TISZAÚJVÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
3581 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.
49 / 548-010
49 / 548-011
Honlap: www.tiszaujvaros.hu E-mail: phivatal@tujvaros.hu

Iktatószám: VII/233-1/2024.

A beszámoló előkészítője:
Makrányiné Tamási Tünde osztályvezető
Vismeg Monika osztályvezető-helyettes
Fehér-Jósvai Anita gazdasági munkatárs
Készült: 2024. április 12.
Előkészítő tisztségviselő:
Dr. Fülöp György polgármester

BESZÁMOLÓ

a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. tevékenységéről, a 2023. évi mérleg és eredménykimutatás jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve a 95/2023. (XII.14.) képviselő-testületi határozatban került elfogadásra, mely szerint a Tiszaújvárosi Sport- Park Nonprofit Kft. beszámolójának tárgyalására a 2024. áprilisi ülésen kerül sor.
A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 153. § és a 154. § (1) bekezdései alapján a kettős könyvvitelt vezető, cégjegyzékbe bejegyzett vállalkozó köteles a jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott éves beszámolót, egyszerűsített éves beszámolót az adott üzleti év mérleg fordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni és közzétenni, ezért szükséges a döntés meghozatala.

A Tiszaújvárosi Sport- Park Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 2023. évre vonatkozó – a tulajdonos képviselője által meghatározott irányelvek mentén elkészített – üzleti tervét a Képviselő-testület a 2023. március 30. napján tartott ülésén a 29/2023. (III.30.) határozat 1./ pontjában fogadta el.

A Kft. 2023. évben az üzleti tervének megfelelően, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi

CLXXV. törvényben (a továbbiakban: Civil tv.) foglaltak szerint működött, a cél szerinti közhasznú tevékenységeit folyamatosan végezte, a gazdálkodásra vonatkozó előírásoknak és a hatályos jogszabályi követelményeknek megfelelően, a tulajdonosi előírásokat, döntéseket, utasításokat betartva gazdálkodott és látta el feladatait.

2023. évben az energiaárak bizonytalansága és megemelkedett mértéke továbbra is jelentős pénzügyi terhet jelentett a Társaságnak. Az inflációval együtt - bár mindkettő csökkenő tendenciát mutatott - továbbra is bizonytalan gazdasági környezetet eredményeztek, negatív hatást gyakorolva a Kft. gazdálkodására, melyet az ügyvezetés kiemelt figyelemmel kísért, szem előtt tartva az energia megtakarítást eredményező intézkedések betartását, illetve betartatását.
A fent említett nehézségek ellenére a Kft. likviditása és működése az év során folyamatosan biztosított volt. Az ügyvezetés fegyelmezett, megfontoltan tervezett gazdálkodást folytatott az árbevétel szinten tartásával, a feladatok költséghatékony és a tulajdonos által megfogalmazott irányelvek végrehajtásával.

2023. december 31-ei fordulónappal a Kft. pénzeszköz állománya 115.787 E Ft, a mérleg főösszege 1.322.354 E Ft. A tervezett 59.168 E Ft negatív adózott eredményhez viszonyítva az évet 1.984 E Ft pozitív adózott eredménnyel zárta.
A Társaságnak van hosszú lejáratú kötelezettsége, mely a beruházásokhoz kapcsolódó ajánlati és jóteljesítési biztosítékot tartalmazza 8.805 E Ft.
A 2022. december 31-ei béréhez képest minden munkavállalónak alanyi jogon legalább 16%-kal emelkedett a bruttó bére, vagyis aki a jogszabály által meghatározott emelésekből nem részesült legalább 16%-os mértékben, annak bruttó bére kiegészítésre került erre a szintre 2023. január 1. napjától visszamenőlegesen.
A Kft. 2023. évre a bevételét 422.782 E Ft összegben határozta meg, ezzel szemben ténylegesen 493.383 E Ft bevételt realizált, mely a tervtől 16,70%-kal (70.601 E Ft-tal), az előző évi bevételtől (407.486 E Ft) 85.897 E Ft-tal, 21,08%-kal magasabb. A Kft.-nek a 2023. évi értékesítés nettó árbevételét a helyi egyesületek létesítményhasználata, a Deák téri uszoda és a Tiszaszederkényi Tornaterem bérbeadásából származó bevételek, valamint az egyéb saját bevételek: edzőtáborok, sportesemények, céges rendezvények, ingatlan bérbeadások stb. jelentették.

Az üzleti tervben a Kft. 230.782 E Ft egyéb bevételt tervezett, mely 345.448 E Ft összegben realizálódott. Ez tartalmazza az önkormányzat által a közhasznú feladatok ellátására átadott 296.328 E Ft működési támogatást, a B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivataltól kapott munkabért, a „Tiszaújváros jövőjéért" Alapítvány, valamint az OTP Bank Nyrt. által biztosított pályázati támogatást, valamint a halasztott bevételek értékcsökkenéssel arányos összegét. A halasztott bevételek a korábbi években és a 2023. évben átadott fejlesztési célú pénzeszközökhöz, a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00017 azonosítószámú energetikai korszerűsítési pályázat keretében elszámolható bevételhez, valamint a Sportcentrumban végrehajtott beruházásokhoz kapcsolódnak, mely tartalmazza a viharkárban megsérült Sportcentrum Uszoda tetőhéjazatával összefüggő felújítási munkálatok elvégzéséhez biztosított 182.372 E Ft felhalmozási célú támogatás összegét is.
Tiszaújváros Város Önkormányzatának megbízásából a Városház téren felállított korcsolyapályát is a Kft. üzemeltette megközelítőleg kettő hónapig.

Az anyagjellegű ráfordítások tényleges összege 208.282 E Ft, a 250.109 E Ft tervezetthez képest 16,72%-kal alacsonyabb szinten teljesült. Ezen belül megállapítható, hogy az anyagköltség 104.661 E Ft, mely a 126.852 E Ft tervezetthez képest 22.191 E Ft-tal, azaz 17,49%-kal alacsonyabb, valamint az igénybe vett szolgáltatások értéke 76.018 E Ft, a 72.230 E Ft tervezetthez képest 3.788 E Ft-tal, 5,24%-kal magasabb szinten teljesült. Az anyagjellegű ráfordítások összességében csökkentek, ennek oka, hogy a közbeszerezési eljárások lefolytatását követően a szolgáltatási szerződések kedvezőbb áron kerültek megkötésre, valamint a megemelkedett árbevételhez kapcsolódó közvetített szolgáltatások költségei is elmaradtak a tervezetthez képest. A személyi jellegű ráfordítások tényleges összege 169.003 E Ft, mely a tervadathoz képest (158.650 E Ft) 6,53%-kal magasabb szinten teljesült, ennek oka egyrészt a bérminimum és a garantált bérminimum összegének a növekedése, másrészt 2023. évben sor került a cafetéria kiegészítésére és év végi juttatás kifizetésére az alábbiak szerint:

- évközbeni béren kívüli juttatás keretében a 40/2023. (V.25.) határozat 4.e./; f./ alpontjai alapján az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok munkavállalói, valamint ügyvezetői bruttó 64.000 Ft, a 74/2023. (IX.26.) határozat 1.g./; h./ alpontjai alapján további bruttó 192.000 Ft cafetéria kiegészítő juttatásban részesültek, így végül a cafetéria keret összege 2023. évben bruttó 456.000 Ft lett;

- az év végi juttatás vonatkozásában a 74/2023. (IX.26.) határozat 1.k./; l./ alpontja alapján azok a munkavállalók, akik 2023. január 1. napján a gazdasági társaság állományába tartoztak és a kiosztás napján is aktív dolgozók voltak, valamint az ügyvezető a bruttó bérük 50 %-ának megfelelő összegű év végi juttatásban részesültek.

Az értékcsökkenési leírás 40.673 E Ft, mely a tervezetthez viszonyítva (43.000 E Ft) 5,41%-kal alacsonyabb. Az egyéb ráfordítások tervezett összege (30.191 E Ft) 142,94%-kal magasabb összegen, 73.347 E Ft-on teljesült. Az egyéb ráfordítás tartalmazza az áfa-arányosítás miatti ráfordítást, valamint az építményadó, gépjárműadó, cégautó adó, iparűzési adó összegét. A nagymértékű emelkedést az uszoda tető kivitelezésével összefüggő áfa arányosítás miatti ráfordítás generálta.

A Kft. a teljesség igénye nélkül az alábbi főbb felújítási, beruházási, javítási, karbantartási munkákat végezte el az év folyamán a berendezések állagmegóvásának, valamint a biztonságos és folyamatos működés érdekében:

- Sportcentrum létesítményeinek, a Tiszaszederkényi Tornaterem és Sportudvar működtetéséhez szükséges folyamatos javítási-karbantartási munkák,
- Deák téri uszoda nyitás előtti karbantartása,
- Műfüves és füves labdarúgó pályák karbantartása,
- Villamos berendezések felülvizsgálata, javítása,
- Uszoda tetőszerkezet felújítására vonatkozó kiviteli tervek elkészíttetése,
- Uszoda világítási kiviteli terv elkészíttetése,
- Súlyemelő klubházban fűtésvezeték felújítása,
- Játékcsarnok, Edzőterem tetőszerkezet statikai vizsgálatának elvégeztetése,
- Sportcentrum Uszoda belső terében egymunkaszintű állványzat építtetése,
- Sportcentrum Uszoda tető felújítása,
- Geotermikus energia hasznosítására vonatkozó előterv elkészíttetése.

A civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII. 30.) Korm. rend. 1. § (4) bekezdése és a 12. § előírásai alapján, illetve a Civil tv. 29. § (3) bekezdése szerint - a naptári év könyveinek lezárását követően - a civil szervezet köteles a beszámolóval egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni. A Civil

tv. 29. § (6) bekezdése alapján a közhasznúsági mellékletben be kell mutatni a szervezet által végzett közhasznú tevékenységeket, a tevékenységek fő célcsoportjait és eredményeit, valamint a közhasznú jogállás megállapításához szükséges, 32. § szerinti adatokat, mutatókat. A Civil tv. 29. § (7) bekezdése szerint a közhasznúsági mellékletnek tartalmaznia kell a közhasznú cél szerinti juttatások kimutatását, a vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások összegét és a juttatásban részesülő vezető tisztségek felsorolását.

A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. elkészítette a 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, amely megfelel az elvárt szempontoknak és:

- mérlegből, „A" típusú (összköltség eljárás) eredmény kimutatásból,
- kiegészítő mellékletből,
- valamint közhasznúsági mellékletből áll.

A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját 1., a könyvvizsgálói jelentést 2., az ügyvezető által elkészített szakmai beszámolót 3. mellékletként az előterjesztéshez csatoltuk.

A Kft.-nek lejárt köztartozása nem volt az év folyamán és az év végén sem.

A fent leírtakra tekintettel javaslom, hogy a határozati javaslatban foglaltak szerint a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolója kerüljön elfogadásra.

A Felügyelő Bizottság a Kft. 2023. évi beszámolóját még nem tárgyalta, a kivonatot 4. mellékletként később csatoljuk.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Tiszaújváros, 2024. április 12.

Dr. Fülöp György
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. tevékenységéről szóló beszámolót, valamint a 2023. évi mérleg és eredménykimutatás jóváhagyására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület elfogadja a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolóját és annak mellékleteit 1.322.354 E Ft mérlegfőösszeggel és 1.984 E Ft adózott eredménnyel azzal, hogy az adózott eredmény kerüljön átvezetésre az eredménytartalékba.

