



SZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY, ÉRTÉKELÉS

**Tiszaújváros Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadási
rendelettervezetének és éves beszámolójának felülvizsgálatáról**

2026. május

SZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY

Tiszaújváros Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadási rendeletervezetének és éves beszámolójának felülvizsgálatáról

Tisztelt Képviselő-testület !

Tiszaújváros Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadási rendeletervezetét, valamint az éves beszámolóját felülvizsgáltuk, melynek megállapításairól a következőkben tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet.

1) Bevezetés

1.1.) A megbízás

A „GY & GY” PERFEKT AUDIT Kft., a 2025. június 11-én kelt megbízási szerződésnek megfelelően vizsgálta meg Tiszaújváros Város Önkormányzata (továbbiakban Önkormányzat) 2025. évi gazdálkodását, költségvetési beszámolóját, ezen belül az önkormányzat éves beszámolóját, és a hozzá tartozó kiegészítő mellékleteket. A helyszíni vizsgálatot az Önkormányzatnál a „GY & GY” PERFEKT AUDIT Kft. megbízásából Győrffi Dezső okleveles könyvvizsgáló és Győrffi György okleveles könyvvizsgáló végezte. A vizsgálatot **Győrffi Dezső** vezette.

1.2.) A zárszámadás felülvizsgálatának tartalma

A felülvizsgálat arra terjedt ki, hogy

- az Önkormányzat és a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek könyvvezetése és beszámolója teljes és szabályszerű-e,
- a költségvetési szervek határidőre elvégezték-e az éves zárlati munkákat és összeállították-e az éves beszámolót,
- a költségvetési beszámoló mérlegében kimutatott eszközök értékadatainak a leltárkimutatásokkal, valamint a zárszámadáshoz készített vagyonkimutatásban szereplő értékadatokkal való egyezősége biztosított-e,
- mindezek alapján szabályszerűnek minősíthető-e az éves gazdálkodás.

1.3.) Az értékelés és véleményezés célja

A vizsgálat célja, hogy a megbízási szerződésben megjelölt szakértői feladatok ellátása során véleményt alkossunk az Önkormányzat 2025. évi beszámolójának megbízhatóságáról, valódiságáról és a törvényes előírásokkal való összhangjáról, továbbá az Önkormányzat vagyoni, pénzügyi helyzetéről, gazdálkodásáról és működésének eredményességéről.

1.4.) A felülvizsgálat módszere

Az értékelést a vizsgálatra átadott okmányok, analitikák, kimutatások alapján, illetve a helyszínen az alapbizonylatok megtekintésével, továbbá a Polgármesteri Hivatal munkatársaival folytatott interjúk alapján végeztük. A pénzügyi és gazdasági információk feldolgozásához az Önkormányzat vezetői és az éves beszámolót előkészítő munkatársak nyújtottak segítséget.

Az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának, a zárlati munkáknak, illetve a beszámoló felülvizsgálatának értékelésére – a megbízási szerződés értelmében – 2025. január 1-jétől 2026. május 20-ig terjedő időszakban került sor.

A helyszíni vizsgálat során tapasztalatról és az értékelés megállapításairól folyamatosan tájékoztattuk az Önkormányzat vezetőit, valamint munkatársait.

2) Az önkormányzat tevékenységét meghatározó főbb jellemzők

2.1.) Az önkormányzat főbb azonosító adatai

Az önkormányzat neve, székhelye:	Tiszaújváros Város Önkormányzata 3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.
Polgármesteri Hivatal törzsszáma:	726467
Adószáma:	15726463-2-05
KSH számjele:	15726463-8411-321-05
Társadalombiztosítási törzsszáma:	0448468
Szakágazati besorolás:	841105
Költségvetési szervek száma:	6
Ellátott kormányzati funkciók száma: (Hivatal + intézmények)	79
Az önkormányzat az ÁFA-nak alanya (igen, nem)	igen
Település lakosainak száma 2025. január 1-jén	14.460 fő

2.2.) Az önkormányzat 2025. évi tevékenységének főbb jellemzői

Tiszaújváros Borsod-Abaúj-Zemplén megye déli részén, a Tisza partján elhelyezkedő város.

A település lélekszáma 2025. január 1-jén 14.460 fő volt. A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormány Hivatal Tiszaújvárosi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály augusztusi adata alapján a településen a munkanélküliek száma 378 fő volt. Az önkormányzat gazdálkodással összefüggő feladatait a Tiszaújváros, Bethlen G. u. 7. székhellyel működő Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal látja el.

Az önkormányzathoz a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal mellett az alábbi költségvetési szervek tartoznak, amelyek egészségügyi, óvodai, közművelődési, szociális, és egyéb feladatokat látnak el.

- Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézet
- Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ
- Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda
- Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár

Az utóbbi három intézmény gazdálkodási feladatait a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ látja el.

Az intézmények folyamatos működtetése mellett sor került az eszközellátottság javítására, az intézményi ingatlanokhoz kapcsolódó beruházásokra, karbantartásokra, felújításokra.

Beruházásra és felújításra 2025. évben 385.550.738 Ft került kifizetésre az Önkormányzat részéről. A beruházások értéke 75.382.553 Ft volt, a felújításoké 310.168.185 Ft. Megvalósult többek között:

- Városháza energetikai korszerűsítése,
- Személygépjármű beszerzése,
- Informatikai infrastruktúra fejlesztése,
- Hulladékudvar melletti ingatlanok megvásárlása (csereszerződés keretében),
- Ifjúsági Parkban térfigyelő kamera rendszer bővítése,
- Szent István úton 1 db megfigyelő, sebességmérő kamera felszerelése,
- Zagytéren teherhordó út építése zúzottkőből,
- Térfigyelő kamera beszerzése a Városháztérre,
- Tizzaszederkény városrészben csapadékvíz elvezetési munkák,
- Sajó és Tiszavirág úti zsilipek felújítása.

A fenti összegből ivóvíz közmű felújításokra 77.271.077 Ft, szennyvíz közmű felújításokra 48.203.573 Ft került kifizetésre.

Az önkormányzatnál 2025-ben a betét lekötések és megszüntetések, valamint a Magyar Államkincstárral szembeni megelőlegezések és törlesztések, a finanszírozási bevételeknél és kiadásoknál a számviteli nyilvántartásban jelentős halmozódást tartalmaz. Ennek oka, hogy az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet értelmében ahányszor betét elhelyezés, vagy betét visszavonás (kivét) történik, minden egyes alkalommal teljesített bevételként és teljesített kiadásként a költségvetési számvitelben el kell számolni. Mivel ez nem jelent ténylegesen realizált bevételt és ténylegesen realizált kiadást, a polgármesteri hivatal által készített előterjesztés részletes számítással alátámasztva kiszűrte és bemutatta a finanszírozási bevételeknél és finanszírozási kiadásoknál jelentkező halmozódást. Erre való tekintettel a szakértői véleményben az 5. pont alatt az „**A BEVÉTELEK**” címszóig a finanszírozási bevétek és finanszírozási kiadások a számviteli nyilvántartásban rögzítettek szerint a halmozott összegeket mutatja be, azt követően a finanszírozási bevételeknél és finanszírozási kiadásoknál a halmozódások kiszűrésre kerültek a valós kép bemutatása érdekében.

3) Az önkormányzati zárszámadási rendeletervezet szabályszerűsége

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (továbbiakban Áht.) foglalt előírások szerint a költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást az elfogadott költségvetéssel összehasonlító módon kell elkészíteni. A felülvizsgálat során megállapítottuk, hogy a képviselő-testület elé beterjesztett zárszámadás a költségvetéssel azonos szerkezetben, összehasonlító módon készült, így az megfelel az Áht. 89.§-ban foglalt előírásoknak.

