtakarítási arány értéke azonban nem változott.

A **polgármester** először az előterjesztésben szereplő, *a távhőszolgáltatásról szóló 18/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezetet* tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2025. (III.28.) önkormányzati rendelete

**a távhőszolgáltatásról szóló 18/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a távhőszolgáltatásról szóló 18/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelettervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

Ezt követően a **polgármester** az előterjesztésben szereplő, *a fűtési költségmegosztók egyes kérdéseiről szóló rendelettervezetet* tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2025. (III.28.) önkormányzati rendelete
a fűtési költségmegosztók egyes kérdéseiről

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a fűtési költségmegosztók egyes kérdéseiről szóló rendelettervezetet és azt a mellékletekben foglaltak szerint elfogadta.

4. Javaslat az Önkormányzat 2024-2029. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (08:24:42-től)

Dr. Kardos András aljegyző (08:25:25-től)

Dr. Fülöp György polgármester (08:26:22-től)

Kenyeres Tamás képviselő (08:26:41-től)

Dr. Fülöp György polgármester (08:40:36-tól)

Csikász Gábor képviselő (08:41:59-től)

Dr. Fülöp György polgármester (08:48:46-től)

Csikász Gábor képviselő (08:53:35-től)

Dr. Fülöp György polgármester (08:56:09-től)

Buséter Béla képviselő (08:57:17-től)

Dr. Fülöp György polgármester (08:58:18-től)

Pap Zsolt alpolgármester (08:59:40-től)

Dr. Fülöp György polgármester (09:03:36-től)

Kenyeres Tamás képviselő (09:04:24-től)

Dr. Fülöp György polgármester (09:05:21-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy a határozati javaslatot a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság 7 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett, az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság 8 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett, valamint a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság pedig 4 igen szavazattal, 2 nem szavazat mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerint a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban rögzíti.

A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el.

A gazdasági program elkészült, mellyel kapcsolatban Polgármester Úr egyeztetett a Képviselő-testületben mandátumot szerzett szervezetek frakcióvezetőivel is.

A gazdasági program alapvetően a Képviselő-testület megbízatásának időtartamára szól, és helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A gazdasági program az előterjesztéshez mellékletként csatolásra került.

Kenyeres Tamás képviselő hozzászólásában elmondta, hogy a gazdasági program egy közel 100 oldalas olyan dokumentum, amely a gazdasági szférában egy középtávú üzleti

tervnek feleltethető meg. Ahogy azt Aljegyző Úr az előterjesztés ismertetése során elmondta, a gazdasági program tartalmával kapcsolatban előzetesen egyeztetés történt közte és Polgármester Úr között. Ennek ellenére vannak olyan súlyponti kérdések, amelyeket szeretne, ha elhangoznának, építő jellegű kritikának szánja azokat. A korábbi gazdasági program áttekintését követően megállapította, hogy a jelenlegi a korábbival azonos struktúrában, azonos terjedelemben, szinte azonos tartalommal készült. Kérdésként tette fel, hogy az előző ciklus programjáról lesz-e majd kiértékelés, amely kitér arra, hogy mi az, amit nem sikerült megvalósítani. Észrevételezte, hogy az Integrált Településfejlesztési Stratégia témakörnél szereplő táblázat ugyanaz, mint 2015-ben, ezen túl hiányolta az új célok megfogalmazását. Reményét fejezte ki a tekintetben, hogy nem az a cél, hogy pusztán a gazdasági program meglétét előíró jogszabálynak megfeleljenek, hanem olyan hathatós gazdasági program elfogadása, amely előreviszi a várost. Álláspontja szerint az egyes célkitűzések mögött nincs tényleges tartalom, tényleges helyzetfelmérés nem volt. Kifogásolta továbbá, hogy csak elvétve vannak benne olyan célok, melyek konkretizáltak, viszont sok az olyan általános megállapítás, mely mögött nincs valós jövőkép. Véleménye szerint az lenne az ideális, ha lenne egy világos prioritás, hogy Tiszaújvárost öt év múlva hol szeretnék látni, melynek részeként bátran szembe kell nézni az előző időszak hibáival, mert azokból tud építkezni a város vezetése.

Álláspontjának ismertetése során kitért arra, hogy ambivalensnek érzi néhány helyen a dokumentumot: a korlátozott források, a kockázatkerülés bemutatása mellett innovatív technológiai beruházásokról számol be az előterjesztés, ezt a két irányt ellentmondásosnak érzi. Sokkal konkrétabban kellett volna a terveket meghatározni. A közlekedés kapcsán kitért a városi közlekedés biztonságának fontosságára, a térfigyelő kamerarendszer fejlesztésére, ugyanakkor kiemelte az elektromos buszok beszerzési lehetőségének vizsgálatát, valamint autómegosztási rendszer (carsharing) kiépítésének támogatását, melyeket pozitívumnak tart a jelenlegi programban.

Egyetértését fejezte ki azzal kapcsolatban, hogy az előregedő lakosság problémáját hatékonyan kell kezelni, az idősgondozás kapacitását bővíteni kell. A fiatalok megtartása szintén cél. Ahogy az a költségvetés elfogadásakor elhangzott, a szolidaritási hozzájárulás összege összefügg a népességszámmal, vagyis ha a város lakossága csökken, egyre több iparüzési adót fognak központilag elvonni a várostól.

Véleménye szerint az intézkedéscsoportokat taglaló fejezet első pillantásra ambiciózus, a célkitűzések nagy része azonban nem biztos alapokon nyugszik. Napi problémát jelent a hajléktalan kérdés, emberségesen kell megoldani a helyzetet úgy, hogy a városlakók életét ez ne nehezítse meg. Elmondta továbbá, hogy a közeljövőben lesznek olyan beruházások, amelyek több ezer, nem tiszaujvárosi munkavállalót fognak idevonzani. Ebben a témában is szeretett volna megoldási javaslatokról olvasni a dokumentumban. Örömet fejezte ki a Sajó úti szivattyúház modernizálásával, automatizálásával kapcsolatban, ugyanakkor javaslatot tett az oktatási intézmények klimatizálása tárgyában. Ezt követően együttműködési szándékát fejezte ki a gazdasági program átalakításával kapcsolatban, egyben kérte, hogy halasszák el annak elfogadását.

Dr. Fülöp György polgármester az elhangzottak kapcsán elmondta, hogy a hivatalos határidő előtt két héttel továbbították Képviselő Úr részére a gazdasági program tervezetét a korábbi programmal együtt. A gazdasági program elfogadása jogszabályi kötelezettség. Ezt követően személyesen hívta fel Kenyeres Tamás Képviselő Urat az álláspontok egyeztetése céljából. A telefonbeszélgetésben annyi hangzott el, hogy súlyponti különbségek vannak, ezeket bizottsági ülésen ismertetni fogják, de ez nem így történt. Nem tartja korrektnek, hogy ennek ellenére testületi ülésen hangzanak el ezek az eltérések. A továbbiakban hozzátette, hogy a világ rohamosan változik, lehet, hogy egy olyan változás következik be két éven belül, amely az egész jelenlegi tervezet szövegét kérdőjelezi meg.

Csikász Gábor képviselő hozzászólásában elmondta, hogy ő is átnézte a jelenlegi és a korábbi gazdasági programot. Véleménye szerint a legnagyobb probléma az, hogy nem tudtak választ adni a demográfiai problémákra, hiszen az előregedő népesség, a fiatalok megtartása mindkét időállapotú dokumentumban szerepel. Amíg az előző gazdasági program esetében Tiszaújváros a megyei népességcsökkenési átlag alatt volt, mostanra a második város lett a megyében, ahol a legnagyobb népességcsökkenés valósult meg. Annak ellenére, hogy jómódú városról van szó, mégis más települések esetén kisebb a népességfogyás. A fiatalok nem tudnak lakást venni, nem tudják itt tartani őket. Hangsúlyozta, hogy minél tovább maradnak a gyerekek, annál nagyobb lesz a városhoz a kötődés. Célként fogalmazta meg a „Tiszaújváros jövőjéért” Alapítvány és a MOL

között egy együttműködési megállapodás kialakítását. Tisztában van vele, hogy mindez költségvetési forrást igényel. Olyan számokat kellene hozzátenni, hogy a „kimenet”/cél megvalósulása elég konkrét legyen.

A célok konkretizálása kapcsán példaként hozta fel a távfűtés rendszerének felújítását, mely jelenleg lassú fejlődési ütemet mutat, hiszen ebben a ciklusban a rendszer csekély százalékának korszerűsítése történik meg. Szintén prioritás számára az, hogy a gyerekek is klimatizált iskolába járjanak. Egy újonnan induló önkormányzati bérlakás program keretében újra lakásokat kellene vásárolni, melyeket vagy az ideköltöző fiataloknak, vagy azoknak a munkahelyeknek kellene kiadni, ahol nehéz (pályakezdő) munkavállalót idevonzani (pl. kezdő orvos). A parkolás kérdését is meg kellene oldani, ahogy a csapadékelvezető csatornákkal is kellene foglalkozni. Ezeket szívesen látta volna a programban. Elmondta továbbá, hogy az idősök ellátása egyre nagyobb intézményi háttérrel igényel. Vizsgálni kellene annak lehetőségét, hogy egy szállodát meg tudna-e az önkormányzat vásárolni. Egyik részét ki lehetne adni piaci, a másik részét szociális alapon. A mesterséges intelligenciával kapcsolatban hozzáfűzte, hogy annak a lehetőségét kellett volna vizsgálni, hogy a gazdasági társaságoknál hogyan lehet ezeket az újításokat bevezetni. Összességében nem tudják támogatni a programot, de egy műhelymunkát a lehetőségekről ki lehetne alakítani.