Felelős: Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. ügyvezetője
Határidő: 2024. április 25.
2024. május 31. (közzétételre)

1	4	8	1	3	5	7	5	9	3	1	1	5	7	2	0	5

Statisztikai számjel

0	5	-	0	9	-	0	1	7	8	9	4

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft

A vállalkozás címe, telefonszáma 3580 Tiszaújváros Teleki Blanka út 6. 06-49-542-030

2023. 12. 31.

Egyszerűsített éves beszámoló

Kelt: Tiszaújváros, 2024.03.16.

Tiszaújvárosi Sport - Park
Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05

MANILAND

1	4	8	1	3	5	7	5	9	3	1	1	5	7	2	0	5

Statisztikai számjel

0	5	-	0	9	-	0	1	7	8	9	4

1	1

Cégjegyzék száma

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit
Közhasznú Kft

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE
Eszközök (aktivák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	**A. Befektetett eszközök (2.+3.+4. sorok)**	**1 057 747**	**0**	**1 188 872**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 057 747		1 188 872
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
5	**B. Forgóeszközök (6.+7.+8.+9. sorok)**	**93 606**	**0**	**131 913**
6	I. KÉSZLETEK			
7	II. KÖVETELÉSEK	10 482		16 126
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	83 124		115 787
10	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	**258**		**1 569**
11	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (1.+5.+10. sorok)**	**1 151 611**	**0**	**1 322 354**

Kelt: Tiszaújváros, 2024.03.16.

Tiszaújvárosi Sport - Park
Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05

MANILAND

1	4	8	1	3	5	7	5	9	3	1	1	5	7	2	0	5

Statisztikai számjel

0	5	-	0	9	-	0	1	7	8	9	4

1	2

Cégjegyzék száma

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit
Közhasznú Kft

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	**D. Saját tőke** (13.+14.+15.+16.+17.+18.+19. sorok)	**399 549**	**0**	**401 533**
13	I. JEGYZETT TŐKE	320 000		320 000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE			
15	III. TŐKETARTALÉK	59 417		59 417
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	40 926		20 132
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-20 794	0	1 984
20	**E. Céltartalékok**			
21	**F. Kötelezettségek** (22.+23.+24. sorok)	**40 549**	**0**	**64 246**
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			8 805
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	40 549		55 441
25	**G. Passzív időbeli elhatárolás**	**711 513**		**856 575**
26	**FORRÁSOK ÖSSZESEN** (12.+20.+21.+25. sorok)	**1 151 611**	**0**	**1 322 354**

Kelt: Tiszaújváros, 2024.03.16.

Tiszaújvárosi Sport - Park
Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05

MANILAND

1	4	8	1	3	5	7	5	9	3	1	1	5	7	2	0	5

Statisztikai számjel

0	5	-	0	9	-	0	1	7	8	9	4

2	1

Cégjegyzék száma

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit
Közhasznú Kft

Egyszerűsített éves beszámoló
"A" EREDMÉNY KIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I	Értékesítés nettó árbevétele	163 167		142 131
II	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		
III	Egyéb bevételek	244 318		345 448
IV	Anyagjellegű ráfordítások	200 903		208 282
V	Személyi jellegű ráfordítások	148 918		169 003
VI	Értékcsökkenési leírás	43 315		40 673
VII	Egyéb ráfordítások	35 144		73 347
A	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	**-20 795**	**0**	**-3 726**
VIII	Pénzügyi műveletek bevételei	1		5 804
IX	Pénzügyi műveletek ráfordításai			
B	Pénzügyi műveletek eredménye	**1**	**0**	**5 804**
C	Adózás előtti eredmény	**-20 794**	**0**	**2 078**
X	Adófizetési kötelezettség	0		94
D	Adózott eredmény	**-20 794**	**0**	**1 984**

Kelt: Tiszaújváros, 2024.03.16.

Tiszaújvárosi Sport - Park
Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05

MANILAND

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2023. év

PK-942

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: 3580 Település: Tiszaújváros

Közterület neve: Teleki Blanka Közterület jellege: út

Házszám: 6. Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám: /Pk-/

1.4 Nyilvántartási szám: 05-09-017894

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma: 14813575-2-05

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve: Gál Csaba

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Alapító okirat szerinti tevékenység: Tiszaújváros Város Önkormányzata azért hozta létre a közhasznú szervezetként működő Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft-t, mert a társaságunk által elvégzendő feladatok jelentős része a Tiszaújváros és a régió széles körét érinti. A sporttal összefüggő igazgatási,szervezési,vagyonkezelési feladatok összességében nem profitorientáltak, közhasznúnak minősülnek. A közhasznú társaságként történő működés célja Tiszaújváros Város Önkormányzata sport és szabadidős szolgáltatásainak átlátható, színvonalas, a társadalom széles köre számára történő sportolási lehetőségek biztosítása. Egészséges életmód és a szabadidősport gyakorlása feltételeinek megteremtése, a gyermek és ifjúsági sport támogatása.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Egészséges életmód segítését szolgáló szolgáltatás

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 2011.évi CLXXV.tv34§(1.),2011.évi CLXXXIX.tv.13.§(1)

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Helyi lakosság

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 7577

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

A Sportcentrum a helyi lakosság részére biztosítja egyes sportlétesítmények térítésmentes, sportcélú használatát (strandröplabda- és strandfoci p., streetballp., kültéri lábteniszp., kültéri asztali tenisz, füves labdarúgó ep., atlétikap.,gördeszkap.

Kitöltő verzió:3.30.0 Nyomtatvány verzió:1.0 Nyomtatva: 2024.03.14 09.41.10

Tiszaújvárosi Sport - Park Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2023. év

PK-942

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: 3580 Település: Tiszaújváros

Közterület neve: Teleki Blanka Közterület jellege: út

Házszám: 6. Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám: /Pk-/

1.4 Nyilvántartási szám: 05-09-017894

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma: 14813575-2-05

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve: Gál Csaba

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Kultúrális szolgáltatás,előadó-művészet támogatása

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 2011.éviCLXXV.tv.34.§(1),2011.évi CLXXXIX.tv.13§(1)

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Helyi és egyéb cégek

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 15251

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

A közhasznú tev. főbb eredményei: e tevékenység keretében 2023-ban a MOL, a Jabil családi nap megrendezéséhez biztosítottuk a Sportcentrum területén található létesítményeket, megrendezésre kerültek az év végi rendezvények helyi amatőr csoportokkal.

Kitöltő verzió:3.30.0 Nyomtatvány verzió:1.0 Nyomtatva: 2024.03.14 09.41.10

Tiszaújvárosi Sport - Park Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2023. év

PK-942

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: 3580 Település: Tiszaújváros

Közterület neve: Teleki Blanka Közterület jellege: út

Házszám: 6. Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám: /Pk-/

1.4 Nyilvántartási szám: 05-09-017894

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma: 14813575-2-05

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve: Gál Csaba

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Egészséges életmód és szabadidősport gyakorlása

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 2011.évi CLXXV.tv.34.§(1)

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Helyi és egyéb egyesületek, helyi oktatási intézmények

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 81478

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Színvonalas sportolási feltételek biztosítása egyesületek, oktatási intézmények, gazdasági társaságok részére. Sportnapközik, sporttáborok szervezése. Óvodás csoportok úszásoktatása, úszótanfolyam szervezése.

Kitöltő verzió:3.30.0 Nyomtatvány verzió:1.0 Nyomtatva: 2024.03.14 09.41.10

Tiszaújvárosi Sport - Park Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2023. év

PK-942

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: 3580 Település: Tiszaújváros

Közterület neve: Teleki Blanka Közterület jellege: út

Házszám: 6. Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám: /Pk-/

1.4 Nyilvántartási szám: 05-09-017894

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma: 14813575-2-05

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve: Gál Csaba

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Támogatja a lakosság önszerveződő közösségeit

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 2011.évi CLXXV.tv.34.§(1)

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Helyi és közhasznú szervezetek

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 2273

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

A Sportcentrum biztosította a helyszínt a látványtánc területi kvalifikáció megrendezéséhez, a Mazsorett Fesztiválhoz, valamint a MOL Mikulás napi rendezvényéhez. A Humánszolgáltató itt tartotta az "Esély" Napközi Otthon ellátottainak foglalkozásait.

Kitöltő verzió:3.30.0 Nyomtatvány verzió:1.0 Nyomtatva: 2024.03.14 09.41.10

Tiszaújvárosi Sport - Park Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2023. év

PK-942

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	**407 486**	**493 383**
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közszolgáltatási bevétel	**198 000**	**296 328**
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	**209 486**	**197 055**
H. Összes ráfordítás (kiadás)	**428 280**	**491 305**
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	**148 918**	**169 003**
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	**386 438**	**456 427**
K. Adózott eredmény	**-20 794**	**1 984**
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
Erőforrás ellátottság mutatói	*Mutató teljesítése*	
	Igen	*Nem*
Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2>=0]	☐	☒
Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)>=0,25]	☒	☐
Társadalmi támogatottság mutatói	*Mutató teljesítése*	
Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) >=0,02]	☐	☒
Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)>=0,5]	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2>= 10 fő]	☐	☒

Kitöltő verzió:3.30.0 Nyomtatvány verzió:1.0

Nyomtatva: 2024.03.14 09.41.10

Tiszaújvárosi Sport - Park
Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet **2023. év**	PK-942

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.

5. Cél szerinti jutattások kimutatása

Adatok ezer forintban

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti jutattás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)		
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)		

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	ügyvezető	**10 768**	**12 506**
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
	Felügyelő bizottság	**2 400**	**2 400**
A.	**Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):**	**13 168**	**14 906**

Kitöltő verzió:3.30.0 Nyomtatvány verzió:1.0 **Nyomtatva: 2024.03.14 09.41.10**

Tiszaújvárosi Sport - Park Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05

SPORT·PARK
TISZAÚJVÁROS

TISZAÚJVÁROSI SPORT-PARK NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2023. évi beszámolóhoz

Tiszaújváros, 2024. március 18.

Tiszaújvárosi Sport - Park
Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05
- 3 -

Gál Csaba

ügyvezető

TARTALOM

TARTALOM 2
I. ÁLTALÁNOS RÉSZ 3
1. A társaság bemutatása: 3
2. A Társaság gazdasági helyzetének bemutatása 5
3. Az alkalmazott számviteli rendszer és a beszámoló típusa 5
II. KIEGÉSZÍTÉSEK A BESZÁMOLÓ TÁBLÁIHOZ 7
1. Kiegészítések a mérleg adataihoz 7
2. Kiegészítések az eredmény-kimutatáshoz 12
III. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK 14

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. A társaság bemutatása:

A társaság neve:	Tiszaújvárosi Sport- Park Nonprofit Közhasznú Kft.
Címe:	3580 Tiszaújváros Teleki Blanka út 6.
Cégjegyzékszám	05-09-017894
Statisztikai száma:	14813575-9311-572-05

Tevékenységi kör:

A fő és fontos tevékenységek:

TEÁOR kód	*Tevékenység megnevezése*
9311	Sportlétesítmény működtetése

1.1.Alapítás (megalakulás), tulajdonosok

Tevékenység megkezdésének időpontja: 2009.07.01.

Cégbejegyzés dátuma: 2009.07.01.

Induló tőke: 320.000 E Ft

Tulajdonosi összetétel

Név	Székhelye	Részesedés
Tiszaújváros Város Önkormányzata	3580 Tiszaújváros Bethlen G. u.7.	100 %

A Társaság jegyzett tőkéje a mérleg fordulónapján	320.000	ezer forint.

1.2. Egyebek

A Társaságnál 3 főből álló Felügyelő Bizottság működik.

A Társaság könyvvizsgálója:„GY & GY„Perfekt Audit Kft., Győrffi Dezső (001731)

A Társaság 2023. évben 762 E Ft-ot fizetett ki a könyvvizsgálatért.