A képviselő-testület elé beterjesztett zárszámadási rendeletervezet, valamint a Magyar Államkincstárnak (továbbiakban: Kincstár) továbbított elemi költségvetés alapján készített önkormányzati szintű beszámoló adatai megegyeznek.

4) A gazdálkodás szabályozottságának, a számviteli rend és bizonylati fegyelem, továbbá a belső ellenőrzési rendszer működésének értékelése

A gazdasági események rögzítésének rendjét szabályozó számlarenddel a Polgármesteri Hivatal rendelkezik, mely megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak.

A számviteli törvény és az Áhsz. 50. §-ban foglaltak szerint a számlarenden túl a **költségvetés alapján gazdálkodó szervek szakmai feladatai és sajátosságai figyelembe vételével ki kell alakítania és írásban szabályoznia számviteli politikáját.** A számviteli politika keretében el kell készíteni:

- a) az eszközök és források leltározási és leltárkészítési szabályzata,
- b) az eszközök és források értékelésének szabályzata,
- c) a rendszeresen végzett termékértékesítés és szolgáltatásnyújtás tekintetében az önköltségszámítás rendjére vonatkozó belső szabályzat,
- d) a pénzkezelési szabályzat.

Az előzőekben felsorolt, a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályzatokkal a Polgármesteri Hivatal rendelkezik, azok a számlarendhez hasonlóan megfelelnek a hatályos jogszabályi előírásoknak.

A Polgármesteri Hivatalnál és az önkormányzat intézményeinél a gazdasági események rögzítése során alkalmazott gyakorlat összhangban volt az Áhsz.-ben foglalt előírásokkal.

A főkönyvi könyvelés és analitikus nyilvántartások közötti egyezőség minden esetben biztosított. A befektetett eszközökről vezetett nyilvántartó lapok megfelelnek a számviteli törvény, valamint a Kormányrendelet előírásainak.

A kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolás, érvényesítés és utalványozás rendje szabályozott, megfelel az érvényes előírásoknak.

Tiszaújváros Város Önkormányzata, valamint az irányítása alá tartozó költségvetési szervek a beszámolási időszakban az Áht. 69. § (1) bekezdésében meghatározott belső kontrollrendszert a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai szerint alakították ki és működtették.

5) A 2025. évi pénzügyi terv teljesítésének értékelése

Az önkormányzat 2025. évi költségvetési gazdálkodásának és a költségvetés végrehajtásának szabályait a 2/2025. (II.11.) számú költségvetési rendelet rögzítette. A költségvetési rendelet a 2025. évi feladatok ellátásához

10.031.588.100 Ft	költségvetési bevételt
12.254.285.347 Ft	költségvetési kiadást
2.222.697.247 Ft	hiányt

tartalmazott.

Az év közben hozott döntések, rendeletmódosítások következtében a költségvetési kiadási előirányzat összege 12.254.285.347 Ft-ról 13.446.097.301 Ft-ra, + 1.191.811.954 Ft-tal változott. Az év közben végrehajtott módosítások eredményeként a zárszámadási rendelettervezet a számviteli nyilvántartások adatai szerint:

11.097.608.949 Ft	Költségvetési bevételt
12.535.234.885 Ft	Költségvetési kiadást
-1.437.625.936 Ft	Költségvetési maradványt
95.800.596.429 Ft	Finanszírozási bevételt
93.263.610.893 Ft	Finanszírozási kiadást
2.536.985.536 Ft	Finanszírozási maradványt
106.898.205.378 Ft	Összes teljesített bevételt
105.798.845.778 Ft	Összes teljesített kiadást
1.099.359.600 Ft	Összes maradványt

tartalmaz.

Az előirányzati adatok, a teljesített bevételek, kiadások, valamint a maradvány összege megegyezik a 2025. december 31-én lezárt számviteli nyilvántartások adataival.

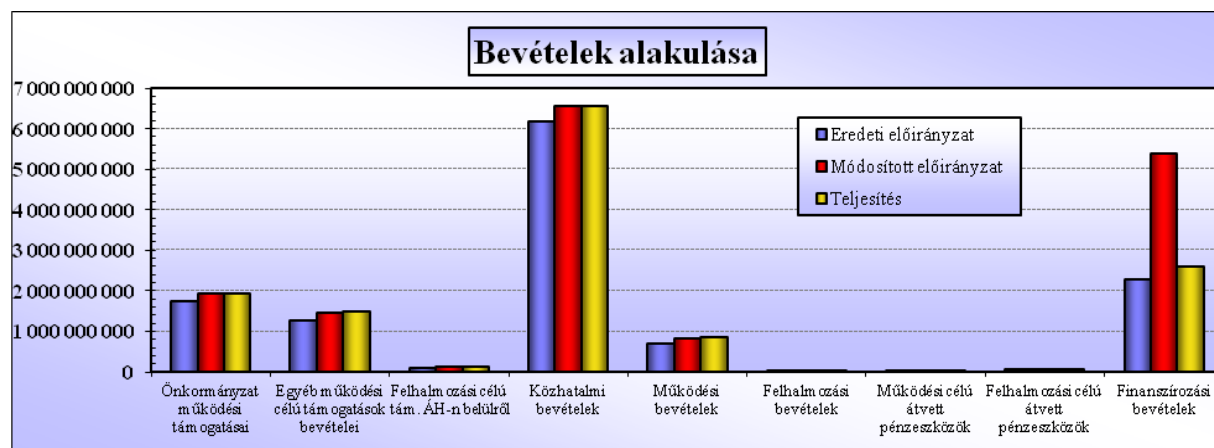
A/ BEVÉTELEK

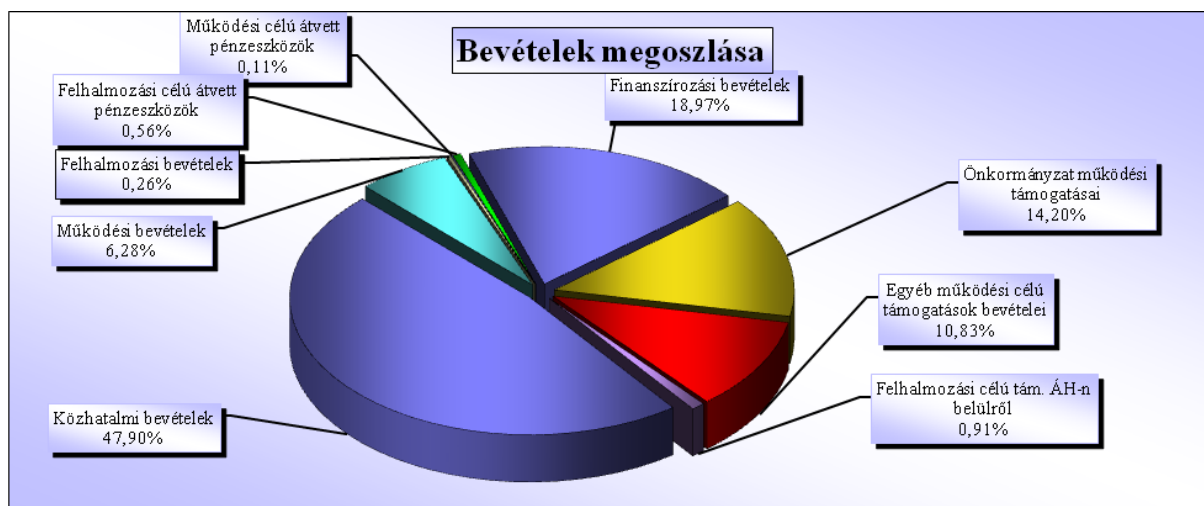
Az önkormányzati feladatok ellátását biztosító bevételek főbb jogcímei szerinti módosított előirányzata, teljesítése és megoszlása a következők szerint alakult:

