



TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA JEGYZŐJÉTŐL

☐ 3581 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.

☎ 49 / 548-014

☎ 49 / 548-011



Honlap: [www.tiszaujvaros.hu](http://www.tiszaujvaros.hu)

E-mail: [phivatal@tujvaros.hu](mailto:phivatal@tujvaros.hu)

Magyar Közigazgatási Minőség Díj 2005

Szám: V/2532-1/2023.

A javaslat előkészítője:

Makrányiné Tamási Tünde osztályvezető

Gersei Norbert osztályvezető-helyettes

Készült: 2023. március 13.

Előkészítő tisztségviselő:

Dr. Fülöp György polgármester

## J A V A S L A T

**a helyi iparűzési adóról szóló 26/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet és az idegenforgalmi adóról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A jogrendszer folyamatos felülvizsgálatának egyik eszköze a tartalmi dereguláció. A jogszabályokat nemcsak a megalkotásuk előtt kell indokoltság, szükségesség és a várható hatások szempontjából megvizsgálni, hanem a szabályozás korszerűsítése érdekében szükség van az egyes jogszabályok és a jogrendszer folyamatos, illetve időszakonkénti szisztematikus felülvizsgálatára. A jogszabályok tartalmi felülvizsgálatának kötelezettségét a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 22. §-a tartalmazza.

Jelen előterjesztés keretében kettő helyi önkormányzati rendelet módosítására teszek javaslatot:

**I. A helyi iparűzési adóról szóló 26/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása**

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 2023. január 1. napjától jelentősen megváltoztatta az egyszerűsített iparűzési adóalap-megállapítás

rendszerét. A 8 millió forintot meg nem haladó nettó árbevételt elért vállalkozóra, az átalányadózó vállalkozóra és a KATA alanyára vonatkozó korábbi adóalap-megállapítási módszereket felváltotta az új, egyszerűsített **kisvállalkozói tételes-adóalap megállapítási módszere**.

Az új adóalap-megállapítás elsődleges célja és jellemzője, hogy a jogosultsági feltételeknek megfelelő vállalkozónak (kisvállalkozónak) – amennyiben ezt az adózási módszert alkalmazza – jelentősen csökkenjenek az adminisztrációs terhei és kötelezettségei. A választási jogával élő kisvállalkozónak a jövőben nem kell kiszámítania a helyi iparüzési adó alapját, megosztania azt a telephellyel érintett települések között, évente csak egy alkalommal kell adóelőleget fizetnie, illetve – a bevételi sávhatár túllépésének hiányában – nem kell adó- és adóelőleg-bevallást benyújtania. Ugyanakkor az a kisvállalkozó, aki az új, lényegesen egyszerűsített adóalap-megállapítást kívánja alkalmazni, a Htv. 39/A. § (11) bekezdése alapján sem törvényi, **sem önkormányzati kedvezményre, mentességre, adócsökkentésre nem jogosult**.

Tiszaújváros Város Önkormányzatának a helyi iparüzési adóról szóló 26/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete jelenleg két jogcímen – 2,5 millió forint adólapot el nem érő vállalkozók, illetve a 20 millió forint adóalapot meg nem haladó háziorvosok, védőnők kedvezménye, mentessége – biztosít adókedvezményt, illetve adóalap-mentességet egy meghatározott vállalkozói kör számára.

A fenti törvényi korlátozás miatt azok a kisvállalkozók, akik 2023-tól az egyszerűsített tételes adóalap-megállapítás módszerével kívánják kötelezettségüket megállapítani, a jövőben már nem érvényesíthetik az önkormányzati rendeletben szereplő, időarányosan igénybe vehető 2,5 millió forintot meg nem haladó vállalkozási szintű adóalap-mentességi, továbbá a háziorvosi, védőnői 50%-os adókedvezményt, ezért szükséges a rendeletben szereplő normaszöveg törvényi szabályozásnak való megfeleltetése.

## **II. Az idegenforgalmi adóról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása**

Az önkormányzatok az elmúlt években az idegenforgalmi adó beszedésére kötelezett szállásadók, szálláshely-szolgáltatók számára bármely, az adókötelezettség szempontjából releváns adatokat tartalmazó papír alapú nyilvántartás vezetését előírhatták. Tiszaújváros Város Önkormányzata is meghatározta az idegenforgalmi adóról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendeletében, hogy az adó megállapítására és ellenőrzésére alkalmas nyilvántartásnak milyen adattartalommal kell rendelkeznie, illetve a mentességről milyen nyilatkozatot szükséges az adóbeszedésre kötelezett szállásadónak beszereznie.

A turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény alapján a szálláshely-szolgáltatók ugyanakkor emellett jelenleg folyamatos elektronikus nyilvántartás vezetésre is kötelesek a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé, amelyet a törvény szerinti szálláshelykezelő szoftver használatával teljesítenek.

Az adminisztrációs terhek csökkentése érdekében a Htv. 2023. január 1. napjától korlátozza a szálláshelykezelő szoftver használatán túl egyéb nyilvántartás-vezetési kötelezettség előírását azzal, hogy a szoftvernek valamennyi, az idegenforgalmi adókötelezettség ellenőrzése szempontjából releváns adat (például törvényi és önkormányzati kedvezmények, mentességek) nyilvántartására alkalmasnak kell lennie. A fentiek alapján szükségessé vált a helyi rendeletben a szálláshelykezelő szoftver használatára való utalás a nyilvántartásokra vonatkozó szabályozása során, továbbá a kettős adminisztráció elkerülése érdekében a mellékletében előírt mentességek igazolására szolgáló nyilatkozat kivezetése indokolt.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet 35. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltak alapján nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani a helyi adókról és annak módosításairól szóló rendelettervezetet.

A Jat. 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit és a hatásvizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatja. A Jat. 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Jelen rendelettervezetek várható hatásai az alábbiak szerint összegezhetőek:

#### **Társadalmi hatások:**

A rendelettervezetekben foglaltak egyszerűsítik az adózók adóhatósági ügyintézésével összefüggő terheit, feladatait.

#### **Gazdasági, költségvetési hatások:**

A rendelettervezeteknek nincs a költségvetésre gyakorolt hatása, kizárólag a törvényi változások miatt szükséges a módosításokat átvezetni. A kedvezményeket, mentességeket korlátozó törvényi rendelkezés pénzügyi hatása a módszer választására nyitva álló határidő miatt még nem becsülhető, de bizonyosan nem releváns, figyelemmel arra, hogy a 2,5 millió forint adóalap-mentesség miatti várható adókiesés nem éri el az idei bevételi tervezet 0,5%-át.

#### **Környezeti következmények:**

A rendelettervezetekben foglaltak végrehajtásának környezeti következményei nincsenek.

#### **Egészségi következmények:**

A rendelettervezetekben foglalt rendelkezéseknek egészségi következményei nincsenek.

#### **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:**

A rendelettervezetekben foglalt változtatások csökkentik az adminisztratív terheket.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Mind a két rendelettervezetben a módosításokat a 2023. január 1-jétől hatályba lépő törvényi szabályozás miatt szükséges és indokolt végrehajtani.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendelettervezetekben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal szervezetén belül rendelkezésre állnak.

Az egységes rendelettervezetekben a módosuló részeket dőlt, az újonnan bekerülő szövegrészeket félkövér betűtípussal jelöltük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Tiszaújváros, 2023. március 13.



Dr. Juhos Szabolcs  
jegyző

## **Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**...../2023. (.....) önkormányzati rendelete**

### **a helyi iparüzési adóról szóló 26/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjának 1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A helyi iparüzési adóról szóló 26/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, valamint Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjának 1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

#### **2. §**

A helyi iparüzési adóról szóló 26/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Mentés az adó alól az a vállalkozó, akinek a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39. § (1) bekezdés, vagy a 39/B. § alapján számított éves (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg a 2.500.000 forintot.

(2) Ha a vállalkozó adókötelezettsége az adóév egészében nem áll fenn, akkor az (1) bekezdés szerinti adómentesség csak akkor illetheti meg a vállalkozót, ha a számított adóalapja nem haladja meg a 2.500.000 forintnak az adókötelezettség időtartama naptári napjai alapján arányosított részét.

(3) Az a háziorvos, védőnő vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű adóalapja éves szinten az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg, 50%-os mértékű adókedvezményre jogosult, feltéve, ha nem alkalmazza a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/A. § szerinti adóalap megállapítást.”

### 3. §

Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 26/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése.