Dr. Fülöp György polgármester hozzászólásában erre reagálva elmondta, hogy eddig is várta a fiatalok városban tartására vonatkozó ellenzéki javaslatokat. 2024-ben soha nem látott mértékben csökkent a született gyermekek száma, ez nem pusztán helyi (városi) kudarc. A Mecénás Közalapítvány keretében azért adnak támogatást a diákoknak, hogy ne szakadjanak el a várostól az egyetemi évek alatt. Hangsúlyozta, hogy a fiatalok városban tartása érdekében nem igaz, hogy nem tettek semmit, hiszen a 4+2 milliós lakásvásárlási támogatást együtt szavazták meg. A Képviselő-testület mindent megtesz, a cégeket kell rávenni, hogy ők hozzák ide a munkavállalókat, mert ezt a problémakört az önkormányzat önmagában nem tudja biztosítani. Egy új féle városmarketinget kell kialakítani, hiszen egy nagyon fiatal generációról van szó. Álláspontja szerint a Képviselő-testület feladata az, hogy a közös munkának a generátora legyen. Amellett, hogy Tiszaújváros ipari központ, ki lehetne azt is hangsúlyozni, hogy kvázi kertvárosi övezetként otthonául szolgálhatna az Egerben, Nyíregyházán,

Debrecenben és Miskolcon munkát vállalóknak.

Csikász Gábor képviselő hozzászólásában elmondta, hogy a korábbi alapítványi munkával kapcsolatos felvetése arra vonatkozott, hogy példaként szolgáljon a MOL és az egyetemek közötti kapcsolatfenntartás metódusa, ehhez kellene szerinte csatlakozni. Ennek a városnak az az előnye és hátránya is, hogy kicsi. Erre kell figyelni, ezt kell az embereknek lehetőségként bemutatni. A közelben van Debrecen, Nyíregyháza, Miskolc, ezt kellene megcélozni. Új építési telkek kialakítását is támogatja, hiszen az nem jó, hogy a fiatalok kimennek Sajóörösre lakni, mert ott olcsóbbak az ingatlanok, mint Tiszaújvárosban, hiszen így a lakosságszám csökken.

Dr. Fülöp György polgármester a fentiek kapcsán hozzátette, hogy az lenne a legjobb, ha a fiatalabb generáció személyesen hozná ide a kollégákat. Korábban tárgyalásokat folytatott cégekkel annak érdekében, hogy az Önkormányzat és egy-egy cég közösen építsen lakóépületeket, ám ezek a tárgyalások rendszerint a „beszélgetés” szakaszáig jutottak el.

Buséter Béla képviselő hozzászólásában elmondta, hogy csatlakozni szeretne Kenyeres Tamás Frakcióvezető Úr véleményéhez és egyetért Csikász Gábor képviselőtársa álláspontjával. Egy kiegészítést tett: véleménye szerint a fürdő fejlesztése kiemelt jelentőségű. Korábban az idegenforgalom területén is tapasztalatot szerző szakemberként fontosnak tartja a fürdő innovatív fejlesztését.

Dr. Fülöp György polgármester ennek kapcsán elmondta, hogy a TiszaSzolg 2004 Kft. üzleti tervét is tárgyalja a Testület, amelyben megfogalmazásra került ilyen típusú beruházási cél. Hozzátette, hogy ha lenne uniós forrás, akkor könnyebb lenne a fejlesztés. Azért is fontosnak tartja az ilyen jellegű újításokat, mert ha lemaradnak, és nincs fejlesztés, akkor a célközönség megunja, és nem veszi igénybe a szolgáltatásokat.

Pap Zsolt alpolgármester hozzászólásában megemlítette, hogy súlyponti eltérések valóban vannak a két frakció között. A városban tapasztalt demográfiai változások azonban országosan is látszanak. Az itteni városépítő nemzedék elidősödik, nem

született annyi gyermek, és annak ellenére, hogy sok jól képzett gyerek került ki Tiszaújvárosból, ők már az egyetem alatt leszerződnek olyan cégekkel, ahol később el fognak helyezkedni. E tárgykörben a polgármester folyamatosan egyeztet a MOL vezetésével. A szolidaritási hozzájárulás kapcsán hangsúlyozta, hogy nem a fizetési kötelezettség tényével van probléma, hanem annak mértékével és a képlettel. Utalt arra, hogy Kenyeres Tamás frakcióvezető szerint a gazdasági program üzleti tervnek felel meg, de abban a jelenlegi társadalmi viszonyokat is figyelembe kell venni. Az iskolák klimatizálásától nem zárkózott el senki sem, elismerte, hogy a szennyvíz- és csapadékvíz elvezetés hosszú évek óta probléma. Ezzel kapcsolatban korábban pályázat-nyertes volt az önkormányzat, ezt követően azonban forráshiány miatt elutasították a pályázatot. Hangsúlyozta, hogy a közös munkától nem zárkoznak el és kérte, hogy aki tud, saját lobbiját kihasználva segítsen. Reméli, hogy sikerül megállítani, hogy Tiszaújváros lakossága folyamatosan öregedjen, de sajnos ez országos tendencia. Ehhez forrás is kell, a jelenlegi gazdasági program ezért ilyen, hiszen öt év hosszú idő. Összegezve a korábban elhangzottakat elmondta, hogy a Lokálpatrióta Frakció támogatni fogja a programot.

Dr. Fülöp György polgármester a vita lezárásaként hozzátette, hogy nyitottak az együttműködésre.

Kenyeres Tamás képviselő ezt követően megerősítette, hogy közös a cél: a várost fejleszteni kell, az ilyen tevékenységet folytató munkacsoportban örömmel részt vesznek a frakciója tagjai.

Dr. Fülöp György polgármester a gazdasági programmal kapcsolatos záróbeszédében elmondta, hogy örülnek tartja azt a városvezetést, aki azt állítja, hogy tud mindent. A gazdasági program jelentőségével kapcsolatban hozzátette, hogy más településen pusztán a gazdasági program elfogadására irányuló jogszabályi kötelezettségnek tesznek eleget. Ez egy program, egy terv, amely vagy megvalósul, vagy nem. Lehet, hogy több hónap múlva semmit sem fog érni, ez egy zsinórmérték a jövőre nézve. A Kenyeres Tamás frakcióvezető által felvetettekkel kapcsolatban elmondta, hogy az öt évvel ezelőtti gazdasági program értékelése a 2024. évi választáskor megtörtént. Akkor a covid

járvánnyal, most egyéb problémákkal kell szembenézni. A cél az, hogy élhető, XXI. századi, modern város legyen Tiszaújváros és a fiataloknak tudjanak segíteni. Az ellenzéki frakció számára jelezte, hogy semmilyen akadálya nincs javaslatok benyújtásának, hiszen a Hivatal mindenkinek segít abban, hogy a megfelelő formában készüljön el az előterjesztés és megvizsgálja azokat törvényességi szempontból is. Azt, hogy sikerül-e megvalósítani, hogy élhető, energiahatékony, biztonságos lesz-e a város működése, a mindenkori testületi üléseken hozott döntéseken múlik.

Ezt követően kitért arra, hogy tegnap eladták a Keleti-lakóövezetben az utolsó ingatlant is. Az Északi-lakóövezet bővítését vizsgálni kell. Álláspontja szerint olyan mértékben változik a világ, hogy nyugalmat kell árasztani, megőrizve a város alapértékeit úgy kell túlélni, hogy a célokat nem tévesztik szem elől.

A Csikász Gábor képviselő által tett felvetésre reagálva elmondta, hogy a távhőrekonstrukció kapcsán most ennyit terveztek, az elmúlt években szisztematikusan cserélték a távhő gerincvezetékét. Amennyiben vagy sikeres pályázat, vagy nyereség realizálása miatt többlet keletkezik az adott gazdasági társaság költségvetésében, akkor egyértelmű prioritás lesz a távhő vezetékek cseréjének gyorsabb ütemű megvalósítása. Felhívta a figyelmet arra is, hogy a LIDL környékén az ÉRV Zrt. cseréli a csöveket, mert idén szeretnének megépíteni egy körforgalmat, ehhez szükségessé vált a közművek rendezése, elkészítése. Az egyetlen kimondottan for-profit cégnek, a TiszaSzolg 2004 Kft.-nek úgy kell tudni működnie, el kell tudni érnie azt a működési szintet, hogy tényleg termeljen profitot, és azt vissza lehessen fordítani a közszolgáltatásokba.