1. sz. táblázat

Bevételek jogcímei	Eredeti előirányzat Ft	Módosított előirányzat Ft	Teljesítés Ft	Teljesítés	
				Módosított előirányzat %-ban	Megoszlás %-a
Önkormányzat működési támogatásai	1 742 673 165	1 944 172 937	1 944 172 937	100,00	14,20
Egyéb műk célú támogatások bevételei	1 253 224 918	1 455 354 347	1 483 089 225	101,91	10,83
Felhalmozási célú tám. ÁH-n belülről	101 367 037	123 417 037	124 212 501	100,64	0,91
Közhatalmi bevételek	6 167 500 000	6 552 100 000	6 560 112 876	100,12	47,90
Működési bevételek	685 281 280	823 598 769	859 621 235	104,37	6,28
Felhalmozási bevételek	13 518 000	13 518 000	35 050 776	259,29	0,26
Működési célú átvett pénzeszközök	500 000	2 000 000	14 936 864	746,84	0,11
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	67 523 700	67 523 700	76 412 535	113,16	0,56
Költségvetési bevételek összesen	10 031 588 100	10 981 684 790	11 097 608 949	101,06	81,03
Finanszírozási bevételek *	2 284 000 000	5 376 023 404	2 598 288 289	48,33	18,97
Összesen:	12 315 588 100	16 357 708 194	13 695 897 238	83,73	100,00

* Teljesített finanszírozási bevételek a halmozódás kiszűrése utáni értéket mutatja





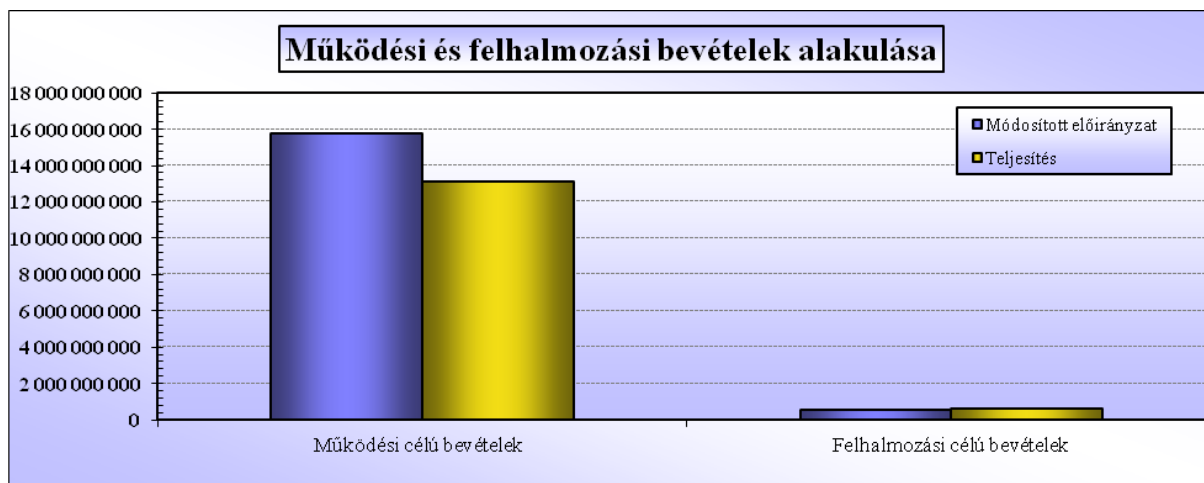
Az 1. számú táblázat adataiból, valamint a grafikus ábrából megállapítható, hogy az önkormányzat a bevételeit 13.695.897.238 Ft-ra teljesítette, mely a módosított előirányzathoz viszonyítva 83,73%-os teljesítésnek felel meg.

Az önkormányzatnál 2025-ben is meghatározó jelentőséggel bírtak a saját bevételek (helyi adók, intézményi működési bevételek, felhalmozási bevételek, finanszírozási bevételek), melyek együttesen 73,40 % - os arányt képviseltek az összes bevételen belül.

Az összes bevételen belül a működési célú bevételek domináltak, melyek 95,61 %-os arányt képviseltek. A működési és felhalmozási jellegű bevételek előirányzati és teljesítési adatait a 2. számú táblázat adatai, valamint a grafikus ábrák szemléltetik.

2. sz. táblázat

Bevételek jogcímei	Eredeti előirányzat Ft	Módosított előirányzat Ft	Teljesítés Ft	Teljesítés	
				Módosított előirányzat %-ban	Megoszlás %-a
Működési célú bevételek	12 133 179 363	15 788 352 066	13 095 324 035	82,94	95,61
Felhalmozási célú bevételek	182 408 737	569 356 128	600 573 203	105,48	4,39
Összesen:	12 315 588 100	16 357 708 194	13 695 897 238	83,73	100,00





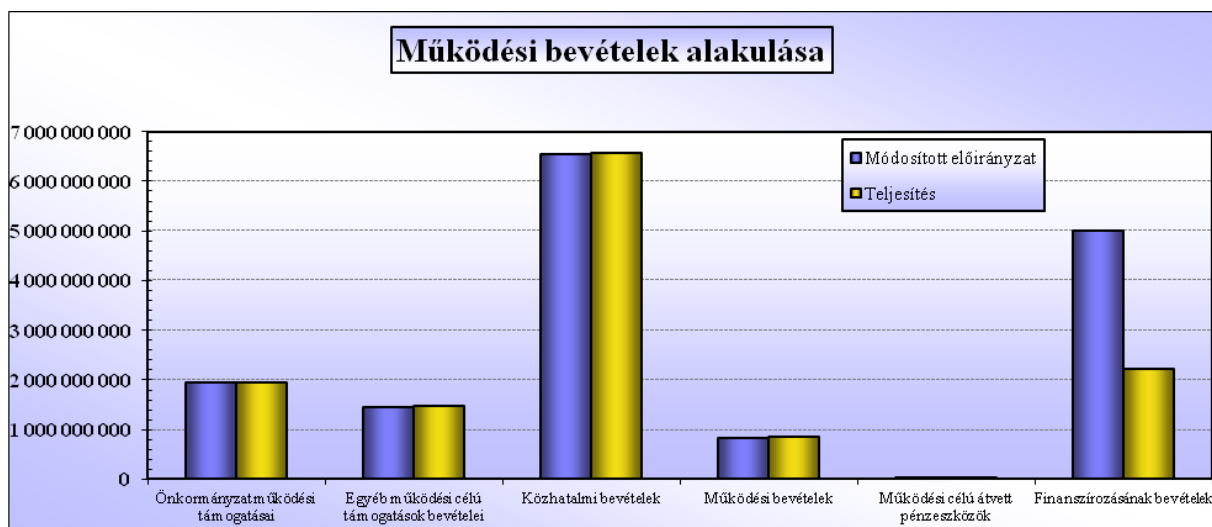
Az összes bevételen belül a tervezett és tényleges működési bevételek főbb jogcímenkénti megoszlását a **3. számú táblázat** mutatja.