A beszámoló aláírására feljogosított személy:

Neve	Beosztása	Lakóhelye
Gál Csaba	ügyvezető	3580 Tiszaújváros, Zita utca 17.

A beszámolót a TiszaSzolg 2004 Kft. gazdasági részlege állította össze.

Könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért felelős személy	
Neve	Nagyné Tanyi Ágnes
Születési neve	Tanyi Ágnes
Anyja születési neve	Kiss Ilona
Lakcíme	3580 Tiszaújváros, József Attila út. 21.3/1
PM regisztrációra vonatkozó adatai	
Regisztrálási száma	169248
Igazolvány száma	0064549
Regisztrálás szakterülete	vállalkozási

2. A Társaság gazdasági helyzetének bemutatása

2.1. A vagyoni helyzet alakulása

Mutató	Bázis időszak	Tárgy időszak	Változás
Mérlegfőösszeg	1 151 611 E Ft	1 322 354	114,83
Befektetett eszközök aránya	91,85	89,91	97,89
Forgóeszközök aránya	8,13	9,98	122,76
Tőkeerősség	34,69	30,37	87,55
Befektetett eszközök fedezete I.	37,77	33,77	89,41
Saját tőke növekedése I.	124,86	125,48	100,50

2.2. A Társaság pénzügyi helyzete

A társaság pénzügyi helyzete rendezett.

Követelések összege:	16 126 E Ft
Pénzeszközök összege:	115 787 E Ft
Rövid lej. kötelezettségek:	55 441 E Ft

Mutató	Bázis időszak %	Tárgy időszak %	Változás
Likviditási ráta	230,85	237,93	103,07
Likviditási gyors ráta	205,00	208,85	101,88

3. Az alkalmazott számviteli rendszer és a beszámoló típusa

3.1. Alapvető információk

Könyvvezetés módszere: kettős könyvvitel.

Mérlegkészítés időpontja: 2024.02.15.

Az értékcsökkenés elszámolása a számviteli politikában rögzítettek szerint történik. Az értékcsökkenést a bruttó értékből kiindulva lineáris leírással állapítjuk meg.

Azok a tárgyi eszközök, melyeknek egyedi beszerzési ára 200 ezer forint alatti, értékcsökkenése a megszerzéskor egy összegben kerül elszámolásra.
A tárgyi eszközök aktiválásának időpontját a használatbavétel napjában állapítottuk meg.
Az értékcsökkenést havonta állapítjuk meg és számoljuk el.

3.2. A beszámoló választott formája

Társaságunk az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét a 2000. évi C. törvény a számvitelről 1. sz. mellékletének „A" változata, az eredmény-kimutatását a törvény 2.sz. mellékletének megfelelően, összköltség eljárással készíti el.
A civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 1.§ (4) bekezdése és a 12.§ előírásai alapján a naptári év könyveinek lezárását követően a Közhasznú Nonprofit Kft. közhasznúsági mellékletet köteles készíteni.

3.3. A beszámolási időszak

Kezdete	Vége	Mérleg fordulónap
2023.01.01.	2023.12.31.	2023.12.31.

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

II. KIEGÉSZÍTÉSEK A BESZÁMOLÓ TÁBLÁIHOZ

1. Kiegészítések a mérleg adataihoz

1.1. Immateriális javak állományának alakulása

	A BRUTTÓ ÉRTÉK ALAKULÁSA (E Ft)					NETTÓ ÉRTÉK (E Ft)		
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Növekedés	Átsorolás	Csökkenés	Záró	Nyitó	Korábbi évek	Záró
1. Alapítás, átszervezés aktívált értéke								
2. Kísérleti fejlesztés aktívált értéke								
3. Vagyoni értékű jogok	1 917				1 917	0		0
4. Szellemi termékek								
5. Üzleti vagy cégérték								
6. Immateriális javakra adott előlegek								
7. Immateriális javak értékhelyesbítése								
IMMATERIÁLIS JAVAK	**1 917**				**1 917**	**0**		**0**

AZ ÉRTÉKCSÖKKENÉS ALAKULÁSA (E Ft)						
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Terven felüli	Terv szerinti	Kivezetés	Visszaírás	Záró
1. Alapítás, átszervezés aktivált értéke						
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke						
3. Vagyoni értékű jogok	1 917					1 917
4. Szellemi termékek						
5. Üzleti vagy cégérték						
6. Immateriális javakra adott előlegek értékvesztése						
IMMATERIÁLIS JAVAK LEÍRÁSAI	**1 917**					**1 917**

1.2. Tárgyi eszközök állományának alakulása

	A BRUTTÓ ÉRTÉK ALAKULÁSA (E Ft)					NETTÓ ÉRTÉK (E Ft)		
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Növekedés	Átsorolás	Csökkenés	Záró	Nyitó	Korábbi évek	Záró
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 335 626	169 412		0	1 505 038	1 009 713		1 151 854
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	85 954	134			86 088	27 698		19 101
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	51 427	557		437	51 547	19 341		15 227
4. Beruházások, felújítások	995	171 798		170 103	2 690	995		2 690
TÁRGYI ESZKÖZÖK	**1 474 002**	**341 901**		**170 540**	**1 645 363**	**1 057 747**		**1 188 872**

A befejezetlen beruházás 2023. december 31-én a következő volt:

Beruházás adatok Ft-ban

1614	Feromont Kft.	Tervdokumentáció	481 800
1614	Onn Veritas Kft.	Előterv termálvíz hasznosítás	975 000
1614	Onn Veritas Kft.	Előterv termálvíz hasznosítás	720 000
1619	Grand-R Tervező, Építő Kft.	Parketta felújítási terv	165 000
1619	Grand-R Tervező, Építő Kft.	Terv parketta cseréhez	348 000
Összesen			**2 689 800**

AZ ÉRTÉKCSÖKKENÉS ALAKULÁSA (E Ft)						
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Terven felüli	Terv szerinti	Kivezetés	Vissza-írás	Záró
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	325 913		27 271	0		353 184
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	58 256		8 731			66 987
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	32 086		4 671	437		36 320
4. Beruházások, felújítások terven felüli értékcsökkenés	0					0
TÁRGYI ESZKÖZÖK LEÍRÁSAI	**416 255**		**40 673**	**437**		**456 491**

a. Az értékcsökkenés összefoglalása

AZ ÉRTÉKCSÖKKENÉS ALAKULÁSA (E Ft)						
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Terven felüli	Terv szerinti	Kivezetés	Visszaírás	Záró
IMMATERIÁLIS JAVAK	1 917					1 917
TÁRGYI ESZKÖZÖK	416 255		40 673	437		456 491
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	**418 172**		**40 673**	**437**		**458 408**

A Kft. értékcsökkenése a számviteli politikában meghatározottak szerint került elszámolásra.

A tervszerinti éves értékcsökkenés bontása leírási módok szerint:

Leírási mód	Ezer forint
Lineáris	40 237
Egyösszegű	436

2023. december 31-én készlet nem volt.

b. **Követelések összetétele**

A BEKERÜLÉSI ÉRTÉK ALAKULÁSA (E Ft)					MÉRLEGÉRTÉK (E Ft)		
MEGNEVEZÉS	Nyitó	Növeke-dés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Korábbi évek	Záró
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevő)	3 729	3 824		7 553	3 729		7 553
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben							
3. Követelések egyéb részesedési viszonyban							
4. Váltókövetelések							
5. Egyéb követelések	6 753	1 820		8 573	6 753		8 573
6. Követelések értékelési különbözete							
7. Származékos ügyletek értékelési különbözete							
KÖVETELÉSEK	**10 482**	**5 644**	**0**	**16 126**	**10 482**		**16 126**

c. Időbeli elhatárolások

Aktív elhatárolások:

MEGNEVEZÉS	BEKERÜLÉSI ÉRTÉK (E Ft)				MÉRLEGÉRTÉK (E Ft)		
	Nyitó	Növeke-dés	Csökke-nés	Záró	Nyitó	Korábbi évek	Záró
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	0		0
2. Költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	258	1 322	11	1 569	258		1 569
3. Halasztott ráfordítások							
AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	**258**	**1 322**	**11**	**1 569**	**258**		**1 569**

d. Saját tőke

A saját tőke összetevőinek változása:

A Tiszaújvárosi Sport-Park Kft. 2023.évi adózott eredménye 1 984 ezer Ft, amely összeg a saját tőke mérlegsorában növekedést eredményezett a 2023. évi beszámoló készítése során.

2023. évben céltartalék képzésére nem került sor.

e. Kötelezettségek

A hosszú lejáratú kötelezettségek a Feromont Kft. ajánlati biztosítékát (lejárata: 2025. november) és a Brand 2001 Kft. által utalt jóteljesítési biztosítékot (lejárata: 2028. november) tartalmazza, összesen 8 805 ezer Ft értékben.

Rövidlejáratú kötelezettségek között 3 024 ezer Ft vevőktől kapott előleg, az év utolsó hónapját terhelő adófizetési kötelezettségek 20 209 ezer Ft, különféle rövid lejáratú kötelezettségek 724 ezer Ft, vevői túlfizetés 480 ezer Ft valamint a szállítóval szembeni kötelezettségek 31 004 ezer Ft értékben szerepel, amely a mérlegkészítés időtartama alatt pénzügyileg rendezésre került.

Passzív elhatárolások:

MEGNEVEZÉS	Nyitó érték (E Ft)	Korábbi évek	Záró érték (E Ft)
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0		0
2. Költségek és ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	326		253
3. Halasztott bevételek	711 187		856 322
PASSZIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	**711 513**		**856 575**

2. Kiegészítések az eredmény-kimutatáshoz

2.1. Kapott támogatások elszámolása:

(E Ft)

Folyósító szervezet	Forrás megjelölése	Folyósított összeg	Ebből előző években felhasznált	Ebből tárgy évben elszámolt rész
Tiszaújváros Város Önkormányzata	2023. év működési célú támogatás	296 328		296 328
BAZ Megyei Kormányhivatal	2023.év munkabér támogatás	580		580
Tiszaújváros Jövőjéért Alapítvány	Sportgála 2023	2 000		2 000
OTP Bank Nyrt.	Sportfesztivál 2023 adomány	2 000		2 000
Tiszaújváros Jövőjéért Alapítvány	Sportfesztivál 2023	2 000		2 000
Összesen:		**302 908**		**302 908**

A társaság által végzett főbb tevékenységeket a közhasznúsági melléklet tartalmazza.

Az értékesítés nettó árbevételét a helyi egyesületek létesítményhasználata, az egyéb saját árbevételek (edzőtáborok, céges rendezvények, ingatlan bérbeadások), valamint a Deák téri

uszoda, a Sportcentrum Uszoda belépők és bérletek, valamint a Tiszaszederkényi Tornaterem bérbeadásából származó bevételek jelentik.

2.2. Egyéb ráfordítások bemutatása:

Itt került elszámolásra az év közben elszámolt kerekítések összege 52 ezer Ft, az arányosítás miatti ÁFA ráfordítás 70 087 ezer Ft, költségvetéssel szembeni kötelezettségek: építményadó 2 420 ezer Ft, iparűzési adó 242 ezer Ft, gépjármű adó 54 ezer Ft, cégautóadó 492 ezer Ft értékben.

