

2	2	1	5	7	9	7	3	8	1	3	0	5	7	2	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	5	-	0	9	-	0	1	6	9	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

A vállalkozás címe, telefonszáma: 3580 Tiszaújváros Tisza út 2/E.

2024.12.31

Egyszerűsített éves beszámoló

Kelt: Tiszaújváros, 2025.03.27.

TISZAÚJVÁROSI
VÁROSGAZDA NONPROFIT KFT
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/E.
Adósz.: 22157973-2-05
6.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2	2	1	5	7	9	7	3	8	1	3	0	5	7	2	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	5	-	0	9	-	0	1	6	9	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1	1
---	---

Cégjegyzék száma

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE
Eszközök (aktívák)

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök (2.+3.+4. sorok)	103 400	0	144 833
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	103 400		144 833
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
5	B. Forgóeszközök (6.+7.+8.+9. sorok)	122 381	0	58 539
6	I. KÉSZLETEK	18 527		17 267
7	II. KÖVETELÉSEK	2 708		2 313
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	101 146		38 959
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	1 635		1 730
11	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (1.+5.+10. sorok)	227 416	0	205 102

Kelt: Tiszaújváros, 2025.03.27.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

TISZAÚJVÁROSI
VÁROSGAZDA NONPROFIT KFT
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/E.
Adósz.: 22157973-2-05
G.

2 2 1 5 7 9 7 3 8 1 3 0 5 7 2 0 5

Statisztikai számjel

0 5 - 0 9 - 0 1 6 9 0 1

1 2

Cégjegyzék száma

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE
Források (passzívák)

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke (13.+14.+15.+16.+17.+18.+19. sorok)	11 746	0	-1 091
13	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
15	III. TŐKETARTALÉK			
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	5 781		8 746
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
19	VII. ADÓZÓTT EREDMÉNY	2 965	0	-12 837
20	E. Céltartalékok			
21	F. Kötelezettségek (22.+23.+24. sorok)	59 496	0	65 614
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	59 496		65 614
25	G. Passzív időbeli elhatárolás	156 174		140 579
26	FORRÁSOK ÖSSZESEN (12.+20.+21.+25. sorok)	227 416	0	205 102

Kelt: Tiszaújváros, 2025.03.27.

TISZAÚJVÁROSI
VÁROSGAZDA NONPROFIT KFT
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/E.
Adósz.: 22157973-2-05
G.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 2 1 5 7 9 7 3 8 1 3 0 5 7 2 0 5

Statisztikai számjel

0 5 - 0 9 - 0 1 6 7 0 1

2 1

Cégjegyzék száma

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló
"A" EREDMÉNY KIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I	Értékesítés nettó árbevétele	49 083		31 447
II	Aktivált saját teljesítmények értéke	1 070		1 110
III	Egyéb bevétel	809 651		848 441
IV	Anyagjellegű ráfordítások	367 719		393 129
V	Személyi jellegű ráfordítások	480 636		491 108
VI	Értékcsökkenési leírás	6 197		7 868
VII	Egyéb ráfordítások	1 964		1 730
A	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	3 288	0	-12 837
VIII	Pénzügyi műveletek bevételei			0
IX	Pénzügyi műveletek ráfordításai			0
B	Pénzügyi műveletek eredménye	0	0	0
C	Adózás előtti eredmény	3 288	0	-12 837
X	Adófizetési kötelezettség	323		
D	Adózott eredmény	2 965	0	-12 837

Kelt: Tiszaújváros, 2025.03.27.

TISZAÚJVÁROSI
VÁROSGAZDA NONPROFIT KFT
3580 Tiszaújvárosi P. térsz. út 2/E.
Adósz.: 22157973-2-05
6.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített
éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

05 Miskolci Törvényszék

Beküldő neve (Ügyfélkapu vagy Cégek)

Maczné Polák Éva

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

Nyilvántartási szám:

0 5 — 0 9 — 0 1 6 9 0 1

Tárgyév:

2 0 2 4

Időszak terjedelme: egész év



töredék év



2 0 2 4 — 0 1 — 0 1

időszak kezdete

2 0 2 4 — 1 2 — 3 1

időszak vége

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet	PK-1042
2024. év		

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

05 Miskolci Törvényszék

Tárgyév:

2 0 2 4

Időszak terjedelme: egész év ☒ töredék év ☐

2 0 2 4 - 0 1 - 0 1
időszak kezdete

2 0 2 4 - 1 2 - 3 1
időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet

☒

b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)

☐

Szervezet neve:

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 3 5 8 0

Település: Tiszaújváros

Közterület neve: Tisza

Közterület jellege: út

Házszám: 2/E.