Az oktatási intézmények klimatizációja kapcsán egyetértését fejezte ki. A gimnáziumban az elmúlt 10 évben nagyjából egymillió forint alatti összeget költöttek felújításra. A klimatizáció akadálya az, hogy a vezetékek 60 évesek és nem bírják ki a terhelést. Ezért először az elektromos vezetékek cseréjéről kell gondoskodni, majd a következő évben a klímát kell kicserélni. Ha az adóbevételek jól alakulnak, az is előfordulhat, hogy további harminc millió forinttal támogatják a korszerűsítést azért, hogy a klímaberendezések cseréjét is – az elektromos vezetékek cseréjével együtt – idén valósítsák meg, legfeljebb a következő évben nem kapnának támogatást.

Felhívta a figyelmet arra, hogy vannak azonban olyan tényezők, melyek nem a városvezetésen múlnak: nem tudják befolyásolni a világgazdasági folyamatokat, a befektetői magatartást, a kormányzati döntéseket, és a szubjektív társadalmi tudatot sem.

Rendszeresen nehézségekbe ütközik annak az összefüggésnek a megértése, amikor egy nem tiszaujvárosi bejelentett lakcímmel rendelkező, gondozásra szoruló időskorú hozzátartozónak azért létesítenek tiszaujvárosi lakcímet, hogy felvegyék a gondozóházba és ezáltal olyanokat szorít ki, akik tényleg a várost építették. A kapacitásbővítést szerinte az egyház hatékonyabban meg tudja valósítani, mert nagyobb összegű támogatást kap.

Összességében a gazdasági program a választási programra épül. Kiemelte annak fontosságát, hogy minden képviselő-testületi ülés tervezett hónapjában nyitottak a javaslatokra. Álláspontja szerint jól azonosították a beavatkozást igénylő problémákat.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

18/2025. (III.27.) határozata

az Önkormányzat 2024-2029. évekre vonatkozó gazdasági programjáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2024-2029. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület Tiszaújváros Város Önkormányzata működése, fejlesztése, gazdasági célkitűzéseinek teljesítése érdekében – a Képviselő-testület tervszerű, tudatos munkájának segítéséhez – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján elfogadja a 2024-2029. évekre vonatkozó gazdasági programját az 1. mellékletben foglaltak szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 27.

- 2./ A gazdasági programot meg kell ismertetni a város lakóival, intézményeivel, gazdálkodó egységeivel, civil szervezeteivel, lehetőséget biztosítva az együttműködésre, a végrehajtásban való közreműködésre. Ennek érdekében a programot elérhetővé kell tenni Tiszaújváros honlapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. április 30.

- 3./ A gazdasági program célkitűzéseit a Polgármesteri Hivatal a munkatervek, a fejlesztési tervek, a programok és a mindenkor költségvetés készítésénél, végrehajtásánál köteles figyelembe venni.

Felelős: jegyző

Határidő: 2029. december 31-ig folyamatos

5. Javaslat a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ és a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosítására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Mátyás Zoltán igazgató

Szentgyörgyi Éva intézményvezető

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (09:18:49-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (09:19:11-től)

Dr. Fülöp György polgármester (09:19:51-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ Alapító Okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot

11 igen szavazattal, egyhangúlag, a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot pedig szintén 11 szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló Korm. rendelet értelmében a Tiszaújváros Város Önkormányzata fenntartásában működő költségvetési szervek alapító okiratának kötelező tartalmi eleme a főtevékenység államháztartási szakágazati besorolásának megjelenítése, melynek meghatározására a vonatkozó PM rendelet szerint kerül sor.

A PM rendelet 2025. január 1-jei hatályú módosítására tekintettel a szakágazat számának változása miatt a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár, míg a szakágazat megnevezésében való változás, pontosítás okán a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ esetében szükséges az alapító okirat módosítása.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő, *a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ Alapító Okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot* tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

19/2025. (III.27.) határozata

a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ Alapító Okiratának módosításáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ Alapító Okiratának módosító okiratát az 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ intézményvezetője

Határidő: 2025. március 27.

- 2./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ intézményvezetője

Határidő: 2025. március 27.

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére. Az Alapító Okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától válik hatályossá.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. április 10.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő, a *Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosításáról* szóló *határozati javaslatot* tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

20/2025. (III.27.) határozata

a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának
módosításáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosító okiratát a 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2025. március 27.

- 2./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2025. március 27.

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére. Az Alapító Okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától válik hatályossá.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. április 10.

6. Javaslat a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár működésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Mátyás Zoltán igazgató

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (09:20:28-tól)

Dr. Kardos András aljegyző (09:20:49-től)

Dr. Fülöp György polgármester (09:23:33-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a határozati javaslatot az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság 11 igen szavazattal, egyhangúlag, elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár tekintetében az ágazati jogszabályok a működést meghatározó dokumentumok jóváhagyására, elfogadására vonatkozó, továbbá az intézmény jogszerű működéséhez kötődő egyes kérdések tekintetében nevesített egyetértési jogköröket a fenntartó hatáskörébe rendelik.

A települési könyvtár az éves szakmai munkatervét és az éves szakmai beszámolóját a fenntartó által történő elfogadást követően, 15 napon belül megküldi a vármegyei hatókörű városi könyvtár részére, melynek végső határideje 2025. április 23. napján került meghatározásra. Az intézmény igazgatója a TMKK Hamvas Béla Városi Könyvtár intézményegység 2024. évi beszámolóját és a 2025. évi munkatervét a fenntartó felé elfogadásra benyújtotta.

Megállapítható, hogy Tiszaújvárosban továbbra is színvonalasan biztosított a nyilvános könyvtári ellátás. Továbbra is cél az e-könyvtári és a helyben nyújtott szolgáltatások folyamatos fejlesztése, amelynek érdekében továbbra is folytatják, megújítják a könyvtári- és olvasásnépszerűsítő tevékenységüket. 2025. évben a könyvtár egész éves szakmai tevékenységét az intézményegység megnyitásának 60. évfordulójához kapcsolódóan tervezi, szervezi.

Figyelemmel arra, hogy a TMKK hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata 1. számú mellékletében a könyvtárhasználókat megillető kedvezmények körében jogszabályváltozásból eredő módosítás átvezetése vált szükségessé, a TMKK igazgatója a dokumentumot felülvizsgálva módosítási javaslatát a fenntartó felé jóváhagyásra benyújtotta.

A 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet alapján az intézményvezető helyettesének megbízásához és felmentéséhez a fenntartó egyetértése szükséges. Tekintettel arra, hogy az általános igazgatóhelyettes, Kázmér Ágnes megbízása 2025. május 21. napján, továbbá az intézmény közművelődési szakmai igazgatóhelyettese, Bognár Imre megbízása 2025. július 31. napján lejár, a TMKK igazgatója a fenntartó egyetértését kérte a jelenlegi megbízással rendelkező mindkét vezető állású munkavállalók újabb határozott időre szóló megbízása tekintetében. Indokolásában kitért arra, hogy az integrált kulturális intézmény igazgatóhelyettesi munkakörének ellátására Kázmér Ágnest és Bognár Imrét továbbra is alkalmasnak tartja. Javasolt, hogy a Képviselő-testület fenntartóként nyilvánítsa ki egyetértését arra vonatkozóan, hogy mindkét helyettes 2030. december 31-ig kerüljön megbízásra.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

21/2025. (III.27.) határozata

Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár működésével kapcsolatos döntések meghozataláról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár működésével kapcsolatos döntések meghozatalára vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Hamvas Béla Városi Könyvtár 2024. évi beszámolóját az 1. mellékletben foglaltak szerint, a 2025. évi szakmai munkatervét a 2. mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 27.

- 2./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását – 2025. május 1-jei hatállyal – a 3. melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2025. március 27.

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját és a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyott módosításának egységes szerkezetbe foglalása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: jegyző

Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2025. április 30.

- 4./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy 2025. május 22. napjától 2030. december 31. napjáig terjedő, határozott időtartamra, a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár általános igazgatóhelyettes munkakör betöltésével, a Hamvas Béla Városi Könyvtár szakmai egység vezetésével Kázsmér Ágnes munkavállaló kerüljön megbízásra.

Felelős: polgármester

Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2025. március 27.

- 5./ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy 2025. augusztus 1. napjától 2030. december 31. napjáig terjedő, határozott időtartamra, a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár közművelődési szakmai igazgatóhelyettes munkakör betöltésével Bognár Imre munkavállaló kerüljön megbízásra.

Felelős: polgármester

Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2025. március 27.

- 6./ A Képviselő-testület felkéri a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját, hogy az igazgatóhelyettesek megbízásával kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: 2025. május 22., illetve 2025. augusztus 1.