2.3. Költségek költségnem szerinti részletezése:

(E Ft)

MEGNEVEZÉS	Előző év	Korábbi évek	Tárgyév
Anyagköltség	83 392		104 661
Igénybe vett szolgáltatások értéke	75 438		76 018
Egyéb szolgáltatások értéke	3 985		6 275
Eladott áruk beszerzési értéke			
Eladott, közvetített szolgáltatások értéke	38 088		21 328
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	**200 903**	**0**	**208 282**
Bérköltség	116 993		133 965
Személyi jellegű egyéb kifizetések	17 999		19 375
Bérjárulékok	13 926		15 663
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	**148 918**	**0**	**169 003**
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEIRÁS	**43 315**		**40 673**
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	**35 144**		**73 347**
ÖSSZESEN	**428 280**	0	**491 305**

2.4. Társasági adó fizetési kötelezettség levezetése:

(E Ft)

MEGNEVEZÉS	Tárgyév
Adózás előtti eredmény	**2 078**
Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek összesen	41 712
Adózás előtti eredményt növelő jogcímek összesen	40 673
Adóalap	1 039
Társasági adó	94
Adómentesség	
2023. évi adókötelezettség	**94**
ADÓZOTT EREDMÉNY	**1 984**

III. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

1. Kapcsolt vállalkozások bemutatása: A társaságnak nincs kapcsolt vállalkozása.
2. Egyéb részesedési viszonyban érintett vállalkozások nincsenek.
3 Konszolidációs érintettség nincs.

4. Munkavállalók:

Átlagos statisztikai létszám		**bérköltség**	**személyi jellegű**
Fizikai besorolásúak:	26 fő	89 053 E Ft	10 236 E Ft
Szellemi foglalkozásúak:	6 fő	40 022 E Ft	2 232 E Ft
Összesen:	32 fő	129 075 E Ft	12 468 E Ft
Egyéb személyijellegű kifizetés:			6 907 E Ft
Tiszteletdíj:	3 fő	2 400 E Ft	
Egyszerűsített munka:	57 fő	2 247 E Ft	
Egyéb eseti:		243 E Ft	
Összesen:	60 fő	4 890 E Ft	
Mindösszesen:		**133 965 E Ft**	**19 375 E Ft**

A személyi jellegű egyéb kifizetések összege a betegszabadság, munkába járás útiköltsége, Széchenyi Pihenőkártya kifizetéseit tartalmazza.
A személyi jellegű egyéb kifizetések összegéből 6 907 ezer Ft különbözet a magánszemélyhez nem köthető kifizetéseket, illetve azok utáni adót tartalmazza.

5. Tisztségviselők díjazása és elszámolásaik

Ügyvezető részére elszámolt tárgyévi díjak	12 506 E Ft
Felügyelő Bizottság részére elszámolt tárgyévi díjak	2 400 E Ft
Vezetőség díjazása összesen:	14 906 E Ft

6. Egyéb információk

6.1. Folyamatosan vizsgáltuk, hogy az Oroszország és Ukrajna között zajló háború milyen hatással lehet társaságunk gazdálkodására.
Az energiaárak tekintetében ugyan csökkenés tapasztalható, azonban továbbra is ez a terület az, melynek tervezése a legnagyobb kockázatot hordozza. 2023. évben – főleg a megtakarítási intézkedéseknek köszönhetően – Társaságunknak likviditási problémái nem voltak és várhatóan 2024. évben sem lesznek.

6.2. 2022. augusztus 22-én az Uszoda tetőhéjazata egy viharkárban megsérült, ezért ez a létesítmény 2023. novemberéig nem üzemelt. 2023. nyarán – a közbeszerzési eljárás lebonyolítása során nyertes pályázóval kötött vállalkozási szerződés szerint – az uszoda tetőhéjazata, valamint a világítás és villámvédelem felújítása megvalósult. Ezt követően elvégeztük a szükséges karbantartási, javítási és ellenőrzési munkákat.
2023. november 20-tól újból fogadjuk a vendégeket az uszodában.

2. melléklet

GY&GY
Perfekt Audit

KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS, ÉRTÉKELÉS

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft.
2023. évi beszámolójának felülvizsgálatáról

2024. március

Független Könyvvizsgálói Jelentés

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki B. út 6.
Cg. 05-09-017894

A **Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft.** tulajdonosának:

Vélemény

Elvégeztük a **Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft.** („a Társaság") 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 1.322.354 E Ft, az adózott eredmény 1.984 E Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény").

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „*A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*" szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a **Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft.** 2023. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény" szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Tiszaújváros, 2024. március 18.

A társaság nevében:

„GY & GY" PERFEKT AUDIT KFT
3800 Szikszó, Hunyadi u. 40.
Adószám: 11580513-2-05
ERSTE BANK Zrt. 11600006-00000000-77820727
Tel.: 46/596-271 Fax: 46/596-270

Győrffi Dezső
ügyvezető igazgató
Gy&Gy Perfekt Audit Kft.
3800 Szikszó, Hunyadi u. 40.
a társaság könyvvizsgálói kamarai nyilvántartási szám:
000808

Győrffi Dezső
kamarai tag könyvvizsgáló
ig. sz.: 001731

KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft.
2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának felülvizsgálatáról

1. Bevezetés

1.1. Általános rész

A társaság neve:	Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft.
A társaság székhelye:	3580 Tiszaújváros, Teleki B. út 6.
A társaság adószáma:	14813575-2-05
Cégjegyzék száma:	05-09-017894
Működési forma:	Nonprofit Kft.
A társaság ügyvezetője:	Gál Csaba
Alapítás időpontja:	2009. július 1.
Tulajdonosok neve:	Tiszaújváros Város Önkormányzata

1.2. Megbízás

A *„GY & GY" PERFEKT AUDIT Kft.*, mint a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvény feltételeinek megfelelő, 000808 szám alatt nyilvántartásba vett könyvvizsgáló társaság a törvényi előírásoknak és a vonatkozó vállalkozási szerződésnek megfelelően vizsgálta meg a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft. (továbbiakban társaság) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját, és a hozzá tartozó kiegészítő mellékletet. A helyszíni vizsgálatot a társaságnál a *„GY & GY" PERFEKT AUDIT Kft.* megbízásából Győrffi Dezső kamarai tag könyvvizsgáló és Győrffi György kamarai tag könyvvizsgáló végezték.

A vizsgálatot Győrffi Dezső kamarai tag könyvvizsgáló vezette, aki a Magyar Könyvvizsgálói Kamaránál 001731 szám alatt van bejegyezve.

1.3. A vizsgálat célja

A vizsgálat arra terjedt ki, hogy

- A Nonprofit Kft. könyvvezetése és beszámolója teljes és szabályszerű-e,
- A Nonprofit Kft. határidőre elvégezte-e az éves zárlati munkákat és összeállította-e az egyszerűsített beszámolót,
- Mindezek alapján szabályszerűnek minősíthető-e az éves gazdálkodás, valamint az éves beszámoló a Kft. vagyoni, pénzügyi helyzetéről megbízható és valós képet ad-e.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 9. § (2) bekezdése értelmében és a civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése és a 12. § előírásai alapján a naptári év könyveinek lezárását követően egyszerűsített éves beszámolót és közhasznúsági mellékletet köteles készíteni.

A Nonprofit Kft. adatait összevontan tartalmazó könyvvizsgálói záradékkal ellátott egyszerűsített éves beszámolót a számviteli törvény 154. §-a szerint köteles közzétenni, melynek részét képezi

- az egyszerűsített beszámoló mérlege,
- az egyszerűsített beszámoló eredmény-kimutatása,
- kiegészítő melléklet.

A megbízásban foglalt feladatoknak

- az évközi folyamatos ellenőrzésekkel, konzultációkkal, valamint
- az év végi beszámoló felülvizsgálatával tettünk eleget.

A folyamatos, továbbá az év végi zárlati munkálatokra irányuló vizsgálatunk a főkönyvi könyvelés tekintetében mintavételezésen alapult.

Az egyszerűsített éves beszámolót a vizsgálatra átadott okmányok, nyilvántartások, kimutatások alapján, illetve a helyszínen az alapbizonylatok megtekintésével, továbbá a Nonprofit Kft. munkatársaival folytatott interjú alapján végeztük.

A megbízás teljesítéséhez a kért felvilágosítást és útmutatást megkaptuk, a bizonylatok rendelkezésünkre álltak.

A rendelkezésre bocsátott okmányok és információk teljességéért a Nonprofit Kft. vezetői "Teljességi nyilatkozat "-ban felelősséget vállaltak, melyet a jelentés ***2. sz. melléklete*** tartalmaz.

2. A számviteli rend és a belső ellenőrzés rendszerének értékelése

2.1. Számviteli rend

A Társaság vagyonának nyilvántartását, valamint a vagyonban, illetve a pénzügyi helyzetben bekövetkezett változásokat folyamatosan rögzítő, azokról információt szolgáltató számviteli rend kialakítása a számviteli törvényben foglalt előírások alapján megtörtént, annak folyamatos működése biztosított volt.

A Társaságnál a gazdasági események rögzítése során alkalmazott gyakorlat összhangban van a számlarendben foglalt előírásokkal.

A Társaság rendelkezik a számviteli törvény által előírt aktuális szabályzatokkal és a számvitel rendjét meghatározó számlarenddel, de ezek felülvizsgálatra szorulnak.

A főkönyvi könyvelést, valamint az analitikus (egyedi, részletező) nyilvántartások vezetését a Társaság a számviteli politikájának és a számlarendjének megfelelően végezte.

A mintavételezéssel történt felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy a könyvviteli nyilvántartás tételei bizonylatokkal alátámasztottak.

A mérleg és eredmény-kimutatás adatai a főkönyvi kivonattal, valamint analitikus nyilvántartással egyezőek.

Összességében a bizonylati rendet és fegyelmet megfelelőnek találtuk.

2.2. Belső ellenőrzés

A Társaság tevékenységének ellenőrzési feladatait 3 fős felügyelő bizottság és a választott könyvvizsgáló látja el. A Társaságnál a belső ellenőrzést megbízási szerződés keretében a TiszaSzolg 2004 Kft. látja el, illetve a munkafolyamatba épített ellenőrzés és a vezetői ellenőrzés működik.

3. Az egyszerűsített éves beszámoló szabályszerűsége

Az elkészített beszámoló szerkezete és tartalma megfelel a számviteli törvényben foglalt előírásoknak.

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlegében, eredmény-kimutatásában és kiegészítő mellékletében szereplő adatok megegyeznek a főkönyvi kivonat adataival.

A mérlegben szereplő tételek leltárral történő alátámasztása a számvitelről szóló törvény 69. §-ban foglaltak szerint megtörtént, mely tételesen ellenőrizhető módon tartalmazza a mérleg fordulónapján (december 31-én) meglévő eszközöket és forrásokat mennyiségben és értékben.

3.1. A mérleg tételeinek értékelése

ESZKÖZÖK

- ***Immateriális javak***

Az immateriális javak mérlegben szereplő értéke egyedi (analitikus) nyilvántartással alátámasztott (0 E Ft). Terven felüli értékcsökkenést nem kellett elszámolni, értékhelyesbítést, melyet külön vizsgálni kellett volna a Társaság nem alkalmazott.

- ***Tárgyi eszközök***

A tárgyi eszközök mérlegben szereplő értéke egyedi (analitikus) nyilvántartással alátámasztott (1.188.872 E Ft). Értékhelyesbítést, melyet külön vizsgálni kellett volna a Társaság nem alkalmazott. A tárgyi eszközök értéke 131.125 E Ft-tal nőtt ez előző évhez képest.

- ***Követelések***

A követelések értéke a mérleg fordulónapján 16.126 E Ft volt, mely megegyezett a tételes leltárban kimutatott értékkel.