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

0 5 - 0 9 - 0 1 6 9 0 1

Ügyszám:

/P k . /

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

- -

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Kerékgyártó István

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Tiszaújváros

2 0 2 5 - 0 3 - 2 7

TISZAÚJVÁROSI
VÁROSGAZDA NONPROFIT KFT
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/E.
Adósz.: 22157073-2-05
6.

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet 2024. év	PK-1042
---	---	----------------

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege				Adatok ezer forintban
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév	
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)				
A. Befektetett eszközök	103 400		144 833	
I. Immateriális javak	0		0	
II. Tárgyi eszközök	103 400		144 833	
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0	
B. Forgóeszközök	122 381		58 539	
I. Készletek	18 527		17 267	
II. Követelések	2 708		2 313	
III. Értékpapírok	0		0	
IV. Pénzeszközök	101 146		38 959	
C. Aktív időbeli elhatárolások	1 635		1 730	
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	227 416		205 102	
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)				
D. Saját tőke	11 746		-1 091	
I. Induló tőke/jegyzett tőke	3 000		3 000	
II. Tőkeváltozás/eredmény	5 781		8 746	
III. Lekötött tartalék				
IV. Értékelési tartalék				
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	0		-13 644	
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	2 965		807	
E. Céltartalékok				
F. Kötelezettségek	59 496		65 614	
I. Hátrasorolt kötelezettségek				
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek				
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	59 496		65 614	
G. Passzív időbeli elhatárolások	156 174		140 579	
FORRÁSOK ÖSSZESEN	227 416		205 102	

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása									
Adatok ezer forintban									
	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	12 980		13 727	36 103		17 720	49 083		31 447
2. Aktivált saját teljesítmények értéke	1 070		1 110				1 070		1 110
3. Egyéb bevételek	809 651		848 441				809 651		848 441
ebből:									
- tagdíj									
- alapítótól kapott befizetés	796 123		790 000				796 123		790 000
- támogatások	10 166		5 369				10 166		5 369
ebből: adományok									
4. Pénzügyi műveletek bevételei									
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	823 701		863 278	36 103		17 720	859 804		880 998
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	822 631		862 168				822 631		862 168
5. Anyagjellegű ráfordítások	350 491		386 287	17 228		6 842	367 719		393 129
6. Személyi jellegű ráfordítások	465 371		481 230	15 265		9 878	480 636		491 108
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	14 130		15 284				14 130		15 284
7. Értékcsökkenési leírás	5 953		7 710	244		158	6 197		7 868
8. Egyéb ráfordítások	1 886		1 695	78		35	1 964		1 730
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai									
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	823 701		876 922	32 815		16 913	856 516		893 835
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	823 701		876 922				823 701		876 922
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	0		-13 644	3 288		807	3 288		-12 837
10. Adófizetési kötelezettség				323			323		
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	0		-13 644	2 965		807	2 965		-12 837

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet 2024. év	PK-1042
---	---	---------

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.									Adatok ezer forintban
	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás	10 166		5 369				10 166		5 369
ebből: - normatív támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás									
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján átutalt összeg									
F. Közszolgáltatási bevétel	796 123		790 000				796 123		790 000
G. Adományok									

Könyvvizsgálói záradék Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.	☐ Igen ☐ Nem
--	--



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: **3580** Település: **Tiszaújváros**
Községi neve: **Tisza** Községi jellege: **út**
Házszám: **2/E.** Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Községi neve: Községi jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

/P k. /

1.4 Nyilvántartási szám:

05-09-016901

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

- -

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Kerékgyártó István

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 9210-2/2004/Ökt. számú határozatában döntött arról, hogy 3 millió forint törzstőkével egyszemélyes, foglalkoztatási közhasznú társaságot alapít 2005. március 1-vel, majd a 1459-2/2008.188/Ökt. határozatában döntött arról, hogy a közhasznú társaságot nonprofit gazdasági társaságként a cégbíróságnál nyilvántartásba vegyék, mely 2009. január 15-én megtörtént Tiszaújvárosi Városgazda Közhasznú Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven.

A Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft városüzemeltetési feladatainak ellátását 2005. július 1-vel kezdte meg. Fő tevékenysége a közterületek ápolása és takarítása, valamint a hátrányos helyzetű, tisztaújvárosi lakosok foglalkoztatásának elősegítése.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: **Zöldterület-kezelés****3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:** **2011. évi CLXXXIX.13. § (1.) bek.****3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:** **Tiszaújváros lakossága****3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:** **14669****3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:**

Tiszaújváros közparkjaiban 45 ha pázsitfelületen fűnyírás, kaszálék gyűjtés és elszállítás. 2.878 m²-en egy- és kétnyári növények kiültetését, gondozását végeztük el. 2024-ben 35 db túlkoros fát, 96 db örökzöldet és 160 db cserjét ültetünk.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: 3580 Település: Tiszaújváros
Községi neve: Tisza Községi jellege: út
Házszám: 2/E. Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Községi neve: Községi jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

/PK/

1.4 Nyilvántartási szám:

05-09-016901

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

- -

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Kerékgyártó István

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

Fakitermelés

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

2011. évi CLXXXIX. 13. (1). bek.

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Tiszaújváros lakossága

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

14669

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

2024. évben a város területén 101 db lombhullató és 5 db örökzöld egészségkárosult és balesetveszélyes fát távolítottunk el.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: **3580** Település: **Tiszaújváros**
Községi terület neve: **Tisza** Községi terület jellege: **út**
Házszám: **2/E.** Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Községi terület neve: Községi terület jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

/P k. /

1.4 Nyilvántartási szám:

05-09-016901

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

- -

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Kerékgépjármű István

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

2011. évi CLXXXIX. 13. (1). bek.

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Tiszaújváros lakossága

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

14669

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

2024. évben Társaságunk végezte Tiszaújváros községi területeinek, út- és járdafelületeinek téli-nyári tisztítását, takarítását.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: **3580** Település: **Tiszaújváros**
Községi neve: **Tisza** Községi jellege: **út**
Házszám: **2/E.** Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Községi neve: Községi jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

/P.k./

1.4 Nyilvántartási szám:

05-09-016901

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

- -

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Kerékgártó István

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

2011. évi CLXXXIX. 13. (1). bek.

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Tiszaújváros lakossága

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

14669

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Átlagosan havi szinten 3 fő vett részt a közfoglalkoztatási programban. Társaságunk nagy hangsúlyt helyez a várost érintő közfeladatok magas szintű ellátására, a munkaerőpiacon jelenlévő hátrányos helyzetű rétegek foglalkoztatására.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: **3580** Település: **Tiszaújváros**
Községi terület neve: **Tisza** Községi terület jellege: **út**
Házszám: **2/E.** Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Községi terület neve: Községi terület jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

/P k. /

1.4 Nyilvántartási szám:

05-09-016901

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

- -

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Kerékgyártó István

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

2011. évi CLXXXIX. 13. (1). bek.**1999. évi XLIII. törvény**

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Tiszaújváros lakossága

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

14669

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

2024. évben Társaságunk végezte el Tiszaújváros Városi Köztemető és Tiszaújváros-Tiszaszederkény városrész Református temetőjében a zöldfelületek gondozását, téli-nyári takarítását, temetők üzemeltetését.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

Adatok ezer forintban

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)		
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)		

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	ügyvezető	11 730	12 884
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
	FEB-tagok	2 400	2 400
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	14 130	15 284



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2024. év

PK-1042

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	859 804	880 998
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közzolgáltatási bevétel	796 123	790 000
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	63 681	90 998
H. Összes ráfordítás (kiadás)	856 516	893 835
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	480 636	491 108
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	823 701	876 922
K. Adózott eredmény	2 965	-12 837
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
Erőforrás ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	☐	☒
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	☒	☐
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	☐	☒
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	☐	☒



Tiszaújvárosi Városgazda Közhasznú Foglalkoztatási Nonprofit Kft.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2024. évi beszámolóhoz

Tiszaújváros, 2025.03.27.