- 7. Javaslat a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (vezető állású munkavállaló) munkakörének betöltésével kapcsolatos döntésekre**

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság a határozati javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (09:23:56-tól)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (09:24:16-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (09:25:58-tól)

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy Mátyás Zoltánnak, a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatójának 2020. július 1-jével kezdődő, 5 év, határozott időre szóló magasabb vezetői megbízása 2025. június 30-án lejár, ezért az igazgatói munkakör betöltésével kapcsolatosan dönteni szükséges. Az intézmény vezetője a munka törvénykönyvéről szóló törvény szerinti vezető állású munkavállalónak minősül. A jogszabály előírásaira tekintettel a munkakör betöltésére vonatkozóan pályázatot szükséges kiírni. A miniszteri rendelet előírja a pályázati kiírás tartalmi elemeit. A pályázati felhívást közzé kell tenni a kulturális intézmény, valamint fenntartójának honlapján. A pályázat legfeljebb 5 év határozott időtartamra írható ki.

A vonatkozó miniszteri rendelet értelmében az érvényes pályázatot benyújtó pályázót a munkáltató jogkör gyakorlója által létrehozott bizottság állapítja meg. Az előzőekben részletezett jogszabályi előírásokra figyelemmel, a pályázati felhívás tartalmára az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint tett javaslatot a polgármester.

A felhívást javasolt a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár, valamint Tiszaújváros Város Önkormányzatának honlapján, illetve a Tiszaújvárosi Krónikában megjelentetni.

Tekintettel a vonatkozó jogszabályban foglaltakra, az alábbi összetételű előkészítő bizottság felállítására tettek javaslatot:

- általános alpolgármester,
- Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság elnöke,
- Fidesz-KDNP és Városért Egyesület frakcióvezetője,
- a kulturális intézmény alaptevékenységének megfelelő, a kulturális szakértői nyilvántartásban szereplő 2 fő kulturális szakértő (közművelődési szakterület, könyvtári szakterület).

Dr. Fülöp György polgármester hozzászólásában kiemelte, hogy egyedinek számít az előkészítő bizottság összetétele abban a tekintetben, hogy az ellenzéki frakció vezetője is tagja. Elmondta továbbá, hogy a pályázat nyilvános. Emlékei szerint a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár beszámolóit eddig egyhangúan fogadta el a testület.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, melyhez kiegészítő vagy módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

22/2025. (III.27.) határozata

a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (vezető állású munkavállaló) munkakörének betöltésével kapcsolatos döntésekről

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (vezető állású munkavállaló) munkakörének betöltésével kapcsolatos döntésekre tett javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói munkakörének betöltésére vonatkozó felhívást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és felkéri a jegyzőt a jogszabályoknak megfelelő közzétételre az alábbi fórumokon:

- A Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár honlapja (<https://www.tmkk.tiszaujvaros.hu>),
- Tiszaújváros Város Önkormányzata honlapja (<https://tiszaujvaros.hu>),
- Tiszaújvárosi Krónika.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. március 27.

2./ A Képviselő-testület az előkészítő bizottság összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

- általános alpolgármester,

- Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság elnöke,
- Fidesz-KDNP és Városért Egyesület frakcióvezetője,
- a kulturális intézmény alaptevékenységének megfelelő, a kulturális szakértői nyilvántartásban szereplő 2 fő kulturális szakértő (közművelődési szakterület, könyvtári szakterület).

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 27.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt az előkészítő eljárás lebonyolításával összefüggő feladatok ellátására.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. június 26.

8. Javaslat Tiszaújváros Város Önkormányzata, valamint a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadására

Előadó: Dr. Juhos Szabolcs jegyző

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (09:27:22-től)

Dr. Kardos András aljegyző (09:27:48-től)

Dr. Fülöp György polgármester (09:28:32-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény értelmében az önkormányzatnak és a polgármesteri hivatalnak legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kell készítenie.

Az Önkormányzat három közbeszerzési eljárás lefolytatását tervezi. Árubeszerzés keretében villamos energia beszerzése történne meg két évre, építési beruházás kapcsán közvilágítás korszerűsítését tervezik és szolgáltatás megrendelése kapcsán pedig hetilap gyártása és leszállítása történne 2026. év vonatkozásában.

A Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal pedig egy közbeszerzési eljárás lefolytatását tervezi, amely árubeszerzés formájában valósulna meg.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

23/2025. (III.27.) határozata

**Tiszaújváros Város Önkormányzata, valamint a Tiszaújvárosi Polgármesteri
Hivatal 2025. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadásáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Tiszaújváros Város Önkormányzata, valamint a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület Tiszaújváros Város Önkormányzata, valamint a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal 2025. évi összesített közbeszerzési tervét az 1. mellékletben, illetve a 2. mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2025. március 27.

9. Javaslat a civil szervezetek támogatási kérelmeinek elbírálására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Kalmár Zsoltné elnök

Farkas Sándor elnök

Pálincás András elnök

Nánásiné Tóth Ibolya elnök

Kiss Béla elnök

Szabó Andrásné elnök

Soltész Gábor elnök

Kádár Róbert elnök

Török István elnök

Pásztor Sándor elnök

Losonczi Benjámín Róbert elnök

Káposzta Zoltánné elnök

Szabóné Dr. Molnár Judit elnök

Jakab István György elnök

Madár Éva elnök

Kolosai Ferenc elnök

Tóth Márta elnök

Victorné Kardos Erika elnök

Oláh-Gyúró Anna Mária elnök

Mag Kálmánné elnök

Szilvási László elnök

Kőrösy Sándor elnök

Somogyiné Sándor Dóra elnök

Orliczki Frigyes Ferenc elnök

Türk Balázs elnök

Káposztáné Borsi Erzsébet elnök

Luczai Gabriella elnök

Farkas Sándorné elnök

Kántor Zsolt elnök

Márkus László elnök

Berkiné Illés Beatrix elnök

Tóth Róbert elnök

Kolosai Katalin elnök

Surányi Péter Balázs elnök

Bobkó Gyula elnök

Deczki Natália elnök

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (09:28:48-tól)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (09:29:27-től)

Dr. Fülöp György polgármester (09:31:37-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Szociális és Sport Bizottság 11 igen szavazattal, egyhangúlag, a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság pedig a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy a Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetés elfogadásakor 19.000.000 Ft-ot biztosított a civil szervezetek 2025. évi támogatására.

A jóváhagyott támogatási keretből 2025. évben is olyan önszerveződő közösségek, szervezetek működésének, valamint programjainak, rendezvényeinek támogatása javasolt, melyek a város hírnevét öregbítik, a Tiszaújvárosban élők, illetve a tiszaujvárosi fiatalok tartalmas szabadidő-eltöltését, továbbá a helyi identitás fejlesztését szolgálják, vagy az egészségtudatos életmód elterjesztését ösztönzik, akár az életesélyek növelését támogatják.

A pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően azon szervezetek, amelyek 2024. évben támogatásban részesültek, kizárólag abban az esetben támogathatóak 2025-ben is, ha az előző évi önkormányzati támogatással a megállapodásban foglaltak szerint szabályszerűen elszámoltak.

A 2024. évben támogatott civil szervezetek benyújtották elszámolásait a Polgármesteri Hivatal felé. A hiánypótlások teljesítésével az érintett szervezetek eleget

tettek a támogatási megállapodásban rögzített elvárásoknak. A fel nem használt összegek az önkormányzat számlájára visszautalásra kerültek. Fentiekre tekintettel megállapítható, hogy 2025. évben a pályázók támogatásának akadálya nincs.

A pályázati határidő lejártáig összesen 37 civil szervezet 75 db pályázatot nyújtott be. A beérkezett pályázatokban nagyrészt programok, rendezvények, táborok megvalósításához, kisebb részben működési kiadásaiik kiegyenlítéséhez kértek támogatást a civil szervezetek. Figyelembe véve a beérkezett igényeket, valamint az előző évek tapasztalatait, várható, hogy a benyújtott pályázatokon túl, további igények jelentkeznek majd az év során. Ezért a javaslat az, hogy a rendelkezésre álló támogatási keret 2025. évben se kerüljön teljes mértékben felosztásra a beérkezett pályázatok között. A 2.000.000 Ft összegű tartalék vonatkozásában az előző évek gyakorlatának megfelelően javasolt, hogy az év során beérkezett igények indokoltságának figyelembevételével a polgármester döntéséről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

A civil pályázatok támogatására vonatkozó javaslatot az előterjesztés melléklete részletezve tartalmazza.

Dr. Fülöp György polgármester hozzászólásában elmondta, hogy kevés város teheti meg a civil szervezetek támogatását, de ő kötelességnek tartja. A civil szervezetek ugyanis olyan feladatokat látnak el, amelyeket az önkormányzat nem tudna ellátni, vagy jogszabályok alapján nem láthat el.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

24/2025. (III.27.) határozata

a civil szervezetek támogatási kérelmeinek elbírálásáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a civil szervezetek támogatási kérelmeinek elbírálására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a civil szervezetek számára meghirdetett pályázatra beérkezett kérelmeket a mellékletben foglaltak szerint támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 27.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a pályázókat tájékoztassa a döntésről, a támogatások átadásával kapcsolatosan a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. április 30.