- ***Pénzeszközök***

A pénzeszközök 115.787.391 Ft-os egyenlege a pénztárjelentéssel és a banki értesítőkkel egyező. A bankszámlák bankkivonattal történő egyeztetése megtörtént, a bankbetétek értéke 114.688.231 Ft a banki kivonatok 2023. december 31-i egyenlegeivel egyező. A pénztárban a mérleg fordulónapon pénzkészlet 1.099.160 Ft a pénztárjelentéssel egyező.

- ***Aktív időbeli elhatárolások***

Mérleg szerinti értéke: 1.569 E Ft, amely költségek aktív időbeli elhatárolásából adódott. Az elhatárolások a Számviteli tv. előírásainak megfelelően történtek.

FORRÁSOK

- ***Jegyzett tőke***

A jegyzett tőke összege 320.000 E Ft, amely megegyezik a cégbíróságon bejegyzett összeggel.

- ***Tőketartalék***

A Kft. tőketartaléka 59.417 E Ft, egyező a könyvviteli nyilvántartás adatával.

- ***Eredménytartalék***

A Kft. eredménytartaléka 20.132 E Ft, egyező a könyvviteli nyilvántartás adatával.

- ***Hosszú lejáratú kötelezettségek***

A mérlegben kimutatott hosszú lejáratú kötelezettség értéke 8.805 E Ft.

- ***Rövid lejáratú kötelezettségek***

A mérlegben kimutatott rövid lejáratú kötelezettség értéke 55.441 E Ft, melyből 31.004 E Ft szállítói tartozás, 24.437 E Ft egyéb rövid lejáratú kötelezettség.

- ***Passzív időbeli elhatárolás***

A passzív időbeli elhatárolás értéke 856.575 E Ft, melyből 856.322 E Ft halasztott bevétel, a tárgyi eszközök amortizációjának fedezetét szolgálja.

3.2. Eredmény-kimutatás

A Kft. tárgyévi eredményének értéke 1.984 E Ft.

Az eredmény-kimutatás törvényben rögzített szerkezetén túli tagolására nem került sor.

Az eredmény-kimutatásban szereplő bevételek, valamint a költségek és ráfordítások összege a főkönyvi könyvelés adataival alátámasztottak. A kimutatás tételeinek tartalma megfelel a számviteli törvényben foglalt előírásoknak.

3.3. Kiegészítő melléklet

A kiegészítő melléklet szerkezete és tartalma megfelel a törvényi előírásoknak. Tartalmazza mindazokat a szöveges és számszaki információkat, melyek a Társaság vagyoni, pénzügyi helyzetének, működése eredményének megbízható és valós bemutatásához - a mérlegben, eredmény-kimutatásban szereplő adatokon túlmenően - szükségesek.

4. A Társaság pénzügyi, vagyoni helyzetének értékelése

A Társaság vagyonában bekövetkezett vagyonváltozást a jelentés ***1. sz. melléklete*** tartalmazza.

A melléklet adataiból megállapítható, hogy a Kft. mérleg főösszege 2022. december 31-hez képest 1.151.611 E Ft-ról 1.322.354 E Ft-ra, 170.743 E Ft-tal (14,83 %-kal) nőtt.

A mérleg főösszegének növekedését döntően a tárgyi eszközök és a pénzeszközök változása okozta.

A 2023. évi tevékenység eredményét értékelve megállapítható, hogy a Kft. adózott eredménye 1.984 E Ft nyereség.

Tiszaújváros, 2024. március 18.

A társaság nevében:

„GY & GY" PERFEKT AUDIT KFT
3800 Szikszó, Hunyadi u. 40.
Adószám: 11580513-2-05
ERSTE BANK Zrt. 11600006-00000000-77820727
Tel.: 46/596-271 Fax: 46/596-270

Győrffi Dezső
ügyvezető igazgató
Gy&Gy Perfekt Audit Kft.
3800 Szikszó, Hunyadi u. 40.
a társaság könyvvizsgálói kamarai nyilvántartási szám:
000808

Győrffi Dezső
kamarai tag könyvvizsgáló
ig. sz.: 001731

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft.

1. számú melléklet

ESZKÖZÖK ÉS FORRÁSOK ÖSSZETÉTELÉNEK ÉS VÁLTOZÁSÁNAK ALAKULÁSA

2022. december 31. - 2023. december 31.

Adatok: ezer Ft-ban

ESZKÖZÖK	2022.12.31	2023.12.31	Változás
A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	1 057 747	1 188 872	131 125
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök	1 057 747	1 188 872	131 125
III. Befektetett pénzügyi eszközök			
B. FORGÓESZKÖZÖK	93 606	131 913	38 307
I. Készletek			
II. Követelések	10 482	16 126	5 644
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	83 124	115 787	32 663
C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	258	1 569	1 311
ÖSSZESEN:	1 151 611	1 322 354	170 743

FORRÁSOK	2022.12.31	2023.12.31	Változás
D. SAJÁT TŐKE	399 549	401 533	1 984
I. Induló tőke	320 000	320 000	
II. Tőketartalék	59 417	59 417	
III. Eredménytartalék	40 926	20 132	-20 794
IV. Adózott eredmény	-20 794	1 984	22 778
E. CÉLTARTALÉKOK			
F. KÖTELEZETTSÉGEK	40 549	64 246	23 697
Hosszú lejáratú kötelezettségek		8 805	8 805
Rövid lejáratú kötelezettségek	40 549	55 441	14 892
G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	711 513	856 575	145 062
ÖSSZESEN:	1 151 611	1 322 354	170 743

Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki B. út 6.
Cg. 05-09-017894

Teljességi nyilatkozat

"GY & GY" Perfekt Audit Kft. részére
3800 Szikszó, Hunyadi u. 40.

Tiszaújváros, 2024.03.18.

A jelen teljességi nyilatkozat a **Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság** 2023. december 31-ével végződő évre vonatkozó éves beszámolójának (a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet a továbbiakban együtt: „a pénzügyi kimutatások") Ön által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálatnak az a célja, hogy véleményt nyilvánítson arról, hogy ezek a pénzügyi kimutatások minden lényeges szempontból megbízható és valós képet adnak-e a Társaság mérlegfordulónapon fennálló pénzügyi helyzetéről, valamint az adott időszaki eredményéről a számvitelről szóló 2000. évi C. számú törvénnyel és a kapcsolódó számviteli szabályokkal összhangban.

A jelen nyilatkozatban szereplő bizonyos kijelentések csak a lényeges tételekre korlátozódnak. Értelmezésünk szerint tételek kihagyása vagy téves bemutatása akkor minősül lényegesnek, ha azok egyedileg vagy összességükben hatással lehetnek a felhasználók pénzügyi kimutatásokon alapuló üzleti döntéseire. A lényegesség a kihagyás vagy téves bemutatás adott körülmények között mérlegelt mértékétől és jellegétől függ. A tétel nagysága vagy jellege, vagy a kettő kombinációja is lehet meghatározó tényező.

Legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

Pénzügyi kimutatások

1. Teljesítettük a könyvvizsgálatra vonatkozó 2020. 07. 01. dátumú megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelősségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről. A Számviteli törvényben foglalt alapelveket következetesen alkalmaztuk a 2023. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatások elkészítése során is.
2. Felelősségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. A számviteli becslések készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések ésszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.

- Sor került minden olyan módosításra vagy közzétételre a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbítést vagy közzétételt ír elő.
- Meggyőződésünk szerint a nem helyesbített hibás állítások – amelyeket Önök a könyvvizsgálatuk során feltártak és beazonosítottak –, valamint ezek hatásai sem önmagukban, sem összességükben nem lényegesek a pénzügyi kimutatások egésze szempontjából. A nem helyesbített hibás állítások listája, ha voltak ilyen hibák, mellékletként csatolva van a jelen teljességi nyilatkozathoz.
- Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal, valamint egyéb adókkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a könyvvizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).
- Nincs tudomásunk bárminemű egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
- Kijelentjük, hogy a jelen teljességi nyilatkozat tétel napjáig tett áttekintésünk és felmérésünk alapján nem azonosítottunk olyan eseményeket vagy feltételeket, amelyek önmagukban vagy együttesen olyan lényeges bizonytalanságot jeleznének, amely jelentős kétséget vethetne fel a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét illetően, a pénzügyi kimutatások fordulónapját követő 12 hónapot átölelő pénzügyi időszak vonatkozásában. Ennek alapján meggyőződésünk, hogy nincsenek olyan események vagy körülmények, és nem áll fenn olyan lényeges bizonytalanság, amelyeket a vállalkozás folytatásával kapcsolatban közzé kellene tennünk a kiegészítő mellékletben.
- A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:
    - a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat;
    - a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyévi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását
    - a mérlegen kívüli tételeket, azok jellegét, kockázatait.

A rendelkezésre bocsátott információ

- Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
  - hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a pénzügyi kimutatások elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
  - további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá
  - korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
- Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tartalmazzák. A pénzügyi kimutatásokban nincsenek jelentős tévedések és nem kerültek jelentős tételek sem kihagyásra. A pénzügyi kimutatások minden olyan információt tartalmaznak, amelyek a Társaság pénzügyi, vagyoni és jövedelmi helyzetének megbízható és valós bemutatásához szükségesek a Számviteli törvény szerint, valamint tartalmazzák azokat a bemutatandó információkat, amelyeket a Társaságra vonatkozó törvények és jogszabályok előírnak.
- A belső ellenőrzést érintően minden tudomásunkra jutott hiányosságról tájékoztattuk Önöket.
- Közöltük Önökkel azon kockázat általunk való felmérésének az eredményeit, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak.
- Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
  - vezetés,
  - a belső kontrollban fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
  - mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
- Közöltünk Önökkel minden a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állítással kapcsolatos információt.
- Közöltünk Önökkel minden ismert jogszabályi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kellene venni pénzügyi kimutatások elkészítésekor vagy a pénzügyi kimutatásokban nyilvánosságra kellene hozni, vagy amely várható veszteség alapja lehetne. Felettes szervektől nem érkezett olyan visszajelzés, amely szerint pénzügyi számviteli beszámolási gyakorlatunk nem lenne megfelelő, vagy olyan hiányosságok mutatkoznának benne, amelyek jelentős hatással lehetnének a pénzügyi kimutatásokra. A Társaság minden szempontból teljesítette azon szerződéses megállapodásait, amelyek nem-teljesítés esetén jelentős hatással lennének a pénzügyi kimutatásokra
- Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és

megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a Társaság kapcsolt felekkel megvalósult ügyleteit.

- A 2023. december 31-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre, és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzálogok, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatásokban vagy a kiegészítő mellékletben.
- Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk jogi képviselőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
- Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.
- Nem merültek fel olyan jelentős kérdések, amelyek szükségessé tennék az előző időszaki hibák korrigálásának külön (harmadik) oszlopban történő megjelenítését a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
- A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.

Jelen nyilatkozat megtételének időpontjáig nem jutott tudomásunkra semmiféle olyan ügy vagy eset, amely jelentős hatással lehetne a 2023. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokra és az azokkal kapcsolatban közzétett információkra. Nincs ismeretünk olyan tényről, amely lényeges, kedvező vagy kedvezőtlen, változást idézett vagy idézhet elő a Társaság pénzügyi helyzetében vagy tevékenysége eredményében.

Gál Csaba
ügyvezető

Tiszaújvárosi Sport - Park
Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05
- 3 -

SPORT·PARK
TISZAÚJVÁROSI
SPORTCENTRUM

A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.

2023. ÉVI

SZAKMAI BESZÁMOLÓJA

Tiszaújváros, 2024. március 18.