### 4. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

dr. Juhos Szabolcs s.k.  
jegyző

Dr. Fülöp György s.k.  
polgármester

## **Végső előterjesztői indokolás**

**A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 2023. január 1. napjától jelentősen megváltoztatta az egyszerűsített iparűzési adóalap-megállapítás rendszerét. A 8 millió forintot meg nem haladó nettó árbevételt elért vállalkozóra, az átalányadózó vállalkozóra és a KATA alanyára vonatkozó korábbi adóalap-megállapítási módszereket felváltotta az új, egyszerűsített kisvállalkozói tételes-adóalap megállapítási módszere.**

**Az új adóalap-megállapítás elsődleges célja és jellemzője, hogy a jogosultsági feltételeknek megfelelő vállalkozónak (kisvállalkozónak) – amennyiben ezt az adózási módszert alkalmazza – jelentősen csökkenjenek az adminisztrációs terhei és kötelezettségei. A választási jogával élő kisvállalkozónak a jövőben nem kell kiszámítania a helyi iparűzési adó alapját, megosztania azt a telephellyel érintett települések között, évente csak egy alkalommal kell adóelőleget fizetnie, illetve – a bevételi sávhatár túllépésének hiányában – nem kell adó- és adóelőleg-bevallást benyújtania. Ugyanakkor az a kisvállalkozó, aki az új, lényegesen egyszerűsített adóalap-megállapítást kívánja alkalmazni, a Htv. 39/A. § (11) bekezdése alapján sem törvényi, sem önkormányzati kedvezményre, mentességre, adócsökkentésre nem jogosult.**

**Tiszaújváros Város Önkormányzatának a helyi iparűzési adóról szóló 26/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete jelenleg két jogcímen – 2,5 millió forint adólapot el nem érő vállalkozók, illetve a 20 millió forint adólapot meg nem haladó háziorvosok, védőnők kedvezménye, mentessége – biztosít adókedvezményt, illetve adóalap-mentességet egy meghatározott vállalkozói kör számára.**

**A fenti törvényi korlátozás miatt azok a kisvállalkozók, akik 2023-tól az egyszerűsített tételes adóalap-megállapítás módszerével kívánják kötelezettségüket megállapítani, a**

jövőben már nem érvényesíthetik az önkormányzati rendeletben szereplő, időarányosan igénybe vehető 2,5 millió forintot meg nem haladó vállalkozási szintű adóalap-mentességi, továbbá a háziorvosi, védőnői 50%-os adókedvezményt, ezért szükséges a rendeletben szereplő normaszöveg törvényi szabályozásnak való megfeleltetése.

**TISZAÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

a ..../2023. (.....), 5/2021. (II.15.), 23/2020. (XI.30.), 25/2016. (XII.01.), a 37/2015. (XII.23.), a 31/2013. (XII.02.) önkormányzati rendeletével módosított  
26/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete  
a helyi iparüzési adóról

*Tiszaújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a gazdasági kamaráról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének előzetes kikérésével a következőket rendeli el:*

Tiszaújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a gazdasági kamaráról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, valamint Tiszaújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjának 1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. Az adó mértéke**  
**1. §<sup>1</sup>**

Az adó évi mértéke az adóalap 1,5 százaléka.

**2. Kedvezmények, mentességek**  
**2. §**

*(1) Mentés az adó alól az a vállalkozó, akinek a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39. § (1) bekezdés, illetőleg a 39/A. § vagy 39/B. § alapján számított éves (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg a 2.500.000 forintot.*

*(2) Ha a vállalkozó adókötelezettsége az adóév egészében nem áll fenn, akkor az (1) bekezdés szerinti adómentesség csak akkor illetheti meg a vállalkozót, ha számított vagy tételes adóalapja nem haladja meg a 2.500.000 forintnak az adókötelezettség időtartama naptári napjai alapján arányosított részét.*

*(3)<sup>2</sup> Az a háziorvos, védőnő vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű adóalapja éves szinten az adóév-*

*ben a 20 millió forintot nem haladja meg, 50%-os mértékű adókedvezményre jogosult.*

*(1) Mentés az adó alól az a vállalkozó, akinek a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39. § (1) bekezdés, vagy a 39/B. § alapján számított éves (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg a 2.500.000 forintot.*

*(2) Ha a vállalkozó adókötelezettsége az adóév egészében nem áll fenn, akkor az (1) bekezdés szerinti adómentesség csak akkor illetheti meg a vállalkozót, ha a számított adóalapja nem haladja meg a 2.500.000 forintnak az adókötelezettség időtartama naptári napjai alapján arányosított részét.*

*(3) Az a háziorvos, védőnő vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű adóalapja éves szinten az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg, 50%-os mértékű adókedvezményre jogosult, feltéve, ha nem alkalmazza a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/A. § szerinti adóalap-megállapítást.*

- (4) <sup>3</sup>
- (5) <sup>4</sup>
- (6) <sup>5</sup>
- (7) <sup>6</sup>
- (8) <sup>7</sup>
- (9) <sup>8</sup>
- (10) <sup>9</sup>
- (11) <sup>10</sup>

„2/A. Értelmező rendelkezések  
2/A. §<sup>11</sup>

3. Záró rendelkezések  
3. §

(1) Ez a rendelet 2013. január 1-jén lép hatályba.