- 3./ Az egyesületek, civil szervezetek 2025. évi támogatási keretének felosztása során fennmaradó tartalék vonatkozásában az év során beérkezett igények indokoltságának figyelembevételével – az alapítványok kivételével – a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéséről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.

10. Javaslat a Sportcentrum játéksarnokának előterében elhelyezett Dicsőségtábla aktualizálására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Kósa-Tóth Zoltán kijelölt ügyvezető

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (09:33:01-től)

Dr. Kardos András aljegyző (09:33:16-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (09:34:10-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatot. Elmondta, hogy az Oktatási, Művelődési, Szociális és Sport Bizottság 11 igen szavazattal, egyhangúlag, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy a Sportcentrum Játéksarnokának előterében 2004-től elhelyezett Dicsőségtáblákon azon tiszaujvárosi sportegyesületekben versenyző sportolók, csapatok és edzőik neve kerül feltüntetésre, akik olimpián, világ- és Európa-bajnokságon érmet szereztek. A Dicsőségtáblák legutóbbi, 2022. évi aktualizálását követő időszak eredményei alapján a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. által megküldött adatok figyelembevételével a javaslat az, hogy kajak-kenu sportágban Bragato Giada, továbbá triatlon sportágban Lehmann Csongor kiemelkedő eredményei az előterjesztés mellékletét képező adattartalommal kerüljenek feltüntetésre. Az aktualizált Dicsőségtábla ünnepélyes átadására a XII. Városi Sportfesztivál keretében kerül sor.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

25/2025. (III.27.) határozata

**a Sportcentrum játéksarnokának előterében elhelyezett Dicsőségtábla
aktualizálásáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Sportcentrum Játékcarnokának előterében elhelyezett Dicsőségtábla aktualizálására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Tiszaújvárosi Sportcentrum Játékcarnokának előterében elhelyezett „DICSŐSÉGTÁBLA AZ OLIMPIÁN, VILÁGBAJNOKSÁGON, EURÓPA-BAJNOKSÁGON ÉRMET SZERZETT SPORTOLÓINK TISZTELETÉRE” elnevezésű gránit tábla az 1. melléklet szerinti formában és adattartalommal kiegészítésre kerüljön.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 27.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. kijelölt ügyvezetőjét, hogy a dicsőségtábla aktualizálásával kapcsolatos feladatokat végezze el annak érdekében, hogy az aktualizált tábla bemutatására (átadására) a XII. Városi Sportfesztivál keretében, ünnepélyes keretek között sor kerülhessen.

A szövegszerű kiegészítés során az alkalmazott betűk mérete, típusa egyezzen meg a Dicsőségtábla jelenlegi tipográfiájával.

Felelős: Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. kijelölt ügyvezetője

Határidő: 2025. május 31.

11. Javaslat a TiszaSzolg 2004 Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására, valamint az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2025. évi üzleti terveire

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Kerékgyártó István ügyvezető

Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető

Kovács Gyula FEB elnök

Pósáné Tóth Katalin FEB elnök

Kulcsár Albert FEB elnök

Kocsis Katalin FEB elnök

Dr. Sípos-Bak Borbála ügyvéd

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (09:34:28-tól)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (09:35:30-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (09:42:02-től)

Buséter Béla képviselő (09:42:10-től)

Dr. Fülöp György polgármester (09:43:49-től)

Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető (09:44:53-tól)

Csikász Gábor képviselő (09:46:12-től)

Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető (09:46:30-tól)

Csikász Gábor ügyvezető (09:47:05-től)

Dr. Fülöp György polgármester (09:51:09-től)

Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető (09:52:50-től)

Csikász Gábor képviselő (09:54:36-tól)

Dr. Fülöp György polgármester (09:56:10-től)

Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető (09:56:13-től)

Csikász Gábor képviselő (09:57:23-tól)

Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető (09:57:56-tól)

Csikász Gábor képviselő (09:58:07-től)

Dr. Fülöp György polgármester (09:58:52-től)

Buséter Béla képviselő (09:59:50-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:00:08-től)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság a TiszaSzolg 2004 Kft.-re vonatkozó, a Tisza Média Kft.-re vonatkozó, a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.-re vonatkozó, valamint a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.-re vonatkozó határozati javaslatok mindegyikét 4 igen szavazattal, 2 nem szavazat mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. augusztusi ülésén fogadta el a TiszaSzolg 2004 Kft. jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát. A módosítás óta eltelt időszak változásai szükségessé tették az SZMSZ felülvizsgálatát. Az ügyvezető a Mészáros Ügyvédi Iroda bevonásával felülvizsgálta a szabályzatot és kezdeményezte annak módosítását. A módosítással az SZMSZ szerkezete egyszerűsítésre és optimalizálásra került, tekintettel arra, hogy az abból kikerülő szövegrészeket az Alapító Okirat, illetve a munkavállalók munkaköri leírásai tartalmazzák. A közelmúltban végrehajtott gazdasági társasági racionalizálás miatt kiegészítésre került a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak az ellátásával. Továbbá kiegészítésre került a szabályzat a Társaság legfőbb szervének döntési jogkörébe tartozó ingatlan ügyletekkel kapcsolatos feladatokkal.

A 2025. évi munkaterv alapján a márciusi ülésre került betervezésre az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok üzleti tervének megtárgyalása. A 2025. januári polgármesteri levélben meghatározásra kerültek az önkormányzati tulajdonú cégek ügyvezetői részére a 2025. évi üzleti terv elkészítésével, valamint a gazdálkodással, működéssel kapcsolatos elvárások. A megfogalmazott irányelvek alapján az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői elkészítették és megküldték üzleti terveiket. Az ügyvezetők figyelembe vették a tulajdonosi képviselő által meghatározott tartalmi, formai, valamint a speciális irányelveket, valamint a továbbra is bizonytalan mikro- és makrokörnyezet gazdasági társaságokat érintő hatásait. A társaságok alapvető céljaiknak tekintik a munkaerő megtartását, a fizetőképesség folyamatos biztosítását, a bevételek szinten tartását, illetve potenciális növelését, a versenyképesség fenntartását. A társaságok az óvatosság és költségtakarékosság elve mentén tervezték meg az üzleti tervüket. Az elmúlt években kialakított kontrolling jelentési rendszer biztosítja a folyamatos beszámoltatást és az üzleti tervek megvalósulásának nyomon követését.

A **TiszaSzolg 2004 Kft. üzleti tervével** kapcsolatban a **jegyző** elmondta, hogy az említett tények, valamint a kiszámíthatatlan gazdasági helyzet ismeretében a TiszaSzolg 2004 Kft. 2025. évre 4.222.495 E Ft bevételt tervez. Figyelembe véve a 2025. évi béremelés mértékét, továbbá az anyagárakban, szolgáltatások díjaiban mutatkozó inflációs hatásokat, 2025. évben is jegyáremelést tervez az ügyvezető a Kemping,

valamint a Gyógy- és Strandfürdő esetében. Az utóbbi a város lakosságát nem érinti érzékenyen, tekintettel arra, hogy a Tiszaújváros Kártya birtokában továbbra is jelentős kedvezménnyel vehetik igénybe a Gyógy- és Strandfürdő szolgáltatásait. A kialakult gazdasági helyzetre tekintettel a Társaság csak meglévő finanszírozási forrás megléte mellett, a tulajdonosi képviselővel egyeztetve, a likviditás maximális biztonságának figyelembevételével tervez beruházást. Az idei fejlesztési elképzelései között szerepel a Gyógy- és Strandfürdő wellness részleg bővítésének terveztetése és kivitelezése, továbbá a Sportcentrum előtti parkoló felújítása, valamint távhővezetékek cseréje. A Kft. 9.250.000 Ft pozitív adózás előtti eredménnyel kalkulál. Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. márciusi ülésén meghatározta a TiszaSzolg 2004 Kft.-nél az értékesítésre kijelölt ingatlanok körét. Az időközben értékesített ingatlanokat törölni szükséges, valamint javasolt kiegészíteni a kijelölt ingatlanok körét az előterjesztésben részletezett, alaptevékenységhez nem szükséges ingatlanokkal.

A **Tisza Média Kft. üzleti tervének** ismertetése során a **jegyző** kitért arra, hogy 2025. évre valamivel több, mint 120.000.000 Ft bevételt tervezett, melynek nagy része az önkormányzattal kötött szolgáltatási szerződés szerinti televíziós műsorszolgáltatási díjból, a Tiszaújvárosi Krónika szerkesztési díjából, valamint a külső forrásból származó egyéb televíziós műsorszolgáltatásból, a képújság és az egyéb reklámbevételekből, hirdetésekéből várható. A Társaság továbbra is költségtakarékos gazdálkodást kíván folytatni, az eredményesség érdekében folyamatosan figyelemmel kísérik a jogszabályváltozásokat és a hirdetési piacokat. A cég 65 E Ft adózás előtti eredménnyel kalkulál.

