1. melléklet

Beszámoló az ingatlan tulajdonjogának átruházásáról a 2025/2026. nevelési, illetve tanévre vonatkozóan

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 101/2021. (IX.30.) határozatában az egyházi fenntartók számára köznevelési feladat ellátásához használatba adott ingó- és ingatlan vagyon ingyenes tulajdonba adásáról döntött.
Az átadás a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 2. § (3) bekezdés bb) alpontja szerint köznevelési intézmény fenntartása érdekében történt.
Óvodai nevelés céljából, ingyenesen kizárólagos tulajdonba adta a Tiszaújváros belterület 1441 hrsz., 3580 Tiszaújváros, Irinyi út 4. szám alatti ingatlant, melynek megnevezése: kivett óvoda.
Köznevelés, közoktatás céljából, ingyenes kizárólagos tulajdonba adta a Tiszaújváros belterület 1133/1 hrsz., 3580 Tiszaújváros, Munkácsy Mihály út 18. szám alatti ingatlant, melynek megnevezése: kivett általános iskola és udvar.

Mindkét ingatlan esetében továbbra is a vállalt nevelési és oktatási feladatokat magas színvonalon látja el. A Kazinczy Ferenc Református Általános Iskola és Óvodára vonatkozó működési engedély szerint az intézmény ellátja a tanköteles tanulók 1-8. évfolyamon és az óvodás korban folyó református szellemiségű általános iskolai nevelést, oktatást, illetve az óvodai nevelést. A magas szintű hitoktatást és a hitre nevelést az iskolalelkész és a hitoktatók keresztyén szemléletben látták el. Egészséges lélek nélkül nem egészséges a test sem. A gyermekek és tanulók lelki egészségét, valamint a csoportkohézió erősítését óvoda-, iskolapszichológus segíti.
A magyar-angol két tanítási nyelvű tagozatot továbbra is hatékonyan működtetjük, diákjaink magas százalékban szereztek államilag elismert nyelvvizsgát. A program megkövetelte csoportbontás továbbra is jelentős személyi és tárgyi költségeket jelent. A két tanítási nyelvű oktatás minőségéhez hozzájárul az anyanyelvi lektor alkalmazása. Nagy segítséget jelent, hogy részére önkormányzati szolgálati lakás biztosítására van lehetőség.
A gyermekek felügyeletét a tanítási év végét követően nyári foglalkoztatás keretében oldjuk meg.

Úgy a tehetséggondozást, mint a hátránykompenzációt továbbra is fontos tevékenységként végeztük. Az Alapító Okirat szerint a sajátos nevelési igényű és beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek ellátást mindkét telephelyünkön teljeskörűen elláttuk, habár ezen speciális igényű tanulók/gyermekek száma egyre növekvő tendenciát mutat.

Az iskola az alapfeladatok mellett széleskörű könyvtári szolgáltatást nyújt.

A Kazinczy Ferenc Református Általános Iskola és Óvoda Alapító Okirata szerint önállóan gazdálkodik, takarítási- és karbantartási, gyermek- és munkahelyi étkeztetési feladatokat lát el.

A megállapodás II. bekezdés 7.1./ pontja szerint 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn, az ingatlan jelenleg is a Tiszaújvárosi Református Egyházközség tulajdonában áll.

A Tiszaújvárosi Református Egyházközség minden feltételt biztosított a vállalt köznevelési feladatok ellátásához úgy személyi-, illetve dologi kiadás területén. Az intézmény a rendelkezésre álló bevétel jogszabály szerinti felhasználásával törekedett az ingatlanok állagmegóvására és a gyermekek fejlesztésére, környezetének szebbé tételére, eszközparkjának bővítésére.

Az intézmény vezetője gondoskodott a jogszabály szerinti felülvizsgálatok elvégeztetéséről, a szükséges karbantartási, állagmegóvási munkálatok megszervezéséről és elvégzéséről. Az ingatlan- és ingóság biztosításáról az átadást követően az intézmény gondoskodott.

A nyári tanítási szünet ideje alatt az intézményben megvalósult a kötelező egészségügyi festés. A „patinás" épületek állandó odafigyelést igényelnek, lehetőségeinkhez mérten újítgatjuk, szépítgetjük. A fenntartó kezdeményezésére - a tavalyi lépcsőházi és tornatermi nyílászáró cserét követően – az idény nyáron az iskolaépület udvar felőli szigetelésére került sor. Bízunk abban, hogy az elvégzett munkának köszönhetően nyáron kevésbé lesz hőség a tantermekben, és a téli hideg bejutását is megakadályoztuk. Mindkét épületünkben megtörtént a játszótéri eszközök teljes körű felújítása, valamint az óvodában a három homokozó felé került vidám, a gyermekeket védő napvitorla.

A Kazinczy Gyermekei Alapítvány a MOL Zrt. pályázatán 500.000.- forintos támogatást nyert el az iskola felszereltségének javítására. Maroknyi szülői csapat,

gyermekeik segítségével önkéntes munkában kerítést, kosárpalánkot, focikaput és pályavonalat festett, és egy új sziklakertet telepített gyönyörű virágokkal.

A Kazinczy Ferenc Református Általános Iskola és Óvoda fenntartásakor továbbra is törekszünk a magas szintű alapfokú oktatásra, óvodai nevelésre. Állami feladatokat ellátó intézményként takarékos gazdálkodást folyatva is nagyon meg kell gondolnunk, hogy milyen prioritást állítunk fel a megoldandó feladatoknál. Megkönnyítené a munkánkat, ha indulnának pályázatok iskola-, óvodaépületek felújítására. Amennyiben lehetőségünk lesz a költségvetésünk bővítésre, jövőbeni terveink közé tartozik a villamos hálózat régi aluvezetékek teljeskörű cseréje, kerítések, víz-, és csatorna hálózat felújítása, külső homlokzati szigetelés, közösségi tér kialakítása.
Habár az intézmény bevétele és így a mozgásterünk is csökkent, továbbra is elkötelezetten dolgozunk azért, hogy az intézményünkben ellátott tiszaújvárosi gyermekek a már megszokott magas színvonalú nevelésben, oktatásban részesülhessenek.

Tiszaújváros, 2026. október 19.

Debus István
főgondnok

Dr. Varga István
fenntartó lelkipásztor

TISZAÚJVÁROSI REFORMÁTUS EGYHÁZ 2000.