Gál Csaba
ügyvezető

Tiszaújvárosi Sport - Park
Nonprofit Közhasznú Kft.
3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.
OTP: 11734114-29900930
Adószám: 14813575-2-05

TARTALOM

	TARTALOM	**2**
I.	**BEVEZETŐ**	**3**
II.	**A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA**	**4**
III.	**2023. ÉVI FELADATELLÁTÁSOK**	**5**
IV.	**2023. ÉVI GAZDÁLKODÁS ÁTTEKINTÉSE A TERV ADATOKHOZ VISZONYÍTVA**	**11**
IV.1.	BEVÉTELEK BEMUTATÁSA	11
IV.2.	KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK BEMUTATÁSA	12
IV.3.	A TÁRSASÁG EREDMÉNYE	13
V.	**A TÁRSASÁGUNK FOGLALKOZTATÁSPOLITIKÁJA**	**13**
VI.	**2023. ÉVI FEB HATÁROZATOK**	**14**
VII.	**ÖSSZEFOGLALÁS**	**17**

MELLÉKLETEK

1.	**SZ. MELLÉKLET: EREDMÉNYKIMUTATÁS**	**18**
2.	**SZ. MELLÉKLET: MÉRLEG**	**19**

I. BEVEZETŐ

A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. sport és szabadidős szolgáltatásokat biztosít a társadalom széles köre számára. Ezen kívül komplex létesítményháttérrel rendelkezünk, melynek kihasználásával vállalkozási tevékenységként a vendégek igényeihez alkalmazkodóan közvetített szolgáltatások nyújtását, szervezését is végezzük (edzőtáborok, céges rendezvények lebonyolítása, szállás, étkezés, sportlétesítmények, egyéb kiszolgáló létesítmények bérbeadása stb.)
A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. tulajdonosi döntés alapján 2009. június 30-án teljes körű jogutódlással jött létre, kiválással a TiszaSzolg 2004 Kft-ből. A társaság alapítója és tulajdonosa Tiszaújváros Város Önkormányzata.

A Társaság cél szerinti közhasznú tevékenysége az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Civil tv.) 34. § (1) bekezdése szerint:

- Az egészséges életmód segítését szolgáló szolgáltatások (A helyi közügyek/helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok.)
- Kulturális szolgáltatás, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása (A helyi közügyek/helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok.)
- Az egészséges életmód és a szabadidősport gyakorlása feltételeinek megteremtése; a gyermek-és ifjúsági sport támogatása (Állami feladat.)
  Sport, ifjúsági ügyek (A helyi közügyek/helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok.)
- Támogatja a lakosság önszerveződő közösségeit, erősíti a település önfenntartó képességét. (A helyi önkormányzat a feladatai ellátása körében támogatja a lakosság önszerveződő közösségeinek a tevékenységét, együttműködik e közösségekkel.)

A Tiszaújvárosi Sportcentrum közel 15 hektáros területén több mint 20 sportág számára találhatóak sportlétesítmények.
Az 1998-ban átadott létesítmény-együttes elsősorban Tiszaújváros sokszínű sportéletét szolgálja. Lehetőséget biztosít a város sportegyesületeiben sportolók eredményes felkészüléséhez, versenyeztetéséhez, de kiváló színtere a gyermek, az iskolai diák- és szabadidősport rendezvényeknek is.
Az átadás óta eltelt években több mint 250 felnőtt és utánpótlás válogatott mérkőzésnek, versenynek adott otthont a résztvevők megelégedésére. Számtalan hazai és nemzetközi

edzőtáborozó csapat választotta felkészülése helyszínéül a legkülönbözőbb sportágakban, hiszen a Sportcentrum széleskörű, komplex szolgáltatásokat kínál.

Tiszaújváros Város Önkormányzatával kötött üzemeltetési szerződés alapján Társaságunk működteti a Deák téri uszodát (2009. június 30-tól), valamint a Tiszaszederkényi Tornatermet és Sportudvart (2012. október 01-től).

II. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

- *Neve:* Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
- *Rövidített név:* Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.
- *Székhely:* 3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.
- *Telefonszám:* 49/542- 030
- *E-mai cím:* sportpark@sportpark.tiszaujvaros.hu
- *Telephelyek:* Deák téri uszoda: 3580 Tiszaújváros, Deák Ferenc tér 16.
  Tiszaszederkényi Tornaterem és Sportudvar: 3580 Tiszaújváros, Dohány utca 28.
- *Alapító, tulajdonos:* Tiszaújváros Város Önkormányzata
  3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.
- *Alakulás időpontja:* 2009. június 30.
- *Tulajdonos:* Tiszaújváros Város Önkormányzata
- *A társaság jegyzett tőkéje, megoszlása:* 320.000.000 Ft, azaz: Háromszázhúsz-millió forint, tulajdoni hányad: 100% önkormányzat
- *Cégbírósági bejegyzés száma:* 05-09-017894
- *Statisztikai számjel:* 14813575-9311-572-05
- *Adószám:* 14813575-2-05
- *Képviseletére jogosult:* Gál Csaba ügyvezető
- *Vállalkozás jellege, tevékenységi kör:* A társaság közhasznú szervezet
  Fő tevékenység: Sportlétesítmény működtetése

III. 2023. ÉVI FELADAT ELLÁTÁSOK

Társaságunk a sportegyesületek, az oktatási intézmények, a diáksport egyesületek, a lakosság, a gazdasági társaságok dolgozói részére színvonalas sportolási feltételeket nyújtott.
A közhasznú tevékenység keretében a korábbi évekhez hasonlóan, a helyi lakosság részére egyes sportlétesítmények térítésmentes, sportcélú használatát biztosítottuk (streetballpálya, kültéri lábteniszpálya, strandröplabda pálya, strandfoci pálya, füves labdarúgó edzőpálya, atlétikapálya, görkorcsolya-, gördeszka pálya, szabadtéri kondipark, teqball, kültéri asztalitenisz). A városi sportegyesületeken kívül 2023-ban is állandó bérlőink közé tartozott a MOL Petrolkémia Zrt., Jabil Circuit Magyarország Kft., Petrolszolg Kft., ENEOS MOL Synthetic Rubber Zrt., Tisza Ingatlan Kft., akik folyamatos szerződéssel évek óta üzletfeleink.

2023-ban is megrendeztük a már hagyományossá váló Sportfesztivált. Csapat és egyéni sportolási lehetőségeket biztosítottunk, és folytattuk a népszerű Héttusa eseményt is. A résztvevők és nézők száma (mintegy 2.000 fő) bizonyította, hogy a Sportfesztivál a lakosság körében népszerű rendezvény.
Újra házigazdái voltunk az év végi rendezvényeknek: Szépkorúak Karácsonya, Önkormányzati Tulajdonú Gazdasági Társaságok rendezvénye, Közalkalmazottak, Köztisztviselők év végi rendezvénye és Sportgála.
Tiszaújváros Város Önkormányzatának megbízásából a Dísztéren felállított korcsolyapályát is társaságunk működtette. 2023. december 01 - 2024. január 30. közötti időszakban összesen **2.500 fő** vendéget fogadtunk.

A Sportcentrumot naponta átlagosan 600-700 fő látogatta.
2022. augusztus 22-én az Uszoda tetőhéjazata egy viharkárban megsérült, ezért ez a létesítmény – 2023. novemberéig – nem üzemelt. 2023. nyarán – a közbeszerzési eljárás lebonyolítása során nyertes pályázóval kötött vállalkozási szerződés szerint – az uszoda tetőhéjazata, valamint világítás és villámvédelem felújítása megvalósult. Ezt követően elvégeztük a szükséges karbantartási, javítási és ellenőrzési munkákat. 2023. november 20. napjától újból fogadjuk a vendégeket az uszodában.

Szabadidősport 2023. évben (óra)

Létesítmény neve	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Össz.
Uszodák	0	0	45	80	72,5	54,5	0	0	70	94,5	120,5	176	713
Atlétikapálya	248	224	310	360	372	360	372	372	300	310	240	240	3708
Görkorcsolya-, gördeszkapálya	0	0	150	360	372	360	372	372	300	310	0	0	2596
Streetball pálya	0	0	150	360	372	360	372	372	300	310	0	0	2596
Strandröplabda pálya	0	0	0	0	372	360	372	372	300	310	0	0	2086
Füves labdarúgó-pálya	0	0	150	360	372	360	372	372	300	310	0	0	2596
Kondipark	0	0	150	360	372	360	372	372	300	0	0	0	2286
Összesen:	**248**	**224**	**955**	**1880**	**2304,5**	**2214,5**	**2232**	**2232**	**1870**	**1644,5**	**360,5**	**416**	**16581**

A Deák téri uszoda alapvető feladatként biztosította a helyi nagycsoportos korú óvodás csoportok úszásoktatásához szükséges létesítményhátteret. Bevételi forrás teremtése, valamint a tömegsport támogatása céljából bérleti díj ellenében bérbe adtuk iskolások részére szervezett úszótanfolyamokhoz, úszásoktatás céljából, illetve DSE csoportok, helyi sportegyesületek részére. Az úszásfoglalkozások mellett aquafitness órák lebonyolítására is igénybe vették az uszodát.

A Deák téri uszodában szervezett keretek között 8.00-tól 20.00-óráig fogadtuk a sportolni, mozogni vágyókat. A Sportcentrum uszoda felújítási munkái miatt itt fogadtuk az egyesületeket és a lakossági úszókat is. Az uszodát 2023-ban összesen **13.737 fő** látogatta. A Deák téri uszoda 2023. november 20-án – ideiglenesen - bezárásra került.

Deák téri uszoda használata 2023. évben (óra)

	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	**Összesen**
Iskolák			10	17	20	8			67	67	42		**231**
Óvoda			8	14	16	0			8	10	6		**62**
DSE			0	0	0	0			2	4	4		**10**
Aquacentrum			25	35	39	20			40	29,5	0		**188,5**
Egyéb bérlők			10	15	20	8			4	5	2		**64**
Lakosság			45	80	72,5	54,5			72	86,5	56		**466,5**
Egyesületek			105	92	79,5	3			65	85,5	61,5		**491,5**
Saját tanfolyam			0	0	0	0			4,5	6	3		**13,5**
Összesen	**0**	**0**	**203**	**253**	**247**	**93,5**	**0**	**0**	**262,5**	**293,5**	**174,5**	**0**	**1527**

A Tiszaszederkényi Tornaterem és Sportudvart 2012. óta üzemeltetjük. Fő feladata sportolási lehetőség biztosítása a tiszaszederkényi, illetve a tiszaújvárosi lakosok számára, valamint helyet adunk az óvodások sportfoglalkozásainak. A Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ a Tornateremben tartotta az „Esély" Napközi Otthon ellátottjainak tornatermi foglalkozásait.
A helyi és környező települések egyesületei is igénybe vették edzések lebonyolítására, de gyakran bérelték különféle vállalkozások is dolgozóik számára.