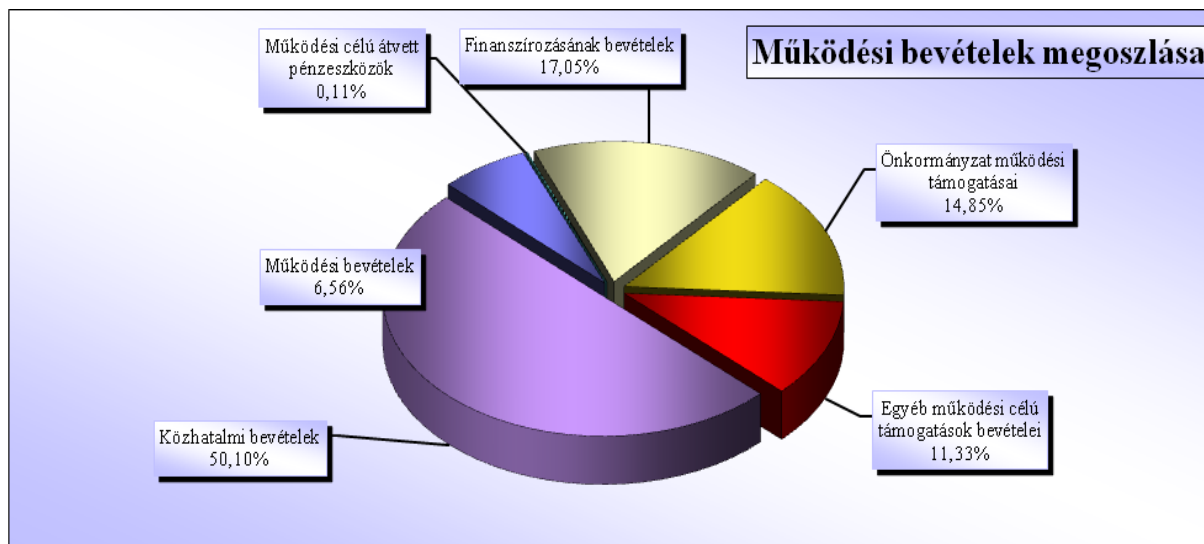
Működési bevételek alakulása főbb jogcímenként

3. sz. táblázat

Működési bevételek	Módosított előirányzat Ft	Teljesítés		
		Ft	% - a	Megoszlás %-a
Önkormányzat működési támogatásai	1 944 172 937	1 944 172 937	100,00	14,85
Egyéb működési célú támogatások bevételei	1 455 354 347	1 483 089 225	101,91	11,33
Közhatalmi bevételek	6 552 100 000	6 560 112 876	100,12	50,10
Működési bevételek	823 598 769	859 621 235	104,37	6,56
Működési célú átvett pénzeszközök	2 000 000	14 936 864	746,84	0,11
Költségvetési bevételek összesen	10 777 226 053	10 861 933 137	100,79	82,95
Finanszírozásának bevételek*	5 011 126 013	2 233 390 898	44,57	17,05
Összesen:	15 788 352 066	13 095 324 035	82,94	100,00

*Teljesített finanszírozási bevételek a halmozódás kiszűrése utáni értéket mutatja



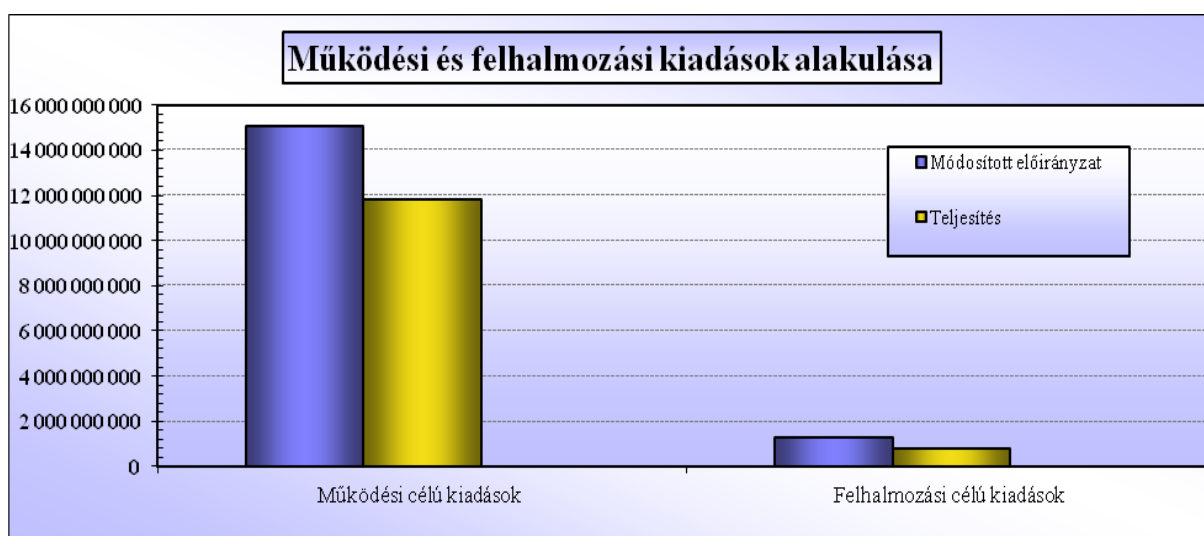


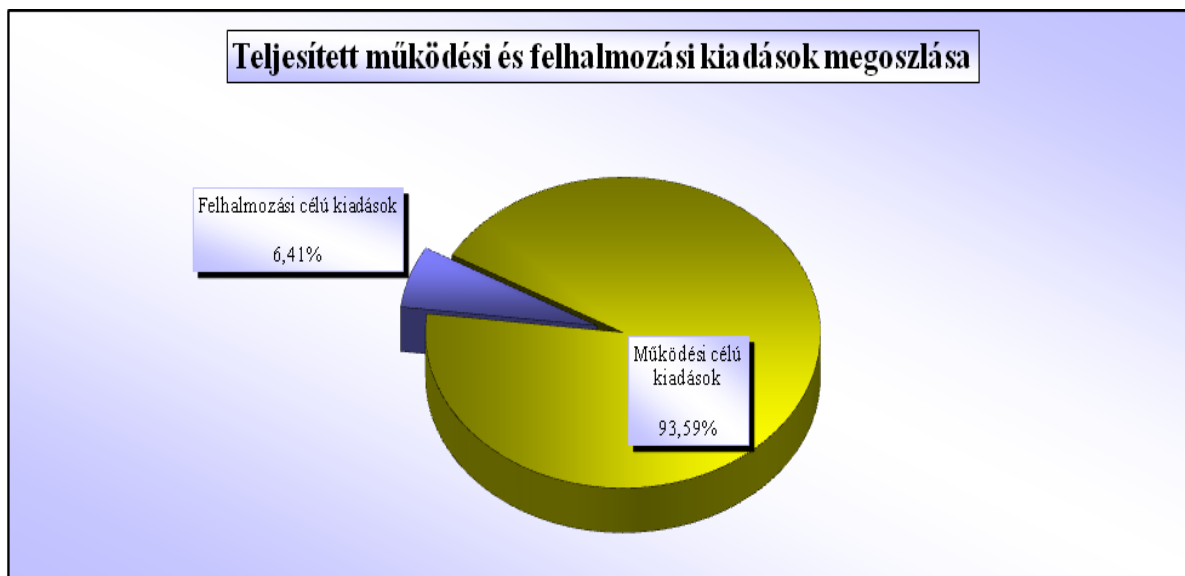
B/ KIADÁSOK

Működési és felhalmozási kiadások

4. sz. táblázat

Kiadások jogcímei	Eredeti előirányzat Ft	Módosított előirányzat Ft	Teljesítés Ft	Teljesítés	
				Módosított előirányzat %-ban	Megoszlás %-a
Működési célú kiadások	11 214 386 218	15 068 044 913	11 789 597 198	78,24	93,59
Felhalmozási célú kiadások	1 101 201 882	1 289 663 281	806 940 440	62,57	6,41
Összesen:	12 315 588 100	16 357 708 194	12 596 537 638	77,01	100,00