**TISZAUJVÁROSI
VAROSGAZDA NONPROFIT KFT**
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/E.
Adósz.: 22157973-2-05

Kerékgyártó István
ügyvezető

Tartalomjegyzék

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ	3
1. A társaság bemutatása:	3
2. A Társaság gazdasági helyzetének bemutatása.....	5
3. Az alkalmazott számviteli rendszer és a beszámoló típusa.....	7
II. KIEGÉSZÍTÉSEK A BESZÁMOLÓ TÁBLÁIHOZ	9
1. Kiegészítések a mérleg adataihoz	9
2. Kiegészítések az eredmény-kimutatáshoz	13
III. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK	16

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. A társaság bemutatása:

A társaság neve:	Tiszaújvárosi Városgazda Közhasznú Foglalkoztatási Nonprofit Kft.
Címe:	3580 Tiszaújváros Tisza út 2/E.
Cégjegyzékszám:	05-09-016901
Statisztikai száma:	22157973-8130-572-05

Tevékenységi kör:

A fő és fontos tevékenységek:

TEÁOR kód	Tevékenység megnevezése
8130	Zöldterület-kezelés
0161	Növénytermesztési szolgáltatás
3900	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
7810	Munkaközvetítés
9630	Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
8899	Más hova nem sorolt egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

A Társaság tulajdonosa 2012. október hó 25. napján meghozott alapítói döntésének megfelelően az Alapító Okiratot módosította és ennek következtében több új, közhasznú tevékenység ellátását vette fel tevékenységi körei közé.

Ennek megfelelően az alábbi új tevékenységek megnevezése a teljesség igénye nélkül az alábbi:

TEÁOR kód	Tevékenység megnevezése
8559	Máshova nem sorolt egyéb oktatás
8532	Szakmai középfokú oktatás
8110	Építményüzemeltetés
4789	Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
6820	Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
3100	Bútorgyártás

1.1. Alapítás (megalakulás), tulajdonosok

Tevékenység megkezdésének időpontja:	2005.03.22.
Cégbejegyzés dátuma:	2005.04.26.
Induló tőke:	3.000 E Ft

A társaság rövid története

A Képviselő-testület a 9210-2/2004/Ökt. számú határozatában döntött arról, hogy 3 millió forint törzstőkével egyszemélyes, foglalkoztatási közhasznú társaságot alapít 2005. március 01-vel, majd az 1459-2/2008.188/Ökth. határozatában döntött arról, hogy a közhasznú társaságot nonprofit gazdasági társaságként a cégbíróságnál nyilvántartásba vegyék, mely 2009. január 15-én megtörtént Tiszaújvárosi Városgazda Közhasznú Foglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven.

A Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft. a városüzemeltetési feladatainak ellátását 2005. július 1-vel kezdte meg. Fő tevékenysége a közterületek ápolása és takarítása, valamint a hátrányos helyzetű, tiszaujvárosi lakosok foglalkoztatásának elősegítése. Tiszaújváros és vonzáskörzete területén a társadalmi közös szükséglet magas szintű kielégítése, az önkormányzat feladatkörébe tartozó, az alapító okiratában megjelölt közhasznú tevékenységek kifejtése révén, különös tekintettel a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzése és foglalkoztatása.

Tulajdonosi szerkezet

Név	Székhelye	Részesedés
Tiszaújváros Város Önkormányzata	3580 Tiszaújváros, Bethlen G. u. 7.	100 %
A Társaság jegyzett tőkéje a mérleg fordulónapján		
	3 000	ezer forint

1.2. Egyebek

A Társaságnál 3 fős Felügyelő Bizottság működik.

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 155. § (3) b) pontja alapján.

A Társaság könyvvizsgálója „GY&GY” Perfekt Audit Kft., Győrffi Dezső (001731)

A könyvvizsgáló 2024. évi díjazása: 1.320.000 Ft + áfa volt.

A beszámoló aláírására feljogosított személy

Neve:	Beosztása:	Lakóhelye:
Kerékgyártó István	ügyvezető	3580 Tiszaújváros, Kossuth út 57.

A beszámolót a TiszaSzolg 2004 Kft. gazdasági részlege állította össze.

Könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért felelős személy	
<i>Személyes adatai</i>	
Neve	Szabó Mihály
Születési neve	
Címe (irányítószám, helység, utca, házszám)	3580 Tiszaújváros, Árkád sor 4. ½.
Születési helye és ideje	Polgár, 1964.03.28.
Anyja születési neve	Papp Mária
<i>PM regisztrációra vonatkozó adatai</i>	
Regisztrálási száma	192489
Igazolvány száma	7464
Regisztrálási szakterülete	vállalkozási
Az a munkakör, amelyben a szakmai gyakorlatot jellemzően megszerezte	penzügyi vezető