A **Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.** 2025. évre 677.780 E Ft bevételt tervez. Bevételeinek jelentős része az Önkormányzat által nyújtott működési támogatásból, az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal és intézményekkel kötött vállalkozási szerződések teljesítéséből származik. A feladatainak jelentős részét – a költségtakarékosság jegyében – saját munkavállalóival igyekeznek elvégeztetni, és csak indokolt esetben – a tulajdonosi képviselővel egyeztetve – tervezi külső közreműködő bevonását. A Városgazda Kft. 2025. évre 4.950 E Ft összegű pozitív adózás előtti eredménnyel számol. 2025. évben a Városgazda Kft. részére az Alapító Okiratban meghatározott feladatai ellátásához kisértékű tárgyi eszközök, közterületi utcabútorok,

padok és kézi hulladékgyűjtő edényzetek, valamint egyéb tárgyi eszközök beszerzése szükséges, melyhez javasolt, hogy a Képviselő-testület 15.000 E Ft felhalmozási célú támogatást biztosítson. A Városgazda Kft. várható 2024. évi adózott eredménye: -12.837 E Ft, a társaság jegyzett tőkéje 3.000 E Ft, az előző évek felhalmozott nyereségéből képzett eredménytartalék 8.746 E Ft. Ez a várható veszteség kedvezőtlenül hat a társaság saját tőkéjének alakulására, mely így negatív értékbe fordul át, összege: -1.091 E Ft. A Polgári Törvénykönyvről szóló törvény alapján ebben az esetben a tagoknak határozni kell a pótbefizetésről. A pótbefizetés feltételeit az alapítónak – jelen esetben a Képviselő-testületnek - határozatban kell megállapítania. A fentiekre tekintettel javasolt 4.091 E Ft pótbefizetés előírása.

A **Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.** üzleti tervével kapcsolatban a **jegyző** elmondta, hogy 2025. évre 473.500 E Ft összegben tervezte a bevételeit. Az árbevétel összegének tervezésekor figyelembe vették a szerződéssel alátámasztott, fix bevételeket, valamint az elmúlt években bevételt hozó rendezvények, edzőtáborok ismételt megrendezését. Komoly kockázati tényezőt jelent a tervezés szempontjából az időjárás és a rendezvények száma. A Társaság 65 E Ft adózás előtti eredménnyel kalkulál.

Dr. Fülöp György polgármester javasolta, hogy a napirendi pont tárgyalása során társaságunként haladjanak. Elsőként a TiszaSzolg 2004. Kft. üzleti tervének tárgyalását javasolta.

Buséter Béla képviselő kérdésként tette fel, hogy a beruházási szabályzat alapján az üzleti terv kötelező része a beruházási terv, és ez a tény változott-e, ha igen, erről a képviselőket mikor tájékoztatták. A közzétett anyagból látszik, hogy megváltozott a beruházási szabályzat. Ha nem része az üzleti tervnek a beruházási terv, akkor az ő részéről nem értékelhető az üzleti terv, melynek nagyon fontos eleme a képződő értékcsökkenés, mert ez a további évek beruházási tevékenységéhez nélkülözhetetlen.

Dr. Fülöp György polgármester felkérte Kósa-Tóth Zoltánt, a Kft. ügyvezetőjét a válaszadásra. Elmondta továbbá, hogy a gazdasági programnál az volt a probléma, hogy a régi metódus alapján készült el az előterjesztés, itt pedig az a baj, hogy új elvek mentén került összeállításra az üzleti terv. A társaság hatékony munkavégzéséhez kénytelenek

voltak az ügyvezető és a polgármester hatáskörébe tartozó döntéseket átgondolni, ellenkező esetben minden a Testület hatáskörébe tartozna, nem tudna operatíván működni a Társaság. 5 millió forint alatt az ügyvezető dönt, az e fölöttiekről pedig polgármesteri egyeztetés történik. Példaként hozta fel a jogszabályi kötelezettségen alapuló kiberbiztonsági audit elvégzésének szükségességét, amely beruházásnak minősül, és így képviselő-testületi döntést igényelt volna. Célszerűségi szempontból döntöttek arról, hogy az 5 M Ft alatti beruházások az ügyvezető hatáskörébe tartoznak.

Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető (TiszaSzolg 2004 Kft.) reagálva a képviselői felvetésre elmondta, hogy megváltozott a beruházási szabályzat, a beruházási terv kikerült belőle. A polgármesteri levél alapján a terv nem kötelező, az adatok részben meg is jelennek az üzleti tervben, egyébként pedig most is egyeztetések folynak a fejlesztésekkel kapcsolatban. Azt tapasztalták bizonyos ügyekben, hogy nagyon gyors üzleti döntéseket kell hozni. Ha ilyenkor a Képviselő-testületnek kellett volna döntenie, az legalább féléves csúszást eredményezett volna, mely kifejezetten rontotta volna a gazdasági tevékenységet.

Csikász Gábor képviselő hozzászólásában jelezte, hogy a kiberbiztonsági audit szolgáltatásnak minősül, nem pedig beruházásnak.

Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető (TiszaSzolg 2004 Kft.) szerint is alapvetően szolgáltatás az audit, viszont ha annak eredményeként bármilyen beruházással járó kötelezettséget állapítanak meg a társaság számára, az már beruházásnak minősül. Május 31-ig kell az auditnak megtörténni, jelenleg nem látják előre, hogy milyen teendők lesznek ennek kapcsán.

Csikász Gábor képviselő hozzászólásában az alábbi felvetéseket tette: képviselőként kaptak egy üzleti tervet, melyből hiányolták a beruházási tervet. Ez a terv azért fontos, hogy a tulajdonos lássa, hogy a társaság miket kíván megvalósítani pl. az értékcsökkenési leírás (150 M Ft) terhére. Ebből a leírásból nem lehet megállapítani. Szerepel benne a távhő vezeték cseréje, wellness részleg fejlesztése, stb., de álláspontja szerint az üzleti tervnek nem ez a lényege. Az üzleti tervben pontosan meg kell adni,

hogyan az értékcsökkenést milyen módon számítja a gazdasági társaság, pontosan meg kell határozni a beruházás aktiválásának időpontját, mert onnantól kezdve képződik az amortizáció. Ezért volt jó a korábbi beruházási tervben szereplő táblázat, ennek hiánya miatt nem tudják támogatni az üzleti tervet.

Jelezte tovább, hogy az új beruházási szabályzat, amely március 10-én készült, még nem volt fent a képviselők számára elérhető elektronikus felületen. A módosítás értelmében a beruházási terv innentől kezdve nem része az üzleti tervnek. Az igazgató úr által elmondottakkal kapcsolatban észrevételezte, hogy az alapszabályban jelenleg nincs megkötés, az ügyvezető azt a beruházást valósítja meg, amit akar, hiszen nincs limit. A Képviselő-testület az üzleti terv jóváhagyásakor az abban szereplő beruházások megvalósítását is elfogadja. Ezekből csak abban az esetben engedélyezett az eltérés, ha azt a Képviselő-testület elfogadja. Ő azt sérelmezte, hogy jelenleg az ügyvezető határozatával felülírhatja az elfogadott üzleti tervet. A kiberaudit kapcsán pedig arra hívta fel a figyelmet, hogy mivel az audit tartását jogszabály írja elő, az annak eredményeként születő, Társaságra vonatkozó kötelezettségeknek anélkül eleget kell tennie a cégnek, hogy azt a Képviselő-testület elé hozná. Sérelmezte, hogy a képviselők számára elérhető tájékoztató felületre háromnegyed éves késéssel került fel a kontrolling jelentés, így nem tudják azokat az anyagokat megnézni, amelyekből azt látják, hogy az üzleti tervben foglaltak hogyan valósulnak meg. A fentiekben túl jelezte, hogy a Felügyelő Bizottságok anyagai is késedelmesen kerülnek fel. Kérte Polgármester Úr segítségét abban, hogy hívja fel az ügyvezetők figyelmét ezen dokumentumok időben történő feltöltésére.

Dr. Fülöp György polgármester az utóbbi képviselői felvetéssel kapcsolatban egyetértését fejezte ki, majd felkérte az ügyvezetőt ennek betartására. Gesztusértékű intézkedésnek tarja azt a júniusban bekövetkező, a felügyelő bizottságok összetételét érintő változást, hogy a felügyelő bizottságába egy tagot az ellenzéki frakció is delegálhat. Azt, hogy a beruházási terv az üzleti terv része-e vagy sem, jogelméleti kérdésnek tartja. Az eszközölt változásokkal kapcsolatban elmondta, hogy azok mind a hatékony működést segítik elő. Véleménye szerint megoldható, hogy egy-egy képviselő-testületi ülésre az addig megvalósult beruházásokról írásos tájékoztató készüljön, mely majd továbbításra kerül a képviselők részére.

Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető (TiszaSzolg 2004 Kft.) hozzászólásában elmondta, hogy ha nem írhatja felül a beruházási tervet, mert a Képviselő-testület döntött róla, ugyanakkor az alapszabály szerint bármiről dönthet, ez számára ellentmondásos helyzetet eredményez. Hiszen ha a beruházási terven felül szeretne beruházni, akkor ezt az elhangzottak alapján nem teheti meg, hiába az alapszabály engedélyezi. Erre próbáltak megoldást találni ezzel a módszertannal. Elmondta továbbá, hogy a beruházási terv nem tartalmazta az aktiválás idejét, így az amortizációt nagyon nehéz lenne kiszámolni. A dokumentumok késedelmes felcsatolása kapcsán elnézést kért és ígéretet tett arra, hogy a hiányosságokat pótolják.