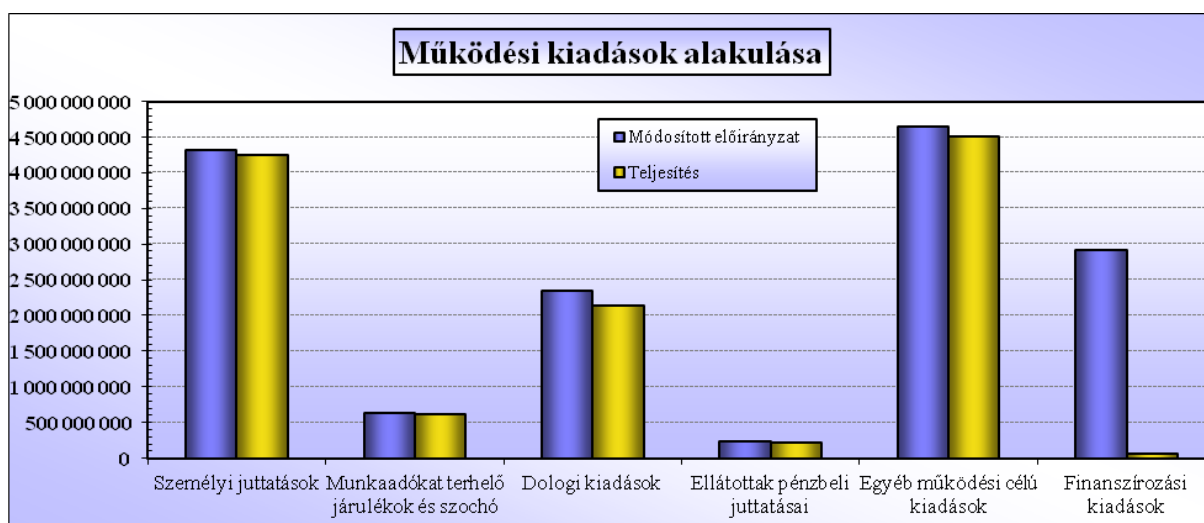


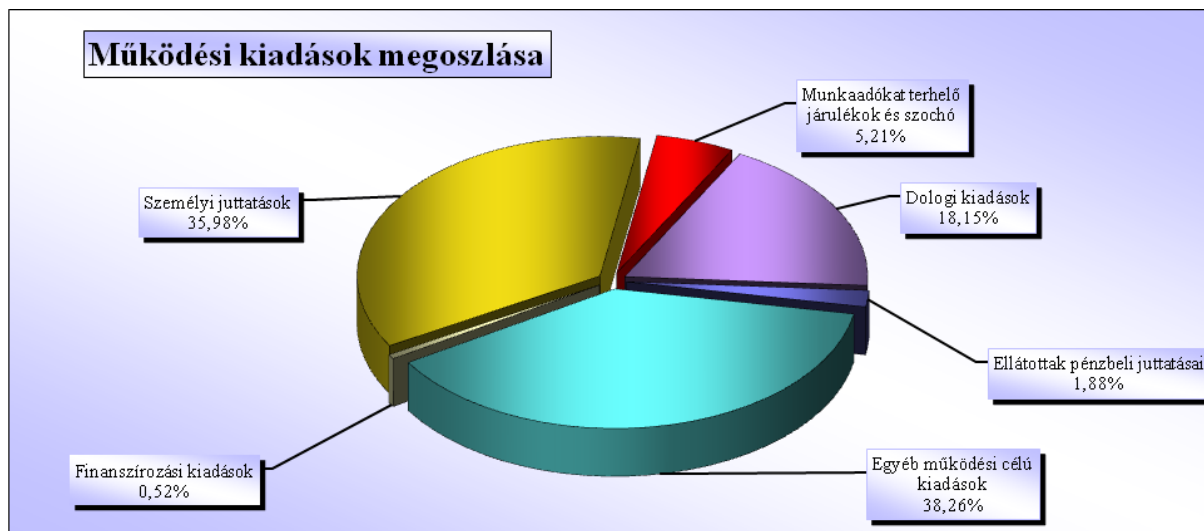
Működési kiadások alakulása főbb jogcímenként

5. sz. táblázat

Működési kiadások	Módosított előirányzat Ft	Teljesítés		
		Ft	% - a	Megoszlás % - a
Személyi juttatások	4 310 397 605	4 242 332 491	98,42	35,98
Munkaadókat terhelő járulékok és szochó	629 928 488	614 258 948	97,51	5,21
Dologi kiadások	2 338 503 612	2 139 726 794	91,50	18,15
Ellátottak pénzbeli juttatásai	236 997 000	221 758 073	93,57	1,88
Egyéb működési célú kiadások	4 640 607 315	4 510 218 139	97,19	38,26
Költségvetési kiadások összesen	12 156 434 020	11 728 294 445	96,48	99,48
Finanszírozási kiadások*	2 911 610 893	61 302 753	2,11	0,52
Összesen:	15 068 044 913	11 789 597 198	78,24	100,00

*Teljesített finanszírozási kiadások a halmozódás kiszűrése utáni értéket mutatja