2. A Társaság gazdasági helyzetének bemutatása

2.1. A vagyoni helyzet alakulása

Megnevezés		Előző év	Tárgyév	Eltérés	%
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)					
A.	Befektetett eszközök	103 400	144 833	41 433	40,07
	I. Immateriális javak	0		0	
	II. Tárgyi eszközök	103 400	144 833	41 433	40,07
	III. Befektetett pénzügyi eszközök				
B.	Forgóeszközök	122 381	58 539	-63 842	-52,17
	I. Készletek	18 527	17 267	-1 260	-6,80
	II. Követelések	2 708	2 313	-395	-14,59
	III. Értékpapírok				
	IV. Pénzeszközök	101 146	38 959	-62 187	-61,48
C.	Aktív időbeli elhatárolások	1 635	1 730	95	5,81
Eszközök összesen		227 416	205 102	-22 314	-9,81

Megnevezés			Előző év	Tárgyév	Eltérés	%
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)						
D.	Saját tőke		11 746	-1 091	-12 837	-109,29
	I.	Induló tőke/Jegyzett tőke	3 000	3 000	0	0,00
	II.	Tőkeváltozás/Eredmény	5 781	8 746	2 965	51,29
	III.	Lekötött tartalék				
	IV.	Értékelési tartalék				
	V.	Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	0		0	
	VI.	Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	2 965	-12 837	-15 802	-532,95
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek		59 496	65 614	6 118	10,28
	I.	Hátrasorolt kötelezettségek				
	II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek				
	III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	59 496	65 614	6 118	10,28
G.	Passzív időbeli elhatárolások		156 174	140 579	-15 595	-9,99
Források összesen			227 416	205 102	-22 314	-9,81

A rövid lejáratú kötelezettségek állománya 65.614 E Ft.

A szállítói állomány értéke 18.119 E Ft, amely 2025. január, február, illetve március hónapban pénzügyileg rendezésre került. A fennmaradó 47.495 E Ft egyrészt a költségvetéssel szembeni, másrészt a januárban esedékes munkabér kötelezettséget mutatja, ennek pénzügyi rendezése is teljes egészében megtörtént. A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal a közfoglalkoztatottak foglalkoztatásával kapcsolatos kifizetések ellensúlyozására 5.108 E Ft támogatást folyósított, mely 2024. évben felhasználásra került. A diákmunka keretein belül foglalkoztatottak kifizetéseire 261 E Ft támogatást folyósított, melynek elszámolására 2024. évben került sor.

A társaság likviditása egész évben biztosított volt.

2.2. Társaság pénzügyi helyzete

M u t a t ó	Előző évi	Tárgyév	Változás %
Likviditási gyorsráta mutató	170,00	59,38	34,93
Likviditási mutató	205,70	89,22	43,37

3. Az alkalmazott számviteli rendszer és a beszámoló típusa

3.1. Alapvető információk

Könyvvizetés módszere: kettős könyvvitel

Mérlegkészítés időpontja: 2025.03.27.

A beszámoló választott formája

Társaságunk az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 1. számú mellékletének „A” változata, az eredmény-kimutatását a törvény 2. számú melléklete „Összköltség eljárással” készíti el.

3.2. A beszámolási időszak

Kezdet	Vége	Mérleg fordulónap
2024.01.01.	2024.12.31.	2024.12.31.

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

A tárgyi eszközök aktiválásának időpontját a használatbavétel napjában állapítottuk meg. Az értékcsökkenés elszámolása a társaság üzletpolitikájára épülve a várható használati időnek megfelelően, a számviteli politikában rögzítettek szerint történik.

Az értékcsökkenést a bruttó értékből kiindulva lineáris leírással állapítjuk meg.

Azok a tárgyi eszközök, melyeknek egyedi beszerzési ára 200 ezer forint alatti, értékcsökkenése a használatba vételkor egy összegben kerül elszámolásra.

Az értékcsökkenést havonként állapítjuk meg és számoljuk el.

3.3. Beszámolási szabályok

A civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet 1. § (4) bekezdése és a 12. § előírásai alapján a naptári év könyveinek lezárását követően a közhasznú nonprofit kft. közhasznúsági mellékletet köteles készíteni. Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 29. § (3-7) bekezdései alapján a kettős könyvvitelt vezető közhasznú szervezet kiegészítő és közhasznúsági mellékletet köteles készíteni.

3.4. Jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg-főösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérleg főösszeghez viszonyított százalékos érték meghaladja az 500 E Ft-ot.

3.5. Nem jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba szerinti értékhatárát.

3.6. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

Kivételes nagyságú és előfordulású bevétel: ha annak összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 20 százalékát, illetve ha a mérleg főösszeghez viszonyított százalékos érték meghaladja a 20.000 E Ft-ot.