Csikász Gábor képviselő a hozzászólásában elmondta, hogy ha az értékcsökkenés nincs benne, az még nagyobb baj. Az üzleti tervnek része az értékcsökkenés, a beruházás aktiválásától számolják az amortizációt, az üzleti terv értékcsökkenés sorában ennek szerepelnie kell, hacsak nem befejezetlen beruházás marad év végén. Jelenleg az ügyvezető szabadon rendelkezik. Amikor a Képviselő-testület az üzleti tervet elfogadja, a beruházási tervet is elfogadja, ez a tény azonban nem korlátozza az ügyvezetőt abban, hogy azon felül végezzen további beruházást. A Képviselő-testületnek az üzleti tervben szereplő beruházásokkal kapcsolatban van hatásköre.

Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető (TiszaSzolg 2004 Kft.) erre reagálva elmondta, hogy a terv pusztán az aktiválás időpontját nem tartalmazza, amely az értékcsökkenés számításának alapja. A számokban egyébként ott van. Az, hogy az amortizáció hogyan fog megváltozni, azt az üzleti tervből nehéz kikövetkeztetni. Elmondta továbbá, hogy Csikász Gábor Képviselő Úr azt kérte számon, miért döntött úgy, hogy a fürdő öntözési rendszerét kibővítik, ez ugyanis beruházásnak minősül. Kérdésként vetődött fel benne, hogy a fent elhangzottak alapján volt-e döntési jogosultsága.

Csikász Gábor képviselő hozzászólásában elmondta, hogy pusztán azt sérelmezte, hogy az aktiválás idejének szerepelnie kell a tervben.

Kósa-Tóth Zoltán ügyvezető (TiszaSzolg 2004 Kft.) elmondta, hogy a beruházási időpontot a pénzügyi terv, azon belül a likviditás terv tartalmazza.

Csikász Gábor képviselő hangsúlyozta, hogy a Képviselő-testület tulajdonosi jogokat gyakorló „egység”. Azt, hogy mikor valósulnak meg a beruházások, a képviselők a jelenlegi adatokból nem tudják megmondani. A továbbiakban elmondta, hogy korábban azt sérelmezte, hogy az ügyvezető határozatával felülírhatja a testület döntését, ez szerepel a szabályzat második oldalán. Ez nem így van.

Dr. Fülöp György polgármester lezárta a vitát. Az intézkedéssel az volt a cél, hogy operatívabban tudjon működni a cég, egyébként a beszámolóikból látszik, hogyan működik a társaság. Hangsúlyozta, hogy nem érte eddig kifogás a társaság működésének átláthatóságát, a transzparencia nem sérült.

Buséter Béla képviselő hozzászólásában elmondta, hogy az üzleti tervet a számviteli törvény szerinti beszámoló készítésre vonatkozó szabályok szerint kell elkészíteni.

A **polgármester** mind a négy cég vonatkozásában az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

26/2025. (III.27.) határozata

a TiszaSzolg 2004 Kft. 2025. évi üzleti tervének, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TiszaSzolg 2004 Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására, valamint a TiszaSzolg 2004 Kft. 2025. évi üzleti tervére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a TiszaSzolg 2004 Kft. módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát az 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: TiszaSzolg 2004 Kft. ügyvezetője

Határidő: 2025. március 27.

- 2./ A Képviselő-testület a TiszaSzolg 2004 Kft. 2025. évi üzleti tervét a 2. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: TiszaSzolg 2004 Kft. ügyvezetője

Határidő: 2025. március 27.

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a TiszaSzolg 2004 Kft. Felügyelő Bizottságát, hogy továbbra is kísérje fokozott figyelemmel a társaság gazdálkodását az üzleti terv eredményes végrehajtása érdekében.

Felelős: TiszaSzolg 2004 Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

Határidő: 2026. május 31.

- 4./ A Képviselő-testület elfogadja a TiszaSzolg 2004 Kft. ügyvezetője részére a céges gépjárműhasználat üzemanyagköltségének 30.000 km/év mértékre történő emelését 2025. április 1. napjától, és felkéri a polgármestert a munkaszerződés módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. április 15.

- 5.a./ A Képviselő-testület az alábbi ingatlanokat jelöli ki értékesítésre:

Ssz.	Cím	Telek	Épület	Helyrajzi szám
		Alapterület m ²		

1.	Ipari Park	3 921		599/90
2.	Ipari Park	31 264		2306
3.	Ipari Park	1 509		2336/14
4.	Zagytér	24 578		2355/3
5.	Zagytér	38 134		2376/3
6.	Rekreációs terület	1 158		599/61
7.	Rekreációs terület	888		599/62
8.	Rekreációs terület	712		599/63
9.	Rekreációs terület	742		599/64
10.	Rekreációs terület	929		599/65
11.	Rekreációs terület	792		599/66
12.	Rekreációs terület	930		599/67
13.	Rekreációs terület	742		599/68
14.	Rekreációs terület	712		599/69
15.	Rekreációs terület	887		599/70
16.	Rekreációs terület	1 159		599/71
17.	Perényi út (Tiszaújváros Város Önkormányzatával közös tulajdon)	1184/1 800		1144/57
18.	Tiszaújváros, Rózsa út 13. 1/5. szám alatti lakás		41	953/13/A/5

Felelős: TiszaSzolg 2004 Kft. ügyvezetője

Határidő: 2025. március 27.

5.b./ A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 19/2023. (III.30.) határozat 6.a./ pontját.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. március 27.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

27/2025. (III.27.) határozata

a Tisza Média Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tisza Média Kft. 2025. évi üzleti tervére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Tisza Média Kft. 2025. évi üzleti tervét a 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Tisza Média Kft. ügyvezetője

Határidő: 2025. március 27.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a Tisza Média Kft. Felügyelő Bizottságát, hogy továbbra is kísérje fokozott figyelemmel a társaság gazdálkodását az üzleti terv eredményes végrehajtása érdekében.

Felelős: Tisza Média Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

Határidő: 2026. május 31.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

28/2025. (III.27.) határozata

a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervét a 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2025. március 27.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságát, hogy továbbra is kísérje fokozott figyelemmel a társaság gazdálkodását az üzleti terv eredményes végrehajtása érdekében.

Felelős: Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

Határidő: 2026. május 31.

- 3./ A Képviselő-testület 15.000 E Ft felhalmozási célú támogatást biztosít közterületi utcabútorok, valamint az üzemeltetéshez szükséges további eszközök és bútorok beszerzésére a 2025. évi támogatási megállapodás módosításával egyidejűleg a működési céltartalék terhére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. március 27.

- 4./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. részére 4.091 E Ft pótbefizetést biztosít. A pótbefizetés összegében kerüljön átutalásra a Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. részére 2025. április 15. napjáig.

Felelős: polgármester

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2025. április 15.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 3 nem szavazat mellett - (1 fő nem vett részt a szavazásban) - az alábbi döntést hozta:

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

29/2025. (III.27.) határozata

a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervét az 1. melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2025. március 27.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságát, hogy továbbra is kísérje fokozott figyelemmel a társaság gazdálkodását az üzleti terv eredményes végrehajtása érdekében.

Felelős: Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

Határidő: 2026. május 31.

12. Javaslat energiatakarékosságot célzó és gépészeti beruházásokat, felújításokat támogató pályázat kiírására

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:02:36-tól)

Dr. Kardos András aljegyző (10:03:07-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:05:20-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság 10 igen szavazattal, egyhangúlag, a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság pedig 6 szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy a Képviselő-testület februári határozatában 20.000.000 Ft-ot biztosított a társasházak 2025. évi energiaracionalizálási és gépészeti feladatainak támogatására. A Képviselő-testület felkérte továbbá a Polgármesteri Hivatalt, hogy állítsa össze a vonatkozó pályázati felhívás tervezetét. Javasolt, hogy két különböző témakörben nyújthassanak be pályázatot a lakóközösségek. Az egyik az energiatakarékosságot célzó felújítások, a másik pályázható tárgykör a gépészeti felújítások legyen.

A gépészeti témakörben benyújtható pályázatok között korábban is szerepelt a hőleadók és/vagy fűtésszabályozók korszerűsítése, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, azonban javasolt annak kiegészítése, melyből egyértelműen kiderül, hogy a lakóközösségek pályázhatnak a fűtési költségmegosztók felszerelésére, illetve az ahhoz esetlegesen szükséges, vagy egyéb műszaki hatékonyság miatt indokolt golyós csapszelepek cseréjére, termosztatikus szelepek felszerelésére, strangszabályozók beépítésére, korszerűsítésére. Továbbá javasolt az okosmérők nevesítése is, melyek a költségmegosztók adatait rádióhullámon működő távleolvasó segítségével továbbítják és olvassák le.