A 2023. év fontosabb eseményei

- A helyi sportegyesületek hazai bajnoki mérkőzései, versenyei
- Csata DSE edzőtábora
- Látványtánc Területi Kvalifikációs verseny
- Országos Mazsorett Fesztivál
- ALFA Sportnap
- Sportfesztivál
- MOL Családi piknik
- Labdarúgó Diákolimpia
- Atlétika Diákolimpia
- Labdarúgó napközik
- TSC kézilabda napközik
- Sárospataki RKG Alapítvány edzőtábora
- MOL csapatépítő rendezvény
- Jabil családi nap
- MOL Lojalitás Gála
- Asztalitenisz Diákolimpia Megyei Döntő
- Kökény Roland Regionális Akadémia – Héraklész fizikai felmérő
- Kökény Roland Regionális Akadémia – előadássorozat
- Bozsik tornák, Bozsik fesztiválok
- Triatlon Erőfelmérő
- Körzeti Futsal Diákolimpia
- Márkus Gábor Alapítványi díjátadó ünnepség
- MOL Mikulás rendezvény
- Szépkorúak karácsonyi ünnepsége
- Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok rendezvénye
- Közalkalmazottak, köztisztviselők év végi rendezvénye
- Sportgála

Helyi egyesületek kiemelt sportesemányei 2023. évben:

Phoenix Kosárlabda Klub	24 hazai bajnoki kosárlabda mérkőzés
TSC	8 hazai bajnoki asztalitenisz mérkőzés 3 hazai bajnoki sakk mérkőzés 18 bajnoki kézilabda mérkőzés
FC Tiszaújváros	65 hazai bajnoki mérkőzés 21 hazai edzőmérkőzés 14 Bozsik torna 6 téli torna (edzőterem + játékcsarnok) 7 Bozsik fesztivál 2 régiós torna 2 Intézményi Bozsik torna

A Sportcentrumban lebonyolított mérkőzések, versenyek, megrendezéséhez biztosítottuk a sportági szakszövetségek által előírt, hitelesített létesítményeket, a szükséges technikai feltételeket. Az érintett szervekkel a - minden évben kötelezően végrehajtandó - Biztonságtechnikai Ellenőrzés keretében eleget tettünk a törvényi előírásoknak, szabályoknak.

A sportolókat, a nézőket minden esetben kulturált, tiszta, rendezett, biztonságos környezetben fogadtuk.

Egyesületek/DSE-k létesítményhasználata 2023. évben (óra)

Létesítmény	**Jan.**	**Febr.**	**Márc.**	**Ápr.**	**Máj.**	**Jún.**	**Júl.**	**Aug.**	**Szept.**	**Okt.**	**Nov.**	**Dec.**	**Összesen**
játékcsarnok	91	89,5	92	67,5	54	0	0	45,5	62	73	102,5	68	745
edzőterem	76	64,5	42	39	32	0	0	20,5	54,5	47,5	57	35,5	468,5
uszoda (óra/pálya)	0	0	172	182	162,5	9	0	0	134	182,5	321,5	335	1498,5
atlétikapálya	3	6,5	16,5	9	24	25,5	9	19,5	55,5	18	1	1	188,5
súlyemelő versenyterem	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
zászlós terem	33,5	25	34	0	0	0	0	0	41	25	32	22	212,5
asztalitenisz csarnok	57	56	64	54	52	54	26	52	64	68	70	52	669
füves labdarúgópályák	3	17	53	97	111,5	19,5	50	112	100,5	125,5	27,5	0	716,5
centerpálya	0	7	12,5	11,5	7	0	3,5	12,5	10	11,5	5	0	80,5
műfüves labdarúgópálya	32	42,5	27	3	5,5	0	0	3	1,5	11	49	1,5	176
kis műfüves labdarúgópálya	7,5	18,5	15	19	29,5	4,5	2,5	21,5	24	24	9,5	0	175,5
Összesen:	**306**	**326,5**	**528**	**482**	**478**	**112,5**	**91**	**286,5**	**547**	**586**	**675**	**515**	**4933,5**

Diákolimpiai versenyek 2023-ban:

- atlétika diákolimpia
- megyei asztalitenisz döntő
- labdarúgó diákolimpia
- footsal diákolimpia

2023-ban kiemelt feladatként teljesítettük a fent felsoroltakon kívül a következőket:

- Bérleti szerződések keretében az iskolai testnevelés és diáksport tárgyi feltételrendszerének biztosítása, napi kapcsolattartás az oktatási intézményekkel.
- Tiszaújváros sportegyesületei számára a kor követelményének megfelelő, igényes létesítményháttér biztosítása.
- A sport, mint egészségmegőrzési, betegségmegelőzési tevékenység népszerűsítése.
- Egyes létesítmények sportcélú használatának biztosítása, térítésmentesen a lakosság számára.
- Hagyományos közösségi sportrendezvények szervezése, lebonyolítása.
- Komplex szolgáltatási csomag aktualizálása a Sportcentrum szolgáltatásaira vonatkozóan.
- Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata alapján a helyi egyesületek létesítményhasználatára vonatkozó szerződések megkötése.
- Rendszeresen figyelemmel kísértük a pályázati lehetőségeket.
- Együttműködés a Polgármesteri Hivatallal, az önkormányzati tulajdonú gazdasági táraságokkal, intézményekkel, egyesületekkel, a Mezőkövesdi és Miskolci Tankerületi Központokkal és az egyházi fenntartású iskolákkal.
- A Társaság honlapjának folyamatos frissítése mellett (hírek, események, programok, amelyeket a járványügyi helyzet megengedett) a FEB ülések anyagainak, aktualizálása, valamint a jogszabályokban előírt közzétételi kötelezettségek betartása.
- A Polgármesteri Utasítás szerinti nyilvános ajánlatkérések közzététele Tiszaújváros honlapján.
- A gazdasági társaság működésére vonatkozó jogszabályok által, és a tulajdonos által előírt szabályzatok elkészítése, a szükséges módosítások elvégzése.
- Polgármesteri Utasításokban foglaltak maradéktalan betartása.
- A kontrolling jelentések, a pénzügyi jelentések folyamatos és határidőre történő elkészítése.

Társaságunk legfőbb célkitűzése volt, hogy a társaság Alapító Okirat szerinti céljait, feladatait, a Tiszaújváros Város Önkormányzatával kötött Közszolgáltatási Szerződésben vállalt feladatait, valamint a tulajdonosi döntéseket 2023. évben is jó színvonalon teljesítse.

2023. évben az épületek, berendezések állagmegóvásának érdekében, valamint a biztonságos és folyamatos működés érdekében az alábbi felújítási, beruházási, illetve javítási, karbantartási munkákat végeztük, illetve végeztettük el a Sportcentrumban, a Deák téri uszodában és a Tiszaszederkényi Tornateremben:

- A Sportcentrum létesítményeinek, a Tiszaszederkényi Tornaterem és Sportudvar működtetéséhez szükséges folyamatos javítási-karbantartási munkák elvégzése
- Deák téri uszoda nyitás előtti karbantartási-javítási munkái
- Műfüves labdarúgó pályák állandó karbantartása
- Munkagépek folyamatos karbantartása, javítása
- Fűtésjavítási, ellenőrzési, karbantartási munkák
- Égéstermék elvezetők felülvizsgálata
- Labdarúgópályák folyamatos karbantartása
- Villamos berendezések előírás szerinti felülvizsgálata
- Gördeszkapálya karbantartása
- Uszoda tetőszerkezet felújítására vonatkozó kiviteli tervek elkészíttetése
- Uszoda világítási kiviteli terv elkészíttetése
- Súlyemelő klubházban fűtésvezeték felújítása
- A Sportcentrum épületeinek tetőjavítási, karbantartási munkái
- Játékcsarnok, Edzőterem tetőszerkezet statikai vizsgálatának elvégeztetése
- Sportcentrum Uszoda belső terében egymunkaszintű állványzat építtetése
- Labdarúgó pályák szelektív gyomirtása
- I. és II. sz. füves edzőpályák világítási leágazásának kiépítése
- Műfüves labdarúgó pálya 4 db világítás tartó oszlop statikai vizsgálatának elvégeztetése
- Hő- és füstelvezető rendszer időszakos felülvizsgálatának elvégeztetése
- Legionella vizsgálatok elvégeztetése a Sportcentrum és telephelyei épületeiben
- Füves labdarúgó edzőpályák locsolórendszerének karbantartása, javítása
- Füves labdarúgópályák kapuk előtti területének gyepszőnyegezése
- Sportcentrum Uszoda tető felújítása
- Geotermikus energia hasznosítására vonatkozó előterv elkészíttetése
- Sportcentrum Uszoda nyitás előtti karbantartási feladatainak elvégzése
- Görkorcsolya-, gördeszkapálya, a kültéri kondipark felülvizsgálatának elvégeztetése
- Tűzoltó készülékek ellenőrzése, karbantartása.

IV. A 2023. ÉVI GAZDÁLKODÁS ÁTTEKINTÉSE A TERV ADATOKHOZ VISZONYÍTVA

A 2023. évi eredménykimutatást az *1. számú melléklet*, a mérleget a *2. számú melléklet* tartalmazza. Társaságunk 2023. évben is mindent megtett az üzleti tervben megfogalmazott pénzügyi terv teljesítéséért.

Tiszaújváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6/2023. (II.13.) határozatának 49./ pontja alapján 198.000 E Ft forint működési célú támogatást hagyott jóvá Társaságunk részére a közhasznú feladatok ellátására. A 2023. évi üzleti terv tervezett eredménye -59.168 E Ft veszteség volt.

Tiszaújváros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 49/2023. (V.25.) határozat 2./ pontjában foglaltak szerint 270.000 E Ft kiegészítő támogatást biztosított részünkre, melyből 182.372 E Ft felhalmozási célú támogatás volt, 87.628 E Ft-ot pedig működési célú támogatásként kapott Társaságunk. Ezen felül 10.700 E Ft működési célú támogatásban részesültünk a Képviselő-testület 74/2023. (IX.26.) határozatának 3. pontja alapján.

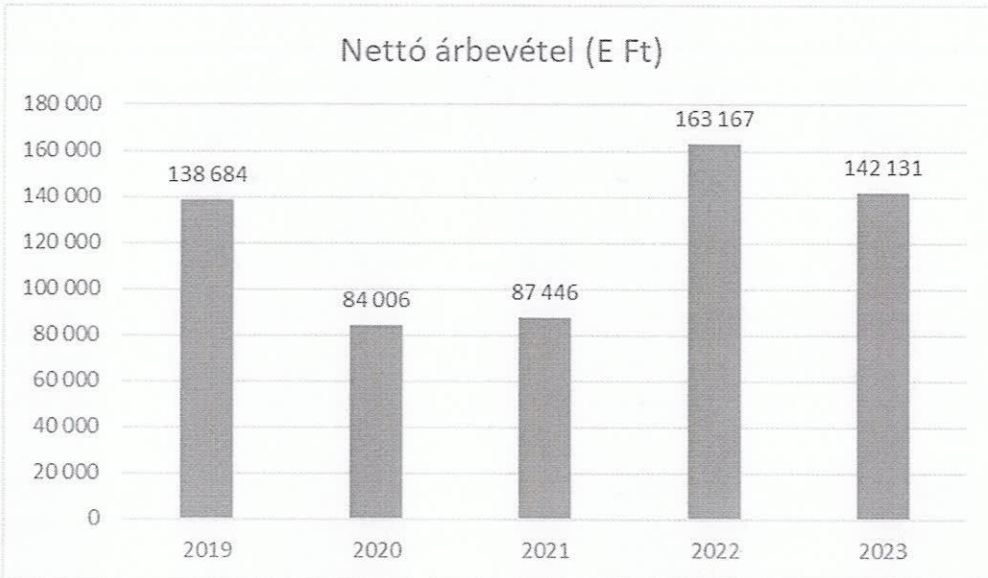
A tényleges nettó árbevétel 142.131 E Ft lett. A 2023. évi adózott eredmény 1.984 E Ft lett.

IV.1. Bevételek bemutatása

összegek E Ft-ban

A tétel megnevezése	2023. év terv	2023. év tény
Értékesítés nettó árbevétele	192 000	142 131
Aktivált saját teljesítmények értéke		
Egyéb bevételek	230 782	345 448
Pénzügyi műveletek bevétele	0	5 804
MINDÖSSZESEN	**422 782**	**493 383**

Az alábbi diagram az elmúlt 5 év értékesítésből származó nettó árbevételének alakulását mutatja.