~~(2) Hatályát veszti Tiszaújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 30/1995. (XII.19.) rendelete.~~

Dr. Juhos Szabolcs s. k.  
jegyző

Dr. Fülöp György s. k.  
polgármester

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte: 25/2016. (XII.01.) rendelet 1. §-a. Hatálytalan: 2017.01.01-től

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezte: 25/2016. (XII.01.) rendelet 1. §-a. Hatálytalan: 2017.01.01-től

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezte: 25/2016. (XII.01.) rendelet 1. §-a. Hatálytalan: 2017.01.01-től

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezte: 25/2016. (XII.01.) rendelet 1. §-a. Hatálytalan: 2017.01.01-től

<sup>7</sup> Hatályon kívül helyezte: 25/2016. (XII.01.) rendelet 1. §-a. Hatálytalan: 2017.01.01-től

<sup>8</sup> Hatályon kívül helyezte: 25/2016. (XII.01.) rendelet 1. §-a. Hatálytalan: 2017.01.01-től

<sup>9</sup> Hatályon kívül helyezte: 25/2016. (XII.01.) rendelet 1. §-a. Hatálytalan: 2017.01.01-től

<sup>10</sup> Hatályon kívül helyezte: 25/2016. (XII.01.) rendelet 1. §-a. Hatálytalan: 2017.01.01-től

<sup>11</sup> Hatályon kívül helyezte: 25/2016. (XII.01.) rendelet 1. §-a. Hatálytalan: 2017.01.01-től

<sup>1</sup> Módosította: 5/2021. (II.15.) rendelet 1. §-a. Hatályos: 2021. 02.16-tól.

<sup>2</sup> Módosította: 5/2021. (II.15.) rendelet 2. §-a. Hatályos: 2021. 02.16-tól.

**Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2023. (.....)**

**önkormányzati rendelete**

**az idegenforgalmi adóról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet**

**módosításáról**

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 8/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjának 1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Az idegenforgalmi adóról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjának 1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság véleményének a következőket rendeli el:”

## 2. §

Az idegenforgalmi adóról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet 3. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról, az adó alapjának, a mentesség jogcímének, valamint az adó összegének utólagos megállapítására is alkalmas szálláshelykezelő szoftver használatával elektronikus nyilvántartás vezetésére köteles.

(2) Az elektronikus nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szálláshelyet igénybe vevő személy adatait, megérkezésének, távozásának időpontját, a szálláshelyen eltöltött vendégéjszakák számát, az adómentességre jogosító tartózkodás jogcímének tételes megjelölését, valamint a beszedett idegenforgalmi adó összegét.

(3) Az adó beszedésére kötelezettnek a tételesen felsorolt adómentességre jogosító tartózkodást igazolnia kell, ennek hiányában az adót meg kell fizetnie.”

## 3. §

Hatályát veszti az idegenforgalmi adóról szóló 27/2015 (IX.25.) önkormányzati rendelet

a) 4. § (2) bekezdése,

b) 1. melléklete.

## 4. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

Dr. Juhos Szabolcs s.k.

jegyző

Dr. Fülöp György s.k.

polgármester

### **Végső előterjesztői indokolás**

**Az önkormányzatok az elmúlt években az idegenforgalmi adó beszedésére kötelezett szállásadók, szálláshely-szolgáltatók számára bármely, az adókötelezettség szempontjából releváns adatokat tartalmazó papír alapú nyilvántartás vezetését előírhatták. Tiszaújváros Város Önkormányzata is meghatározta az idegenforgalmi adóról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendeletében, hogy az adó megállapítására és ellenőrzésére alkalmas nyilvántartásnak milyen adattartalommal kell rendelkeznie, illetve a mentességről milyen nyilatkozatot szükséges az adóbeszedésre kötelezett szállásadónak beszereznie.**

**A turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény alapján a szálláshely-szolgáltatók ugyanakkor emellett jelenleg folyamatos elektronikus nyilvántartás vezetésre is kötelesek a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé, amelyet a törvény szerinti szálláshelykezelő szoftver használatával teljesítenek.**

**Az adminisztrációs terhek csökkentése érdekében a Htv. 2023. január 1. napjától korlátozza a szálláshelykezelő szoftver használatán túl egyéb nyilvántartás-vezetési kötelezettség előírását azzal, hogy a szoftvernek valamennyi, az idegenforgalmi adó-kötelezettség ellenőrzése szempontjából releváns adat (például törvényi és önkormányzati kedvezmények, mentességek) nyilvántartására alkalmasnak kell lennie.**