Kivételes nagyságú és előfordulású költség: ha annak összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 10 százalékát, illetve ha a mérleg főösszeghez viszonyított százalékos érték meghaladja a 10.000 E Ft-ot.

Kivételes nagyságú és előfordulású ráfordítás: ha annak összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 10 százalékát, illetve ha a mérleg főösszeghez viszonyított százalékos érték meghaladja a 10.000 E Ft-ot.

3.7. A társaság bázis és tárgy időszaki adatai teljes mértékben összehasonlíthatóak

3.8. A tárgyidőszakban feltárt jelentős összegű előző időszakokra vonatkozó hibák és önrevízió: nem volt.

II. KIEGÉSZÍTÉSEK A BESZÁMOLÓ TÁBLÁIHOZ

1. Kiegészítések a mérleg adataihoz

1.1. Immateriális javak állományának alakulása

A BRUTTÓ ÉRTÉK ALAKULÁSA (E Ft)						NETTÓ ÉRTÉK (E Ft)		
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Növekedés	Átsorolás	Csökkenés	Záró	Nyitó	Korábbi évek	Záró
1. Alapítás, átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Vagyoni értékű jogok	1 223	0	0	206	1 017	0	0	0
4. Szellemi termékek	212	0	0	0	212	0	0	0
5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0
IMMATERIÁLIS JAVAK	1 435	0	0	206	1 229	0	0	0

AZ ÉRTÉKCSÖKKENÉS ALAKULÁSA (E Ft)						
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Terven felüli	Terv-szerinti	Kivezetés	Visszaírás	Záró
1. Alapítás, átszervezés aktivált értéke						
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke						
3. Vagyoni értékű jogok	1 223			206		1 017
4. Szellemi termékek	212			0		212
5. Üzleti vagy cégérték						
6. Immateriális javakra adott előlegek értékvesztése						
IMMATERIÁLIS JAVAK LEÍRÁSAI	1 435	0	0	206	0	1 229

1.2. Tárgyi eszközök állományának alakulása

A BRUTTÓ ÉRTÉK ALAKULÁSA (E Ft)						NETTÓ ÉRTÉK (E Ft)		
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Növekedés	Átsorolás	Csökkenés	Záró	Nyitó	Korábbi évek	Záró
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	113 844	37 254			151 098	92 131		127 010
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	108 898	10 626		4 636	114 888	4 190		11 996
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	28 546	1 421		886	29 081	7 079		5 827
4. Beruházások, felújítások	0				0			
TÁRGYI ESZKÖZÖK	251 288	49 301	0	5 522	295 067	103 400	0	144 833

AZ ÉRTÉKCSÖKKENÉS ALAKULÁSA (E Ft)						
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Terven felüli	Terv-szerinti	Kivezetés	Visszaírás	Záró
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	21 713		2 375			24 088
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	104 708		2 820	4 636		102 892
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	21 467		2 673	886		23 254
4. Beruházások, felújítások terven felüli értékcsökkenés	0					0
TÁRGYI ESZKÖZÖK LEÍRÁSAI	147 888		7 868	5 522		150 234

1.3. Az értékcsökkenés összefoglalása

AZ ÉRTÉKCSÖKKENÉS ALAKULÁSA (E Ft)						
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Terven felüli	Terv-szerinti	Kivezetés	Visszaírás	Záró
IMMATERIÁLIS JAVAK	1 435	0	0	206	0	1 229
TÁRGYI ESZKÖZÖK	147 888	0	7 868	5 522	0	150 234
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	149 323	0	7 868	5 728	0	151 463

A tervszerinti éves értékcsökkenés bontása leírási módok szerint:

Leírási mód	Ezer forint
Lineáris	6 904
Egyösszegű	964

1.4. Készletek alakulása

A BEKERÜLÉSI ÉRTÉK ALAKULÁSA (E Ft)					MÉRLEGÉRTÉK (E Ft)		
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Korábbi évek	Záró
1. Anyagok	18 527	189 493	190 753	17 267	18 527		17 267
2. Befejezetlen és félkész termelés							
3. Növendék, hízó és egyéb állatok							
4. Késztermékek							
5. Áruk							
6. Készletre adott előlegek							
KÉSZLETEK	18 527	189 493	190 753	17 267	18 527		17 267