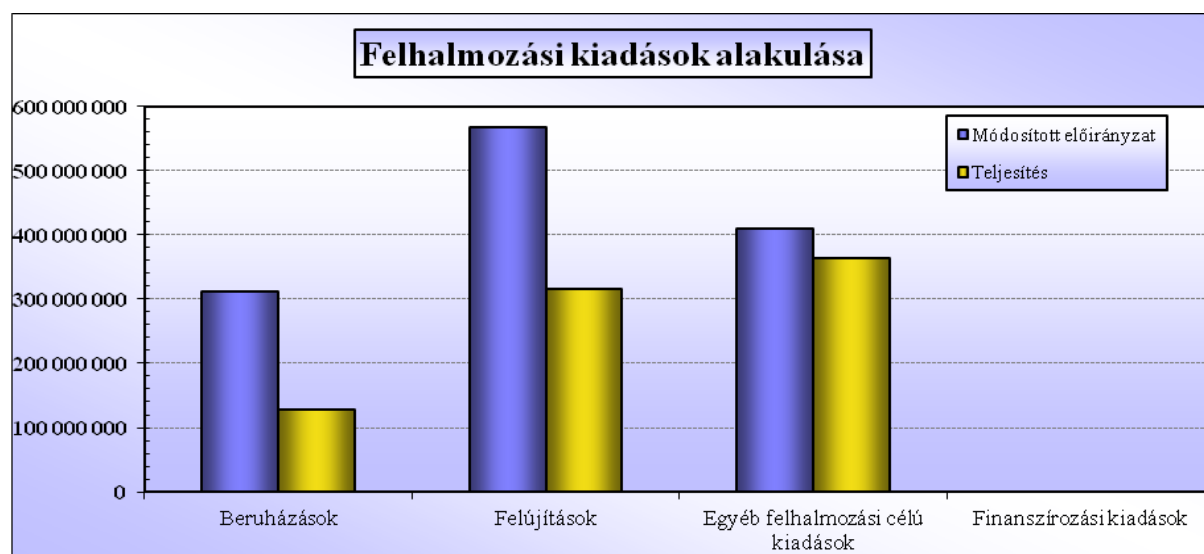


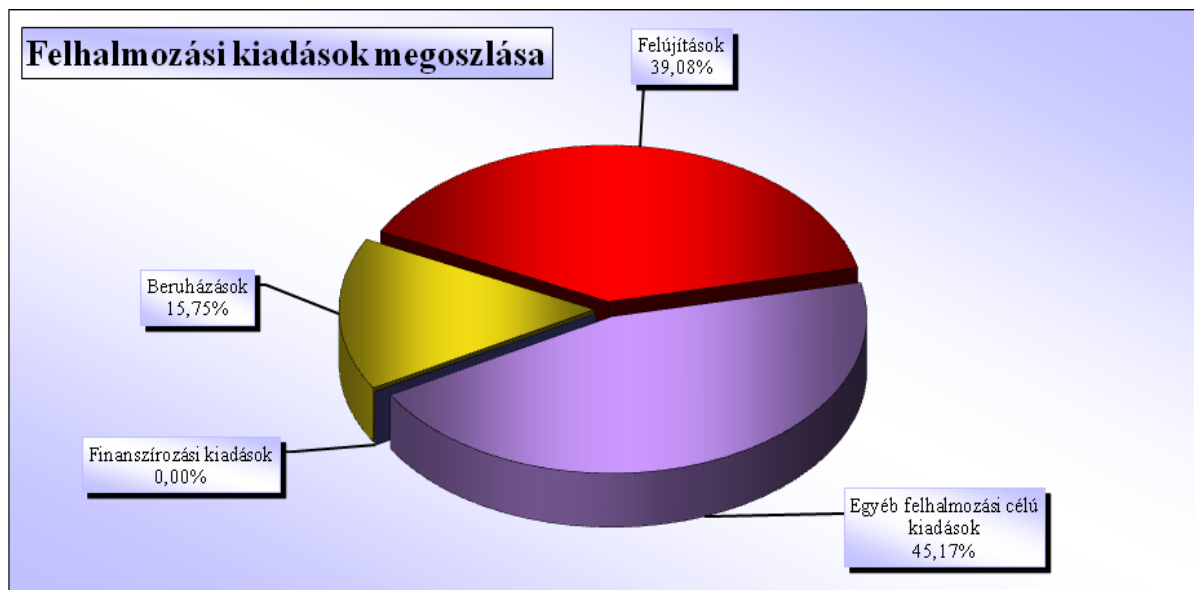


Felhalmozási kiadások alakulása főbb jogcímenként

6. sz. táblázat

Felhalmozási kiadások	Módosított előirányzat Ft	Teljesítés		
		Ft	% - a	Megoszlás %-a
Beruházások	311 623 755	127 129 221	40,80	15,75
Felújítások	567 800 857	315 328 830	55,54	39,08
Egyéb felhalmozási célú kiadások	410 238 669	364 482 389	88,85	45,17
Költségvetési kiadások összesen	1 289 663 281	806 940 440	62,57	100,00
Finanszírozási kiadások	0	0		0,00
ÖSSZESEN	1 289 663 281	806 940 440	62,57	100,00





Önkormányzati szinten az összes kiadás a módosított előirányzathoz viszonyítva 77,01 % - ra teljesült.

A **4. számú táblázat** adatai, valamint a grafikus ábra jól szemléltetik, hogy a kiadások 93,59 %-a az önkormányzat intézményeinek és feladatainak fenntartását, működtetését szolgálta.

A működési kiadások összetételének alakulását a **5. számú táblázat** adatai tartalmazzák.

Megfigyelhető, hogy teljesített működési kiadásokon belül legnagyobb arányt az egyéb működési kiadások képviselték, melyek 38,26 %-ot képviselnek.

A képviselő-testület által jóváhagyott előirányzatot az önkormányzat sem a kiadási főösszeg sem a kiemelt előirányzatok esetében nem lépte túl.

6) Vagyoni-pénzügyi helyzet alakulása

a) Vagyoni helyzet értékelése

A vagyon értéke a nettó fejlesztéseket figyelembe véve A 2024. évi 24.962.329.586 Ft-ról 23.521.760.619 Ft-ra, -1.440.568.967 Ft-tal, 5,77 %-kal csökkent 2025-re.

7. sz. táblázat

Megnevezés	Előző évi Ft	Tárgyévi Ft	Változás %-a
I. Immateriális javak	11 491 840	8 235 649	71,67
II. Tárgyi eszközök	13 438 495 262	13 323 029 401	99,14
III. Befektetett pénzügyi eszközök	4 703 728 500	4 703 728 500	100,00
IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök			-
A. NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	18 153 715 602	18 034 993 550	99,35
I. Készletek	20 500 455	18 335 524	89,44
II. Értékpapírok			-
B. NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZESEN	20 500 455	18 335 524	89,44
C. PÉNZESZKÖZÖK	3 446 855 792	2 122 866 822	61,59
I. Költségvetési évben esedékes követelések	479 934 071	425 032 451	88,56
II. Költségvetési évet követően esedékes követelések	2 845 630 529	2 918 273 192	102,55
III. Követelés jellegű sajátos elszámolások	15 763 193	2 424 000	15,38
D. KÖVETELÉSEK	3 341 327 793	3 345 729 643	100,13
E) EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK	-70 056	-164 920	235,41
F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK			-
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN(A+...+F)	24 962 329 586	23 521 760 619	94,23
I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	18 892 347 792	18 892 347 792	100,00
II. Nemzeti vagyon változásai	-958 205 368	-957 324 158	99,91
III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	1 674 176 800	1 674 176 800	100,00
IV. Felhalmozott eredmény	5 645 803 053	2 880 171 233	51,01
V. Eszközök értékhelyesbítésének forrása			-
VI. Mérleg szerinti eredmény	-2 765 631 820	-1 550 372 773	56,06
G. SAJÁT TŐKE ÖSSZESEN	22 488 490 457	20 938 998 894	93,11
I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	35 921 899	732 596	2,04
II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	91 116 476	144 296 688	158,37
III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	940 695 383	1 026 067 302	109,08
H. KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN	1 067 733 758	1 171 096 586	109,68
I. KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK			-
J. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 406 105 371	1 411 665 139	100,40
FORRÁSOK ÖSSZESEN (G+...+J)	24 962 329 586	23 521 760 619	94,23

A vagyonszerzés a következő tényezők együttes hatására következett be:

8. sz. táblázat

2025. évi nyitó	24 962 329 586
Növekedések:	
Költségvetési évet követően esedékes követelések	72 642 663
Növekedések összesen:	72 642 663
Csökkenések:	
Immateriális javak	3 256 191
Tárgyi eszközök	115 465 861
Készletek	2 164 931
Pénzeszközök	1 323 988 970
Költségvetési évben esedékes követelések	54 901 620
Követelés jellegű sajátos elszámolások	13 339 193
Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások	94 864
Csökkenések összesen:	1 513 211 630
2025. évi záró	23 521 760 619

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy a növekedés jelentős része a költségvetési évet követően esedékes követeléseknél, míg a csökkenés jelentős része a pénzeszközöknél jelentkezett.