**A fentiek alapján szükségessé vált a helyi rendeletben a szálláshelykezelő szoftver használatára való utalás a nyilvántartásokra vonatkozó szabályozása során, továbbá a kettős adminisztráció elkerülése érdekében a mellékletében előírt mentességek igazolására szolgáló nyilatkozat kivezetése indokolt.**

**TISZAÚJVÁROS VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**..../2023. (.....), 19/2018. (XI.29.) önkormányza-  
tai rendelettel módosított  
27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelete  
az idegenforgalmi adóról**

*Tiszaújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*

Tiszaújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszaújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjának 1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Ellenőrző, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. Az adó alapja és mértéke**

**1. §**

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

**2. §**

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 250,- Ft.

**2. Eljárási rendelkezések**

**3. §**

- (1) Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról, az adó alapjának, a mentesség jogcímének, valamint az adó összegének utólagos megállapítására is alkalmas nyilvántartás vezetésére köteles.
- (2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szálláshelyet igénybe vevő személy adatait, megérkezésének, távozásának időpontját, a szálláshelyen

eltöltött vendégéjszakák számát, az adómentességre jogosító tartózkodás jogcímének pontos megjelölését, valamint a beszedett idegenforgalmi adó összegét.

- (3) Az adó beszedésére kötelezettnek az adómentességről az 1. mellékletnek megfelelő adattartalmú nyilatkozatot kell beszereznie, ennek hiányában az adót meg kell fizetnie.
- (1) Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról, az adó alapjának, a mentesség jogcímének, valamint az adó összegének utólagos megállapítására is alkalmas szálláshelykezelő szoftver használatával elektronikus nyilvántartás vezetésére köteles.
- (2) Az elektronikus nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szálláshelyet igénybe vevő személy adatait, megérkezésének, távozásának időpontját, a szálláshelyen eltöltött vendégéjszakák számát, az adómentességre jogosító tartózkodás jogcímének tételes megjelölését, valamint a beszedett idegenforgalmi adó összegét.
- (3) Az adó beszedésére kötelezettnek a tételesen felsorolt adómentességre jogosító tartózkodást igazolnia kell, ennek hiányában az adót meg kell fizetnie.

**3. Záró rendelkezések**

**4. §**

- (1) A rendelet 2015. november 1-jén lép hatályba.
- ~~(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Tiszaújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 6/2000. (III. 09.) rendelete.~~

Dr. Juhos Szabolcs sk.  
jegyző

Dr. Fülöp György sk.  
polgármester

**Nyilatkozat**  
**igénybe vett idegenforgalmi adómentességről**

Vendég-neve:		
Születési hely, idő:		
Érkezés-távozás időpontja:		
Eltöltött vendégéjszakák száma:		
Adómentesség jogcíme:	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">18. életévét be nem töltött magánszemély</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Gyógyintézetben-fekvőbeteg szakellátásban-részesülő vagy szociális intézményben-ellátott magánszemély</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Közép- és felsőfokú oktatási intézménynél fennálló tanulói, hallgatói jogviszonyban álló, szakképzésben résztvevő magánszemély</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Szolgálati kötelezettséget teljesítő magánszemély</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó magánszemély hozzátartozója</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Hatósági, bírósági intézkedés folytán tartózkodó magánszemély</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Egyház tulajdonában lévő épületben, telken vendégéjszakát – kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából – eltöltő egyházi személy</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Tiszaújvárosban üdülőtulajdonnal, – bérlettel rendelkező magánszemély, továbbá a lakásszövetkezeti tag vagy ezek hozzátartozója</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Tiszaújvárosban székhellyel, telephellyel rendelkező vállalkozás esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">— Vállalkozás neve, adószáma:</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">— Székhelyének címe:</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Tiszaújvárosban ideiglenes jellegű iparüzési tevékenységet végző vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">— Vállalkozás neve, adószáma:</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">— Székhelyének címe:</div>	

Kérem, hogy a megfelelő jogcímet X-szel szíveskedjen jelölni!

Kijelentem, hogy az idegenforgalmi adómentesség a fenti jogcímen fennáll.

Tiszaújváros, 20..... év ..... hó ..... nap

.....

..... vendég aláírása

<sup>1</sup> Módosította: 19/2018. (XI.29.) rendelet 1. §. Hatályos: 2019. 01.01-től.