1.5. Követelések összetétele

A BEKERÜLÉSI ÉRTÉK ALAKULÁSA (E Ft)					MÉRLEGÉRTÉK (E Ft)		
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Korábbi évek	Záró
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	228	41 584	41 604	208	228		208
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben							
3. Követelések egyéb részesedési viszonyban							
4. Váltókövetelések							
5. Egyéb követelések	2 480	12 530	12 905	2 105	2 480		2 105
6. Követelések értékelési különbözete							
7. Származékos ügyletek értékelési különbözete							
KÖVETELÉSEK	2 708	54 114	54 509	2 313	2 708		2 313

1.6. Aktív időbeli elhatárolások

BEKERÜLÉSI ÉRTÉK (E Ft)					MÉRLEGÉRTÉK (E Ft)		
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Korábbi évek	Záró
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	0	0	0
2. Költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 635	117	22	1 730	1 635	0	1 730
3. Halasztott ráfordítások							
AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 635	117	22	1 730	1 635	0	1 730

1.7. Saját tőke

A saját tőke összetevőinek változása:

A saját tőke összege 2024. évben az adózott eredménnyel változott.

A Társaság saját tőkéje -1.091 E Ft. Társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott (3.000 E Ft) minimális összege alá csökkent, a Polgári Törvénykönyv 3:189 §-nak előírásai szerint az ügyvezető köteles tőkevédelmi intézkedések meghozatala érdekében a tulajdonosokat tájékoztatni. A tőkevesztés oka, hogy a Társaság adózott eredménye 2024. évben -12.837 E Ft veszteség.

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társaság saját tőke rendezése érdekében a 28/2025. (III.27.) 4./ határozatában 4.091 E Ft pótbefizetés teljesítéséről döntött. 2024. évben céltartalék képzésére nem került sor.

1.8. Kötelezettségek

A társaságnak határidőn túli, lejárt kötelezettsége nincs.

1.9. Passzív időbeli elhatárolások

MEGNEVEZÉS	Nyitó érték (E Ft)	Korábbi évek	Záró érték (E Ft)
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	49 877		0
2. Költségek és ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	983		227
3. Halasztott bevételek	105 314		140 352
PASSZIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	156 174	0	140 579

A halasztott bevételek értékét nagyrészt az Ifjúsági Park területén található kerékpáros pumpapálya, a futballpálya, az utcabútorok kihelyezése, az 56-os tér, valamint az Interaktív játszótér összege teszi ki. A halasztott bevételek elhatárolásának összege a tárgyi eszközök értékcsökkenési leírásával arányos összegben az egyéb bevételek között kerül feloldásra.

2. Kiegészítések az eredmény-kimutatáshoz

2.1. Kapott támogatások elszámolása

Folyósító szervezet	Forrás megjelölése	Folyósított összeg (E Ft)	Felhasznált összeg (E Ft)	2025-ben felhasználható összeg (E Ft)
Tiszaújváros Város Önkormányzata	Működési célú	785 000	785 000	0
Tiszaújváros Város Önkormányzata	Felhalmozási célú támogatás	5 000	5 000	0
BAZ Vármegyei Kormányhivatal közfoglalkoztatásra	Közcélú foglalkoztatási támogatás	5 108	5 108	0
BAZ Vármegyei Kormányhivatal diák munkára	Diák munka	261	261	0
Összesen		795 369	795 369	0

2.2. Egyéb a bevételekhez tartozó kiegészítések

A társaság 2024. évben a szolgáltatás tevékenységből (melynek részletes kimutatása az alábbi táblázatban látható) összesen 31.447 E Ft árbevételt realizált.

adatok E Ft-ban

Síkosságmentesítő anyag értékesítése	37
Temetői sírhelymegváltás, hűtés, ravatalozás árbevétele	4 455
Téli síkosságmentesítés árbevétele	562
Gépi úttisztítás	1 432
Egyéb szerződés, megrendelés alapján végzett munkák	12 257
Városcsoponti piac bérleti díj, helypénz árbevétele	8 801
Tisza úti vásár helypénz árbevétele	470
Ingatlan bérlete, egyéb bérlet	3 145
Köztéri illemhely bevétele	288
Összesen:	31 447

2.3. Ráfordítások költségnem szerinti részletezése (E Ft)

MEGNEVEZÉS	Előző év (E Ft)	Korábbi évek	Tárgyév (E Ft)
Anyagköltség	138 648		138 628
Igénybe vett szolgáltatások értéke	208 836		239 677
Egyéb szolgáltatások értéke	9 207		11 263
Eladott áruk beszerzési értéke	0		
Eladott közvetített szolgáltatások értéke	11 028		3 561
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	367 719	0	393 129
Bérek	381 608		398 110
Személyi jellegű egyéb kifizetések	57 261		50 936
Bérfizetések	41 767		42 062
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	480 636	0	491 108
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	6 197		7 868
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	1 964		1 730
ÖSSZESEN	856 516	0	893 835