a) Vagyon helyzetet tükröző mutatók alakulása

9. sz. táblázat

Mutató	Előző év	Tárgyév	Változás
<i>Befektetett eszközök aránya</i> = $\frac{\text{Befektetett eszközök (A)}}{\text{Összes eszköz}} \times 100$	72,72	76,67	3,95
<i>Forgóeszközök aránya</i> = $\frac{\text{Forgóeszközök (B + C + D + E + F)}}{\text{Összes eszköz}} \times 100$	27,28	23,33	-3,95
<i>Tőkeerősség (saját tőke aránya)</i> = $\frac{\text{Saját tőke (G)}}{\text{Mérlegfőösszeg}} \times 100$	90,09	89,02	-1,07
<i>Kötelezettségek aránya</i> = $\frac{\text{Kötelezettségek (H)}}{\text{Mérlegfőösszeg}} \times 100$	4,28	4,98	0,70
<i>Befektetett eszközök fedezete I.</i> = $\frac{\text{Saját tőke (G)}}{\text{Befektetett eszközök (A)}} \times 100$	123,88	116,10	-7,78
<i>Befekt. eszk. fedezete II.</i> = $\frac{\text{Saját tőke + Kötelezettségek (G + H)}}{\text{Befektetett eszközök (A)}} \times 100$	124,38	116,90	-7,48
<i>Forgótőke, saját tőke aránya</i> = $\frac{\text{Forgó tőke (B + C + D + E + F - H/I)}}{\text{Saját tőke (G)}} \times 100$	30,12	26,20	-3,92
<i>Saját tőke növekedési mutató</i> = $\frac{\text{Saját tőke (G)}}{\text{Nemz. vagyon induléskori értéke (G/I)}} \times 100$	119,03	110,83	-8,20

A befektetett eszközök arányának mutatója az elmúlt évhez képest 3,95 %-ponttal nőtt, mivel a befektetett eszközök kisebb mértékben csökkentek, mint az eszközök összes állománya.

A forgóeszközök szerkezetét vizsgálva megállapítható, hogy azok aránya 3,95 %-ponttal csökkent.

A források állományát vizsgálva megfigyelhető, hogy az eszközöket 2025-ben 89,02 %-ban a saját tőke finanszírozta, mely 1,07 %-pontos csökkenést mutat az előző évhez képest.

b) Pénzügyi helyzet értékelése

Az adósságszolgálat és likviditási helyzet változását jellemző mutatókat a következő táblázat szemlélteti:

a) Adósságállománnyal kapcsolatos mutatók

Mutató	Előző év	Tárgyév	Változás
Hitelfedezeti mutató $= \frac{\text{Követelések}(D)}{\text{Rövidlejáratú kötelezettségek}(H/I)} \times 100$	9 301,65	456 695,05	447 393,40
Adósságállomány aránya $= \frac{\text{Kötelezettségek}(H)}{\text{Kötelezettségek}(H) + \text{Sajáttőke}(G)} \times 100$	4,53	5,30	0,77

b) Likviditás alakulása

Mutató	Előző év	Tárgyév	Változás
Likvidit. gyorsráta mutató $= \frac{\text{Pénzeszközök}(C)}{\text{Költségvetési évben esedékes köt.}(H/I)} \times 100$	9 595,42	289 773,19	280 177,77
Likviditási mutató $= \frac{\text{Forgóeszközök}(B + C + D)}{\text{Költségvetési évben esedékes köt.}(H/I)} \times 100$	18 954,13	748 971,05	730 016,92

A hitelfedezeti mutató az előző évhez képest 9.301,65 %-ról 456.695,05 %-ra nőtt. A változást az idézte elő, hogy a költségvetési évben esedékes kötelezettségek értéke nagymértékben csökkent. A likviditási mutatók értéke jelentős mértékben nőtt, mely döntően a pénzeszközök csökkenésére vezethető vissza.

c.) Tárgyi eszközök, immateriális javak használhatósági foka, elhasználódási szintje:

Immateriális javak

Adatok: forintban!

Sor-szám	Megnevezés	2024. XII.31.	2025. XII.31.	Változás	
				(4-3)	4/3 (%-ban)
1	2	3	4	5	6
1.	Bruttó érték	362 395 819	361 047 926	-1 347 893	99,63
2.	Értékcsökkenés	350 903 979	352 812 277	1 908 298	100,54
3.	Nettó érték	11 491 840	8 235 649	-3 256 191	71,67
4.	Használhatósági fok (%)	3,17	2,28	-0,89	71,93
5.	Elhasználódási szint (%)	96,83	97,72	0,89	100,92

Ingtalanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok

Adatok: forintban!

Sor-szám	Megnevezés	2024. XII.31.	2025. XII.31.	Változás	
				(4-3)	4/3 (%-ban)
1	2	3	4	5	6
1.	Bruttó érték	20 215 772 048	20 489 210 675	273 438 627	101,35
2.	Értécsökkenés	7 638 773 459	7 984 425 780	345 652 321	104,52
3.	Nettó érték	12 576 998 589	12 504 784 895	-72 213 694	99,43
4.	Használhatósági fok (%)	62,21	61,03	-1,18	98,10
5.	Elhasználódási szint (%)	37,79	38,97	1,18	103,13

Gépek berendezések, felszerelések, járművek

Adatok: forintban!

Sor-szám	Megnevezés	2024. XII.31.	2025. XII.31.	Változás	
				(4-3)	4/3 (%-ban)
1	2	3	4	5	6
1.	Bruttó érték	3 659 390 266	3 723 526 509	64 136 243	101,75
2.	Értécsökkenés	3 008 858 053	3 131 240 041	122 381 988	104,07
3.	Nettó érték	650 532 213	592 286 468	-58 245 745	91,05
4.	Használhatósági fok (%)	17,78	15,91	-1,87	89,48
5.	Elhasználódási szint (%)	82,22	84,09	1,87	102,27

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy az immateriális javak korszerűsége meglehetősen alacsony, a használhatósági fok mutatója 2025. december 31-én mindössze 2,28 %.

Az ingatlanok korszerűsége, műszaki állapota a számított értékek alapján elfogadhatónak ítéltető, használhatósági fokuk 61,03 %.

A gépek berendezések, felszerelések, járművek használhatósági szintje 15,91 %, ami arra utal, hogy az előző évhez lépest romlott, korszerűségük nem éri el a kívánatos szintet.

d) Eredmény-kimutatás

Forintban !

Sor-szám	Megnevezés	Előző évi költségvetési beszámoló záró adatai	Tárgyévi költségvetési beszámoló záró adatai	Változás %-a
01	I) Tevékenység nettó eredményszámléletű bevétele	5 818 108 314	7 128 254 115	122,52
02	II) Aktivált saját teljesítmények értéke			
03	III) Egyéb eredményszámléletű bevételek	7 904 623 385	7 754 633 187	98,10
04	IV) Anyagi jellegű ráfordítások	1 746 191 916	1 745 439 271	99,96
05	V) Személyi jellegű ráfordítások	4 700 735 375	4 866 588 644	103,53
06	VI) Értécsökkenési leírás	518 519 757	500 992 336	96,62
07	VII) Egyéb ráfordítások	9 815 829 143	9 469 335 195	96,47
08	A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE	- 3 058 544 492	- 1 699 468 144	55,56
09	VIII) Pénzügyi műveletek eredményszámléletű bevételei	292 856 672	149 095 371	50,91
10	IX) Pénzügyi műveletek ráfordításai	- 56 000		0,00
11	B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	292 912 672	149 095 371	50,90
12	C) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	- 2 765 631 820	- 1 550 372 773	56,06

Az eredmény-kimutatás összeállítása során az önkormányzat az Áhsz. alapján alkalmazott számviteli alapelvek szerint járt el.

A tevékenység eredménye során figyelembe vett összes bevétel 52 %-át meghaladó része az egyéb eredményszemléletű bevételből származik. A ráfordítások között a legnagyobb részarányt az egyéb ráfordítások jelentik, melyek a tevékenység eredménye során figyelembe vett ráfordítások 57,10 %-át teszik ki.