- Az **értékesítés nettó árbevételét** a helyi egyesületek létesítményhasználata, valamint az egyéb saját árbevételek (edzőtáborok, sportesemények, céges rendezvények, ingatlan bérbeadások stb.), a Deák téri uszoda és a Tiszaszederkényi Tornaterem bérbeadásából származó bevételek jelentették.

- Az **egyéb bevételek** összege elsősorban Tiszaújváros Város Önkormányzata által közhasznú feladataink ellátására átadott összeget, valamint a B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivataltól kapott munkabér és a Tiszaújváros Jövőjéért Alapítvány, valamint az OTP Bank Nyrt. által biztosított támogatásokat tartalmazza. Ezeken kívül a halasztott bevételeket is itt, az egyéb bevétel soron kell nyilvántartani. A halasztott bevételek a korábbi években és a 2023. évben átadott fejlesztési célú pénzeszközökhöz kapcsolódik. A Sportcentrumban végrehajtott beruházások számviteli megjelenési formája, az eredményre hatással van, de valós pénzfolyamatot már nem eredményez. További egyéb bevételt jelentett a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00017 azonosítószámú energetikai korszerűsítési pályázat keretében elszámolható bevétel.

IV. 2. Költségek, ráfordítások bemutatása

összegek E Ft-ban

A tétel megnevezése	2023. év terv	2023. év tény
Anyagjellegű ráfordítások	250 109	208 282
Személyi jellegű ráfordítások	158 650	169 003
Értékcsökkenési leírás	43 000	40 673
Egyéb ráfordítások	30 191	73 347
Adófizetési kötelezettség	0	94
MINDÖSSZESEN	**481 950**	**491 399**

- Az **anyagjellegű ráfordítások** teljesülése 83,28 %-os. Az energiaárak tekintetében – a közbeszerzési eljárások lefolytatását követően – kedvezőbb áron tudtunk szerződést kötni, mint korábban, valamint az eladott (közvetített) szolgáltatások költségei is elmaradtak a tervhez képest.

- A **személyi jellegű ráfordítások** teljesülése 106,53 %-os. A bérköltséget, személyi jellegű egyéb kifizetéseket, és bérjárulékokat tartalmazza. Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntése értelmében az elmúlt évben 2 alkalommal fizethettünk ki kiegészítő cafetéria juttatást, valamint az év végén minden arra jogosult munkavállaló a bruttó bére 50 %-ának megfelelő jutalomban részesülhetett.

- Az **értékcsökkenési leírás** teljesülése 94,59 %-os, az **egyéb ráfordítások** összege 242,94 %-ban teljesült. Tartalmazza az áfa-arányosítás miatti ráfordítást, valamint az építményadó, gépjárműadó, cégautóadó, iparűzési adó összegeit. A nagy mértékű emelkedést az uszoda tető kivitelezésével összefüggő áfa-arányosítás miatti ráfordítás okozta.

IV. 3. A Társaság eredménye

összegek E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2023. terv	2023. év tény
I.	Értékesítés nettó árbevétele	192 000	142 131
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke		
III.	Egyéb bevételek	230 782	345 448
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	250 109	208 282
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	158 650	169 003
VI.	Értékcsökkenési leírás	43 000	40 673
VII.	Egyéb ráfordítások	30 191	73 347
A.	**Üzleti tevékenység eredménye**	**-59 168**	**-3 726**
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei		5 804
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai		
B.	**Pénzügyi műveletek eredménye**		**5 804**
C.	**Adózás előtti eredmény**	**-59 168**	**2 078**
X.	Adófizetési kötelezettség		94
D.	**Adózott eredmény**	**-59 168**	**1 984**

Társaságunknak a 2023. december 31-én fennálló követelései teljesültek. A 2023. december 31-én fennálló szállítói és egyéb tartozásainkat rendeztük.

V. TÁRSASÁGUNK FOGLALKOZTATÁS POLITIKÁJA

A Társaság 2023. évi engedélyezett létszáma 32 fő, az alkalmazott létszám 30 fő volt, ebből részmunkaidős 6 fő volt. Egy vagy több diplomával rendelkezett 3 fő.

A szellemi alkalmazottak aránya 16%, a fizikai alkalmazottak aránya 84% volt az összlétszámon belül.

Munkakörök megoszlása:

Munkakör	Létszám
Ügyvezető	1
Műszaki vezető	1
Gazdasági vezető	1
Programmenedzser	1
Adminisztratív ügyintéző-pénztáros	1
Műszaki csoportvezető	1
Uszodamester	4 (3 fő)
Uszodagépész (uszodai csop.vez.)	3
Jegypénztáros	2
Technikus	1
Karbantartó	4
Pályamunkás	2 (1 fő)
Portás	2
Takarító	8
összesen	**32 (30 fő)**

A tiszteletdíjas alkalmazottak száma 3 fő (Felügyelő Bizottság).

Munkavállalóink felkészültsége, szakmai hozzáértése és fegyelmezettsége erős alapot biztosított arra, hogy 2023-ban is eredményesen teljesítettük az Alapító elvárásait, és a lehetőségekhez mérten igyekeztünk gazdaságosan működtetni a Sportcentrumot, a Deák téri uszodát és a Tiszaszederkényi Tornatermet és Sportudvart.

VI. 2023. ÉVI FEB HATÁROZATOK

1/2023. FEBh.
Tárgy: FEB elnök személyének megválasztása

2/2023. FEBh.
Tárgy: FEB 2015. 09. 22-én kelt ügyrendjének elfogadása

3/2023. FEBh.
Tárgy: A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2022. november havi pénzügyi jelentésének megtárgyalása

4/2023. FEBh.
Tárgy: A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2022. december havi pénzügyi jelentésének megtárgyalása

5/2023. FEBh.
Tárgy: A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2022. IV. negyedéves kontrolling jelentése

6/2023. FEBh.
Tárgy: Javaslat a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatának módosítására

7/2023. FEBh.
Tárgy: A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. január havi pénzügyi jelentésének megtárgyalása

8/2023. FEBh.
Tárgy: A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2022. évi megfelelési tanácsadó jelentésének megtárgyalása

9/2023. FEBh.
Tárgy: Tájékoztatás a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Cafetéria Szabályzatának módosításáról

10/2023. FEBh.
Tárgy: Tájékoztatás a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Munkaügyi Szabályzatának módosításáról

11/2023. FEBh.
Tárgy: Javaslat a Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervére

12/2023. FEBh
Tárgy: A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. február havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja

13/2023. FEBh
Tárgy: A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a 2023. évi Munkatervét akként módosítja, hogy a 2022. évi Szakmai Beszámoló és a 2022. évi Beszámoló a 2023. május havi FEB ülésen kerül napirendre és megtárgyalásra

14/2023. FEBh.
Tárgy: A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. március havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja

15/2023. FEBh.
Tárgy: A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. I. negyedéves kontrolling jelentéséről szóló tájékoztatót elfogadja

16/2023. FEBh.
Tárgy: A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a 2022. március havi FEB ülésen meghozott határozatokat az eredeti tartalommal egyezően jóváhagyja

17/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. április havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja

18/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2022. évi Beszámolóját az Alapító részére elfogadásra javasolja

19/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. belső kontrollrendszerének 2022. évi működtetéséről szóló vezetői nyilatkozatát elfogadja

20/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2022. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentését jóváhagyja

21/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság, ülésen kívül történt szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. május havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót

22/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság, ülésen kívül történt szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Cafetéria szabályzatának módosítását

23/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság, ülésen kívül történt szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. június havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót

24/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság, ülésen kívül történt szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. II. negyedéves kontrolling jelentését

25/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság, ülésen kívül történt szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. július havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót

26/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság ülés tartása nélküli szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. augusztus havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót

27/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság ülés tartása nélküli szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Számlarendjéről szóló tájékoztatót

28/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság ülés tartása nélküli szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Kiküldetési Szabályzatának módosításáról szóló tájékoztatót

29/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság ülés tartása nélküli szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. szeptember havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót

30/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság ülés tartása nélküli szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. III. negyedéves kontrolling jelentését

31/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság ülés tartása nélküli szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Cafetéria Szabályzatának módosításáról szóló tájékoztatót

32/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság ülés tartása nélküli szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. 2023. október havi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót

33/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság, ülésen kívül történt szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2024. évi munkatervét

34/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság, ülésen kívül történt szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Adatvédelmi Szabályzatának módosításáról szóló tájékoztatót

35/2023. FEBh.
Tárgy: A Felügyelő Bizottság, ülésen kívül történt szavazással, 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. Adatvédelmi Incidenskezelési Szabályzatáról szóló tájékoztatót

VII. ÖSSZEFOGLALÁS

A Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft. az Önkormányzat által meghatározott feladatait 2023-ban is teljesítette, a helyi sportegyesületek, oktatási intézmények sportolási-, és egyéb szolgáltatásokra vonatkozó megrendeléseit kifogástalanul ellátta.

Igyekeztünk a sportot, mint hasznos szabadidős tevékenységet, egészségmegőrzési, betegségmegelőzési formát a lakosság mind szélesebb körében propagálni.

Az érvényes jogszabályok, az Alapító által adott utasítások, határozatok, rendeletek, a meghozott központi rendelkezések, valamint a Felügyelő Bizottság határozatainak figyelembevételével működtettük a Sportcentrumot, a Deák téri uszodát, valamint a Tiszaszederkényi Tornatermet és Sportudvart.

1. számú melléklet: 2023. évi eredménykimutatás

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I	Értékesítés nettó árbevétele	163 167		142 131
II	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		
III	Egyéb bevételek	244 318		345 448
IV	Anyagjellegű ráfordítások	200 903		208 282
V	Személyi jellegű ráfordítások	148 918		169 003
VI	Értékcsökkenési leírás	43 315		40 673
VII	Egyéb ráfordítások	35 144		73 347
A	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	**-20 795**	**0**	**-3 726**
VIII	Pénzügyi műveletek bevételei	1		5 804
IX	Pénzügyi műveletek ráfordításai			
B	Pénzügyi műveletek eredménye	**1**	**0**	**5 804**
C	Adózás előtti eredmény	**-20 794**	**0**	**2 078**
X	Adófizetési kötelezettség	0		94
D	Adózott eredmény	**-20 794**	**0**	**1 984**

2. számú melléklet: 2023. évi mérleg

adatok E Ft-ban

Eszközök (aktívák)

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	**A. Befektetett eszközök (2.+3.+4. sorok)**	**1 057 747**	**0**	**1 188 872**
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 057 747		1 188 872
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
5	**B. Forgóeszközök (6.+7.+8.+9. sorok)**	**93 606**	**0**	**131 913**
6	I. KÉSZLETEK			
7	II. KÖVETELÉSEK	10 482		16 126
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	83 124		115 787
10	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	**258**		**1 569**
11	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (1.+5.+10. sorok)**	**1 151 611**	**0**	**1 322 354**

Források (passzívák)

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	**D. Saját tőke** (13.+14.+15.+16.+17.+18.+19. sorok)	**399 549**	**0**	**401 533**
13	I. JEGYZETT TŐKE	320 000		320 000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE			
15	III. TŐKETARTALÉK	59 417		59 417
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	40 926		20 132
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-20 794	0	1 984
20	**E. Céltartalékok**			
21	**F. Kötelezettségek** (22.+23.+24. sorok)	**40 549**	**0**	**64 246**
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			8 805
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	40 549		55 441
25	**G. Passzív időbeli elhatárolás**	**711 513**		**856 575**
26	**FORRÁSOK ÖSSZESEN** (12.+20.+21.+25. sorok)	**1 151 611**	**0**	**1 322 354**