Tiszaújváros területén köztudottan kemény a víz és az elmúlt évek során több jelzés érkezett a társasházak és lakásszövetkezetek képviselőitől, hogy a csővezeték rendszerekben és a fogyasztók berendezéseiben károkat okoz a víz keménységéből adódó vízkőlerakódás. A probléma kezelése csak központi vízlágyító berendezés beépítésével oldható meg. Javasolt, hogy a gépészeti felújítások közé épüljön be ezen

beruházás támogatásának lehetősége is.

Javasolt továbbá, hogy a meghirdetett támogatási lehetőségek és feltételeik ne változzanak a 2024. évben kiírtakhoz képest. A támogatás mértéke mindkét pályázható témakör esetében külön-külön a korszerűsítés bruttó költségének 1/3-ában, de a megítélt támogatási összeg lakásonként maximum 20.000 Ft összegben kerüljön meghatározásra. Tartalmaz az előterjesztés egy Társasház rendkívüli támogatására vonatkozó kérelmet 354.887 Ft értékben.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

30/2025. (III.27.) határozata

**energiatakarékosságot célzó és gépészeti beruházásokat, felújításokat támogató
pályázat kiírásáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az energiatakarékosságot célzó és gépészeti beruházásokat, felújításokat támogató pályázat kiírására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a 2025. évi energiatakarékosságot célzó és gépészeti lakásszövetkezeti és társasházi beruházások, felújítások támogatásához a pályázati kiírást az 1. melléklet szerint elfogadja, egyben felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a városi médiában történő közzétételéről.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. április 4.

- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2025. évben megkötött támogatási megállapodás módosításának aláírására, amennyiben a pályázott felújítás műszaki tartalmának változása, csökkenése miatt kevesebb lesz a kivitelezés összege és ezzel arányosan csökken az önkormányzati támogatás mértéke.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: 2027. december 31.

- 3./ A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetésben jóváhagyott „Energia-racionalizálási és gépészeti feladatok támogatása” előirányzat terhére rendkívüli vissza nem térítendő támogatásban részesíti az alábbi lakóközösséget:

Társasház neve	támogatás bruttó összege (Ft)
Szederinda Társasház	
Tiszaújváros, Barcsay Jenő tér 6-8.	354.887
(Bejárati ajtók cseréje)	

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon a megállapodásnak az érintett társasházzal történő megkötéséről.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. április 15.

13. Beszámoló az Épület-fenntartási Alap elmúlt időszaki felhasználásáról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Meghívott: Csoma Bertalan elnök

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:05:39-től)

Dr. Juhos Szabolcs jegyző (10:06:15-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:08:03-tól)

A **polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat. Elmondta, hogy a határozati javaslatot a Városüzemeltetési, Rendészeti és Városmarketing Bizottság 7 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett, a Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Juhos Szabolcs jegyző** elmondta, hogy az Egyesület a 2024. évben végzett munkájáról, ezen belül az Épület-fenntartási Alap elmúlt időszak felhasználásáról készített beszámolóját megküldte a Polgármesteri Hivatal részére. Az Egyesület 2024. évben 57.000.000 Ft tőkével és 4.003.667 Ft – az Egyesületnek átengedett – lekötött tőke után képződött kamattal gazdálkodott.

A kölcsönt igénylő társasházak részére kihelyezett, folyamatban lévő felújítási támogatás 35 lakóközösség vonatkozásában 2024. december 31-én 31.441.900 Ft volt. 2024. évben 16 lakóközösség nyújtott be támogatási igényt, melynek összege 37.307.000 Ft volt. Az Egyesület által jóváhagyott kölcsön összege 23.306.000 Ft volt. A támogatási döntések meghozatalakor az Egyesület körültekintően járt el és figyelembe vette a lakóközösségek megtakarításait és azon szándékot, amely az épület műszaki állagának javítását szolgálta. A kedvezményes kölcsönt igénybe vevő társasházak a visszafizetési kötelezettségüknek rendszeresen és határidőben eleget tettek.

Az Épület-fenntartási Alap 2024. évi működéséről általánosságban megállapítható, hogy jól kialakított és egyszerűen működő visszatérítendő támogatási rendszer, melyet a társasházak szívesen vesznek igénybe. Előnyös finanszírozási feltételeket biztosít a társasházak és lakásszövetkezetek számára, az energiaracionalizálási támogatással együtt lehetővé teszi, hogy egy-egy lakóközösség megőrizze épületének állagát, illetve jelentősebb felújítási munkákat végezzen el.

Összességében megállapítható, hogy az Egyesület az Épület-fenntartási Alappal körültekintően, kiegyensúlyozottan és eredményesen gazdálkodott, a felszabaduló pénzeket az újbóli kiutalásig leköti.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2025. (III.27.) határozata
az Épület-fenntartási Alap elmúlt időszaki felhasználásáról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Épület-fenntartási Alap elmúlt időszaki felhasználásáról szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Társasházak, Lakásszövetkezetek és Egyedi Lakástulajdonosok Érdekvédelmi Egyesületének az Épület-fenntartási Alap 2024. évi felhasználásáról benyújtott beszámolóját elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. március 27.

14. Tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a közbeszerzési eljárásokról

Előadó: Dr. Fülöp György polgármester

Hozzászólások:

Dr. Fülöp György polgármester (10:08:21-től)

Dr. Kardos András aljegyző (10:08:49-től)

Dr. Fülöp György polgármester (10:09:05-től)

A **polgármester** tájékoztatta a testületet, hogy bizottság az anyagot nem tárgyalta.

A napirendi pont tárgyalása kapcsán **Dr. Kardos András aljegyző** elmondta, hogy a 2024. december 31-ig lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról ad tájékoztatást az anyag, illetve tartalmaz néhány határidő módosításra vonatkozó javaslatot.

A **polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, amelyhez kiegészítő és módosító javaslat nem hangzott el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

32/2025. (III.27.) határozata

a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a közbeszerzési eljárásokról

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a közbeszerzési eljárásokról szóló tájékoztatót megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a közbeszerzési eljárásokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 27.

- 2./ A Képviselő-testület a 103/2022. (XI.24.) határozat 3./ pontját hatályon kívül helyezi.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. március 27.

- 3./ A Képviselő-testület a 106/2022. (XII.15.) határozat 6./ pontjának határidejét 2027. december 31-re módosítja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2027. december 31.

- 4./ A Képviselő-testület a 106/2022. (XII.15.) határozat 7./ pontjának határidejét 2025. december 31-re módosítja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. december 31.

- 5./ A Képviselő-testület a 19/2023. (III.30.) határozat 7./ pontjának határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2026. december 31.

- 6./ A Képviselő-testület a 19/2023. (III.30.) határozat 8./ pontjának határidejét 2029. december 31-re módosítja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2029. december 31.

Dr. Fülöp György polgármester ezt követően megadta a szót Buséter Béla képviselőnek.

Buséter Béla képviselő napirenden kívüli hozzászólásában elmondta, hogy a TiszaSzolg 2004 Kft. beruházási szabályzata március 26-án került közzétételre, viszont

március 25-én volt a bizottsági ülés. Abban a tudatban érkezett a bizottsági ülésre, hogy az a hatályos verzió, ami nála van.

Dr. Fülöp György polgármester arra emlékeztette Buséter Béla képviselőt, hogy az ügyvezető elismerte, hogy hibázott. Ezután arra kérte képviselőtársait, hogy amennyiben szakértelemmel rendelkeznek valamilyen területen, vagy máshol eltérő joggyakorlatot tapasztalnak, úgy segítsék a munkát. Bevett gyakorlat, hogy ha valamilyen szabályzaton dolgoznak, akkor megnézik, hogy más szervek ugyanazt a területet hogyan szabályozzák.

Majd arról tájékoztatta a képviselőket, hogy a Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása 2025. április 23-áig be fog fejeződni. Eredetileg az EU által támogatott projektről van szó, ezért ennek megfelelően az átadó ünnepségnek is megvannak a maga formális követelményei. Az ünnepségre aznap délelőtt 10 órakor fog sor kerülni.

Végezetül elmondta, hogy a következő képviselő-testületi ülés május végén lesz, de adódhat olyan élethelyzet, amely indokolttá teszi rendkívüli ülés összehívását. Amennyiben sor kerül rendkívüli ülésre, úgy azt határidőn belül jelezni fogják.

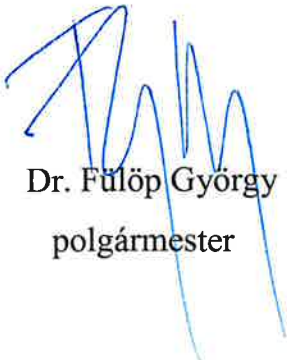
A **polgármester** megköszönte az ülésen megjelentek munkáját, a nyilvános ülést bezárta.

Jelen jegyzőkönyv Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. §-a, valamint Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (III.29.) önkormányzati rendelete 24. §-a és 26. §-a alapján készült.

K.m.f.


Dr. Juhos Szabolcs
jegyző




Dr. Fülöp György
polgármester