A tevékenység -1.699.468.144 Ft-os eredményét (veszteségét) kismértékben javítja a pénzügyi műveletek eredménye, melyek együttes hatásaként alakult ki a -1.550.372.773 Ft-os mérleg szerinti eredmény (veszteség).

7) Maradvány elszámolása

A maradvány kimutatásban szereplő tárgyévi alaptevékenység maradványa 1.099.359.600 Ft, mely megegyezik az összes maradvány összegével. Az alaptevékenység tárgyévben befolyt bevételeknek, valamint a feladatok teljesítéséhez ténylegesen felhasznált tőkekiadásoknak és folyó kiadásoknak a különbözeteiként került meghatározásra.

Az önkormányzatnak és a hozzá tartozó intézményeinek a beszámolási időszakban vállalkozási tevékenysége nem volt.

8) Az éves beszámoló szabályszerűségének, valódiságának értékelése

Az éves beszámoló felülvizsgálata során megállapítottuk, hogy

- az éves beszámolóban szereplő adatok könyvviteli nyilvántartásokkal alátámasztottak, azokkal egyezők,
- a főkönyvi könyvelés, valamint az analitikus nyilvántartásban szereplő adatok megfelelnek a számvitelről szóló, 2000. évi C. törvény, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendeletben foglalt előírásoknak,
- a mérleg adatai leltárral alátámasztottak,
- az éves beszámoló az önkormányzat pénzügyi, vagyoni helyzetét a valóságnak megfelelően mutatja be.

10) A számviteli alapelvek érvényesülése

A polgármesteri hivatalnál, valamint az intézményeknél a számviteli alapelvek a 2025. évi könyvvezetés és beszámoló-készítés során teljes körűen érvényesültek. Önkormányzati szinten a belső ellenőrzés által végzett vizsgálatok, a munkafolyamatba épített belső ellenőrzés, valamint a folyamatos szakértés biztosította a szükséges korrekciók időben történő elvégzését.

10.1.) A vállalkozás folytatásának elve

Év közben a könyvvezetésben, illetve év végén a beszámolóban a szerkezeti változásokat megfelelően követték. Az ellátott feladatok végrehajtásáról készített beszámoló megfelelő alapot biztosít a következő évi feladatok tervezéséhez.

10.2.) A teljesség érvényesülésének elve

Az önkormányzat a 2025. január 1. és december 31. között keletkezett bevételét és kiadását elszámolta, és a beszámolójában szerepeltette.

10.3.) A valódiság elve

A főkönyvi könyvelésben az adatok minden esetben bizonylatok alapján, utólag is ellenőrizhető formában kerültek rögzítésre. A beszámolóban valamennyi adat leltárral alátámasztott, így a valódiság elve maradéktalanul érvényesült.

10.4.) A világosság elve

Az elkészített beszámolót és mellékleteit világos, áttekinthető szerkezetben és formában, a vonatkozó jogszabályi előírások alapján állították össze. A beszámolóban a főkönyvi és analitikus nyilvántartások kapcsolata egyértelmű és biztosított.

10.5.) A következetesség elve

A következetesség számviteli alapelve az éves beszámolók közötti összehasonlíthatósággal érvényesült.

10.6.) A folytonosság elve

A folytonosság elve érvényesült, mivel a nyitómérleg adatai megegyeztek az előző évi zárómérleg adataival.

10.7.) Az összemérés elve

A számviteli alapelv érvényesült, mivel a feladatok tárgyevi bevételeit a kiadásokkal mérték össze. A ténylegesen realizált bevétellel szemben a megfelelő, ténylegesen realizált kiadás szerepel.

10.8.) Az óvatosság elve

A pénzügyi számvitelben nem mutattak ki eredményt abban az esetben, ha az eredményszemléletű bevétel pénzügyi realizálása bizonytalan. Az értékcsökkenést és az értékvesztést elszámolták, függetlenül a tárgyév eredményére. Az óvatosság elve a reális eredmény meghatározását szolgálta.

10.9.) A bruttó elszámolás elve

A számviteli alapelvet betartották, a költségvetési számvitelben az egységes rovatrend szerinti pénzforgalmi bevételeket és kiadásokat, a pénzügyi számvitelben az eredményszemléletű bevételeket és költségeket (ráfordításokat), illetve a követeléseket és kötelezettségeket egymással szemben nem számoltak el.

10.10.) Az egyedi értékelés elve

Az eszközök és kötelezettségek értékelése a könyvvezetés és beszámoló elkészítése során egyedileg megtörtént. A beszámoló felülvizsgálata során ettől eltérő gyakorlattal nem találkoztunk.

10.11.) A tartalom elsődlegessége a formával szemben elve

A beszámolóban és az azt alátámasztó könyvvezetés során a gazdasági események a tényleges gazdasági tartalmuknak megfelelően – a számviteli törvény alapelveihez, vonatkozó előírásaihoz igazodóan – kerültek bemutatásra, illetve elszámolásra.

10.12.) A lényegesség elve

A számviteli alapelv érvényesült, mivel a beszámoló szempontjából, minden lényeges adat, információ a beszámolóhoz kapcsolódó mellékletekben bemutatásra került.

10.13.) Az időbeli elhatárolás elve

A pénzügyi könyvvezetésben érvényesített időbeli elhatárolások megfeleltek a számviteli törvény előírásainak, az eredmény meghatározásánál megfelelően alkalmazták az időbeli elhatárolás elvét. A költségvetési számvitelben az időbeli elhatárolás elvét a jogszabályi előírásoknak megfelelően nem alkalmazták.

10.14.) A költség-haszon összevetésének elve

A beszámolóhoz kapcsolódó információk hasznosíthatóságának és előállításuk költségeinek összevetése a feladat sajátosságából fakadóan nehezen kezelhető és sajátosan érvényesül. A rendszerben ténylegesen csak olyan információk kerültek előállításra, amit különböző jogszabályok előírnak és a vezetők számára a döntésekhez szükségesek. Ezeket túl a rendszer nem állít elő olyan információkat, melynek előállítása indokolatlanul magas költséggel járna.

10) Következtetések, javaslatok

Az önkormányzat a 2025. évi gazdálkodása során a számviteli törvény, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet és az államháztartásról szóló törvény előírásait betartotta.

A zárszámadási rendelet 1. § (2) bekezdése külön bemutatja a nem reálfolyamatokhoz kapcsolódó - finanszírozási műveletekkel korrigált - halmozódás mentes teljesített bevételi és kiadási főösszeget.

Az éves költségvetésben tervezett feladatok teljesültek, melyet nagymértékben elősegített a 2025. évben hozott intézkedések következetes végrehajtása.

A 2025. évi költségvetés végrehajtása során az észszerű és szabályszerű gazdálkodáshoz nagymértékben hozzájárult – az előző évhez hasonlóan – a hivatal színvonalas, gazdaságsszervező és végrehajtó tevékenysége. A döntés-előkészítéseket jól szolgálta a reálfolyamatokat követő pénzügyi-számviteli elszámolások és nyilvántartások naprakész és áttekinthető vezetése, valamint a rendszerben kezelt adatok megbízhatósága.

A jelentésben leírtak alapján a zárszámadási rendeletervezetet elfogadásra javaslom.

Tiszaújváros, 2026. május 20.

„GY & GY” PERFEKT AUDIT KFT
3800 Szikszó, Hunyadi u. 40.
Adószám: 11580513-2-05
ERSTE BANK Zrt. 11600006-00000000-77820727
Tel: 46/596-271 Fax: 46/596-270

Győrffi Dezső
okleveles könyvvizsgáló