2.4. Igénybevett szolgáltatások bemutatása

adatok E Ft-ban	
Megnevezés	Összeg
Szállítás, daruzás, fuvarozás költségei	2 009
Hulladékszállítás	7 580
Bérleti díjak	8 032
Javítás, karbantartás költségei	119 327
Jogi, egészségügyi, könyvviteli, munkavédelmi, tűzvédelmi szolgáltatás	15 744
Oktatás és továbbképzés költségei	1 622
Őrző-védő szolgáltatás	16 172
Posta, telefon, internet költségei	931
Hőszolgáltatás	15 295
Csapadécsatorna, árkok karbantartása	18 425
Hó eltakarítás, síkosságmentesítés	10 305
Egyéb igénybe vett szolgáltatások	24 235
Összesen:	239 677

2.5. A tárgyévi társasági adó meghatározása:

MEGNEVEZÉS	Tárgyév adatok E Ft-ban
Adózás előtti eredmény	-12 837
Adóalapot növelő tényezők (értékcsökkenés, kártérítés)	7 898
Adóalapot csökkentő tényezők (értékcsökkenés)	7 868
Társasági adóalap	-12 807
Számított adó	0
Adómentesség	0
Fizetendő adó	0

2.6. A tárgyévi adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat:

MEGNEVEZÉS	Előző év (E Ft)	Korábbi évek	Tárgyév (E Ft)
ADÓZOTT EREDMÉNY	2 965	0	-12 837
Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
Jóváhagyott osztalék, részesedés			
ADÓZOTT EREDMÉNY	2 965	0	-12 837

A Társaság nem fizet osztalékot, mivel nonprofit társaság.

2.7. További kiegészítések

Előző üzleti évtől eltérő eljárásból eredő, eredményt befolyásoló eltérések indoklása

A Társaságnál nem volt eredménybefolyásoló eltérés a számviteli elszámolásokban.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások

A Társaságnál a számviteli politikában meghatározott kivételes nagyságú tételek a tárgyévben nem fordultak elő.

Számviteli politikában rögzített jelentős tételek összege és azok tartalma

A Társaságnál a számviteli politikában meghatározott nagyságú tételek a tárgyévben nem fordultak elő.

Vezető tisztségviselőknél, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök összege, a nevükben vállalt garanciák, csoportonként összevontan, a kamat, a lényeges egyéb feltételek, a visszafizetett összegek és a visszafizetés feltételei.

A Társaság a vezető tisztségviselők, felügyelő bizottság részére nem folyósított előleget és kölcsönt, a nevükben nem vállalt garanciális kötelezettséget.

III. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

1. Kapcsolt vállalkozások bemutatása: A Társaság kapcsolt vállalkozási viszonyban nincs más társasággal.
2. Egyéb részesedési viszonyban érintett vállalkozások nincsenek
3. Konszolidációs kötelezettsége nincs a társaságnak.
4. Munkavállalókkal kapcsolatos adatok:

	Átlagos statisztikai létszáma	Bruttó bér költség	Személyi jellegű kifizetés
Fizikai besorolásúak:	86 fő	308.937 E Ft	42.590 E Ft
Szellemi foglalkozásúak:	12 fő	89.173 E Ft	5.946 E Ft
Összesen:	98 fő	398.110 E Ft	48.536 E Ft
FEB tagok:	3 fő		2.400 E Ft

5. Tisztségviselők díjazása és elszámolásaik

Ügyvezető részére elszámolt tárgyévi díjak:	12.884 E Ft
Felügyelő Bizottság részére elszámolt tárgyévi díjak:	2.400 E Ft
Vezetőség díjazása összesen:	15.284 E Ft

Import és Európai Közösségi beszállítások, külföldről igénybevett szolgáltatások nem voltak.

A Civil törvény 29. § 5. bek. szerint a társaság főbb tevékenységének bemutatását a közhasznúsági melléklet tartalmazza.

Tiszaújváros, 2024.03.27.

TISZAÚJVÁROSI
VÁROSGAZDA NONPROFIT KFT
 3560 Tiszaújváros, Tisza út 2/E.
 Adósz.: 22157873-2-05

 Kerékgyártó István
 ügyvezető